



Valli Chisone e Germanasca

UNIONE MONTANA DEI COMUNI **VALLI CHISONE E GERMANASCA**

Via Roma 22 - 10063 Perosa Argentina (To)

DETERMINAZIONE N° 315 IN DATA 26/06/2024

SERVIZIO URBANISTICA - P.M.O. - LL.PP. - ATTIVITÀ PRODUTTIVE

OGGETTO: LAVORI RELATIVI A "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" - PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITA' ALLOGGIO)". APPROVAZIONE 5° SAL E LIQUIDAZIONE FATTURA - CUP 83G22000430001 - CIG 9554914478

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO CHE:

- l'art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la L. 233/2021, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ha disposto l'assegnazione alla Città Metropolitana di Torino di €.233.947.918 per la definizione, lo sviluppo e l'attuazione di Piani Urbani Integrati (PUI) finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo;
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 2 del 18/01/2022 il finanziamento assegnato alla Città metropolitana di Torino è stato articolato in due linee di finanziamento determinate come segue:
 - Linea di finanziamento A (Città di Torino): €. 113.395.160,11
 - Linea di finanziamento B (altri Comuni metropolitani): €. 120.552.757,89;
- per la Linea di finanziamento B il medesimo decreto sindacale n. 2/2022 ha sollecitato la presentazione di proposte di Piani integrati di rigenerazione urbana a tutti i comuni, singoli od associati, ed alle loro Unioni dell'area Metropolitana, demandando ad una Commissione tecnica l'esame delle stesse al fine di predisporre un giudizio di ammissibilità;
- dall'esame delle proposte presentate sono emersi dati significativi circa i bisogni del territorio sul fronte della rigenerazione urbana e sociale, dell'inclusione rispetto a situazioni di emarginazione, con differenze

correlate alle specificità territoriali e demografiche. In particolare, sono state individuate due distinte ma convergenti linee di azione di area vasta che possono trovare accoglimento nell'ambito di un progetto integrato di rigenerazione urbana di ambito metropolitano, coerenti, oltre che con la Missione 5 del PNRR, anche con il Piano Strategico Metropolitano 2021-2023 - asse 5 "Torino metropoli più attrattiva, giusta ed eguale" ed, in particolare, con la strategia 5.2. "Riabitare Torino metropoli":

- abitare il territorio attraverso il rafforzamento delle politiche sociali attive che contemplano interventi di housing sociale rivolto ai soggetti fragili (disagio abitativo per persone in difficoltà economica, emergenza abitativa per senza dimora, residenze per anziani, case famiglia, residenze per giovani) e sedi di servizi o attività sociali (contrasto al disagio giovanile, centri diurni, laboratori per ragazzi con disabilità, case dei servizi forniti dalle associazioni) o sedi di attività comuni;
- la costruzione o ricostruzione di spazi di aggregazione ed inclusione che contemplano due leve alternative di attrazione ragionate sulla base del contesto territoriale ed idonee ad attrarre fasce sociali diversificate per età ed estrazione: spazi culturali e teatrali dedicati al confronto, "luoghi condivisi" per la Comunità, attorno a cui ricostruire l'incontro intergenerazionale e interculturale;

- con decreto del sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022 è stata quindi avviata una successiva fase di concertazione e negoziazione con i proponenti, che si è conclusa con l'individuazione degli interventi coerenti con le linee strategiche sopra richiamate, che sono stati inseriti in un Piano integrato di ambito metropolitano denominato "Torino Metropoli Aumentata: abitare il territorio" (decreto del sindaco metropolitano n. 33 del 21/03/2022);
- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Perrero del 25.02.2022, n. 16, è stato deliberato:
"...Di individuare, per la parte ricadente sul proprio territorio, l'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca quale soggetto proponente del "PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITA' ALLOGGIO)" nell'ambito dei Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana – Missione M5C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, Comunità e terzo settore" a valere sulle risorse del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ex art. 21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021, Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali -Direzione Centrale Della Finanza Locale, del 6 dicembre 2021;

Di delegare l'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca alla progettazione dell'intervento e alla presentazione entro il 3/03/2022 del progetto complessivo alla Città Metropolitana di Torino tramite il Comune capofila, Comune di Pinerolo;

Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della dichiarazione allegata relativa al rispetto dei principi previsti per gli interventi del PNRR, compilata ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto del Ministero dell'Interno del 06/12/2021 e del suo allegato 2;

Di definire successivamente, con apposito provvedimento, i rapporti economici tra Comune di Perrero ed Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca per l'attuazione dell'intervento...";

- con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca del 03.05.2022, n. 24, è stato approvato *"...il progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento "PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITA' ALLOGGIO)...";*
- con il citato decreto n. 33 del 21/03/2022 si è inoltre dato atto che il Piano integrato in oggetto prevede diversi soggetti attuatori e che è pertanto necessario che Città metropolitana svolga un ruolo di coordinamento e supporto generale, attraverso la sottoscrizione di uno specifico accordo di programma;
- il Piano ed i relativi interventi sono stati presentati dalla Città metropolitana di Torino all'Amministrazione centrale titolare, che si è espressa favorevolmente richiedendo che Città

metropolitana di Torino assuma un ruolo di regia del Progetto al fine di garantire l'organicità del percorso attuativo;

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22/04/2022 è stato individuato l'elenco dei Piani Urbani Integrati (PUI) ammessi a finanziamento, tra cui quelli presentati dalla Città metropolitana di Torino;
- l'art. 2 del decreto prevede che tutti i Soggetti attuatori assegnatari delle risorse e le rispettive Città Metropolitane si impegnino a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione e obbligo, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale (Allegato 3 al decreto);
- con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana 30.05.2022, n. 48, è stato deliberato, tra l'altro:
 - “...2. di approvare lo schema di atto di adesione ed obbligo di cui all'allegato 1 alla presente deliberazione, che corrisponde all'allegato 3 del DM 22/4/2022;*
 - 3. di approvare lo schema di accordo fra Città metropolitana di Torino i Soggetti Attuatori degli interventi inseriti nel Piano integrato “Torino Metropoli Aumentata: abitare il territorio” di cui all'allegato 2 della presente deliberazione...”;*

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 – Piani Urbani Integrati del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il cui fine è favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo anche attraverso operazioni di demolizione e ricostruzione finalizzate alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo già consumato con modifica di sagome e impianti urbanistici, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;
- i *target* e le *milestone* associati alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati”, ed in particolare:
 - Milestone*
 - T4 – 2022 entro il 31.12.2022: entrata in vigore del Piano di investimenti per progetti di rigenerazione urbana nelle aree metropolitane;
 - T3 – 2023 – entro il 30.09.2023: aggiudicazione dei contratti pubblici da parte dei soggetti attuatori dei Piani degli investimenti per progetti di rigenerazione urbana nelle areemetropolitane;
 - Target*
 - T4 - 2024 entro il 31.12.2024: erogazione del 30% delle risorse sulla base dei SAL rendicontati da parte dei soggetti attuatori dei Piani degli investimenti per progetti di rigenerazione urbana nelle aree metropolitane;
 - T2 - 2026 entro il 30.06.2026: completamento delle azioni di pianificazione integrata nelle città metropolitane;

- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto-legge del 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazione dalla Legge 233 del 29 dicembre 2021, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il Decreto-legge del 30 aprile 2022, n. 36, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- l'art. 22.2 lettera d) del Regolamento (UE) 2021/241 ed il comma 3 dell'art. 20, del Decreto-legge 152 del 6 novembre 2021, che stabiliscono l'obbligo di rilevazione e imputazione nel sistema informatico dei dati di monitoraggio sull'avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto;
- l'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 ai sensi del quale i destinatari del contributo dovranno indicare su tutti i documenti di riferimento, sia amministrativi che tecnici, che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con un'esplicita dichiarazione di finanziamento recante la dicitura *"finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"*;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP";
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici»;
- il comma 4 dell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016, a norma del quale *"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56"*;

- l’art. 1, comma 1, lett. a), della L. n. 55 del 2019, come modificato dall’art. 8, comma 7, della L. n. 120 del 2020 e poi dall’art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, della L. n. 108 del 2021 ai sensi del quale “nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all’acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia”;
- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell’economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: “*Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)*”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell’economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR”;
- l’art. 21, rubricato “Piani Integrati” del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, con il quale sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;
- il Decreto del Ministero dell’Interno del 6 dicembre 2021, con il quale è stato approvato il modello con il quale le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati;
- il Decreto del Ministro dell’Interno di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze del 22/4/2022, il cui avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. del 2/5/2022, con il quale sono stati individuati i Piani urbani ammessi a finanziamento e sono stati definiti tempi, obblighi e modalità per l’attuazione, il monitoraggio e la rendicontazione degli interventi;
- l’elenco degli interventi in cui si articola il Piano Urbano Integrato “Torino Metropoli Aumentata: Abitare il territorio” e dei relativi Soggetti attuatori, di cui all’Allegato 2, nonché lo schema di Atto di adesione e d’obbligo, di cui all’Allegato 3 del decreto sopra citato;
- gli atti di adesione ed obbligo sottoscritti da Città metropolitana di Torino e dai Soggetti attuatori ai sensi dell’art. 2 del predetto D.M. 22/4/2022;

VISTE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio del 25.07.2022, n. 236, mediante la quale è stato affidato all’Ing. Valter Ripamonti con studio in Via Luigi Tessore n. 25, Pinerolo (TO), P.IVA 01744100015, l’incarico relativo ai servizi di progettazione definitiva, esecutiva, nonché lo svolgimento delle attività tecniche amministrative connesse alla realizzazione del progetto di “*PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITA’ ALLOGGIO)*”;

- la determinazione del Responsabile del Servizio del 28.07.2022, n. 248, mediante la quale è stato affidato all'Arch. Federico Vincon con studio in Via Virginio n. 52, Pinerolo (TO), P.IVA 00057898884, l'incarico relativo alla redazione del piano di sicurezza in fase progettuale e del coordinamento in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs n° 81 del 09.04.2008, nonché lo svolgimento delle attività tecniche amministrative connesse alla realizzazione del progetto di " *PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITA' ALLOGGIO)* ";
- la determinazione del Responsabile del Servizio del 04.08.2022, n. 263, di conferire all'Ing. Fabrizio Roagna, con studio in Via Saluzzo 64, Revello (CN), P.IVA 02965270040, l'incarico relativo ai servizi di direzione lavori, nonché lo svolgimento delle attività tecniche amministrative connesse alla realizzazione del progetto di " *PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITA' ALLOGGIO)* ";

VISTA la delibera della Giunta dell'Unione Montana del 07.11.2022, n. 22, mediante la quale è stata approvata la bozza di "Accordo tra l'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca e il Comune di Perrero per l'attuazione del Piano Urbano Integrato "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO", nell'ambito della Missione 5 del PNRR "Inclusione e coesione" – Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore" – Investimento 2.2 – "Piani integrati";

VISTO l' "Accordo tra l'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca e il Comune di Perrero per l'attuazione del Piano Urbano Integrato "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO", nell'ambito della Missione 5 del PNRR "Inclusione e coesione" – Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore" – Investimento 2.2 – "Piani integrati" sottoscritto in data 01/08/2022;

VISTA la deliberazione della Giunta dell'Unione Montana del 28.11.2022, n. 87, mediante la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi a "Missione 5 del PNRR "Inclusione e coesione" - Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore" - Investimento 2.2 - "Piani integrati" - Piano Urbano Integrato "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – Progetto di Housing sociale rivolto ai soggetti fragili in Perosa Argentina (CST e SRF) e in Perrero (Comunità Alloggio)", redatto dall'Ing. Valter Ripamonti e dall'Arch. Federico Vincon;

VISTA la deliberazione della Giunta dell'Unione Montana 16.12.2022, n. 91, mediante la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi a "Missione 5 del PNRR "Inclusione e coesione" - Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore" - Investimento 2.2 - "Piani integrati" - Piano Urbano Integrato "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – Progetto di Housing sociale rivolto ai soggetti fragili in Perosa Argentina (CST e SRF) e in Perrero (Comunità Alloggio)", redatto dall'Ing. Valter Ripamonti e dall'Arch. Federico Vincon;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio del 19/12/2022, n. 447, con la quale si è stabilito di avviare una procedura aperta ex articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori in argomento, approvando contestualmente gli schemi degli atti di gara;

VISTI i verbali di gara della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- n. 1 del 09/02/2023 Prot. 778 allegato al presente atto con lettera A);
- n. 2 del 13/02/2023 Prot. 833 allegato al presente atto con lettera B);
- n. 3 e n. 4 del 14/02/2023 Prot. 888 allegati al presente atto con lettere C) e D);

DATO ATTO che, al termine delle operazioni di gara, si è provveduto con verbale n. 4 in data 14.02.2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, a proporre l'aggiudicazione a favore della Ditta EDILIA PROGRAM S.R.L., con sede in Corso del Mezzogiorno, III traversa, s.n.c., 71122 FOGGIA, P.IVA: 03483560714, con un ribasso offerto pari al 2,3%;

VISTA la determinazione del Responsabile del 04/04/2023, n. 130, mediante la quale sono stati aggiudicati LAVORI RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)", all'impresa EDILIA PROGRAM S.R.L., con sede in Corso del Mezzogiorno, III traversa, s.n.c., 71122 FOGGIA, P.IVA: 03483560714 con un punteggio complessivo pari a 77,15/100 ed un ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara pari al 2,3%,, corrispondente ad un importo offerto di € 1.116.926,09, cui vanno aggiunti € 74.224,76 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.119.150,85;

VISTO il contratto d'appalto n. rep. 19 del 20/06/2023 con il quale l'opera venne affidata all'impresa EDILIA PROGRAM S.R.L., con sede in Corso del Mezzogiorno, III traversa, s.n.c., 71122 FOGGIA, P.IVA: 03483560714, per l'importo di € 1.116.926,09, cui vanno aggiunti € 74.224,76 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.119.150,85;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 11/07/2023 acclarato al protocollo dell'Ente al n. 4163 del 12/07/2023;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 393 del 17/10/2023 con la quale approva le risultanze del 1° S.A.L. dei LAVORI RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)", redatte dal direttore dei lavori Ing. Fabrizio Roagna, dal quale risultano alla data del 21/09/2023 lavori eseguiti per l'importo di € 100.612,83 nonché il relativo certificato di pagamento recante l'importo di € 100.612,83 al netto della somma di € 10.061,28 per l'assolvimento dell'I.V.A e cioè per una spesa complessiva di € 110.612,83;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 485 del 5/12/2023 con la quale approva le risultanze del 2° S.A.L. relativo dei LAVORI RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)", redatto dal direttore dei lavori Ing. Fabrizio Roagna, dal quale risultano alla data del 24/11/2023 lavori eseguiti per l'importo di € € 205.323,37 nonché il relativo certificato di pagamento recante l'importo di € 103.683,92 al netto della somma di € 10.368,39 per l'assolvimento dell'I.V.A e cioè per una spesa complessiva di € 114.052,31;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 87 del 29/02/2024 con la quale approva le risultanze del 3° S.A.L. relativo dei LAVORI RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)", redatto dal direttore dei lavori Ing. Fabrizio Roagna, dal quale risultano alla data del 8/2/2024 lavori eseguiti per l'importo di € 306.419,60 al netto dell'I.V.A nonché il relativo certificato di pagamento recante l'importo di € 100.590,75 al netto della somma di € 10.059,08 per l'assolvimento dell'I.V.A e cioè per una spesa complessiva di € 110.649,83;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 212 del 19/04/2024 con la quale approva le risultanze del 4° S.A.L. relativo dei LAVORI RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL

TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)", redatto dal direttore dei lavori Ing. Fabrizio Roagna, dal quale risultano alla data del 12/04/2024 lavori eseguiti per l'importo di € 418.892,59 al netto dell'I.V.A nonché il relativo certificato di pagamento recante l'importo di € 111.910,63 al netto della somma di € 11.191,06 per l'assolvimento dell'I.V.A e cioè per una spesa complessiva di € 123.101,69;

VISTO il 5° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti a tutto il 12/06/2024 redatto dal direttore lavori, Ing. Fabrizio ROAGNA, per l'importo di € 565.927,24;

VISTO il Certificato di pagamento relativo al 5° S.A.L. recante l'importo di € 146.299,47 al netto dell'I.V.A.;

CONSIDERATO che EDILIA PROGRAM S.R.L., con sede in Corso del Mezzogiorno, III traversa, s.n.c., 71122 FOGGIA, P.IVA: 03483560714, ha prodotto per il 5° S.A.L. la fattura n. 03/2024 del 25/06/2024 recante l'importo di € 146.299,47 oltre I.V.A. al 10%, in totale € 160.929,42;

DATO ATTO che lo Sportello Unico Previdenziale con DURC prot. n. INPS_44088028 con validità fino al 10/10/2024 ha comunicato che l'impresa EDILIA PROGRAM S.R.L., con sede in Corso del Mezzogiorno, III traversa, s.n.c., 71122 FOGGIA, P.IVA: 03483560714, risulta regolare ai fini del DURC;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premesse che qui si intendono integralmente richiamate;

di approvare le risultanze del 5° S.A.L. relativo dei LAVORI RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)", redatto dal direttore dei lavori Ing. Fabrizio Roagna, dal quale risultano alla data del 12/04/2024 lavori eseguiti per l'importo di € 418.892,59 al netto dell'I.V.A nonché il relativo certificato di pagamento recante l'importo di € 111.910,63 al netto della somma di € 11.191,06 per l'assolvimento dell'I.V.A e cioè per una spesa complessiva di € 123.101,69;

di liquidare all'impresa all' Impresa EDILIA PROGRAM S.R.L., con sede in Corso del Mezzogiorno, III traversa, s.n.c., 71122 FOGGIA, P.IVA: 03483560714, appaltatrice dei RELATIVI A: "MISSIONE 5 DEL PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2 - "PIANI INTEGRATI" - PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – PROGETTO DI HOUSING SOCIALE RIVOLTO AI SOGGETTI FRAGILI IN PEROSA ARGENTINA (CST E SRF) E IN PERRERO (COMUNITÀ ALLOGGIO)" l'importo di € 160.929,42 a fronte della fattura n. 03/2024 del 25/06/2024 riferita al certificato di pagamento succitato;

di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento trovano copertura al Codice di Bilancio 2.02.01.09.000 (Cap. 9330/12700/1) – imp. 163 del Bilancio 2024 – Gestione competenza.

Perosa Argentina, 26/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
SOLARO Graziano

IMPEGNI DI SPESA

Anno	Imp/ Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2024	163/1	12072	9330	12700	1	160.929,42

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T U. approvato con D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
SOLARO Graziano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26/06/2024

IL SEGRETARIO
SOLARO Graziano

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Perosa Argentina, _____

IL SEGRETARIO
SOLARO Graziano