

COMUNE DI PONT-SAINT-MARTIN
VALLE D'AOSTA



COMMUNE DE PONT-SAINT-MARTIN
VALLEE D'AOSTE

Copia Albo

VERBALE DI DETERMINA

del responsabile del Servizio D.ssa SOUDAZ Monica

DETERMINA N. 340 DEL 01/07/2024

OGGETTO :

RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA BAR DEL PALAZZETTO
DELLO SPORT. ASSUNZIONE DI IMPEGNO CONTABILE DI SPESA

OGGETTO: RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA BAR DEL PALAZZETTO DELLO SPORT. ASSUNZIONE DI IMPEGNO CONTABILE DI SPESA

IL VICESEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 2/2024 recante ad oggetto "*Nomina del Vicesegretario del Comune di Pont-Saint-Martin*";

RICHIAMATE:

- ⇒ la deliberazione della Giunta comunale n. 99 del 09/08/2022 avente ad oggetto "*Contratto di affitto di azienda bar del Palazzetto dello Sport. Approvazione capitolato di appalto al fine di reindizione di gara*";
- ⇒ la determina del Segretario dell'Ente locale n. 325 del 11/08/2022 avente ad oggetto "*Reindizione di gara per l'affidamento del contratto di affitto di azienda bar del Palazzetto dello Sport. Approvazione documentazione di gara*";
- ⇒ la determina del Segretario dell'Ente locale n. 367 del 12/09/2022 avente ad oggetto "*Affitto di azienda del bar del Palazzetto dello Sport. Approvazione verbale di gara e adozione aggiudicazione definitiva (Cuoghi Jacopo di Pont-Saint-Martin)*";

VISTO il contratto, sottoscritto in data 13/10/2022 con il Sig. Cuoghi Jacopo, rep. n. 1022, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Châtillon in data 17.10.2022 alla serie 1° - n. 8, per l'affitto dell'azienda-bar del Palazzetto dello Sport per il periodo dal 15/10/2022 al 14/10/2028, rinnovabile di pari periodo;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 78 dell'11/06/2024 avente ad oggetto "*Contratto di affitto di azienda bar del Palazzetto dello Sport. Determinazioni in ordine alla risoluzione anticipata*", con la quale si risolveva anticipatamente il contratto sopracitato a decorrere dal 1° luglio 2024;

CONSIDERATO che si rende quindi necessario provvedere alla registrazione della risoluzione anticipata del contratto in oggetto presso l'Agenzia delle Entrate all'Ufficio territoriale di Châtillon;

PRESO ATTO che la spesa da sostenere per il pagamento dell'imposta di registrazione della risoluzione anticipata del contratto ammonta ad euro 200,00, che il conduttore deve versare al locatore;

RITENUTO quindi necessario provvedere ad assumere regolare impegno contabile di spesa per il pagamento dell'imposta di risoluzione anticipata sopra quantificata per il contratto di affitto di azienda bar sopra richiamato;

VISTI:

- ⇒ il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- ⇒ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, parte II “Ordinamento finanziario e contabile”;
- ⇒ lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 24.07.2017;
- ⇒ il regolamento comunale di contabilità in attuazione dell’armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al d.lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 02.11.2017 e modificato con delibera consiliare n. 45 del 29.11.2019;

VISTO il D.U.P. e il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024/2026, approvati con deliberazioni del Consiglio comunale n.ri 80 e 81 del 21.12.2023, e le successive variazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che “tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l’ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l’obbligazione è perfezionata, con imputazione all’esercizio in cui l’obbligazione viene a scadenza”, e che “la scadenza dell’obbligazione è il momento in cui l’obbligazione diventa esigibile”;

DATO ATTO:

- di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell’art. 183, c. 8 del d.lgs. 267/2000;
- che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell’art. 183, comma 7 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la spesa di cui al presente atto è esigibile nell’esercizio 2024;

DETERMINA

Per le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa, che qui si intendono riportate per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. DI ASSUMERE l’impegno di spesa di euro 200,00 sul bilancio di previsione pluriennale 2024/2026, esercizio 2024, alla M/P 01/11, articolo 10205/3 cod. 1.02.01.02.001, a favore dell’Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Chatillon, per il pagamento dell’imposta di registro della risoluzione anticipata del contratto di affitto di azienda bar del Palazzetto dello Sport.
2. DI ACCERTARE l’importo di euro 200,00 a carico dell’affittuario dell’Azienda bar del Palazzetto dello sport, sul bilancio di previsione pluriennale 2024/2026, esercizio 2024, risorsa 3507-1 cod. 3.05.02.03.005, a titolo di rimborso delle spese sostenute per il pagamento dell’imposta di registro della risoluzione anticipata del contratto di affitto di azienda bar sopra citato.

3. DI DISPORRE che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000.
4. DI DARE ATTO che la spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2024.
5. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento agli uffici competenti per la corretta esecuzione di quanto qui disposto.
6. DI PUBBLICARE copia del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Pont-Saint-Martin, in applicazione delle disposizioni previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

IL VICESEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE
(Dott.ssa SOUDAZ Monica)

GESTIONE FINANZIARIA CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL

Si dichiara di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL)

comportante un impegno di spesa:

			Cod MECC					
CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
	2024	674	01111	102	10205	10205	3	200,00

Accertamento:

Settore	Anno	Num.	Cap.	Art.	Importo €
AREA AMMINISTRATIVA	2024	505	3507	1	200,00

Pont-Saint-Martin, 01/07/2024

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to D.ssa SOUDAZ Monica

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione viene affissa in copia all'albo pretorio on line del sito web del Comune il 03/07/2024 e rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi (web:).

Pont-Saint-Martin li 03/07/2024

IL VICESEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE

F.to D.ssa SOUDAZ Monica

E' copia conforme all'originale in formato digitale.

Pont-Saint-Martin, 03/07/2024

IL VICESEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE

F.to D.ssa SOUDAZ Monica