

BANDO DI CONCORSO N. 01 /2024**PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE IN
LOCAZIONE A CANONE SOCIALE DI N° 2 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA UBICATI IN BENETUTTI****SCHEMA ATTRIBUZIONE PUNTEGGI.**

La presente scheda deve essere utilizzata per la compilazione del Modello F

A) Condizioni soggettive (8 punti)

A.1	Reddito nucleo familiare (determinato con le modalità di cui al presente bando e di cui all'art. 21 della Legge 05/08/1978 nr. 457 e ss.mm.ii.) e salvo variazioni di tali limiti che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando.	Punteggio	Documenti da presentare
A.1.1	Reddito non superiore a € 1.830,00 annue	2	Dichiarazione dei redditi di ciascun componente il nucleo familiare o autocertificazione
A.1.2	Reddito non superiore a € 3050,00 annue A.1.1 e A.1.2 non li ho capiti	1	
A.2	Nuclei familiari composti da cinque unità ed oltre	1	Autocertificazione
A.2.0	Famiglia monoparentale:		Autocertificazione
A.2.1.	Famiglie monoparentali , composte da un solo genitore e da nr. 2 o più figli minorenni e/o studenti sotto i 26 anni	2	Autocertificazione
A.2.2.	Famiglie monoparentali , composte da un solo genitore e da nr. 1 figlio minorenne e/o studente sotto i 26 anni	1	Autocertificazione
A.3	Anziani: Richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico. Questo punteggio non è cumulabile con quello del punto A.7)	1	Autocertificazione
A.4	Giovani coppie: Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno: Il punteggio è attribuibile soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa	1	Autocertificazione oppure (per nuclei in fase di costituzione All. 4)

	adeguata. Questo punteggio non è cumulabile con quello del punto A.7)		
A.5	Invalidi: Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3 (invalidi). <u>Questo punteggio non è cumulabile con quello del punto A.6)</u>	2	Verbale rilasciato da competente Ufficio ASL/INPS
A.6	Portatori di handicap: Presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare, da certificare da parte delle autorità competenti (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera portatrice di handicap la persona affetta da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una permanente diminuzione della capacità lavorativa superiore a 2/3). <u>Questo punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto A.5)</u>	3	Verbale rilasciato da competente Ufficio ASL/INPS
A.7	Emigrati, profughi: Nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati, profughi) o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data del bando. <u>Questo punteggio non è cumulabile con quelli di cui ai precedenti punti A.3) e A.4).</u>	2	Emigrato: certificato dell'autorità consolare e certificato storico di residenza; Profugo: certificato rilasciato dalla Prefettura

B) Condizioni oggettive (10 punti)

N.B. I punteggi relativi alle condizioni oggettive non sono cumulabili

		Punteggio	Documenti da presentare
B.1	Situazione di grave disagio abitativo accertato da parte dell'autorità competente ed esistente <u>da almeno due anni</u> dalla data del bando, dovuto a:		Copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero copia del provvedimento della autorità giudiziaria
B1.1	Abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi	4	Autocertificazione

	statico- strutturali ed igienicosanitari), ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (condizione molto grave). <u>Questa condizione non è cumulabile con la condizione B1.3)</u>		
B1.2	Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità (condizione grave). Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria di cui al punto B1.1 derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto. <u>Non sono cumulabili le condizioni dei punti B1.2) e B2.1)</u>	2	Certificazione del competente Ufficio ASL da cui risultino descritte le condizioni igienico sanitarie dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente e diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità e se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione
B1.3	Abitazione in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi. <u>La presente condizione non è cumulabile con quella di cui al precedente punto B1.1).</u>	2	Certificazione del competente Ufficio ASL da cui risultino descritte le condizioni igienico sanitarie dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente e diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità e se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione
B.2	Situazione di disagio abitativo esistente alla data del bando:		Autocertificazione
B2.1	Abitazione in alloggio sovraffollato: - da due persone a vano utile: - da tre persone a vano utile: - da quattro persone a vano utile: <u>Non sono cumulabili le condizioni dei punti B1.2) e B2.1)</u>	2 3 4	Autocertificazione
B2.2	Il suddetto punteggio è attribuito solo in misura di 0,50 al titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi del precedente articolo 2, comma 1, lettera c) se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della domanda di partecipazione al presente concorso, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto, tra quelli inclusi nella graduatoria, per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato.		
B3.1	Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di	4	

	<p>sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio (condizioni molto gravi).</p> <p><u>Non è cumulabile la condizione B3.1 con le altre condizioni oggettive.</u></p>		
--	--	--	--