



# COMUNE DI ROBILANTE

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 74 DEL 22/05/2024

### OGGETTO:

**Restauro conservativo, consolidamento e risanamento campanile ex Confraternita di Santa Croce (CUP: H19D23000410004). Incarico professionale di Analisi delle strutture e stato di conservazione del campanile ex Confraternita di S. Croce. (CIG: B1B24488D4). Determinazione a contrattare, affidamento e impegno di spesa.**

L'anno **duemilaventiquattro** del mese di **maggio** del giorno **ventidue** nel proprio ufficio,  
La Sottoscritta TOSCANO Carmen

### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione del C.C. n. 40 del 20/12/2023 relativa all'approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 07/04/2022 di conferimento della responsabilità dei servizi dell'area tecnica;
- Richiamata la deliberazione del C.C. n. 42 del 20/12/2023 ad oggetto: Bilancio di previsione armonizzato 2024/2026 (ex D.LGS.118/2011 ex D.LGS 126/2014) – Approvazione;
- Vista la Deliberazione della G.C. N° 3 in data 16/01/2024 all'oggetto: Approvazione del "piano esecutivo di gestione" (PEG) esercizio 2024/2026;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 all'oggetto: Attribuzione ai componenti dell'organo esecutivo della responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale con valenza all'esterno.
- Visto il Regolamento Comunale di contabilità, vigente approvato con delibera CC n. 12 del 28/04/2016;
- Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009 e vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 in data 22/12/2009 che stabilisce le misure organizzative idonee a

garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazioni, forniture e appalti;

- Richiamato il D.Lgs. 267/2000 e il D.L. 174/2012 ed i visti che lo sottendono;
- Visti gli art. 153 e 183 del TUEL 267/2000, i principi contabili applicati alla contabilità finanziaria completi dei relativi allegati nonché il D.Lgs 118/2011;
- Acquisito il parere favorevole tecnico e di correttezza dell'azione amministrativa; nonché di compatibilità e copertura monetaria qualora richiesto, espressi dai responsabili di area ai sensi dell'art 49 del TUEL 267/2000 e art.147/bis;
- Dato altresì atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del d.lgs 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2023/2025 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'art. 1 commi 707 e segg. della Legge 28/12/2015 n. 208;
- Premesso:
  - la Giunta Comunale con atto di indirizzo n. 6 del 23/09/2021 ha dato mandato all'ufficio tecnico in merito a progetto di riqualificazione fabbricato ex confraternita e messa in sicurezza area cortile adiacente;
  - con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 31/01/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di "*Restauro conservativo, consolidamento e risanamento ex Confraternita di santa Croce*" redatto dall'Arch. SOAVE LUCA con studio in Limone Piemonte (CN), Via Roma 72, P.Iva: 02425230048, dell'importo complessivo di € 328.575,81 di cui € 244.396,69 per lavori ed € 84.179,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria Asti e Cuneo del Ministero della Cultura la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria Asti e Cuneo del Ministero della Cultura ha rilasciato l'Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 42/2004 e s.m.i. in data 07/07/2023 prot. n. 9725-P, acquisita agli atti il 22/12/2023 con prot. n. 7338;
- Verificato che l'Amministrazione comunale ha ritenuto nell'interesse dell'ente, di provvedere prioritariamente alla realizzazione della parte attinente il campanile che riveste maggiore urgenza;
- Visti i seguenti atti:
  - Determinazione n. 273 del 22/12/2023 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione di progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "*Restauro conservativo, consolidamento e risanamento del campanile ex Confraternita di santa Croce*" all'Arch. SOAVE LUCA con studio in Limone Piemonte (CN);
  - Deliberazione Giunta Comunale n. 104 del 29/12/2023 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica di "*Restauro conservativo, consolidamento e risanamento campanile ex Confraternita di santa Croce*" per un importo di spesa complessiva di € 64.100,00 di cui € 48.899,97 per lavori ed € 15.200,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione (CUP: H19D23000410004);

- Determinazione n. 288 del 29/12/2023 di affidamento all'Arch. SOAVE LUCA con studio in Limone Piemonte (CN), dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di *"Restauro conservativo, consolidamento e risanamento del campanile ex Confraternita di santa Croce"*;
- Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 23/04/2024 di stanziamento sul progetto di *"Restauro conservativo, consolidamento e risanamento campanile ex Confraternita di santa Croce"* della somma ulteriore di € 4.000,00 al fine di consentire l'espletamento di approfondimenti relativi alla sicurezza statica del campanile oggetto di intervento, data l'importanza attribuita al bene culturale;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 07/05/2024 di approvazione di quadro economico rimodulato del progetto di fattibilità tecnico-economica di *"Restauro conservativo, consolidamento e risanamento campanile ex Confraternita di santa Croce"* (CUP: H19D23000410004) redatto dall'Arch. SOAVE LUCA con studio in Limone Piemonte (CN), Via Roma 72, P.Iva: 02425230048, acquisito agli atti con prot. n. 2569 in data 07/05/2024 per un importo di spesa complessiva di € **68.100** di cui € 48.899,97 per lavori ed € 19.200,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione, a seguito dello stanziamento con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 23/04/2024, della somma ulteriore di € 4.000,00 al fine di consentire l'espletamento di approfondimenti relativi alla sicurezza statica del campanile oggetto di intervento, data l'importanza attribuita al bene culturale;
- Preso atto che il progetto di cui al presente provvedimento trova imputazione al capitolo **6130.18.1** nel Bilancio di Previsione dell'Ente;
- Considerato che questa Amministrazione ha dato mandato all'ufficio tecnico comunale di conferire, per il tramite del responsabile del procedimento, incarico esterno per l'espletamento delle prestazioni professionali necessarie all'analisi statica del campanile della Confraternita, non realizzabili direttamente dall'ufficio tecnico in ragione della competenza tecnica richiesta per l'espletamento del servizio accertato e certificato che l'organico del personale tecnico interno è carente
- Dato atto che ai sensi del combinato disposto degli art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti in merito alle procedure di affidamento dei contratti, determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Rilevato che l'importo del servizio da porre a base di affidamento risulta contenuto all'interno della fascia di importo prescritta dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 e che quindi è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, senza procedura di gara, a professionista di fiducia;
- Considerato che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 1 e seguenti (Titolo I) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Ritenuto di provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione dell'analisi strutturale del campanile della Confraternita e sentita la disponibilità dell'**Ing. PISTONE Giuseppe** con studio in via San Pietro n. 1, Cavallermaggiore (CN), P.ta IVA 00505140046 per l'espletamento dell'incarico professionale richiesto, per un onorario netto di €. 3.000,00 oltre a

contributi previdenziali 4% e I.V.A. 22%, pari a complessivi € **3.806,40** come da offerta prot. n. 2577 del 07/05/2024;

- Ritenuta l'offerta presentata congrua in base alle prestazioni professionali da espletare;
- Ritenuto in particolare di individuare i seguenti elementi essenziali dell'affidamento:
  - oggetto del contratto: Incarico professionale di *"Analisi strutture e stato di conservazione del campanile ex Confraternita di s. Croce"*;
  - durata del servizio: 60 giorni dalla data di stipula del contratto;
  - valore dell'affidamento: € 3.000,00 oltre contributo previdenziale e IVA di legge;
  - affidatario: Ing. PISTONE Giuseppe con studio in via San Pietro n. 1, Cavallermaggiore (CN), P.ta IVA 00505140046;
  - motivazione della scelta dell'operatore economico: il professionista ha maturato esperienza pluriennale in materia di opere strutturali, oltre ad essere nella condizione di soddisfare tutti i requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 e seguenti del Codice, nonché i requisiti di idoneità professionale, andando così ad ottemperare ai principi generali di efficacia, efficienza ed economicità e tempestività richiesti dall'art. 11 del d.lgs. 36/2023;
- Visto il D.Lgs. 31/03/2023, N. 36;
- Dato atto che il professionista Ing. PISTONE Giuseppe con studio in via San Pietro n. 1, Cavallermaggiore (CN), P.ta IVA 00505140046, non incorre in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e possiede i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere l'incarico sopra descritto. In applicazione dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si provvederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, oltre all'applicazione di una penale pari al 10 per cento del valore del contratto, comunicazione all'Anac e alla sospensione dell'operatore dalle procedure di affidamento indette da questa Amministrazione;
- Verificata la regolarità contributiva del professionista, rilasciata da Inarcassa in data 08/05/2024;
- Acquisito il CIG inerente la commessa **B1B24488D4**;

#### DETERMINA

1. Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) all'**Ing. PISTONE Giuseppe** con studio in via San Pietro n. 1, Cavallermaggiore (CN), P.ta IVA 00505140046 l'incarico professionale di *"Analisi strutture e stato di conservazione del campanile ex Confraternita di s. Croce"* per un onorario netto di € 3.000,00 oltre al contributo previdenziale 4% e IVA 22%, per complessivi € 3.806,40, nell'ambito del progetto di *"Restauro conservativo, consolidamento e risanamento campanile ex Confraternita di santa Croce"* (CUP: H19D23000410004);

3. Di impegnare la somma complessiva di € **3.806,40** per far fronte alla spesa, al bilancio di previsione 2024/2026 con riferimento all'anno 2024, con imputazione al seguente **capitolo 6130.18.1 (CIG B1B24488D4)**;
4. Di dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista nel corso dell'anno 2024;
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'Arch. TOSCANO Carmen;
6. Di attestare l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023;
7. Di dare atto che il presente impegno viene disposto ai sensi degli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D.Lgs. stesso;
8. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio di cui ai commi 707 e ss dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016);
9. Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione alla effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento, tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario. In caso negativo il presente atto dovrà essere restituito al sottoscritto per le valutazioni di competenza dell'Amministrazione, come specificato al comma 2 dell'art. 9 della Legge n. 102/2009, richiamato in premessa.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
Carmen Toscano

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Robilante, li 22/05/2024