

Copia



COMUNE DI CERVENO

PROVINCIA DI BRESCIA



UNIONE dei COMUNI
della MEDIA VALLE
CAMONICA
"Civiltà delle Pietre"

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 59 DEL 21/08/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO CON L'ASSOCIAZIONE SANTA CRUS DI CERVENO PER L'UTILIZZO DEL GARAGE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA BROLI IN COMUNE DI CERVENO (BS).

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventuno** del mese di **agosto** alle ore **otto** e minuti **zero** in seguito a convocazione disposta dal Presidente, presso la SALA DELLA GIUNTA DEL COMUNE DI CERVENO, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

| Cognome e Nome | Presente |
|------------------------------------|----------|
| 1. MONDONI LUIGI SIMONE - Sindaco | Sì |
| 2. SCALVINONI FABIO - Vice Sindaco | Sì |
| 3. LAINI ELENA - Assessore | Sì |
| Totale Presenti: | 3 |
| Totale Assenti: | 0 |

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario comunale, DOTT.SSA SILVIA LUISA BALLARINI, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato nell'oggetto sopra riportato posto all'ordine del giorno.

Si dà atto che la Giunta comunale si riunisce in videoconferenza, ai sensi dell'art. 2 dell'Appendice del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale - Disciplina delle sedute in videoconferenza e della registrazione delle riunioni - Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 21/04/2021.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Cerveno è proprietario di n. 8 autorimesse interrato realizzate nel sottosuolo dell'area di proprietà comunale adibita a parcheggio pubblico sita in Via Broli;
- l'identificazione è stata effettuata individuando le autorimesse (box) con i numeri 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8. Le medesime sono catastalmente individuate al N.C.E.U. del Comune di Cerveno con il Mappale n. 9578, subb. 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 (Foglio 7);
- tali immobili possiedono le caratteristiche per essere adibiti a sede operativa di associazioni o enti no profit, regolarmente costituiti, operanti sul territorio ed aventi sede legale e/o operativa nel Comune di Cerveno;

VISTA la richiesta al fine dell'affidamento con contratto di comodato d'uso di n. 1 autorimessa interrata presso l'immobile di proprietà comunale sito in Via Broli, pervenuta al protocollo dell'Ente n. 0002539 del 31/07/2024 da parte del legale rappresentante dell'Associazione denominata "Associazione Santa Crus", con sede legale in Cerveno, Piazzale Donatori di Sangue, C.F. 90021250171;

DATO ATTO che le motivazioni che inducono il Comune a non sfruttare economicamente n. 1 delle autorimesse interrato in questione, bensì a concederla in comodato d'uso gratuito sono le seguenti: l'Associazione persegue, finalità di utilità sociale per lo svolgimento, in favore dei propri associati e di terzi, in via principale, delle seguenti attività di interesse generale di cui all'art. 5, comma 1, del D.Lgs. 3 luglio 2011, n. 117: educazione, istruzione e formazione professionale nonché attività di interesse sociale con finalità educativa; interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e relazionale delle risorse naturali, con esclusione dell'attività, esercitata abitualmente, di raccolta e riciclaggio di rifiuti urbani nonché alla tutela degli animali e alla prevenzione del randagismo; interventi di tutela e di valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio; organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato; organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale e religioso;

RICHIAMATO lo Statuto dell'Ente che all'art. 2, comma 4 lettera d dispone che "Il Comune ispira la propria azione ai seguenti criteri e principi [...] la tutela e lo sviluppo delle risorse naturali, ambientali, storiche e culturali presenti nel proprio territorio per garantire alla collettività una migliore qualità della vita";

RISCONTRATA la rispondenza delle finalità dell'Associazione predetta alle finalità proprie di codesto Ente locale;

CONSIDERATO inoltre che il Comune di Cerveno riconosce l'elevato valore sociale, comunitario, storico e culturale della manifestazione "Santa Crus";

VISTO lo schema di contratto di comodato d'uso allegato alla presente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, in merito alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 2, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

DI CONSIDERARE le premesse quali parti integranti del presente deliberato;

DI APPROVARE lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito tra il Comune di Cerveno e l'Associazione denominata "Associazione Santa Crus" per l'utilizzo di n. 1 autorimessa interrata di proprietà comunale, sita in Via Broli da adibire a spazio in cui conservare i manufatti prodotti nelle diverse edizioni delle "Santa Crus", dell'Associazione "Santa Crus" di Cerveno. La medesima è catastalmente individuata al Mappale n. 9578, sub. 2;

DI PRECISARE che sarà onere del comodatario l'eventuale procedura di allacciamento alle utenze, nonché ogni onere economico derivante dal contratto;

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione del contratto predetto;

DI TRASMETTERE copia della presente al legale rappresentante dell'"Associazione Santa Crus" per gli adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE immediatamente esecutiva la presente deliberazione, visto l'esito favorevole dell'apposita separata votazione palese, ai sensi di legge;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga comunicato ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.125, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, nonché alla relativa sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale.

Il Sindaco
MONDONI LUIGI SIMONE

Il Segretario
DOTT.SA BALLARINI SILVIA LUISA

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale DOTT.SA BALLARINI
SILVIA LUISA