

Torino , li 22 Luglio 2024

Spett.le Cliente

Ente di gestione delle aree protette dei Parchi Reali

Viale Torino, 4 - Fraz. Stupinigi

CAP 10042 Città NICHELINO Pr.TO

Proposta n.

OGGETTO: OFFERTA SERVIZI E FORNITURE

Con la presente, facendo seguito alle intese intercorse, si intende formalizzare l'affidamento ad Igiencontrol Servizi Srl per l'esecuzione del servizio di DERATTIZZAZIONE alle condizioni di seguito integralmente riportate.

DATI IDENTIFICATIVI DEL CLIENTE (in seguito, il "Cliente")

Nome e Cognome del soggetto firmatario

Ferregutti Sandro in qualità di referente

P.IVA 10426620018 C.F.

Tel. FAX

E-mail stupinigi@parchireali.to.it

Cod. destinatario fatturazione elettronica presso SDI

o in alternativa PEC

Fattura di cortesia SI NO

E-mail fatture stupinigi@parchireali.to.it

E-mail documenti tecnici stupinigi@parchireali.to.it

Banca d'appoggio:

IBAN

CIN ABI CAB C/C

Cat. Merceologica

CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO

Validità della proposta - Se non indicato, la presente proposta è valida sessanta giorni dalla data in epigrafe.

Durata - Il presente contratto ha validità di n.12 mesi, dal 22 Luglio 2024 al 21 Luglio 2025

Fatturazione: Mensile **Pagamento:** A ricevimento fattura. **Il Cliente applica il regime di split payment** SI NO

1. TECNICA OPERATIVA

Smart Box è una trappola multi-cattura di superficie. Il roditore viene attirato all'interno del dispositivo ed eliminato in modo incruento e senza sostanze tossiche.

Quando il roditore entra nel dispositivo, i sensori rilevano il movimento ed il calore. La trappola viene quindi attivata, sopprimendo il roditore attraverso una scarica elettrica. La carcassa viene riposta automaticamente in un sacchetto di plastica posizionato all'interno un contenitore ermetico. Il dispositivo è di nuovo pronto per un'altra cattura. Non viene utilizzata alcuna sostanza tossica o pericolosa. Smart Box comunica costantemente con la nostra Centrale Operativa le informazioni riguardo le catture. Smart Box è disponibile in diversi modelli.

Anticimex Smart

Anticimex Smart è un sistema intelligente che si prende cura di ciò che non vuoi vedere. Attraverso un monitoraggio costante e tempestivi interventi, preveniamo dannose infestazioni in modo sicuro per l'ambiente.

Unitamente ai tradizionali servizi di Pest Control, otterrai una soluzione che sarà in grado di offrirti il meglio: tecnologie avanzate e professionisti esperti.





IGIENCONTROL SERVIZI SRL – C.F./P.IVA 12791900017
 Direzione Amministrativa, Sociale e Tecnicoperativa: Via Paolo Veronese 126 -10148 TORINO
 Soggetta a direzione e coordinamento di Anticimex Srl
 Telefono 011 229 20 76 - 6 linee r.a Telefax 011 229 50 84
 Area Ligure 0184 682440 – Area Lombardia 02 33 599 084
 Capitale Sociale Euro 291.662,40 R.E.A. TORINO nr. 1316837
 PEC: igiencontrolservizisrl@pec.it - www.igiencontrol.com - igiencontrol@igiencontrol.com



CERTIFICAZIONE ISO 9001 :2015
 CERTIFICAZIONE ISO 14001 :2015
 CERTIFICAZIONE UNI EN 16636 :2015

2. Tabella elenco postazioni per il monitoraggio degli infestanti specifici oggetto del contratto stipulato.

Nella tabella sottostante sono indicate la specie dell'infestante monitorata, la tipologia di postazione impiegata nonché il relativo prezzo qualora il dispositivo non fosse fornito in comodato d'uso.

SPECIE INFESTANTE MONITORATA	TIPOLOGIA POSTAZIONE *In caso di fornitura lampade, specificare se l'installazione è a carico di Anticimex	COMODATO D'USO/VENDITA	PREZZO CAD/POSTAZIONE In caso di rottura/furto	PREZZO TOTALE
RODITORI	N. 3 SMART BOX	COMODATO	€ 750,00	/
	N. 3 CARTELLI	COMODATO	€ 3,50	/
			TOTALE, oltre IVA di legge:	/

3. OFFERTA

Nella tabella sotto riportata, sono descritti i servizi oggetto del presente contratto ed i relativi importi.

Opzione ALL INCLUSIVE per servizi a canone – Se selezionata, nel canone complessivo del solo servizio opzionato sono inclusi un numero illimitato di attività di controllo da parte del tecnico, nelle aree oggetto del presente contratto e sui dispositivi già installati, nonché un servizio di consulenza tecnica da parte di un Service Manager, comprensivo di eventuali sopralluoghi.

TABELLA 1 - SERVIZI A CANONE				
DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PROPOSTO	AREE OGGETTO DEL TRATTAMENTO	NUMERO POSTAZIONI	NUMERO INTERVENTI GARANTITI ANNUI	CANONE MENSILE, oltre IVA di legge
Servizio di monitoraggio roditori con utilizzo di dispositivi Smart H24 e con opzione All Inclusive	CORTILE ESTERNO SOTTO TETTO	3 SMART BOX	4 (Manutenzione trappole)	€ . 150,00
CANONE COMPLESSIVO, oltre IVA di legge				€ 1.800,00
IMPORTO PER L'ATTIVAZIONE DEL/I SERVIZIO/I DI MONITORAGGIO (SOLO PER IL PRIMO ANNO), oltre IVA di legge				€ . 0,00

Con la sottoscrizione del presente contratto, si intendono accettate le su estese Condizioni Particolari nonché le Condizioni Generali, riportate nell'Allegato 1, che si intendono qui interamente richiamate e ne formano parte integrante e sostanziale. In attesa di perfezionamento del contratto, porgiamo i migliori saluti.

Igiencontrol Servizi Srl
 Pietro Caporossi
 Amministratore Unico

Per accettazione
 LUOGO DATA
 IL CLIENTE (timbro e firma)

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 cod. civ. si approvano specificatamente, previa rilettura delle stesse, le condizioni di cui ai numeri 2 "Perfezionamento del contratto", 4 "Massimale risarcitorio", 5 "Legge applicabile e foro competente", 7 "Oggetto", 8 "Servizi di controllo e gestione degli infestanti" e 9 "Obblighi del Cliente" delle Condizioni Generali di Contratto, allegate alla presente Offerta, nonché la clausola "Durata" delle Condizioni Particolari di Contratto.

IL CLIENTE (timbro e firma)

Oltre che nel caso in cui ricorra una delle condizioni di cui all'art. 6, comma 1, lettere B, C e F, del reg. UE 679/2016 (GDPR), Igiencontrol Servizi Srl può trattare i dati personali del Cliente, previo espresso consenso dello stesso, anche per finalità di marketing, per tali intendendosi le attività di promozione commerciale, indagini e ricerche di mercato, elaborazioni statistiche in forma palese. L'interessato – letto e compreso quanto sopra e presa piena visione della Informativa Sul Trattamento Dei Dati Personali sul sito www.igiencontrol.com nella sezione Privacy – liberamente e consapevolmente,

PRESTA il proprio consenso

NEGA il proprio consenso

al trattamento dei dati personali per le finalità di marketing di cui sopra e agli artt. 4 e 5 della predetta Informativa.



IGIENCONTROL SERVIZI SRL – C.F. e P.IVA 12791900017
 Direzione Amministrativa, Sociale e Tecnicoperativa: Via Paolo Veronese 126 -10148 TORINO
 Soggetta a direzione e coordinamento di Anticimex Srl
 Telefono 011 229 20 76 - 6 linee r.a Telefax 011 229 50 84
 Area Ligure 0184 682440 – Area Lombardia 02 33 599 084
 Capitale Sociale Euro 291.662,40 R.E.A. TORINO nr. 1316837
 PEC: igiencontrolservizisrl@pec.it - www.igiencontrol.com - igiencontrol@igiencontrol.com

LUOGO DATA
 IL CLIENTE (timbro e firma)

Allegato n. 1

Condizioni Generali Di Contratto:

- 1) Premessa – La presente Offerta Servizi e Forniture è costituita dalle Condizioni Particolari di Contratto e dalle presenti Condizioni Generali di Contratto – Allegato n. 1, che formano parte integrante e sostanziale della medesima.
- 2) Perfezionamento del contratto – **La presente Offerta Servizi e Forniture si intenderà accettata e il contratto perfezionato al ricevimento da parte di Igiencontrol Servizi di accettazione del Cliente, manifestata, alternativamente, con la sottoscrizione del contratto stesso oppure del primo foglio di intervento.** I rapporti tra le parti saranno regolati unicamente dal presente contratto, fermo che, per quanto nello stesso non espressamente previsto, trovano applicazione le norme generali dettate in materia.
- 3) Regime fiscale - I prezzi esposti nelle Condizioni Particolari di Contratto sono da considerarsi IVA di legge esclusa. I casi di esenzione e/o riduzione dell'IVA devono essere segnalati per iscritto dal Cliente, prima dell'emissione della fattura, a mezzo di apposita comunicazione che indichi anche i riferimenti normativi applicabili.
- 4) Massimale risarcitorio – Igiencontrol Servizi risponde dei danni direttamente cagionati nell'esecuzione del presente contratto. Fatte salve le ipotesi di dolo e colpa grave, Igiencontrol Servizi non è responsabile nei seguenti casi: 1) danni arrecati dagli agenti infestanti ad impianti, strutture, persone, animali non target; 2) danni indiretti, mediati e consequenziali, quali – in via meramente esemplificativa e non esaustiva – fermi di produzione, costi di ripristino e smaltimento, black-out energetici; 3) danni conseguenti un indebito uso da parte del Cliente o di terzi dei beni e/o dei prodotti forniti e/o impiegati da Igiencontrol Servizi nell'esecuzione dei servizi. Igiencontrol Servizi risponderà, in ogni caso, entro il limite massimo del 100% del valore contrattuale per singolo sinistro e del 200% in aggregato e comunque per un importo massimo complessivo pari a € 100.000,00= (euro centomila).
- 5) Legge applicabile e foro competente - Il contratto è disciplinato dalle leggi della Repubblica Italiana. Eventuali controversie derivanti dal contratto, dalla sua esecuzione e/o interpretazione sono devolute alla competenza esclusiva del foro di Torino, fatti salvi eventuali fori speciali inderogabili.
- 6) Obblighi delle parti ex D.Lgs 81/2008 - Ai sensi del D.Lgs 81/2008, i costi propri della sicurezza sostenuti da Igiencontrol Servizi in relazione al contratto ammontano al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dello stesso e sono già inclusi in quest'ultimo.
 Il Cliente si impegna ad assolvere agli obblighi sullo stesso gravanti ai sensi del D.Lgs 81/2008 e, in particolare, a comunicare preventivamente la presenza di aree di rischio e la necessità di impiegare eventuali DPI specifici. In mancanza, Igiencontrol Servizi si riserva il diritto di addebitare eventuali ulteriori costi propri per la sicurezza che non sia stato possibile quantificare anticipatamente.
- 7) Oggetto – Il contratto ha per oggetto unicamente l'erogazione dei servizi espressamente indicati nelle Condizioni Particolari di Contratto e inclusivi di analisi del sito, elaborazione ed attuazione del piano di gestione e controllo e assistenza post-vendita. E' esclusa ogni attività propedeutica e/o conseguente all'esecuzione degli stessi – quali, a titolo meramente esemplificativo, predisposizione dei luoghi, accessibilità di aree e superfici, pulizia preventiva e successiva, opere murarie e/o strutturali – e ogni servizio correlato, eventualmente oggetto di ulteriore accordo fra le parti.
- 8) Servizi di controllo e gestione degli infestanti - Con il presente contratto, Igiencontrol Servizi assume un'obbligazione di mezzi, impegnandosi a fornire il servizio secondo la diligenza richiesta dall'esperienza maturata e dalla prassi in essere nell'ambito della lotta e del controllo degli infestanti e dell'utilizzo dei prodotti disinfestanti e/o derattizzanti. Invero, la totale eliminazione dell'infestazione e/o la non reinfestazione, così come l'attività di monitoraggio, dipendono da molteplici fattori (tecnici, strutturali, ambientali, comportamentali, occasionali) che, per loro stessa natura, costituiscono elementi di rischio non dipendenti dal disinfestatore e conseguentemente Igiencontrol Servizi risponde unicamente nei limiti di cui all'art. 4. In ogni caso, ai fini del corretto ed efficace svolgimento del Servizio, il Cliente si impegna ad operare sulle fonti di rischio strutturali, ambientali, comportamentali, occasionali di competenza, nonché, ad osservare le indicazioni impartite dal personale di Igiencontrol Servizi ed eventuali indicazioni riportate negli Allegati al presente contratto. Resta inteso, pertanto, che tali attività (*pest proofing*) sono a carico del cliente.
- 9) Obblighi del Cliente - Per tutta la durata del contratto, il Cliente dovrà astenersi dall'attuare altri sistemi di derattizzazione e/o disinfestazione, dall'utilizzare e/o somministrare altri prodotti derattizzanti e/o disinfestanti e/o dal far effettuare da soggetti terzi qualsiasi manutenzione dei Beni, senza preventivo consenso della stessa. In ogni caso, il Cliente dovrà astenersi dall'effettuare qualsiasi atto che possa pregiudicare l'esecuzione e il buon esito del servizio. Ai fini del corretto ed efficace svolgimento del servizio, il Cliente è tenuto ad osservare le indicazioni impartite dal personale di Igiencontrol Servizi.

