



CITTA' DI CASTELLAMONTE

Città Metropolitana di Torino



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 121
del 11/10/2024

**OGGETTO : CIMITERO CASTELLAMONTE CAPOLUOGO - CAMPO G -
INDIVIDUAZIONE AREA RESIDUA PER FORMAZIONE EDICOLA FUNERARIA -
AMPLIAMENTO AREA CIMITERIALE.**

L'anno **2024** addì **undici** del mese di **ottobre** alle ore **sette** e minuti **quarantacinque** nella sala delle adunanze.

Previo l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All' appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MAZZA Pasquale Mario	Sindaco	X	
MEDAGLIA Teodoro	Vice Sindaco	X	
BETHAZ Claudio	Assessore	X	
ADDIS Patrizia Maria	Assessore	X	
BRACCO Mariangela	Assessore	X	
Totale		5	0

Assiste alla adunanza il Segretario Generale **Dott. Sergio MAGGIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor MAZZA Pasquale Mario nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per le trattative dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: CIMITERO CASTELLAMONTE CAPOLUOGO - CAMPO G -
INDIVIDUAZIONE AREA RESIDUA PER FORMAZIONE EDICOLA
FUNERARIA - AMPLIAMENTO AREA CIMITERIALE.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 16.06.1986 ad oggetto: “NORME TECNICHE AGGIUNTIVE AL CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLE AREE ADIBITE AD EDICOLE FUNERARIE NEL CAMPO I E NEL CAMPO F DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO – REVOCA VECCHIO REGOLAMENTO – NUOVA ADOZIONE E DETERMINAZIONE TARIFFE”;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 10.03.1984 ad oggetto: “ADOZIONE REGOLAMENTO CONTENENTE NORME TECNICHE AGGIUNTIVE AL CONTRATTO DI CONCESSIONE AREE ADIBITE AD EDICOLE FUNERARIE PRIVATE NEL NUOVO AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO”;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 391 del 21.10.1996 ad oggetto: “DELIBERA. CONSILIRE N. 141/16.06.1986 – REGOLAMENTO NORME TECNICHE AGGIUNTIVE AL CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLE AREE ADIBITE AD EDICOLE FUNERARIE - INTEGRAZIONE”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.09.2018 ad oggetto: ”NORME TECNICHE PER LA REALIZZAZIONE DELLE EDICOLE FUNERARIE - PARZIALE MODIFICA E INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°141/1986”;

ATTESO che, in data 15.10.2020, con prot. n. 0015565, il Geom. Gianluca NIGRO, con studio in Via Ex Internati n. 13, 10081 CASTELLAMONTE (TO), in qualità di tecnico incaricato dal Sig. M.C., nato a *omissis*, il *omissis*, residente in *omissis*, C.F.: *omissis*, ha formalizzato istanza per concessione cimiteriale per l’edificazione di un’edicola funeraria su area verde, nel Cimitero del Capoluogo di Castellamonte, Campo G;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15, del 09/02/2021, con la quale veniva individuata nel Cimitero di Castellamonte Capoluogo – Campo G adiacente all’area n. 127, la superficie per la realizzazione di una edicola funeraria con caratteristiche di altezza media come disciplinate ad ultimo con deliberazione del C.C. n. 47 del 28.09.2018;

RICHIAMATO il contratto cimiteriale stipulato in data 06/09/2021, repertorio n. 4453, registrato all’Agenzia delle Entrate di Torino, al n. 104 serie 1, il 20/9/2021, con il quale veniva concessa la suddetta area quantificata in mq. 18,00, al Sig. M.C., per la realizzazione di una edicola di famiglia medio-alta;

RICHIAMATO il permesso di costruire n. 26/2021 del 22/09/2021, relativo all’edificazione nell’area di cui trattasi, dell’edicola funeraria del titolare: Sig. M.C.;

ATTESO che in data 03/10/2024, con prot. n. 0020422, il Geom. Gianluca NIGRO, con studio in Via Ex Internati n. 13, 10081 CASTELLAMONTE (TO), in qualità di tecnico incaricato dal Sig. M.C., nato a *omissis*, il *omissis*, residente in *omissis*, C.F. *omissis*, ha formalizzato la richiesta di ampliamento dell’area di cui al contratto cimiteriale rep. n. 4453, del 06/9/2024 sopraccitato, per errata esecuzione dell’intervento edilizio concesso, benché rientrante nelle tolleranze costruttive previste dall’art. 34 bis, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che nulla-osta all’utilizzazione dell’ulteriore area corrispondente a mq.0,57 e individuata nell’istanza pervenuta in data 03/10/2004, prot. n. 0020422, come meglio identificata nella planimetria allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, da concedere in concessione per la realizzazione di edicola funeraria privata;

ATTESO che il valore della concessione per la predetta area sarà proporzionato alla superficie concessa e sulla base del valore deliberato (D.G.C. n. 35 del 21/03/2023) e relativo all’adiacente area Campo G n. 127;

RICHIAMATO l'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO che, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. b) del Decreto Legge n. 174 del 10.10.2012, convertito con Legge n. 213 del 7.12.2012, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili degli uffici interessati,

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

1. **DI INDIVIDUARE** in ampliamento all'area concessa al Sig. M.C., nato a *omissis* il *omissis*, residente in *omissis*, C.F. *omissis*, con il contratto cimiteriale di cui al rep. n. 0020422 del 03/10/2024, registrato all'agenzia delle Entrate di Torino, al n. 104 serie 1, il 20/9/2021, la superficie di mq. 0,57, presso il cimitero del Capoluogo – Campo G, identificata negli elaborati grafici allegati alla richiesta, pervenuta in data 03/10/2024, con prot. n. 0020422 dal Geom. Gianluca NIGRO, con studio in Via Ex Internati n. 13, 10081 CASTELLAMONTE (TO), in qualità di tecnico incaricato dalla Proprietà e allegati all'originale della presente deliberazione;
2. **DARE ATTO** che la suddetta superficie viene individuata per l'edificazione dell'edicola funeraria di cui al P.d.C. n. 26/2021 del 22/09/2021, con caratteristiche di altezza media, così come disciplinate ad ultimo con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.09.2018;
3. **DI STABILIRE** che il valore della concessione per la predetta area sarà proporzionato alla superficie concessa e sulla base del valore deliberato (D.G.C. n. 35 del 21.03.2023) e relativo all'adiacente area Campo G n. 127, a cui seguirà formale concessione cimiteriale.
4. **DI DEMANDARE** all'Ufficio Segreteria la trasmissione della presente Deliberazione ai Settori Finanziario e Tecnico-Manutentivo.

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese,

DELIBERA

DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. del 18.8.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco

Firmato digitalmente

F.to MAZZA Pasquale Mario

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato digitalmente

F.to Dott. Sergio MAGGIO

Contro il presente atto è possibile presentare ricorso:

- entro 60 giorni dalla pubblicazione al T.A.R. Piemonte.
- entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo Castellamonte, li 15/10/2024

IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Sergio
MAGGIO
