



Comune di Gonnosnò

Provincia di Oristano

Via Oristano, 30 - 09090 Gonnosnò

E-mail: protocollo@comune.gonnosno.or.it - PEC: protocollo@pec.comune.gonnosno.or.it

☎ 0783/931678 - 📠 0783/931679

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 120 DEL 08/07/2024

OGGETTO: L.R 9/03/2022, n. 3, art. 13. Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti".

Approvazione e pubblicazione graduatoria provvisoria – annualità 2023/25 – aggiornamento 2024.

L'anno duemilaventiquattro del mese di luglio del giorno otto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visti:

- il T.U.EE.LL. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale approvato con atto di Consiglio n. 13 del 11/05/2006;

Premesso che:

- con Deliberazione C.C. n. 38 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026
- con Deliberazione C.C. n. 27 del 15/11/2023 è stato approvato il DUP 2024/2026;
- con Deliberazione G.C. n. 42 del 05/09/2023 è stato approvato il PEG 2023/2025;
- con Decreto del Sindaco n. 14 del 16/11/2020 è stato attribuito l'incarico di direzione dell' Area Tecnica;

Visto l'art. 13 della L.R. 9 marzo 2022, n. 3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

Considerato che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31/12/2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, un contributo a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 % della spesa e comunque per l'importo massimo di € 15.000;

Considerato altresì, che la Deliberazione G.R. n. 20/59 del 30.06.2022 ha dato mandato all'Ass.to LL.PP. per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione;

Vista la Determinazione del SER - Direzione Generale LL.PP., n° 1236 del 12/07/2022 di approvazione della ripartizione dello stanziamento regionale di cui all'art. 13 della L.R. 9/03/2022, n. 3 e ss.mm.ii., a favore dei "Piccoli comuni" della Sardegna, da cui risulta che al Comune di Gonnosnò è assegnato un contributo di € 49.870,60 per le annualità 2022 - 2023 e 2024:

Dato atto che questo Servizio, in ottemperanza alla Deliberazione G.R. n. 20/59 del 30.06.2022, ha redatto un primo Bando di concessione dei contributi in oggetto (pubblicato in data 28/10/2022, prot. 28/10/2022) e provveduto ad approvare la graduatoria definitiva dei beneficiari, giusta Determinazione n. 259 del 30/12/2022;

Visti gli indirizzi impartiti, giusto allegato alla Delibera G.R. n. 19/48 del 01/06/2023, che riguardano chiarimenti operativi a quanto già previsto nella D.G.R. n. 20/59 del 30.06.2022 oltre alla modifica sostanziale di cui al punto G) che prevede l'ammissione nei nuovi bandi delle istanze al contributo per acquisti effettuati e lavori iniziati successivamente alla data del 10 marzo 2022;

Considerato che la medesima D.G.R. 19/48 ha inoltre assegnato ulteriori risorse a questo Ente, pari ad € 33.247,06 per l'annualità 2023 ed € 49.870,59 per l'annualità 2025, come si evince dall'All. 2 alla Det. n. 1425 del 06/06/2023 del Direttore S.E.R. – Ass.to LL.PP.;

Dato atto che il precedente bando 2022, come prescritto dalla R.A.S., decade facendo salve le istanze già ammesse a valere sulle risorse già assegnate per il triennio 2022-2024, giusta graduatoria definitiva approvata con determinazione R.S.T. n. 259 del 30/12/2022;

Visto l'art. 64 della L.R. 23 ottobre 2023, n. 9, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", e, in particolare, il comma 3, che recita: "I benefici di cui all'articolo 13, comma 2, lettera b), della legge regionale n. 3 del 2022, finalizzati all'acquisto o alla ristrutturazione della prima casa sono concessi ai richiedenti che abbiano acquistato, avviato o concluso la ristrutturazione dell'immobile nel corso del 2022, a prescindere dalla data di presentazione della richiesta di contributo.";

Visto l'art. 7 della L.R. 19/12/2023, n. 17, in particolare, il c. 14, lett. a), punti 1) e 2), che, nell'apportare modifiche alla sopra citata L.R. n. 9/2023, recitano: "1) nel c. 3 dopo le parole "ristrutturazione dell'immobile" è inserita la parola "anche";" e "2) dopo il c. 3 è inserito il seguente: "3 bis. Per il finanziamento relativo all'ampliamento della platea dei beneficiari di cui al c. 3 relativo al periodo dal 1° gennaio al 10 marzo 2022 è autorizzata, per l'anno 2023, la spesa di euro 1.000.000. Le eventuali economie sono utilizzate per i fabbisogni relativi ai periodi successivi.";

Considerato che dal combinato disposto delle norme di cui sopra, si evince che:

- A - Viene introdotto un definitivo ampliamento della platea dei beneficiari.
- B - In sede di prima applicazione ai nuovi beneficiari vengono riservate apposite risorse.

Vista la Determinazione SER n. 54683/4067 del 21/12/2023 con la quale, in ottemperanza all'art. 64 della L.R. 23/10/2023, n. 9, così come modificato dall'art. 7 della L.R. 19/12/2023, n. 17, è stata disposta la ripartizione dello stanziamento le risorse, pari a € 1.000.000,00, a favore dei "piccoli Comuni della Sardegna", con assegnazione al Comune di Gonnosnò dell'importo di € 3.324,71 e la seguente Determinazione SER n. 168 prot. 3532 del 23/01/2024 di liquidazione dei predetti importi;

Vista la comunicazione del SER prot. 5385 del 02/02/2024 mediante la quale venivano impartite le indicazioni per l'assegnazione dei contributi pari ad € 3.324,71 di cui ai precedenti paragrafi, tra le quali viene indicato testualmente *“Viene pubblicato un bando (o una manifestazione di interesse) rivolto ai nuovi beneficiari e a valere sulle somme derivanti dallo stanziamento integrativo di € 1.000.000,00. Dette somme, se non utilizzate, seguono il corso delle altre economie maturate sul procedimento in oggetto e “sono utilizzate per i fabbisogni relativi ai periodi successivi”;*

Considerato che il contributo assegnato al Comune di Gonnosnò, alla luce di quanto sopra riepilogato, è il seguente:

- Anno 2022 = € 49.870,60;
- Anno 2023 = € 49.870,60 - integrati con € 33.247,06 con D.G.R. 19/48 del 01/06/2023;
- Anno 2023 = € 3.324,71 - “periodo dal 1/01/2022 – 10/03/2022” - stanziati con l'art. 7 della L.R. 19/12/2023, n. 17;
- Anno 2024 = € 49.870,59;
- Anno 2025 = € 49.870,59 - stanziati con delibera G.R. 19/48 del 01/06/2023;

Dato atto che questo servizio tecnico ha predisposto apposita “Manifestazione di interesse per concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, art. 13 L.R. 9/03/2022, n. 3, per beneficiari di nuova introduzione (dal 1/1/2022 al 10/03/2022).” al fine di acquisire le istanze di eventuali beneficiari, acquisita al protocollo al n. 1739 del 26/03/2024 e approvata con Determinazione R.S.T. n. 52 del 26/03/2024, e nel contempo ne prevedeva la pubblicazione all'albo pretorio per n. 30 giorni con scadenza il 26/04/2024 alle ore 12:00;

Considerato che entro i termini stabiliti non è stata presentata nessuna istanza alla manifestazione di interesse di cui al precedente paragrafo e pertanto la manifestazione di interesse è stata dichiarata deserta, giusta Determina R.S.T. n. 72 del 26/04/2024, con conseguente utilizzo delle economie da utilizzare per i fabbisogni relativi ai periodi successivi;

Vista la Determinazione R.S.T. n.157 del 7/08/2023 con la quale si approvava il bando pubblico permanente e la modulistica per la concessione del contributo per le annualità 2023/2025, in ossequio alle disposizioni di cui alle Delibere G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 e n. 19/48 del 01/06/2023 e con i criteri di priorità dettati dalla Delibera della Giunta Comunale n. 29 del 27/06/2023;

Tenuto conto che la determinazione di cui sopra disponeva la pubblicazione del bando e relativi allegati dell'albo pretorio al n. 608 del 01/09/2023 nonché nell'home page del sito istituzionale, e stabiliva l'aggiornamento della graduatoria con la scadenza della presentazione delle istanze nel mese di giugno per le annualità 2024 e 2025;

Considerato che in data 17/05/2024, prot. 2762, veniva pubblicato un avviso pubblico di per l'aggiornamento della graduatoria all'annualità 2024, all'interno del quale venivano recepite le modifiche di cui alla L.R. 23/10/2023, n. 9, riportate nei precedenti paragrafi;

Dato atto che entro i termini stabiliti sono pervenute all'ufficio protocollo n.5 istanze di contributo;

Considerato che l'istanza acquisita al prot. 3024 del 03/06/2024 è risultata inammissibile per mancanza di requisiti e che il richiedente veniva invitato invano, con nota prot. 3053 del 04/06/2024, alla presentazione di osservazioni in merito;

Verificato che non sussistono in capo al R.U.P. cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della legge. 241/90 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016;

Valutato che al termine dell'istruttoria e di una prima verifica delle istanze prodotte, è stata redatta la graduatoria provvisoria, allegata alla presente per farne parte sostanziale;

Ritenuto di procedere alla comprova dei requisiti delle istanze presentate mediante la richiesta della documentazione come stabilito nel bando approvato, al fine di valutare l'effettiva finanziabilità delle istanze presentate e redigere la graduatoria definitiva dei beneficiari del contributo in oggetto;

Ritenuto pertanto procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria e disporre la pubblicazione della stessa nell'Albo pretorio e nel Sito istituzionale dell'Ente per 30 giorni consecutivi;

DETERMINA

Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare l'allegata (all. A-2024) graduatoria provvisoria per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000, all'interno del centro abitato del Comune di Gonnosnò, nel rispetto delle disposizioni di cui alle Delibere G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 e n. 19/48 del 01/06/2023 e con i criteri di priorità dettati dalla Delibera G.C. n. 29 del 27/06/2023;

Di disporre, ai fini della tutela dei dati personali, la pubblicazione dello stesso nell'Albo pretorio e nel Sito istituzionale dell'Ente di un estratto della graduatoria (all. B-2024) senza l'indicazione dei dati personali e sensibili dei soggetti richiedenti;

Di dare atto:

- che interessati potranno, ricorrendone i presupposti ed entro i termini di pubblicazione della graduatoria, proporre ricorso mediante consegna di formale istanza all'ufficio protocollo dell'ente;
- che la pubblicazione disposta equivale, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito del bando;
- che trascorsi i termini di pubblicazione della graduatoria provvisoria, verificati i requisiti ed esaminati gli eventuali ricorsi, il responsabile del servizio approverà la graduatoria definitiva e adotterà il formale provvedimento di concessione del contributo in favore dei beneficiari;

Di avviare la richiesta di documentazione ai fini della comprova dei requisiti, secondo quanto stabilito nel bando approvato con Determinazione R.S.T. n.157 del 7/08/2023, al fine di valutare l'effettiva finanziabilità delle istanze presentate;

Di dare atto che non sussistono in capo al R.U.P. cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Giorgio Steri