



COMUNE DI PRE' SAINT DIDIER

COMMUNE DE PRE' SAINT DIDIER

Regione Autonoma Valle d'Aosta Région Autonome Vallée d'Aoste

DETERMINAZIONE DEL *Responsabile del Servizio finanziario*

In data 09/07/2024

N. **163**

OGGETTO: LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO ALLA INWIT S.P.A. (SITO DI PALLEUSIEUX) - ADEGUAMENTO CANONE PERIODO 01.07.2024/30.06.2025.-

L'anno duemilaventiquattro il giorno nove del mese di luglio, nell'ufficio di Segreteria,

Il sottoscritto RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Adotta il seguente provvedimento:

Richiamata la deliberazione di Giunta n°17, adottata in data 11.03.2024, regolarmente esecutiva, con la quale si assegnavano, per l'anno 2024, specifiche quote di bilancio ai Responsabili di servizi;

Richiamata, altresì, la deliberazione di Consiglio n°23, adottata in data 16.05.2016, regolarmente esecutiva, con la quale si approvava il Regolamento di ordinamento degli uffici e dei servizi comunali;

Vista la deliberazione di Giunta n°23 in data 08.04.2019, regolarmente esecutiva, con la quale si deliberava di approvare la bozza di contratto di locazione ad uso non abitativo disciplinante l'autorizzazione alla Vodafone Omnitel N.V. alla posa di una stazione radio-base per telefonia cellulare su terreno di proprietà comunale: F1 – Mappale 3 – Località Magazzino fontine – Palleusieux – Periodo 01.07.2019/30.06.2028;

Richiamata la determinazione del Segretario Comunale n.50 del 04.05.2020 di presa d'atto dell'avvenuta esecuzione di fusione per incorporazione, con decorrenza 31.03.2020, della Vodafone Towers S.r.l. nella società Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A., (nella forma abbreviata INWIT S.p.A.);

Dato atto che la suddetta autorizzazione è concessa contro un canone annuo di €. 11.500,00# da corrispondere in 2 rate semestrali anticipate di €. 5.750,00# ciascuna;

Considerato che con tale provvedimento viene disposto, tra l'altro, di procedere all'aggiornamento annuale in base all'indice dei prezzi ISTAT;

Viste le sottoelencate determinazioni di adeguamento del canone annuo:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Pre'-Saint-Didier. Responsabile Procedimento: Christine CLEMENT (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

- ❖ n°118 del 17.06.2020 € 11.500,00# per il periodo 01.07.2020/30.06.2021
- ❖ n°139 del 16.06.2021 € 11.612,12# per il periodo 01.07.2021/30.06.2022
- ❖ n°148 del 16.06.2022 € 12.204,34# per il periodo 01.07.2022/30.06.2023
- ❖ n°136 del 20.06.2023 € 12.863,37# per il periodo 01.07.2023/30.06.2024

Dato atto che tale indice – variazione annuale – per il periodo Maggio 2024 prevede un adeguamento pari al 0,60% (75% di 0,8) e quindi un adeguamento del canone di € 76,58#, per cui lo stesso viene rideterminato per il periodo 01.07.2024/30.06.2025 in € 12.940,55# annue;

Visto il Bilancio pluriennale 2024/2026, approvato con deliberazione consiliare n°12 adottata in data 19.02.2024;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n°37 del 28.11.2018;

Visto il D.Lgs 18.08.2000, n°267, nonché la Legge Regionale n°54 del 07.12.1998;

Visto il Regolamento Regionale 3 febbraio 1999, n°1: "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali della Valle d'Aosta";

D E T E R M I N A

Il **canone** dovuto dalla INWIT S.p.A. (ex Vodafone) per la locazione ad uso non abitativo di terreno di proprietà comunale: F1 – Mappale 3 – Località Magazzino fontine – di cui alla deliberazione di Giunta n.23 del 08.04.2019 è fissato, per l'adeguamento di cui in premessa e per il periodo 01.07.2024/30.06.2025 - in **€ 12.940,55# annui**;

Di **accertare** la suddetta somma **introitando** la stessa come in appresso:

€ 6.470,28# sul Bilancio pluriennale anno **2024** - sul Tit. **3** – Tipologia **100** – Categoria **300** – E. **3.01.03.02.000**: "Fitti, noleggi e locazioni" - RIS **3202**: "Fitti reali di fondi rustici";

€ 6.470,27# sul prossimo Bilancio **2025** - sul Tit. **3** – Tipologia **100** – Categoria **300** – E. **3.01.03.02.000**: "Fitti, noleggi e locazioni" - RIS **3202**: "Fitti reali di fondi rustici".

Il Responsabile del servizio finanziario
(ROSSERO Alberto)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(ROSSERO Alberto)

Determinazione pubblicata all'Albo Pretorio digitale di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 16/07/2024.

L'addetto alla pubblicazione