



COMUNE DI ANTILLO

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Piazza S. Maria della Provvidenza - C.A.P. 98030 - C.F. e P. IVA 00432870830
Telefono 0942.723031/723020 - Fax 0942.723271

CONVENZIONE

PER LA CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROSO, DELLE STRUTTURE SPORTIVE E DEL PULMINO COMUNALE

L'anno 2024 il giorno _____ del mese di _____ in Antillo (ME), presso la Casa Comunale sita in Piazza S. Maria della Provvidenza, con il presente atto redatto in duplice originale da valere ad ogni effetto di legge:

TRA

- Comune di Antillo con sede in Piazza S. Maria della Provvidenza, c.f. e P. IVA 00432870830 rappresentato dal Responsabile dell'Area Amministrativa, che interviene nel presente atto in nome e per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Antillo, in ottemperanza a quanto disposto con deliberazione di G.M. n. _____ del _____;

E

- ASD FAIR PLAY MESSINA (in seguito "Associazione") con sede in Messina (ME) viale Principe Umberto, 89, P.IVA 03671490831, C.f. 97128540834, rappresentata dal Presidente Pecora Guido nato a _____ il _____, c.f. _____.

PREMESSO CHE

- che il Comune di Antillo è proprietario di un polo sportivo sito in contrada Ferraro comprendente, tra l'altro, un campo da calcio in erba sintetica, un campo di calcetto in erba sintetica, una palestra polifunzionale e una piscina scoperta;
- che la ASD FAIR PLAY MESSINA, come sopra meglio generalizzata, che si appresta a partecipare per la stagione sportiva 2024/2025 al campionato di calcio settore giovanile, intende effettuare il ritiro precampionato e la relativa preparazione atletica nel Comune di Antillo e a tal uopo ha avanzato richiesta, agli atti dell'Ente al n. prot. 3777 del 16.08.2024, al fine di poter fruire, dal 18.08.2024 al 08.09.2028, delle seguenti strutture e mezzi comunali per lo svolgimento della preparazione atletica:
 - ✓ campo da calcio in erba sintetica e spogliatoi annessi,
 - ✓ piscina scoperta;
 - ✓ pulmino comunale;
- che il Comune di Antillo intende agevolare lo svolgimento di detti ritiri mediante un'accurata attività organizzativa e promozionale al fine di promuovere e veicolare all'esterno l'immagine turistica del paese di Antillo;

- che con delibera di G. M. n. ____ del _____ è stato approvato lo schema di convenzione tra Comune di Antillo e Asd Fair Play Messina;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante della presente convenzione.

Art. 2 – Finalità

Scopo della presente convenzione è lo svolgimento da parte dell'Associazione delle attività di seguito descritte:

- svolgimento del ritiro precampionato e della relativa preparazione atletica nelle strutture sportive messe a disposizione dal Comune di Antillo.

Art. 3 – Strutture e automezzo oggetto di concessione

Per lo svolgimento delle attività di cui all'art. 2 vengono concesse all'Associazione il campo da calcio in erba sintetica e spogliatoi annessi, la piscina scoperta e il pulmino comunale.

Le strutture sportive e l'automezzo saranno a disposizione dell'Associazione per lo svolgimento delle attività oggetto della convenzione e saranno concessi nello stato di fatto e di manutenzione in cui si trovano e di cui l'Associazione ha preso preventiva visione e conoscenza.

Art. 4 - Vincoli all'utilizzazione dei beni dati in concessione

L'Associazione utilizzerà le strutture sportive e l'automezzo cui al precedente art. 3 esclusivamente per svolgere le attività e per le finalità descritte al precedente art. 2, nel rispetto delle normative vigenti, dei regolamenti comunali e degli eventuali atti autorizzativi.

Art. 5 – Durata

La durata della convenzione è stabilita dal 18.08.2024 al 08.09.2024.

Alla scadenza della concessione le strutture sportive e l'automezzo saranno restituiti alla piena disponibilità del Comune, libere e sgombre da persone e cose, in buono stato manutentivo, fatto salvo il normale degrado d'uso. Qualora, alla scadenza della presente convenzione, l'Associazione non provveda alla riconsegna delle strutture libere e sgombre da persone e cose, essa sarà ritenuta unica responsabile di tutti i danni, diretti ed indiretti, arrecati al Comune in conseguenza del suo comportamento.

Art. 6 - Oneri e obblighi a carico dell'Ente Comunale

Il Comune di Antillo (ME) si impegna a:

- mettere a disposizione le seguenti strutture del polo sportivo sito in contrada Ferraro secondo le modalità temporali sotto specificate:
 - a) il campo da calcio in erba sintetica e gli spogliatoi annessi, ore 09,00 – 11,00 e ore 17,00 – 19,00;
 - b) la piscina scoperta, ore 11,00 – 12,00 solo 3 giorni a settimana ad esclusione di sabato e domenica, previo avviso agli uffici comunali;
- mettere a disposizione il pulmino comunale il quale deve essere utilizzato esclusivamente nel territorio comunale;

Art. 7 - Oneri e obblighi a carico dell'Associazione

Sono a carico dell'Associazione concessionaria:

- la sanificazione, la pulizia e la manutenzione ordinaria degli impianti e dei mezzi avuti in concessione;
- l'adozione di tutte le misure organizzative necessarie anti-contagio;
- il pagamento di un importo forfettario, per l'utilizzo delle suddette strutture e mezzi comunali, pari a € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) che dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione, entro il 16.08.2024, mediante avviso di pagamento PagoPA, indicando come causale: "Utilizzo strutture sportive comunali – Anno 2024";

- l'impegno a liberare, da cose e persone, entro il 08.09.2024, gli impianti e i locali avuti in concessione;
- l'impegno limitatamente all'utilizzo del pulmino comunale:
 - a) ad effettuare un uso regolare dell'automezzo adibito esclusivamente al trasporto di persone;
 - b) a trattare l'automezzo con la massima diligenza e a mantenere lo stesso in perfette condizioni di decoro e sicurezza;
 - c) a provvedere al rimborso dei costi di manutenzione nei confronti dell'Ente Comunale qualora si dovessero verificare dei danni imputabili all'uso da parte del concessionario;

L'Associazione dovrà inoltre:

- utilizzare i beni oggetto di concessione limitatamente all'uso convenuto con le modalità e secondo le finalità previste dalla presente convenzione e restituirli all'Amministrazione alla scadenza stabilita, senza necessità di preventivo atto di disdetta;
- non cedere ad altri, nemmeno a titolo gratuito, l'utilizzo anche parziale dei beni, senza aver ottenuto la preventiva autorizzazione da parte del Comune di Antillo;
- rispettare tutte le norme di sicurezza, di igiene, dei regolamenti comunali e delle disposizioni di legge vigenti, custodendo le strutture sportive e l'automezzo con la diligenza del buon padre di famiglia;
- mantenere in buono stato le strutture sportive e l'automezzo avuti in concessione e rispondere dei rischi di deterioramento e di danni che dovessero accadere nel corso dell'utilizzo, qualora non provi che essi siano accaduti per cause alla stessa non imputabile.
- astenersi dall'effettuare interventi di natura straordinaria per la conservazione degli impianti avuti in concessione, dovendo, nel caso se ne presentasse l'esigenza, limitarsi a comunicare al concedente la necessità e l'urgenza dell'eventuale intervento.

Art. 8 - Cause di risoluzione

Il Comune di Antillo si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente la convenzione, previa comunicazione all'Associazione assegnataria, in caso di:

- scioglimento dell'Associazione o raggruppamento di associazioni;
- destinazione dei beni ad usi diversi da quelli pattuiti;
- cessione dei beni, anche in parte, a terzi;
- gravi e ripetute inottemperanze alle disposizioni pattuite in convenzione;
- danneggiamento dei beni senza aver provveduto al loro ripristino, fatto salvo il diritto del Comune di agire nei confronti dell'Associazione per il risarcimento dei danni subiti;
- accertamento da parte delle competenti Autorità di reati o contravvenzioni di natura penale a carico di persone facenti parte dell'Associazione per fatti occorsi nell'ambito della conduzione delle strutture sportive;
- grave danno all'immagine dell'Amministrazione determinato dall'Associazione, fatto salvo il diritto del Comune di agire nei confronti dell'Associazione per il risarcimento dei danni subiti.

Art. 9 - Recesso

- Il Comune di Antillo potrà recedere dalla concessione, con un preavviso di 2 giorni, per ragioni di pubblico interesse, nel caso della sopravvenienza di un urgente, imprevisto ed indifferibile bisogno del concedente. In caso di recesso dalla concessione dei beni in oggetto l'importo dovuto sarà proporzionalmente decurtato, tenendo conto dei giorni di effettivo godimento dei beni.
- L'Associazione potrà recedere anticipatamente dalla concessione con un preavviso di 2 giorni e in tal caso l'importo dovuto sarà proporzionalmente decurtato, tenendo conto dei giorni di effettivo godimento dei beni.

Art. 10 – Controversie

Per qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere in ordine alla interpretazione, esecuzione e/o risoluzione, in corso o al termine della presente convenzione, è competente il Foro di Messina.

Art. 11 – Trattamento dei dati personali

Le parti reciprocamente autorizzano l'uso dei dati personali nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni, soddisfacendo gli adempimenti richiesti dalla norma stessa.

Letto, approvato e sottoscritto

Antillo, li _____

Il Concedente – Comune di Antillo
Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Il Concessionario – ASD FAIR PLAY MESSINA
Il Presidente/Legale Rappresentante

(Firma)

(Firma)