



# COMUNE DI BENETUTTI

PROVINCIA DI SASSARI

Area Tecnico-Manutentiva

C.so Cocco Ortu 76 – 07010 C.F. P. I.V.A. 00289880908

Tel. 079/7979010 – 0797979018 Telefax 079796323

[protocollo@pec.comune.benetutti.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.benetutti.ss.it)

[lavori@comune.benetutti.ss.it](mailto:lavori@comune.benetutti.ss.it); [ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it)

PROT. NR. DEL

OGGETTO: **AFFIDAMENTO DIRETTO** DEL PROGETTO LAVORAS ANNUALITA' 2023 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE STRADE, CIMITERO E IMMOBILI PUBBLICI L.R.N. 48/2018, L.R. 20/19, ART. 3, C. 1. D.G.R. N. 22/22 DEL 14.7.2022 - D.G.R. N. 13/50 DEL 6.4.2023.

CIG:

CUP: B65F23000470002

Procedura: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 – comma 1,– lett. a) – del [D.Lgs. n. 36/2023](#)

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del [D.Lgs. n. 36/2023](#)

Stazione Appaltante: con riferimento alle disposizioni dell'art. 62, comma 1, del [D.Lgs. n. 36/2023](#) la presente procedura di affidamento viene espletata autonomamente dal Comune di Benetutti

**Spett.le operatore Economico**

## A) Premesse

Codesto Spettabile operatore economico, qualora interessato, è invitato a formulare la propria offerta in relazione alla procedura di affidamento di cui all'oggetto relativa all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 – comma 1, lett. a) – del [D.Lgs. n. 36/2023](#) (d'ora in avanti Codice) **“Lavori di interventi forestali per l'aumento, la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio boschivo del Comune di Benetutti \_” da eseguire nel Comune di \_Benetutti\_.**

Ai sensi dell'art. 68 – comma 19 – del Codice, Codesto Spettabile operatore economico, invitato individualmente alla presente procedura di affidamento, ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti. In caso di riunione di concorrenti si applicano le disposizioni del Codice, con particolare riguardo all'art. 67 ed all'art. 68.

- L'offerta dovrà essere prodotta secondo le indicazioni e le disposizioni della presente **Lettera di invito a formulare offerta** (di seguito “Lettera di invito”). Di seguito si riportano le principali informazioni relative all'appalto rimandando, per maggiori dettagli, al progetto posto a base della presente procedura di affidamento, approvato con Deliberazione di Giunta n. 65 del 06/09/2023 e nr. 8 del 29.01.2024 del 19.10.2023 e composto dai seguenti elaborati: Relazione descrittiva ,Capitolato prestazionale, Quadro Economico, D.U.V.R.I. ,Inquadramento territoriale: Area Urbana

tali elaborati progettuali sono consultabili ed allegati alla presente RdO.

La presente procedura di affidamento è stata avviata con Determina del responsabile settore tecnico manutentivo nr. 306/80 del 21/06/2024 (determina a contrarre)<sup>1</sup>. Al termine della procedura di valutazione dei preventivi (gara informale), eseguite con esito favorevole le verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti richiesti, si procederà a formalizzare l'affidamento dei lavori a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta.

Ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Codice la procedura di affidamento è gestita direttamente dal Comune di Benetutti (Stazione Appaltante) in quanto relativa all'affidamento di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00.

## **B) Amministrazione aggiudicatrice**

**B.1 - Denominazione ufficiale:** Comune di Benetutti P.IVA 00289880908

**B.2 - Indirizzo:** Corso cocco Ortu nr. 76 07010 Benetutti

**B.3 - Luogo di esecuzione dei lavori:** Benetutti Centro urbano

**B.4 - Responsabile unico del progetto:** Geom. Salis Marco.

Telefono: 0797979018 Indirizzo: Corso Cocco Ortu 76

Posta elettronica: [tecnico.salis@comune.benetutti.ss.it](mailto:tecnico.salis@comune.benetutti.ss.it)

Poste elettronica certificata: [ufficiotecnico@comune.benetutti.ss.it](mailto:ufficiotecnico@comune.benetutti.ss.it)

## **B.5 - Modalità di svolgimento della procedura e selezione miglior preventivo**

La procedura di selezione dell'affidatario, ai sensi dell'art. 22, dell'art. 29, dell'art. 25 del [D.Lgs. n. 36/2023](#)<sup>2</sup>, sarà esperita con modalità telematica utilizzando la piattaforma \_Sardegna Cat\_ accessibile collegandosi al sito internet [SardegnaCAT - Regione Autonoma della Sardegna](#)

La documentazione amministrativa e l'offerta, richieste per partecipare alla presente procedura di affidamento, dovranno essere presentate secondo le modalità indicate nella presente lettera di invito nonché in conformità alle indicazioni contenute nei manuali operativi reperibili presso la suddetta piattaforma cui si rimanda.

## **C) Oggetto e descrizione dell'appalto, importo, divisione in lotti, durata, variazioni, opzioni e rinnovi**

### **C.1 - Tipo di appalto**

Sola esecuzione di lavori.<sup>3</sup>

### **C.2 - Accordi quadro**

L'appalto non riguarda un accordo quadro.

---

<sup>1</sup> L'art. 17, comma 2, del Codice prevede che nel caso di affidamento diretto si possa procedere anche con un atto unico che individui l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

<sup>2</sup> L'art. 225, comma 2, del [D.Lgs. n. 36/2023](#) prevede che *le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 per lo svolgimento delle attività relative:*

*a) alla redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;*

*b) alla trasmissione dei dati e documenti relativi alle procedure di cui alla lettera a);*

*c) all'accesso alla documentazione di gara;*

*d) alla presentazione del documento di gara unico europeo;*

*e) alla presentazione delle offerte;*

*f) all'apertura e la conservazione del fascicolo di gara;*

*g) al controllo tecnico, contabile e amministrativo dei contratti anche in fase di esecuzione e la gestione delle garanzie.*

<sup>3</sup> Generalmente, trattandosi di lavori di importo contenuto, l'affidamento riguarda la sola esecuzione dei lavori. In ogni caso l'art. 44 del Codice consente di procedere al contestuale affidamento della redazione della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (appalto integrato).

**C.3 - Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice: Lavori di LAVORAS ANNUALITA' 2023 MANUTENZIONE STRAODINARIA MARCIAPIEDI, STRADE E IMMOBILI COMUNALI \_” da eseguire nel Comune di \_Benetutti**

**C.4 - Breve descrizione dell'appalto:** cantiere di manutenzione straordinaria marciapiedi, strade e immobili comunali, mediante l'assunzione di n° 2 operai selezionati dall'ASPAL Cpi Ozieri secondo graduatoria per la esecuzione delle lavorazioni di Bonifica, interventi di pulizia, eliminazione taglio erbe infestanti; b) potature, sfolli e diradamenti della componente arbustiva, c) Nuovo impianto di irrigazione nel giardino di Via Tirso; Ripulitura delle aree verdi all'interno dell'abitato di Benetutti, tra cui le aree verdi, giardini, parco giochi, d) sistemazione di brevi tratti di strade comunali con pulizia delle cunette da vegetazione infestante; e) Sistemazione e pulizia degli argini e sponde dei corsi d'acqua dalla vegetazione infestante

**C.5 - Luogo di esecuzione:** \_Benetutti

**C.6 - Codice NUTS:** ITE \_ITG2D

**C.7 - Nomenclatura:** CPV:

**C.8 - Divisione in lotti**

Con riferimento alle disposizioni dell'art. 58 – comma 1 e comma 2 – del Codice 36/2023 non è possibile suddividere il presente appalto in lotti funzionali in quanto di modico valore;

**C.9 - Ammontare complessivo dell'appalto**

L'ammontare complessivo stimato dell'appalto è pari ad : € di seguito distinto:

<b>IMPORTO DEI LAVORI A Euro BASE D'ASTA</b>	<i>[in lettere]</i>
<b>46.116,33</b>	euroquarantaseimilacentosedici/33

<b>IMPORTI SCORPORATI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>Euro</b>	<i>[in lettere]</i>
<b>Costi della manodopera (art. 41, comma 13, del Codice)</b> per costi della manodopera scorporati dall'importo soggetto a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice Compresi	<b>37.573,60</b>	eurotrentasettemilacinquecentosettantatre/60
Oneri di sicurezza D.Lgs. 81/2008	<b>480,00</b>	euroquattrocentoottanta/00
<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>		
<b>Spese di coordinamento</b>	<b>2.256,07</b>	eurodue miladuecentocinquantasei/07
<b>Acquisto materiale e utilizzo attrezzature e mezzi</b>	<b>4.806,66</b>	euroquattromilaottocentosei/66
<b>Sommano</b>	<b>46.116,33</b>	

<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>Euro</b>	<i>[in lettere]</i>
	<b>7.062,73</b>	eurosettemilasessantadue/73

I costi per l'attuazione delle misure di sicurezza sono stati stimati e quantificati nella misura su indicata dalla Stazione Appaltante: essi sono tenuti distinti dall'importo soggetto a ribasso d'asta in

quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 41 – comma 14 – del Codice. Detti costi non sono soggetti ad alcuna verifica di congruità essendo stati quantificati e valutati a monte dalla Stazione Appaltante e, pertanto, sono congrui per definizione.

Il costo della manodopera è stato stimato e quantificato ai sensi dell'art. 41, comma 13, del Codice.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente cooperative sociali.

Il concorrente può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello su indicato.

#### **C.10 - Variazioni, opzioni e rinnovi**

Il presente appalto non prevede opzioni e/o rinnovi.

In corso d'opera il contratto d'appalto potrà essere modificato solamente nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 120 del Codice e nel rispetto del principio di cui all'art. 9 del Codice.

#### **C.11 - Inizio dei Lavori. Termine ultimo per dare ultimati i lavori**

→ La durata del cantiere e di mesi 8 decorrenti dalla data di avvio dell'appalto (assunzione del personale), ed ultimazione entro il giugno 2025, salvo proroghe da parte della RAS. Per l'espletamento dell'appalto, la Cooperativa sociale di tipo B affidataria, dovrà impiegare personale da assumere a tempo determinato ad orario part.- time di 25 ore settimanali su 5 giorni lavorativi, con l'applicazione del contratto collettivo di categoria del settore privato corrispondente per le cooperative sociali di tipo B o forestali prevedendo le seguenti turnazioni e assunzioni:

→ N° 2 *Operaio Comune, manovale edile*

Le cooperative sociali di tipo B sono tenute ad assumere i soggetti indicati dai Comuni. sulla base delle graduatorie espletate dalla ASPAL CPI OZIERI.

La loro selezione è ammessa sulla base di una graduatoria numerica predisposta dal CPI secondo i criteri di anzianità di disoccupazione, ISEE e carico familiare, nonché sull'esito delle procedure selettive effettuate dall'Ente secondo quanto previsto dal programma regionale.

Tale termine decorrerà dalla data dell'apposito verbale redatto ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018

Tali termini decorreranno dalla data dell'apposito verbale redatto ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato II.14 al Codice.

#### **C.12 - Finanziamento**

Il presente appalto è finanziato con **FONDI REGIONALI**

#### **C.13 - Anticipazione<sup>4</sup>**

Ai sensi e con le modalità previste dall'art. 125, comma 1, del codice in misura pari al 20% dell'importo netto di contratto.

#### **C.14 - Pagamenti**

Le modalità di pagamento sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto. Trova applicazione l'art. 125 del Codice.

#### **C.15 - Corrispettivo dell'appalto**

Il corrispettivo dell'appalto è dato "a corpo"

La contabilità dei lavori è soggetta alle disposizioni del Codice, con particolare riferimento all'art. 115 ed alle disposizioni dell'Allegato II.14 al Codice

#### **C.16 - Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

#### **C.17 - Penali e premio di accelerazione**

Per il presente affidamento non è previsto alcun premio di accelerazione;

### **C.18 - Revisione prezzi**

Ai sensi dell'art. 60 del Codice, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei lavori superiore al cinque per cento dell'importo complessivo del contratto, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni ancora da eseguire.

### **C.19 - Recesso e risoluzione del contratto**

Il contratto d'appalto può essere oggetto di risoluzione ai sensi dell'art. 122 del Codice e di recesso ai sensi dell'art. 123 del Codice.

### **C.20 - Modalità di stipula del contratto**

Il contratto d'appalto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del Codice, in forma pubblica con spese a totale carico dell'affidatario.

### **C.21 - Aggiudicazione**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento di affidamento

### **C.22 - Consegna dei lavori**

Si procederà alla consegna dei lavori conformemente alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Allegato II.14 al [D.Lgs. n. 36/2023](#) precisando che, per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del [D.Lgs. n. 36/2023](#), il R.U.P. potrà autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza per i seguenti motivi avvio dei cantiere entro il 31 dicembre 2023 Si procederà, pertanto, dopo la verifica dei requisiti in capo all'affidatario, alla redazione del verbale di consegna dei lavori di cui all'art. 3 dell'Allegato II.14 al [D.Lgs. n. 36/2023](#).

### **C.23 - Stipula del contratto**

La mancata stipula del contratto, nel termine fissato, per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

## **D) Documentazione della procedura di affidamento, chiarimenti e comunicazioni**

### **D.1 - Documentazione a base della procedura di affidamento**

La documentazione posta a base della procedura di affidamento comprende:

- a) Progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 29.01.2024, composto dai seguenti elaborati:
  - b) Relazione interventi
  - c) Capitolato Speciale D'Appalto
  - d) Inquadramento territoriale
  - e) Duvri;
  - f) Quadro economico
- g) Lettera di invito a formulare offerta e relativi modelli allegati:
  - h) Modello 1 modalità di partecipazione;
  - i) Modello 2 DGUE
  - j) Modello 3 dichiarazioni integrative al DGUE
  - k) Modello 4 – delega per sopralluogo
  - l) Modello 5 – dichiarazione di presa visione dei luoghi
  - m) Modello 6 – offerta economica
  - n) Modello (7) – tabelle costi della MO e costi aziendali della Sicurezza

o) Modello (8) – patto di integrità

Il progetto di cui alla precedente lettera a) è consultabile e liberamente scaricabile al seguente link: [\\_sardegna SardegnaCAT - sardegnacat - Regione Autonoma della Sardegna](#) alla RdO di riferimento

I documenti di cui alle lettere b), c) e d), nonché i relativi allegati, sono inviati unitamente alla presente lettera di invito

## D.2 - Chiarimenti

Ai sensi dell'art. 29 del [D.Lgs. n. 36/2023](#)<sup>5</sup>, è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di affidamento mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana ed in forma scritta e devono essere inoltrate non oltre il **termine perentorio di 2\_ giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte** come indicato nella presente lettera di invito a formulare offerta.

Non saranno accettati quesiti formulati diversamente da quanto indicato ai punti precedenti e/o pervenuti oltre il termine su indicato e/o inviati e/o pervenuti ad un indirizzo di posta elettronica (anche PEC) anche se appartenente al Comune di Benetutti

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite non oltre il termine di 1 giorno **prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte** come indicato nella presente lettera di invito a formulare offerta.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di affidamento, pertanto, sono **invitati a prendere regolarmente visione**, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte, di eventuali pubblicazioni e/o avvisi presenti nella sezione dedicata alla presente specifica procedura di affidamento e nello spazio condiviso denominato “RdO di riferimento”, collegandosi al sito internet [\\_SardegnaCAT - sardegnacat - Regione Autonoma della Sardegna](#)

## D.3 - Comunicazioni

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC, *o solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri l'indirizzo di posta elettronica*, da utilizzare ai fini delle comunicazioni ai sensi dell'art. 52, comma 1, del [D.Lgs. n. 50/2016](#)<sup>8</sup> e del D.Lgs. n. 82/2005.

Fatto salvo quando indicato al precedente paragrafo D.2, tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici relative allo svolgimento della presente procedura di affidamento si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ai seguenti indirizzi PEC:

I. [ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it)

II. [protocollo@pec.comune.benetutti.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.benetutti.ss.it)

indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione amministrativa.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalate al R.U.P.; diversamente il Comune di Benetutti declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, **la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.**

In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2 – lett. b), c) e d), del Codice **la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.**

---

<sup>5</sup> Ai sensi dell'art. 225, comma 2, del [D.Lgs. n. 36/2023](#) le disposizioni di cui all'art. 29 del medesimo decreto acquireranno efficacia a far data dal 1° gennaio 2024.

In caso di avvalimento, **la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.**

In pendenza del termine di deposito delle offerte la Stazione Appaltante potrà utilizzare anche l'ambiente destinato ai chiarimenti presso la piattaforma telematica di cui al precedente **paragrafo D.2** per eventuali comunicazioni ai concorrenti e, anche successivamente a detto termine, per le comunicazioni di carattere generale.

**Codesto Spettabile operatore è invitato, pertanto, a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni, sulla predetta piattaforma, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.**

#### **E) Soggetti ammessi in forma singola e associata**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente procedura di affidamento in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 - lettere b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Possono essere esclusi dalla procedura di affidamento, previo contraddittorio, i raggruppamenti temporanei costituiti da due o più operatori economici che singolarmente hanno i requisiti per partecipare alla procedura stessa. Tale facoltà non opera nel caso in cui i raggruppamenti sono costituiti da imprese controllate e/o collegate ai sensi dell'articolo 2359 del Codice civile.

Il concorrente che partecipa alla gara procedura di affidamento in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara [in caso di suddivisione dell'appalto in lotti distinti sostituire "alla gara" con "al singolo lotto"], in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 *[indicare i giorni che verranno assegnati per la risposta]* giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2 - lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. Rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (c.d. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti



previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2 - lettera b), c), d) – del Codice.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel **Patto di Integrità** di cui allo schema approvato con Delibera di G.C. n. 2 del 26/01/2017 costituisce causa di esclusione dalla procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 1 – comma 17 – della [Legge 190/2012](#).

## **F) Condizioni e requisiti di partecipazione**

Per l'affidamento dell'appalto in oggetto i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nella presente lettera di invito, come di seguito specificato.

### **F.1 - Requisiti di ordine generale**

- 1) assenza delle condizioni di esclusione automatica di cui all'art. 94 del Codice;
- 2) assenza delle condizioni di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del Codice;
- 3) assenza delle condizioni che determinano, in generale, l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 4) Iscrizione nel **registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di affidamento.

Per la **comprova del requisito** la Stazione Appaltante acquisirà d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### **F.2 – Requisiti di ordine speciale**

- 5) per la partecipazione alla presente procedura di affidamento **NON è necessario** essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 100 del Codice trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00. Al solo fine del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla seguente categoria: edilizia (OG1)

- 6) 5.2) in alternativa:

**5.2.1) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio** antecedente la data della lettera di invito a formulare offerta (2019/2020/2021/2022/2023) non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

**5.2.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente** non inferiore al 15% (quindici per cento) dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito a formulare offerta/; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

5.2.3) possesso di adeguata attrezzatura tecnica.



La **comprova del requisito** è fornita come di seguito indicato:

5.3) nel caso in cui il concorrente **sia in possesso dell'attestazione SOA** ed intenda utilizzarla per la qualificazione alla presente procedura, deve presentare attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui all'art. 100 del Codice regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla **categoria OG1 - classifica I**;

5.4) nel caso in cui il concorrente **non sia in possesso dell'attestato SOA**, dovrà fornire:

5.4.1) **originale o copia autentica, di fatture relative a lavori analoghi** eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito di importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

5.4.2) **originale o copia autentica di documenti atti a dimostrare il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nel quinquennio** antecedente la data della presente lettera di invito: bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito. Detti documenti possono essere relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data della lettera di invito;

5.4.3) **elenco dettagliato dell'attrezzatura tecnica** di cui si dispone corredato da originale o copia autentica dei documenti di disponibilità: fatture di acquisto, fatture di leasing, eccetera.

5.5) I soggetti di cui all'art. 65, comma 2 – lett. b), c), d), e), f), g) ed h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione in conformità alle disposizioni del Codice;

5.6) Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, ciascun operatore economico raggruppato dovrà dimostrare il possesso dei requisiti richiesti per partecipare alla presente procedura di affidamento in misura corrispondente alla quota dei lavori che assumerà all'interno del raggruppamento.

5.7) La comprova dei requisiti su indicati è effettuata ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016<sup>6</sup> del Codice mediante accesso al FVOE.

### **F.3 - Requisiti specifici di partecipazione alla presente procedura di affidamento<sup>7</sup>**

#### **5.8) Requisiti di ordine generale:**

- **La cooperativa sociale** deve essere costituita ai sensi dell'art. 9, comma 1 della Legge n. 381/1991 e s.m.i.; La cooperativa deve essere regolarmente iscritta all'Albo Regionale – Sezione B /o Albo Delle Cooperative Agricolo Forestali, a loro dedicato per attività che giustifichino il suo interesse agli assi progettuali prescelti dal Comune;
- **Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;**  
Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 94 – 95 80 del DLgs n. 36/2023;
- **Garantire la Tracciabilità dei Flussi Finanziari**, ai sensi del DPR 445/2000 e della Legge n. 136/2010;
- **Assicurare il rispetto della Legge n. 81/2008** e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

---

<sup>6</sup> Ai sensi dell'art. 225, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 le disposizioni dell'art. 99 del nuovo codice acquisiranno efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024.

<sup>7</sup> A partire dal 27 luglio 2022, come comunicato dall'ANAC, è in vigore l'obbligo di comunicazione dei dati su pari opportunità generazionali e di genere. I dati da comunicare sono indicati nella Delibera ANAC n. 122 del 16 marzo 2022 e riguardano:

- pari opportunità: previsione nel bando di gara, nell'avviso o nell'invito, dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto sia all'occupazione giovanile (under 36) sia all'occupazione femminile;
- misure premiali per l'attribuzione del punteggio: previsione nel bando di ulteriori misure premiali che attribuiscono un punteggio aggiuntivo al concorrente;
- lavoro delle persone con disabilità: richiamo nel bando della necessità, da parte del concorrente, di aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità.

• **Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6** della Legge n. 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa;

**Iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Regione**

**Sardegna, sezione B,/o a cooperativa agricole forestali per tutta la durata dell'affidamento;** -

Rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva;

- Non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articoli 94/95/96/97/ del D. Lgs. 36/2023;

- **Essere attive da almeno 2 anni;**

- Avere avuto, nell'ultimo biennio, un fatturato globale medio annuo non inferiore all'importo a base d'asta;

- Assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mmi.;

Per partecipare alla procedura, oltre al possesso dell'iscrizione nel registro regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B" o Albo Delle Cooperative / O Agricolo Forestali, , le cooperative dovranno possedere: - **Iscrizione alla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT alla categoria corrispondente AR - Servizi Strumentali Per Affidamenti A Cooperative Sociali Di Tipo B- "AL85 - Servizi di politiche attive del lavoro";**

Ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 del Codice la Stazione Appaltante procederà, attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) e – nello specifico – mediante la consultazione del Fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE):

- alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario richiesti per partecipare alla procedura di affidamento;

- al controllo della dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice nonché il possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del Codice ed all'art. 28 dell'Allegato II. 12 del medesimo Codice;

- alla verifica del possesso dei requisiti di selezione e dell'assenza dei motivi di esclusione in capo ai soggetti ausiliari;

- al controllo, durante l'esecuzione del contratto, della permanenza dei suddetti requisiti mediante l'utilizzo da parte della Stazione appaltante del FVOE messo a disposizione dall' ANAC.

## **G) Avvalimento e subappalto**

### **G.1 - Avvalimento**

Ai sensi dell'art. 104 del Codice il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4, del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

### **G.2 - Subappalto**

~~Il subappalto è retto dalle disposizioni dell'art. 119 del Codice, con esclusione del comma 5, e dall'art. 105 comma 7 del [D.Lgs. n. 50/2016](#)<sup>8</sup>.~~

~~Ai sensi del comma 17 del citato art. 119, le seguenti lavorazioni, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto:~~

1) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

~~in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e per le seguenti motivazioni e valutazioni:~~

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ [sp  
ecificare]

## H) Garanzie ed assicurazioni

### H.1 Garanzia provvisoria

Per l'appalto in oggetto non è richiesta la presentazione di garanzia provvisoria.

### H.2 Garanzia definitiva

L'affidatario, prima della stipula del contratto, dovrà presentare **garanzia fideiussoria definitiva** di importo non inferiore al 5% (cinque per cento) dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106 del Codice

### H.3 Polizza assicurativa

L'affidatario dovrà stipulare la **polizza assicurativa** di cui all'art. 106, comma 10, del Codice da produrre in conformità alle specifiche disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

## I) Sopralluogo

Viene richiesta, come condizione necessaria per la partecipazione alla procedura di affidamento e la presentazione dell'offerta, la presa visione da parte del concorrente dei luoghi nei quali sarà realizzato l'appalto, al fine di valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta.

La persona che effettuerà il sopralluogo dovrà rilasciare la "**dichiarazione di presa visione dei luoghi**" secondo i contenuti del **Modello** (5) allegato alla presente lettera di invito.

Il sopralluogo non è assistito da personale della Stazione Appaltante.

Terminato il sopralluogo, il R.U.P. o il dipendente della Stazione Appaltante incaricato (fermo restando la correttezza/completezza della documentazione esibita) prenderà atto della su indicata "**dichiarazione di presa visione dei luoghi**" e rilascerà, al dichiarante, una copia sottoscritta di detta presa d'atto che dovrà essere allegata, in copia scannerizzata, alla documentazione amministrativa come condizione di ammissione alla procedura di affidamento.

La suddetta presa d'atto sarà rilasciata unicamente nei giorni di apertura al pubblico e/o previo appuntamento con il R.U.P., ai relativi recapiti indicati nelle premesse della presente lettera di invito.

Nel caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti la suddetta documentazione andrà prodotta dalla sola impresa mandataria.

<sup>8</sup> Vedi art. 225, comma 2, del [D.Lgs. n. 36/2023](#).

Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di affidamento e non potrà essere oggetto di sanatoria dell'irregolarità mediante il soccorso istruttorio.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da **certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto** diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori oggetto dell'appalto.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione dei luoghi e/o del ritiro della documentazione e/o del rilascio di dichiarazioni in ordine alla presa visione dei luoghi dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto, da redigere preferibilmente secondo il **Modello (\_4\_)** allegato alla presente lettera di invito.

Il medesimo soggetto non può effettuare il sopralluogo per la presa visione di luoghi per soggetti diversi separatamente partecipanti alla procedura di affidamento, pena l'esclusione dalla stessa procedura di tutti i concorrenti che si siano avvalsi del medesimo soggetto.

#### **L) Pagamento del contributo a favore dell'ANAC<sup>9</sup>**

I concorrenti non sono tenuti ad effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022.

#### **M) Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti**

*[quanto di seguito indicato è da intendersi riportato a titolo esemplificativo in quanto le modalità di presentazione dell'offerta dipendono dalle caratteristiche e dalle modalità di funzionamento della piattaforma telematica utilizzata dalla Stazione Appaltante]*

La presente procedura di affidamento verrà svolta con **modalità telematica**. Per le modalità ed i termini perentori di presentazione dell'offerta si fa riferimento alle disposizioni operative della piattaforma sardegna cat accessibile al seguente link: [SardegnaCAT - sardegnacat - Regione Autonoma della Sardegna](#)

Tutte le dichiarazioni sostitutive devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), ivi compreso il DGUE e la documentazione amministrativa richiesta nella presente lettera di invito. Tali dichiarazioni, nonché l'offerta economica, devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il **DGUE** dovrà essere compilato e utilizzando la piattaforma telematica ai sensi dell'art. 91 del [D.Lgs. n. 36/2023](#).<sup>10</sup>

Le dichiarazioni in ordine alle modalità di partecipazione alla procedura di affidamento [**Modello (\_1\_)**], le dichiarazioni integrative del DGUE [**Modello (\_3\_)**], la delega alla effettuazione del sopralluogo [**Modello (\_4\_)**], la dichiarazione di presa visione dei luoghi [**Modello (\_5\_)**], l'offerta economica [**Modello (\_6\_)**] le dichiarazioni integrative dell'offerta economica – contenenti il dettaglio dei costi della manodopera e dei costi aziendali della sicurezza [**Modello**

<sup>9</sup> Per affidamenti di importo inferiore ad € 150.000,00 non è dovuto alcun contributo, da parte degli operatori economici, a favore dell'ANAC. Per importi pari o superiori ad € 40.000,00 è dovuto un contributo a favore dell'ANAC da parte della sola Stazione Appaltante.

<sup>10</sup> Le disposizioni dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 trovano applicazione fino alla data del 31 dicembre 2023 per effetto delle disposizioni dell'art. 225, comma 2, del [D.Lgs. n. 36/2023](#). Per la compilazione del DGUE vedi anche il comunicato del MIT prot. 6212 del 30 giugno 2023.

(\_\_7\_\_) nonché il Patto di Integrità [**Modello (\_\_8\_\_)**] potranno essere redatti sui modelli predisposti da questa Stazione Appaltante ed inviati in allegato alla presente lettera di invito nonché messi a disposizione all'indirizzo internet: Sardegna Cat alla RdO di riferimento nella pagina dedicata allo specifico appalto.

Sulla dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione alla procedura di affidamento [Modello (\_\_1\_\_)] dovrà essere **applicata la marca da bollo** del valore corrente secondo le indicazioni e modalità ivi indicate. Le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma i concorrenti saranno segnalati agli organi competenti per la regolarizzazione fiscale. *[in merito all'applicazione della marca da bollo si veda la risposta dell'Agenzia delle Entrate n. 35/2018]*

Tutte le dichiarazioni sostitutive devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), ivi compreso il DGUE e la documentazione amministrativa richiesta nella presente lettera di invito. Tali dichiarazioni, nonché l'offerta economica, devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia scannerizzata autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del [D.P.R. n. 445/2000](#) e dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella "**Documentazione Amministrativa**", si applica l'art. 101 del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice per 180gg. *[indicare il numero dei giorni pari ad almeno 180 giorni]* dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Alla presente lettera di invito sono allegati i seguenti modelli predisposti dalla Stazione Appaltante

- Modello 1 modalità di partecipazione;
- Modello 2 DGUE
- Modello 3 dichiarazioni integrative al DGUE
- Modello 4 – delega per sopralluogo
- Modello 5 – dichiarazione di presa visione dei luoghi
- Modello 6 – offerta economica
- Modello (7) – tabelle costi della MO e costi aziendali della Sicurezza
- Modello (8) – patto di integrità

L'utilizzazione dei suddetti modelli da parte del concorrente è facoltativa: essi possono essere completati con i dati richiesti o, eventualmente, trascritti su carta intestata del concorrente.

Nel caso in cui il concorrente intenda utilizzare i suddetti modelli per fornire i dati e/o rendere le dichiarazioni necessari per partecipare alla presente procedura di affidamento, come richiesti dalla presente lettera di invito, egli resta l'unico responsabile dell'esatta compilazione dei modelli stessi nonché della rispondenza del contenuto dei modelli compilati alle richieste della presente lettera di invito.

Al riguardo si precisa che in sede di procedura di affidamento verranno interpretati come:

- 1) non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i dati e/o le informazioni e/o i documenti corrispondenti a campi dei suddetti modelli che non siano stati esattamente completati con i dati richiesti sia nel modello stesso che nella presente lettera di invito;
- 2) non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i documenti e/o i dati e/o le dichiarazioni per i quali, se richiesto, non sia stata barrata con una croce o, comunque, con un segno evidente ed inequivocabile la relativa e corrispondente casella inserita nel modello.

#### **N) Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni e non inferiore a cinque giorni – perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101 del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

#### **O) Documentazione amministrativa**

La "**Documentazione Amministrativa**" necessaria per partecipare alla procedura di affidamento va caricata nella piattaforma telematica secondo le indicazioni contenute nella medesima piattaforma che qui si intendono integralmente richiamate.

Tale Documentazione Amministrativa consta dei seguenti documenti:

1. Dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione, in bollo, redatta preferibilmente secondo il **Modello (1)** ed il relativo Allegato contenente le dichiarazioni da rendere per partecipare alla procedura di affidamento;
2. Modello (2) DGUE;
3. Dichiarazioni integrative al DGUE, da rendere in conformità al **Modello (3)**;
4. Dichiarazione di presa visione dei luoghi, da rendere in conformità al **Modello (5)**;
5. Ulteriori documenti per i soggetti associati;



6. Patto di Integrità, da redigere in conformità al **Modello (8)**.

La “**Documentazione Amministrativa**” va redatta in conformità alle indicazioni contenute nella presente lettera di invito e va prodotta (mediante caricamento nella piattaforma telematica) entro i termini indicati al precedente paragrafo M).

### **O.1 - Dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione alla Procedura di affidamento**

Il concorrente dovrà produrre una dichiarazione in ordine alle modalità con cui intende partecipare alla presente procedura di affidamento. Tale dichiarazione, in bollo del valore corrente, è redatta preferibilmente secondo il **Modello (1)** e relativo **Allegato** predisposto dalla Stazione Appaltante e deve riportare tutte le dichiarazioni ivi indicate.

Il concorrente deve indicare la forma, singola o associata, con la quale l'impresa partecipa alla procedura di affidamento (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente deve fornire i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 - lett. b), c) e d), del Codice il consorzio deve indicare il consorziato per il quale concorre alla procedura di affidamento; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Il concorrente deve rendere, **pena l'esclusione** fatto salvo quanto previsto dall'art. 101 del Codice, tutte le dichiarazioni indicate nel **Modello (1)** e relativo **Allegato**, nessuna esclusa, che siano pertinenti al concorrente stesso ed alle modalità di partecipazione alla procedura di affidamento. A tal fine i contenuti del suddetto **Modello (1)** e del relativo **Allegato** si intendono qui integralmente richiamati a formare parte integrante e sostanziale della presente lettera.

La dichiarazione di partecipazione alla procedura di affidamento è prodotta e sottoscritta:

- 1) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
- 2) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio, ognuno dei quali – pertanto – sarà tenuto a produrre la propria domanda di partecipazione redatta preferibilmente secondo il **Modello (1)** e relativo **Allegato**;
- 3) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

Il concorrente deve allegare al **Modello (1)** e relativo **Allegato**:

- a) copia scannerizzata di un **documento d'identità** del sottoscrittore;
- b) copia scannerizzata autentica, ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#), della **procura** oppure *nel solo caso* in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore – ai sensi del [D.P.R. n. 445/2000](#) – attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

### **O.2 - DGUE e Dichiarazioni integrative al DGUE**

Il concorrente deve compilare il DGUE esclusivamente in modalità *on line*, ai sensi dell'art. 91 del, utilizzando la procedura informatica abilitata presso la piattaforma telematica.

Ai fini della compilazione del DGUE si richiama il Comunicato del MIT prot. 6212 del 30 giugno 2023.

### **O.3 - Garanzia provvisoria**

Per il presente appalto il concorrente non è tenuto a produrre garanzia provvisoria.

### **O.4 - Dichiarazione di presa visione dei luoghi**



Il concorrente deve allegare la documentazione relativa all'avvenuta presa visione dei luoghi come indicato al precedente paragrafo I) della presente lettera di invito.

## **O.5 - Ulteriori documenti per i soggetti associati**

Nel caso di soggetti associati vanno prodotti i seguenti ulteriori documenti:

*Per i raggruppamenti temporanei già costituiti*

- copia scannerizzata autentica, ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#) e dell'art. 22 del [D.Lgs. n. 82/2005](#) del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68 del Codice, la parte dei lavori che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

*Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti*

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia scannerizzata autentica ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#) e dell'art. 22 del [D.Lgs. n. 82/2005](#) con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68 del Codice, la parte dei lavori che sarà eseguita dai singoli operatori economici consorziati.

*Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti*

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68 del Codice, la parte dei lavori che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

*Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica*

- copia scannerizzata autentica, ai sensi degli artt. 18 e 19 del [D.P.R. n. 445/2000](#) e dell'art. 22 del [D.Lgs. n. 82/2005](#) del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del [D.Lgs. 82/2005](#), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi la parte dei lavori che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

*Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica*

- copia scannerizzata autentica, ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#) e dell'art. 22 del [D.Lgs. n. 82/2005](#) del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del [D.Lgs. 82/2005](#), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del [D.Lgs. 82/2005](#), il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del [D.Lgs. 82/2005](#);
- dichiarazione che indichi la parte dei lavori che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia scannerizzata autentica, ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#) e dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005 del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del [D.Lgs. 82/2005](#) con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota dei lavori che saranno eseguiti dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del [D.Lgs. 82/2005](#), il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del [D.Lgs. 82/2005](#);
- **in caso di RTI costituendo:** copia scannerizzata autentica, ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#), del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del [D.Lgs. 82/2005](#), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. la parte dei lavori che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

#### **O.6 - Patto di integrità**

Il concorrente deve allegare il Patto di Integrità redatto in conformità al **Modello (8)**, che qui si intende integralmente richiamato e trascritto.

#### **P) Offerta economica**

L'offerta economica andrà redatta ed inserita nel sistema in conformità alle disposizioni della piattaforma che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte nonché entro i termini perentori ivi previsti come indicati al precedente paragrafo M.

L'offerta economica dovrà contenere il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base d'asta

Il ribasso offerto dovrà essere espresso con due **cifre decimali**. Nel caso di indicazione di un numero di decimali superiore a due, si procederà ad arrotondare il ribasso offerto alla seconda cifra decimale operando per difetto.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio l'offerta economica, **a pena di esclusione**, è formulata e sottoscritta con le seguenti modalità:

- RTI o Consorzio costituendo: l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L'impresa designata quale futura mandataria/capogruppo provvederà a caricare il file a sistema;
- RTI o Consorzio costituito: l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

Nella propria offerta economica il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro producendo la "**Documentazione di dettaglio**" che va redatta utilizzando,

preferibilmente, il **Modello ( 7 )** predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato alla presente lettera di invito. Tale **Modello (7 )** contiene:

- l'indicazione ed il dettaglio dei costi della manodopera;
- l'indicazione ed il dettaglio dei costi della sicurezza aziendale.

L'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza è obbligatoria: la mancanza di tale indicazione comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di affidamento senza possibilità di sanatoria dell'irregolarità mediante applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio.

Il suddetto **Modello (7\_\_\_)** è sottoscritto con le stesse modalità con cui è sottoscritta l'offerta economica.

In relazione ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 110 del Codice. In relazione agli oneri aziendali della sicurezza la Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto, nell'ambito dell'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 110 del Codice.

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento, offerte parziali e/o incomplete, offerte condizionate o a termine, offerte incompatibili con la regolamentazione comunale.

Saranno, inoltre, esclusi dalla procedura di affidamento i concorrenti che presentino offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

#### **Q) Criterio di aggiudicazione**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo *ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge n. 120/2020*

#### **R) Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto**

Prima dell'apertura dei preventivi pervenuti il R.U.P., procederà all'esame della documentazione amministrativa presentata al fine di verificare il possesso, da parte dei concorrenti, dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori. Qualora necessario, attiverà le procedure di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice per sanare eventuali carenze di qualsiasi elemento formale riscontrato nella documentazione amministrativa presentata dai concorrenti invitati a formulare offerta.

È fatta salva la possibilità del R.U.P. di procedere alla verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 110 del Codice.

All'esito della valutazione del preventivo pervenuto ed all'eventuale procedura di valutazione della congruità dell'offerta, il R.U.P. formulerà la proposta di aggiudicazione dell'appalto ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora l'offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 99 del Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

La stazione appaltante, in esito alla positiva verifica dei requisiti e previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, del Codice, aggiudica l'appalto.

In relazione al presente appalto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 – comma 3 – del Codice.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 18 del Codice salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 106 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla [Legge 13 agosto 2010, n. 136](#).

**Il subappalto** è soggetto alle disposizioni dell'art. 119 del Codice che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte.

**Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese** contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute – relative alla stipulazione del contratto.

#### **S) Definizione delle controversie**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Nuoro, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### **T) Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del [D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196](#), del Regolamento UE 2016\_679 e del [D.Lgs. n. 101/2018](#), esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dalla presente lettera di invito.

#### **U) Ulteriori disposizioni**

Il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nella presente lettera di invito, dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 36/2023, nel [D.Lgs. n. 50/2016](#) per le disposizioni che sono ancora efficaci, nella [legge n. 120/2020](#), nella legge n. 180/2021, nel D.Lgs. n. 152/2006, negli Atti/Direttive dell'ANAC (già AVCP), nel R.D. 827/1924 e nella normativa vigente in materia oltreché in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici.

Si fa espresso riferimento, inoltre, ai contenuti della presente lettera di invito, al Capitolato Speciale d'Appalto, al progetto posto a base dell'affidamento, alle indicazioni della piattaforma \_\_\_\_\_ utilizzata per l'espletamento delle procedure di gara ed agli ulteriori documenti posti a base della presente procedura di affidamento nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamati ed ai regolamenti comunali pertinenti l'appalto da affidare.

Tutta la documentazione inerente la presente procedura di affidamento è disponibile sui siti internet indicati nella presente lettera di invito. I suddetti documenti potranno essere inviati via mail, non potranno essere inviati via fax.

Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del [D.P.R. n. 445 del 2000](#), le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

Ai sensi degli articoli 71 e 76 del [D.P.R. n. 445 del 2000](#) la Stazione appaltante può:

- 1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del [D.P.R. n. 445 del 2000](#), escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
- 2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di procedura di affidamento,

oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'affidamento o di prorogare i termini della procedura, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

È facoltà della Stazione Appaltante (Comune di Benetutti) di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipulazione del contratto d'appalto.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.

Non saranno ammesse offerte:

1. inammissibili in quanto presentate da un offerente: che è stato escluso ai sensi dell'art. 94 e 95 del Codice; che non soddisfa i criteri di selezione di cui all'art. 100 del Codice; che non soddisfa i criteri di qualificazione di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice;
2. non conformi alle specifiche tecniche previste nei documenti posti a base della procedura di affidamento;
3. irregolari in quanto: non rispettano i documenti posti a base della procedura di affidamento; sono state ricevute in ritardo; in relazione ad esse vi sono prove di corruzione, concussione o abuso di ufficio o accordo tra operatori economici finalizzato a turbare l'asta; giudicate anormalmente basse dalla Stazione Appaltante;
4. inaccettabili in quanto: presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria; il cui prezzo supera l'importo posto dalla Stazione Appaltante a base posti a base della procedura di affidamento stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto;
5. inadeguate in quanto: non presentano alcuna pertinenza con l'appalto e sono, quindi, manifestamente incongruenti, fatte salve le modifiche sostanziali idonee a rispondere alle esigenze della Stazione Appaltante e ai requisiti specificati nei documenti posti a base della procedura di affidamento;
6. parziali e/o incomplete;
7. condizionate o a termine;
8. che non rispettino i criteri minimi ambientali previsti nel capitolato posto a base posti a base della procedura di affidamento;
9. che facciano riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
10. che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere e sottoscritte dal concorrente in conformità alle disposizioni della presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 72, comma 2, del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere, prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante.

L'offerta vincolerà il concorrente per il periodo di 180 (centottanta) giorni decorrente dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante *[la Stazione Appaltante può anche prevedere un termine superiore a 180 giorni. Si ricorda, in ogni caso, che per affidamenti disposti ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. a), della [legge n. 120/2020](#) l'aggiudicazione deve intervenire entro due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento di affidamento]*

L'efficacia della procedura di affidamento e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa.

Nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti.

Ai sensi dell'articolo 17 del Codice l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 17 del Codice.

La Stazione Appaltante, per il tramite del RUP, procederà ad effettuare le comunicazioni previste dal Codice nei termini e con le modalità ivi previste.

La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e quella della stipulazione, e la notizia della spedizione saranno, rispettivamente, spedite e comunicate lo stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità di tale contestualità a causa della difficoltà di reperimento degli indirizzi, dell'impossibilità di recapito della posta elettronica a taluno dei destinatari, o altro impedimento oggettivo e comprovato.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà oggetto di pubblicazione di avviso di post-informazione ai sensi e con le modalità stabilite dal Codice.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

La mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto

I termini tutti previsti dalla presente lettera di invito a formulare offerta, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

#### **V) Modalità di ricorso**

Contro la presente lettera di invito ed i documenti ad essi allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Regione Sardegna entro i termini indicati dal [D.Lgs. n. 104/2010](#).

*Benetutti li* \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE EL SERVIZIO TECNICO

Geom. Putgioni Donatella

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Salis Marco