



COMUNE DI MURELLO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 37

**OGGETTO: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX FARMACIA - LOTTO 1".
CUP D74D23000780001
APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **sette**, del mese di **giugno**, alle ore **08:05** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
Dott. MILLA Fabrizio	SINDACO	X	
PEDRASSI Maria Luisa	VICE SINDACO	X	
CAVIGLIASSO Lorenzo Stefano	ASSESSORE		X
		Totale Presenti:	2
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Paolo MANA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **Dott. MILLA Fabrizio** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

D.G.C. N. 37 del 07/06/2024

**OGGETTO: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX FARMACIA - LOTTO 1".
CUP D74D23000780001
APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- è stato perfezionato il 20 gennaio 2023 il decreto del Ministro dell'interno recante: «Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per l'anno 2023»;
- il provvedimento è previsto dall'articolo 30, comma 14-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126;
- il contributo viene attribuito a ciascuno dei 2.005 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti nello stesso importo, pari a 83.790,52 euro;
- gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2023, a pena di decadenza e, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, verificati attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) della banca dati delle pubbliche amministrazioni (BDAP) è prevista la revoca del contributo, in tutto o in parte, con successivo decreto ministeriale;
- l'avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2023;

CONSIDERATO che il Comune di Murello, in base al predetto decreto, è risultato beneficiario del contributo in oggetto per l'anno 2023, per un importo di € 83.790,52;

RICHIAMATE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 21 del 13/02/2023, con la quale si è accertato il contributo di € 83.790,52 sulla risorsa 4022 del bilancio 2023
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 37 del 18/04/2023, con la quale si è affidato l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, D.L. e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1" all'Arch. ARNOLFO Federica, avente studio in Torre San Giorgio (Cn), Via Maestra Adolfo Sarti 4, Partita IVA 02704380043, per un importo di € 10.200,00 + Inarcassa 4,5% e IVA 22%, per un importo complessivo di € 13.003,98 IVA e oneri previdenziali inclusi
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 28/04/2023, con la quale si è approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1", redatto dall'Arch. ARNOLFO Federica, pervenuto in data 28/04/2023 al prot. c.le n. 2212, ammontante a complessivi € 83.790,52

- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 42 del 05/05/2023, con la quale si è affidato l'incarico per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1" alla ditta VEMA srl, avente sede in Moretta (Cn), Via Santuario 27/B, Partita IVA 02870650047, per un importo di € 61.990,18 oltre oneri sicurezza pari a € 450,75 + IVA 10%, per un importo totale di € 68.685,02 IVA compresa
- il verbale di consegna dei lavori in data 09/05/2023
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 104 del 12/12/2023, con la quale si liquidata la somma di € 35,00 a favore dell'Autorità di vigilanza per i lavori pubblici, mediante il versamento sul conto corrente postale n. 12915534 intestato alla Banca Monte dei Paschi di Siena SpA – Servizio incassi diversi – MAV, per la tassa appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1"
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 44 del 24/04/2024, con la quale si è affidato l'incarico per gli interventi di tinteggiatura dei locali interni a completamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1" alla ditta ART-DECOR di Loturco Luca, avente sede in Racconigi (Cn), Via Principe Amedeo 20, Partita IVA 02705180046, per un importo di € 805,18 (esente IVA ai sensi dell'art. 1 cc. 54-89 della Legge 23/12/2014, n. 190)
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 45 del 30/04/2024, con la quale si è approvato il 1° S.A.L. corrispondente al finale e si è liquidato alla ditta VEMA srl il certificato di pagamento n. 1 ammontante a € 68.685,02 IVA compresa
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 48 del 10/05/2024, con la quale si sono liquidate allo Studio Tecnico e di Architettura ARNOLFO le spese tecniche dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 13.003,98 IVA e oneri previdenziali inclusi
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 53 del 31/05/2024, con la quale si sono liquidati gli interventi di tinteggiatura dei locali interni a completamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1" alla ditta ART-DECOR di Loturco Luca, avente sede in Racconigi (Cn), Via Principe Amedeo 20, Partita IVA 02705180046, per un importo di € 805,18 (esente IVA ai sensi dell'art. 1 cc. 54-89 della Legge 23/12/2014, n. 190)
- la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 54 del 31/05/2024, con la quale si è liquidata la quota incentivo di € 1.009,07 al R.U.P. dei lavori in oggetto, Arch. Marina Bordese, e l'importo di € 252,27 (pari al 20% del fondo incentivante) destinato al fondo innovazione, così come previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 83.790,52 finanziato con contributo ministeriale (Decreto Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2023) e trova copertura al cod. 01.05.2 cap. 3062 del bilancio 2024/2026;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 09/05/2023 e risultano ultimati in data 10/02/2024;

VISTO il certificato di regolare esecuzione, redatto in data 30/04/2024 dall'Arch. ARNOLFO Federica;

VISTO il quadro economico consuntivo finale dei lavori in oggetto, e precisamente:

	Descrizione	Importo €
A	Lavori a base d'asta	
a1 A	Importo lavori edili soggetti a ribasso	46.357,67
	Importo lavori impiantistici soggetti a ribasso	16.258,67
	Ribasso 1%	-626,16
a2 A	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	450,75
	Totale importo lavori	62.440,93
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b1	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/20216 e s.m.i. (2% di A)	1.261,34
b2	IVA 10% sui lavori	6.244,09
b3	Tassa appalto ANAC e imprevidi	840,18
b4	Spese tecniche per progettazione (compresa impiantistica), D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (IVA e oneri previdenziali inclusi)	13.003,98
	Totale somme a disposizione	21.349,59
C	Importo totale dei lavori A+B	83.790,52
D	Totale originario da progettazione	83.790,52
E	Economie di spesa	0,00

CONSIDERATO che occorre provvedere all'approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. attestante, nel contempo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 stesso, rilasciato dal Responsabile del servizio competente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario;

CON voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare, come approva, in ogni sua parte, la contabilità finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione, redatto dall'Arch. ARNOLFO Federica, per i lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato ex Farmacia – lotto 1", secondo il seguente quadro economico consuntivo finale:

	Descrizione	Importo €
A	Lavori a base d'asta	
a1 A	Importo lavori edili soggetti a ribasso	46.357,67
	Importo lavori impiantistici soggetti a ribasso	16.258,67
	Ribasso 1%	-626,16
a2 A	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	450,75
	Totale importo lavori	62.440,93
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	

b1	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/20216 e s.m.i. (2% di A)	1.261,34
b2	IVA 10% sui lavori	6.244,09
b3	Tassa appalto ANAC e imprevisti	840,18
b4	Spese tecniche per progettazione (compresa impiantistica), D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (IVA e oneri previdenziali inclusi)	13.003,98
	Totale somme a disposizione	21.349,59
C	Importo totale dei lavori A+B	83.790,52
D	Totale originario da progettazione	83.790,52
E	Economie di spesa	0,00

3) di dare atto che, alla data odierna, risultano liquidate le seguenti spese:

Importo lavori alla ditta VEMA srl da aggiudicazione (IVA compresa)	€ 68.685,02
Da cui si deducono per certificati di pagamento già emessi – 1° SAL corrispondente al finale	€ 68.685,02
Totale da liquidare	€ 0,00

Quota spese tecniche da progetto (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 13.003,98
Da cui si deducono per certificati di pagamento già emessi	€ 13.003,98
Totale da liquidare	€ 0,00

Quota tassa appalto ANAC e imprevisti da progetto	€ 840,18
Da cui si deducono per certificati di pagamento già emessi – tassa appalto ANAC	€ 35,00
Da cui si deducono per certificati di pagamento già emessi – tinteggiature interni ditta ART DECOR di Loturco Luca	€ 805,18
Totale da liquidare	€ 0,00

Quota incentivo R.U.P. (Arch. Marina Bordese) da progetto	€ 1.009,07
Da cui si deducono per certificati di pagamento già emessi	€ 1.009,07
Totale da liquidare	€ 0,00

- 4) di dare atto che l'importo di € 252,27 (pari al 20% dell'importo incentivo) è destinato al fondo innovazione, così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- 5) di dare atto che, alla data odierna, non risultano da liquidare altri crediti;
- 6) di dare atto che dalla realizzazione dei lavori di cui trattasi non risultano economie di spesa;
- 7) di trasmettere copia della presente ai Responsabili dei Servizi Tecnico e Finanziario per i conseguenti provvedimenti di rispettiva competenza.

La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., immediatamente eseguibile con il separato palese voto favorevole di tutti i presenti, stante la necessità di terminare l'iter amministrativo dell'intervento.

* * * * *

Del che si è redatto il presente verbale

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Murello. Incaricato Procedimento: Albina Bonetto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to: Dott. MILLA Fabrizio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to: Dott. Paolo MANA