



Comune di Chiaverano

Unione della Serra

Città Metropolitana di Torino

Piazza Ombre, 1 – 10010 Chiaverano TO

Tel. 0125-54805 Fax 0125-54144

E-mail: info@comune.chiaverano.to.it

PEC: pec@pec.comune.chiaverano.to.it

P. IVA 02195200015



VERBALE DI GARA

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'AREA PUBBLICA DENOMINATA "LA PIATTA" IN ZONA LAGO SIRIO, ANNI 2024-2028

L'anno **duemilaventiquattro (2024)**, addì **venti (20)** del mese di **maggio**, alle ore 16:00, in apposita sala della sede municipale sono presenti i signori:

- | | |
|------------------------------------|---|
| - <i>COSTANTINO dott. Giuseppe</i> | <i>Presidente</i> |
| - <i>PREGLIASCO Cristina</i> | <i>Componente</i> |
| - <i>GROSSO Nicola</i> | <i>Componente/ Segretario Verbalizzante</i> |

in qualità di componenti della Commissione di gara nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, con Determina del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Amministrativi n. 62 del 20/05/2024.

In riferimento alla Determina del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Amministrativi n.56 del 29/04/2024, si evidenzia che la presente procedura di gara è stata pubblicata all'albo on line al n. 169 dal 30/04/2024 al 15/05/2024 e sul sito internet del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti" dal 29/04/2024 al 20/05/2024;

La *lex specialis* di gara prevede che le offerte avrebbero dovuto essere presentate, a pena di esclusione entro **le ore 12:00 del 20/05/2024**. Viene quindi dato atto che entro tale termine sono pervenuti n° 2 (due) plichi riferibili a:

- 1) Sig. **MOSCA DAVIDE**, regolarmente protocollato al n. 2914 in data 17/05/2024;
- 2) **F.A. PISCINE COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI EDILI DI VAIRA FLAVIO E ALESSANDRO SNC**, Strada Palazzo n.8, Bollengo (TO), regolarmente protocollato al n. 2943 in data 20/05/2024 ore 11:10;

Verificata positivamente l'integrità dei plichi, si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta pervenuta, precisando che nella presente seduta si provvederà a verificare il contenuto delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta nei plichi e allegata all'offerta, si procede come segue:

<i>NOMINATIVO</i>	<i>CONFORME</i>	<i>AMMESSA</i>
MOSCA DAVIDE	SI	SI
F.A. PISCINE	SI	SI

Successivamente, in seduta riservata, si procede alla valutazione dell'**offerta tecnica** per l'assegnazione in concessione dell'area (busta "2"). Il Presidente ricorda che i criteri di valutazione delle offerte tecniche sono quelli stabiliti in maniera inderogabile dal bando di gara e che non potranno essere oggetto di rimodulazione e/o integrazione e/o specificazione. Il punteggio attribuito a ciascuna ditta è il seguente:

<i>NOMINATIVO</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>PUNTI (max. 60)</i>
MOSCA DAVIDE	A) Progetto (relazione progettuale)	15
	B) Produttori enogastronomici di prodotti locali	5
	C) Esperienza	7
	D) Organizzazione raccolta rifiuti	5
Totale		32

<i>NOMINATIVO</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>PUNTI (max. 60)</i>
F.A. PISCINE	A) Progetto (relazione progettuale)	21
	B) Produttori enogastronomici di prodotti locali	10
	C) Esperienza	7
	D) Organizzazione raccolta rifiuti	7
Totale		45

Reso nuovamente pubblica la seduta, a questo punto, vengono aperte le buste contenenti l'**offerta economica** (busta "1"), verificatane l'integrità del plico viene verificato che siano redatte secondo quanto previsto, a pena di esclusione, dal D.Lgs. n. 36/2023 e si procede quindi alla lettura delle offerte così come segue:

<i>NOMINATIVO</i>	<i>AUMENTO OFFERTO</i>	<i>CANONE OFFERTO</i>	<i>PUNTI</i>
MOSCA DAVIDE	€ 200,00	€/anno 2.200,00	2,81
F.A. PISCINE	€ 2.850,00	€/anno 4.850,00	40

Si procede quindi all'attribuzione del punteggio complessivo che è il seguente:

<i>NOMINATIVO</i>	<i>Punti OFFERTA TECNICA</i>	<i>Punti OFFERTA ECONOMICA</i>	<i>TOT.</i>
MOSCA DAVIDE	32	2,81	34,81
F.A. PISCINE	45	40	85

Il Presidente dà atto che tutte le offerte sono valide e propone l'aggiudicazione alla società:

F.A. PISCINE COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI EDILI DI VAIRA FLAVIO E ALESSANDRO SNC, con sede in Strada Palazzo n.8, Bollengo (TO), per l'importo di:
euro 4.850,00 (euro quattromilaottocentocinquanta/00) + iva se dovuta;

La presente proposta di aggiudicazione si intende fatta ed accettata alle condizioni generali e speciali contenute nel bando di gara e relativo disciplinare ed è condizionata al positivo esito delle verifiche delle autodichiarazioni rese in sede di offerta;

Alle ore 16:35 viene dichiarata chiusa la seduta.

COSTANTINO dott. Giuseppe

PREGLIASCO Cristina

GROSSO Nicola

