



# COMUNE DI BENETUTTI

Provincia di Sassari  
Corso Cocco Ortu 76 – 07010 Benetutti  
C.F. 00289880908  
Tel. 0797979010 – 0797979018

Mail: [tecnico.putgioni@comune.benetutti.ss.it](mailto:tecnico.putgioni@comune.benetutti.ss.it) – [ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it)

AREA TECNICA  
SERVIZIO TECNICO  
DETERMINAZIONE N° 338/ 90  
DEL 28/06/2024 DEL REG. GEN.

<b>OGGETTO:</b>	<b>CONTRIBUTI AI COMUNI DELLA SARDEGNA PER LA PREDISPOSIZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICA E APE DEGLI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE DI LORO PROPRIETÀ FINALIZZATA ALLA PROMOZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO", ANNUALITÀ 2023: AFFIDAMENTO REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA E APE PER L'EDIFICIO DENOMINATO CASA COMUNALE - CUP B64J24000610002 LOTTO CIG: B248EA1DC4</b>
-----------------	--

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno ventotto nel proprio ufficio,

## **IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Bilancio di previsione e dei suoi allegati per il triennio 2024/2026;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 18 del 24/05/2022 di attribuzione della Responsabilità degli Uffici e dei Servizi in capo al sottoscritto relativamente all'Area Tecnico Manutentiva;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n. 30 del 13/06/2013 recante ad oggetto: "Misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, appalti e forniture ed il rispetto dei termini e vincoli di finanza pubblica (patto di stabilità).", con la quale si dà mandato ai Responsabili di Area e di procedimento di osservare le disposizioni contenute nel succitato atto;

**DATO ATTO** che il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica vigenti;

**VISTA** l'attestazione di copertura finanziaria della spesa, resa dal Responsabile del Servizio Finanziario, sull'Atto di impegno suddetto;

### **Premesso che:**

- Con la Legge regionale 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità), n. 1, all'art. 10, comma 10, è stata "Autorizzata, a favore degli enti locali, la spesa di euro 400.000 per l'anno 2023, di euro 600.000 per l'anno 2024 e di euro 800.000 per l'anno 2025 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà (missione 17 - programma 01 - titolo 1)".

- Con deliberazione n. 31/100 del 29.09.2022 sono stati approvati e i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche, individuando quali beneficiari i Comuni della Sardegna;
- Con la determinazione n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023 è stato approvato l'avviso denominato "Avviso pubblico per la concessione di contributi ai Comuni della Regione Sardegna per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico" e il relativo allegato "Modello di domanda di finanziamento";
- Con la determinazione n. 47 prot. n. 1924 del 20 novembre 2023 è stata approvata la graduatoria inerente al programma di finanziamento succitato che attribuisce a favore del Comune di **BENETUTTI** il finanziamento di euro **3.195,00** - a valere sull'esercizio 2024 - per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato **CASA COMUNALE** - CUP **B64J24000610002**

**RICHIAMATA** la convenzione di finanziamento tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici Unità di Progetto "interventi per l'efficientamento energetico" e il Comune di Benetutti regolante la concessione di contributi di competenza 2024 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico sottoscritta in data 26.03.2024.

**Dato atto** che occorre procedere alla redazione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica dell'edificio destinato a casa comunale e che la stessa deve essere redatta e approvata entro ottobre 2024.

**ATTESA** la necessità di provvedere all'affidamento dei servizi tecnico professionali di Redazione della Diagnosi Energetica e Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio relativo al **CASA COMUNALE**

**DATO ATTO** che non è possibile affidare la redazione delle diagnosi ed attestazioni in parola all'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico, difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, difficoltà di svolgere le funzioni di istituto, lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica od ambientale;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**RICHIAMATO** l'art. 50, c. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 nel quale si prevede l'"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali";

**ACCERTATO** che, dato l'importo da porre a base di offerta, derivante da apposito calcolo di parcella eseguito dall'Ufficio Tecnico Comunale, è pari ad € 2.518,12 oltre contributo cassa previdenziale e IVA di legge e per quanto sopra esposto, si può procedere all'affidamento diretto di detti servizi a professionista dotato dei necessari requisiti, previa ricezione di offerta entro i termini economici sopra richiamati, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che si è già provveduto ad individuare per le vie brevi il professionista destinatario dell'incarico professionale in parola nell'Ing. Murineddu Gianni, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 1116, P.IVA 02140990900, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, il quale, interpellato con la nota Pec, *Prot. N. 2355 in data 26.06.2024*, in data 27.06.2024 comunicava di essere disposto all'esecuzione dei servizi in parola avverso il corrispettivo di € 2.518,12 oltre contributo cassa previdenziale e IVA;

**ACQUISITO** il CUP: **B64J24000610002**

**ACQUISITO** il CIG: **B248EA1DC4**

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

**DETERMINA**

1. **DI PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale di Redazione della Diagnosi Energetica e Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio relativo alla **CASA COMUNALE**.
2. **DI INCARICARE**, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 50, c. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e per le motivazioni esposte in premessa, l'Ing. Murineddu Gianni, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 1116, P.IVA 02140990900 per la Redazione della Diagnosi Energetica e Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio relativo all'edifici destinato a **CASA COMUNALE**;
3. **DI APPROVARE** l'unito schema di scrittura privata per convenzione incarico professionale;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva degli onorari professionali ammonta ad Euro 3.194,99 (di cui onorari € 2.518,12, contributo cassa previdenziale 4% € 100,72, IVA 22% € 576,15);
5. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di Euro 3.194,99 con imputazione ai capitoli di spesa € 3.194,99 al Capitolo di spesa 13438, competenza 2024 del bilancio di previsione 2024, che prevedono sufficiente disponibilità;
6. **CHE** i pagamenti avverranno tramite mezzi che garantiscano la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'affidamento in oggetto, in osservanza a quanto disposto dall'art. 3 della Legge n° 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;
7. **CHE** il presente provvedimento diventerà esecutivo una volta apposto il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs n°267/2000 (T.U.E.L.);

Di trasmettere il presente atto, con tutti i documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA  
Geom. Putgioni Donatella

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Riferimenti contabili: Impegno Bilancio N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cap. \_13438\_\_\_\_\_ Intervento \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 49 e 151 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000

**appone**

il visto di regolarità contabile e

**attesta**

la copertura finanziaria.

L' impegno contabile n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato registrato in corrispondenza dell'intervento/capitolo \_\_\_\_\_ del Bilancio 2024.

Benetutti, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Rosolino Sini

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Il sottoscritto certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ( art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

---

Benetutti, lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
**F.to : Dr. Potenziani Fabio**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale