



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**

n. 366

del 08/10/2024

OGGETTO:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IGIENICO EDIFICIO SCUOLA
MEDIA STATALE P. MARTINETTI-APPROVAZIONE PREVENTIVO PROVE PULL
OF E IMPEGNO DI SPESA ALLA DITTA ECOS SRL.**

Det. 366/2024

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IGIENICO EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE P. MARTINETTI-APPROVAZIONE PREVENTIVO PROVE PULL OF E IMPEGNO DI SPESA ALLA DITTA ECOS SRL.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il Decreto Sindacale n. 10 del 20.06.2024 con il quale il Sindaco conferisce all'Arch. Manuela MAZZEI, tutte le funzioni di Posizione Organizzativa di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267 di pertinenza del Servizio Tecnico Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici.

Dato atto che:

- con D.G.R. n. 7-2097 del 16-10-2020, ai sensi dell' art. 27, comma 4, si è deliberato di approvare l'assegnazione di contributi a favore degli interventi straordinari di edilizia scolastica di particolare criticità a favore de Comune di Pont Canavese a cui è stato assegnato il contributo straordinario pari ad €550.000,00 per l'"ADEGUAMENTO FUNZIONALE E IGIENICO EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE "P. MARTINETTI" IN VIA ROMA. ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO";
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 443 del 26.11.2022 con la quale si impegnava la maggiore somma di € 50.000,00 per la copertura finanziaria degli importi di progetto dell'intervento denominato «Lavori di adeguamento funzionale ed igienico edificio scuola media statale "P. Martinetti" in via Roma. Adeguamento sismico edificio» a seguito di ratifica della deliberazione G.C. n. 120 del 28.10.2022 ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2022/2024 ed al D.U.P.S. triennio 2022/2024 per applicazione avanzo di amministrazione non vincolato" formalizzata con deliberazione C.C. n. 33 del 25.11.2022;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 447 del 12.11.2019 con la quale si aggiudicava definitivamente l'incarico professionale per la redazione di studio di fattibilità e progetto preliminare per il miglioramento sismico dell'edificio sede della scuola secondaria di primo grado «P. Martinetti» all'ing. Marco Trucano, con studio in via Monte Colombo n. 8/A – 10082 Cuorné (TO), CF: TRCMRC81R05E379I, P.IVA: 09782410014, verso l'importo di € 5.940,00 oltre contributi e IVA al 22%.

Richiamata la nota prot. n. 5916 del 26.08.2020, con la quale si trasmetteva il progetto definitivo di cui sopra al Settore Politiche dell'Istruzione, Programmazione e Monitoraggio Strutture Scolastiche della Regione Piemonte al fine del reperimento dei fondi necessari per la realizzazione dei lavori.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 122 dell'08.09.2020 con la quale si approvava in linea tecnica il progetto definitivo denominato "Lavori di adeguamento funzionale ed igienico edificio scuola media statale P. Martinetti in via Roma. Adeguamento sismico edificio" a firma dell'ing. Trucano Marco, avente quadro economico ammontante alla somma di € 550.000,00 – di cui 399.923,04 euro per i lavori (di cui 12.106,85 euro per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e 150.076,96 euro per somme a disposizione della stazione appaltante e validato con il rapporto conclusivo di verifica (verbale di verifica preliminare e verbale di validazione) redatto dallo studio SERTEC Engineering Consulting

s.r.l., con sede in Strada Provinciale 222 n. 31 – 10010 Lorzáné (TO), P.IVA 00495550014 nella persona del professionista ing. Domenico Gabriele, C.F.: GBRDNC69M05E379N in contraddittorio con il progettista ing. Trucano Marco con studio in via Monte Colombo n. 8/A – 10082 Cuorigné (TO), CF: TRCMRC81R05E379I, P.IVA: 09782410014 in data 08.09.2020;

Ricordato che è stata trasmessa la Denuncia di autorizzazione preventiva ai lavori di costruzione in zona sismica 3 comprensiva del progetto definitivo alla Regione Piemonte – A1813B Settore Tecnico Regionale Area metropolitana di Torino con nostra nota 7512 del 27.10.2020 e successiva integrazione con nostra nota 1928 del 18.03.2021;

Ottenuta l'autorizzazione preventiva in zona sismica 3 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 – atto DD 2680/A1813B/2021 del 15.09.2021 (ns prot. 6655 del 22.09.2021) con la quale, richiamata la D.G.R. 4-3084 del 12.12.2011 di riclassificazione sismica e approvazione delle procedure attuative e di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 51 del 12.02.2022, con la quale si affidava all'ing. Marco Trucano, con studio in via Monte Colombo n. 8/A – 10082 Cuorigné (TO), C.F. TRCMRC81R05E379I, P.IVA 09782410014, l'incarico professionale per la redazione di progetto esecutivo per il miglioramento sismico dell'edificio sede della scuola secondaria di primo grado «P. Martinetti», verso la somma di € 12.870,00 comprensiva di contributi, oltre IVA, come da stipula della TD MEPA n. 2007109 del 12.02.2022 a seguito di procedura di affidamento TD MEPA n. 2007109 del 29.01.2022;

Dato atto che è stato acquisito agli atti il progetto esecutivo dell'intervento di cui sopra a firma dell'ing. Trucano Marco, trasmesso con prot. n. 3249 del 10.05.2022 avente quadro economico ammontante alla somma di € 600.000,00 – di cui 433.983,42 euro per i lavori (di cui 14.864,31 euro per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e 166.016,58 euro per somme a disposizione della stazione appaltante;

Visto il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo e verbale di validazione trasmesso dallo studio SERTEC Engineering Consulting s.r.l., con sede in Strada Provinciale 222 n. 31 – 10010 Lorzáné (TO), P.IVA 00495550014 nella persona del professionista ing. Domenico Gabriele, C.F.: GBRDNC69M05E379N in data 13.07.2022, ns. prot. n. 5059 del 13.07.2022, con il quale si certifica l'esito positivo della verifica e si valida il progetto esecutivo dell'intervento di cui sopra, fatta salva l'acquisizione dell'elaborato di analisi prezzi, bozza di contratto e di relazione geologica;

Richiamato il prot. n. 6496 dell'08.09.2022 con il quale Marco Trucano trasmette gli elaborati passibili di modifica e considerato l'importo complessivo del nuovo QE non subisce modifiche;

Visto il verbale di determinazione n. 106/2023 del 23/06/2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valli Orco e Soana in cui si approvava la **proposta di aggiudicazione dei lavori** a seguito della verifica dei requisiti per i lavori di "ADEGUAMENTO FUNZIONALE E IGIENICO EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE "P. MARTINETTI" IN VIA ROMA. ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO" alla ditta **ECOS SRL**, con sede in Via G. Chiarabaglio, 5 - 10083 Favria (TO), CF/PI 02660820024 che ha offerto il **ribasso del 3,00%**, per un importo netto di **€ 426.752,74** per lavori, di cui € 14.864,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva, con il seguente quadro economico:

A	Importo dei Lavori in Appalto:		€ 454 791,21
	A.1 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 14 864,31
	A.2 Importo dei Lavori soggetto a ribasso		€ 439 926,90
B	Somme a Disposizione:		
	B.1 I.V.A. sui lavori (10% di A)		€ 45 479,12
	B.2 Spese Tecniche		
	* B.2.2 Onorario per Progettazione, CSP, DL, CSE e CRE	€ 50 000,00	
	* B.2.2 Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 2 000,00	
	* B.2.3 I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 11 440,00	
	Totale spese tecniche (B.2)		€ 63 440,00
	B.3 Spese per campionamento materiali/esecuzione prove		€ 7 500,00
	B.4 Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% dell'importo lavori)		€ 9 095,82
	B.5 Supporto al RUP per validazione e approvazione del progetto		€ 5 000,00
	B.6 Collaudo		€ 5 000,00
	B.7 Imprevisti ed arrotondamento		€ 9 693,85
	- Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7):		€ 145 208,79
	TOTALE COSTO (A+B)		€ 600 000,00

Vista la determinazione n. 283 del 21.07.2023 con al quale venivano nominato il collaudatore dell'opera nella persona dell'Ing. CALATI Fabrizio, con sede in Via F.lli Cervi n.3, 10094 Giaveno (TO), C.F. CLTFRZ66T13A5180 - P.IVA 07145250010;

Dato atto che a seguito di sopralluogo da parte dell'Ing. Calati, in data 17.10.2023 sono state richieste ulteriori prove sulle opere in cemento armato, come da corrispondenza intercorsa tra il DL e il Collaudatore, prot. 6938 del 26.09.2024;

Visto il preventivo di spesa, presentato dalla Ditta Ecos SRL, acclarato al protocollo 7248 del 08.10.2024, pari a € 2.400,00 più iva al 22%, € 528,00 per un totale di € 2.928,00;

Ritenuto il preventivo meritevole di approvazione;

Dato atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'Arch. Manuela Mazzei, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Pont Canavese;

Acquisito il visto attestante la regolarità contributiva tecnica e la copertura finanziaria espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

VISTO IL D.Lgs. 36/2023 Nuovo codice dei contratti Pubblici;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE le premesse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI APPROVARE** il preventivo di spesa per le prove sopracitate, dell'intervento denominato «**Adeguamnto sismico P.Martinetti**», a seguito di richiesta da parte del Collaudatore Ing. Calati Fabrizio, di cui al prot. n. 7284 del 08.10.2024 pari a € **2.928,00**;
- 3) **DI DARE ATTO** che all'intervento sono attribuiti i seguenti codici: **CUP: H93B18000010005 e CIG: 9787015446**;
- 4) **DI IMPUTARE** la cifra sul quadro economico dell'intervento denominato «**Adeguamnto sismico P.Martinetti**» alla voce **B.3 Spese per campionamento materiale ed esecuzione prove**, prevista alla missione 04 – programma 02 – macroaggregato 02 (cap.10388 S); tale spesa è finanziata con contributo regionale al cap.2999 del Peg esercizio 2024/2026 – es.2024;
- 5) **DI DARE ATTO** che il **Responsabile del Procedimento** per il presente intervento è individuato nel **nell'Arch. Manuela Mazzei**, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Pont Canavese;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Determinazione del responsabile
del SERVIZIO TECNICO

n. 366 del 08/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
f.to Arch. Manuela MAZZEI

=====

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pont Canavese, li 09/10/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE