

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE LA GESTIONE DI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE ACQUA, SITO NEL COMUNE DI PONT SAINT MARTIN

Addì ----- viene stipulato il presente contratto di servizio fra i seguenti soggetti:

ACQUALIFE SRL con sede legale in Strambino (TO), via San Carlo 154/b C.F. 10030790017 P.I. 10030790017, in persona del legale rappresentante Sig. Alessandro Cossetto nato a Torino il 23-02-1970;

COMUNE DI Pont-Saint-Martin (di seguito “COMUNE”) con sede legale in Pont-Saint-Martin (AO) via Emile Chanoux n. 122, P.Iva. 00123120073, in persona del dott. Michel Prola.

PREMESSO CHE:

Nell’ottica comunemente condivisa di dare impulso alla valorizzazione dell’acqua di rete, Acqualife srl, azienda specializzata nel trattamento delle acque, intende gestire l’impianto a servizio della cittadinanza del Comune di Pont Saint Martin, che prevede l’erogazione a titolo oneroso ma a costi bassissimi di acqua di rete microfiltrata refrigerata e refrigerata gassata.

La società Acqualife srl si è resa disponibile ad offrire tale servizio di somministrazione.

TUTTO CIO’ PREMESSO,

e con l’intento di regolare i reciproci rapporti derivanti, la parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 OGGETTO

Oggetto della presente convenzione (qui di seguito per brevità “La Convenzione”) è di regolare contrattualmente i rapporti fra le parti, connessi all’esercizio di un impianto sito nel Comune di Pont Saint Martin nella piazza del Buschett.

ART. 2 OBBLIGHI TECNICI DEL GESTORE ACQUALIFE

Ai sensi e per gli effetti della presente convenzione il gestore si impegna:

- ad assumere la figura di gestore del sistema nei confronti di ASL e adempimenti derivati, fornendo agli enti preposti la documentazione prevista;
- a provvedere agli interventi di manutenzione ordinaria;
- a provvedere all’ispezione, pulizia e disinfezione periodica delle pulsantiere, dei rubinetti di erogazione ed alla sostituzione dei filtri come previsto e meglio dettagliato nel piano di autocontrollo depositato presso gli organi competenti;
- intervenire in caso di guasto o avaria con la massima celerità;
- a rifornire Co2 alimentare per la gassatura dell’acqua;
- a stabilire il costo dell’acqua in 0,07 €/litro, riservandosi la facoltà di aumentarlo in funzione dell’eventuale aumento dei costi di gestione;
- a incaricarsi delle analisi batteriologiche, come meglio descritto e previsto nel piano di autocontrollo, esponendo le analisi pubblicamente in fontana;
- a corrispondere al Comune € 0,01 iva inclusa per ogni litro di acqua erogata eccedente la soglia di 80.000 litri/anno
- a rendere disponibili per l’acquisto tessere ricaricabili per il prelievo dell’acqua. Le tessere già in uso dagli utenti potranno continuare ad essere utilizzate, a condizione che il precedente gestore della casetta fornisca i codici di accesso del dispositivo di lettura.

ART. 3 OBBLIGHI DEL COMUNE

Ai sensi e per gli effetti della presente convenzione, il Comune si impegna:

- a mantenere una decorosa immagine dell’area circostante il locale;
- a gestire una adeguata sorveglianza dal vandalismo, tramite corpo di Polizia Municipale;

- a non richiedere ad Acqualife srl la corresponsione di alcuna somma a titolo di tasse/imposte/oneri connessi all'attività di cui sopra (fra cui si citano a titolo esemplificativo e non esaustivo il canone di occupazione del suolo pubblico, la tariffa per la raccolta rifiuti ecc);
- a provvedere alla pulizia dell'area esterna, ossia alla raccolta dei rifiuti, sgombero neve, insalatura invernale ecc.;
- a farsi carico delle utenze dei contatori di Acqua ed Elettricità che riguardino il distributore;
- a farsi carico degli eventuali costi di manutenzione straordinaria (riparazione e/o sostituzione di componenti)
- a corrispondere ad Acqualife, in caso di mancato raggiungimento della soglia minima di erogazione di 50.000 litri/anno, € 0,07 iva inclusa per ogni litro di differenza tra il totale effettivamente erogato e la soglia stabilita.

ART. 4 PROPRIETA' DELL'IMPIANTO

La Casa dell'Acqua è bene strumentale di proprietà del Comune di Pont Saint Martin

ART. 5 DURATA E DECORRENZA

La presente convenzione vincola le parti dalla data della stipula ed è valida anni 5, rinnovabile per ulteriori 5 anni con apposito provvedimento dell'Amministrazione Comunale.

ART. 6 OPERATIVITA'

Il referente di Acqualife srl cui il Comune farà riferimento per ogni comunicazione di carattere operativo (segnalazione malfunzionamenti, necessità di manutenzione ecc) è il sig. Sado Alessandro tel 0125 637949 / 346 6522869 fax 0125 220615 e mail info@acqualifesrl.it

ART. 7 PARTE TECNICA

Responsabilità civile e furto incassi: gli obblighi di assicurazione per danni a persone o cose legati all'esercizio dell'attività e per il furto degli incassi sono a carico di Acqualife.

Responsabilità assicurativa per danni al fabbricato ed impianto derivanti da agenti esterni quali danneggiamento da atti vandalici e fenomeni atmosferici, sbalzi di tensione elettrica sono a carico del Comune di Pont Saint Martin

ART. 8 CONTROVERSIE

Qualora tra le parti dovessero sorgere contestazioni, dispute e divergenze nella interpretazione e/o esecuzione della presente convenzione, ciascuna parte potrà, non appena ragionevolmente possibile, notificare all'altra l'esistenza di tali contestazioni, dispute o divergenze, precisandone la natura e l'oggetto.

Le parti si incontreranno per esaminare l'argomento e le motivazioni addotte, con il proposito di comporre amichevolmente la vertenza. In caso di mancato accordo sarà competente il Foro di Ivrea ritenendosi così contestualmente derogata ogni altra norma di competenza giudiziaria.

ART. 9 DISPOSIZIONI

a) La presente Convenzione, redatta in tre originali ad unico effetto, sarà impegnativa per le parti a seguito della sottoscrizione di Acqualife srl e del Comune di Pont Saint Martin;

b) Le spese di stipula della presente Convenzione, siano esse accessorie e/o conseguenti a comprese quelle di bollo, di registro, e di scritturazione, sono da intendersi paritariamente a carico tra le parti;

c) La presente Convenzione viene redatta in forma di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso. Letto confermato e sottoscritto.