



SI.ME.TE. s.r.l.

SOCIETA' DI INGEGNERIA

Via Treviso n. 12 - 10144 Torino
Tel. 011/7509485 r.a. - Telefax : 011/745 176
P. IVA: 02070730011

PROGETTISTA:
Ing. Roberto Mellano

COORDINAMENTO SICUREZZA:
Ing. Umberto Siniscalco

COMMITTENTE :



COMUNE DI MORETTA

P.zza Umberto I, 1 - 12033 Moretta (CN)

COMUNE di MORETTA

PROVINCIA DI CUNEO - REGIONE PIEMONTE

**PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO
SCUOLA MATERNA**

Istituto comprensivo di Moretta - Scuola dell'infanzia
via Pallieri 18/A - 12033 Moretta (CN)



Finanziato dall'Unione europea
Next Generation EU

PERIZIA DI VARIANTE N.1

QUADRO ECONOMICO PV1

☐ STUDIO DI FATTIBILITÀ ☐ PRELIMINARE ☐ DEFINITIVO ☐ ESECUTIVO ☒ VARIANTE N° 1

a	Ottobre 2023	EMISSIONE INIZIALE	L.Gi	L.Gi	R.Me
REV.	DATA	OGGETTO EDIZIONE	DIS.	VER.	RIESAME

DOCUMENTO N.:

REV.:

08771901 | VAR | ST | QEC | 001 | A

FOGLIO DI

Questo disegno è di proprietà riservata. Ne è vietata la riproduzione anche parziale, nonché la presentazione a terzi senza esplicita autorizzazione. L'inosservanza è perseguibile ai termini di legge.

**INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA VIA PALLIERI 18/A A
MORETTA (CN)**

- PROGETTO ESECUTIVO -

- QUADRO ECONOMICO (Perizia di Variante)-

A)	LAVORI A BASE D'APPALTO	IMPORTI
a.1	Importo per l'esecuzione dei lavori	€ 255 295.52
a.2	Oneri per la sicurezza compresi (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2 200.17
a.3	Importo per l'esecuzione dei lavori soggetto a ribasso d'asta [a.1- a.2]	€ 253 095.35
a.3 bis	Ribasso d'asta [14.411% × a.3]	€ 36 473.57
a.4	Oneri per la sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13 767.07
a.4 bis	Oneri per la sicurezza aggiuntivi integrativi PV1 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4 490.70
a.5	Oneri per la sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso d'asta) [a.2+a.4]	€ 20 457.94
A	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI COMPRENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (a.1 + a.4 +a.4 bis- a.3bis)	€ 237 079.72
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Revisione prezzi per aumenti materie prime	€ 12 002.52
b.2	Imprevisti	€ 7 344.06
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini (verifica sfondellamento pignatte)	€ 3 000.00
b.4	Accantonamento per eventuali casi di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e smi	€ 2 478.95
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b.6	Spese tecniche relative a: direzione lavori, relazione tecnica rischio di fulminazione, coordinatore in fase di esecuzione lavori, contabilità dei lavori	€ 23 000.00
b.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione, fondo C.U.C. (0.20%)	€ 2 500.00
b.8	Spese per pubblicità	
b.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (prove di carico)	
b.10	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 1 700.00
b.11	IVA sui lavori (10%) (A)	€ 23 707.97
b.12	IVA 22% su eventuali altri casi... (b.1+b.2+b.4)	€ 4 801.62
b.13	INARCASSA su spese tecniche e collaudi (b.6+b.10) 4%	€ 988.00
b.14	IVA su spese tecniche, collaudi e Inarcassa (22%) (b.6+b.10+b.13)	€ 6 311.36
b.15	Accantonamento per fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (2% dell'importo lavori)	€ 4 801.01
b.16	contributo ANAC	€ 225.00
b.17	Arrotondamenti	€ 59.79
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 92 920.28
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 330 000.00