



# COMUNE DI BUSCATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA MANUTENTIVA N. 168 DEL 10/07/2024 REG.GEN

### OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORI PLESSO SCOLASTICO E PALAZZO MUNICIPALE. CODICE CIG B252828FA0.**

L'anno duemilaventiquattro del mese di luglio del giorno dieci nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA MANUTENTIVA

**PREMESSO** che necessita eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti elevatori del plesso scolastico e del palazzo municipale.

**DATO ATTO** che tale intervento deve essere affidato a Ditte specializzate, in quanto l'Amministrazione comunale risulta sprovvista di attrezzatura specifica e di personale idoneo allo svolgimento delle attività necessarie.

**SENTITA** a tal proposito l'impresa A.M. Elevatori Srl, con sede in Magenta (MI), Via Giuseppe Impastato n. 3, P.I./C.F. 03442890962, affidataria dei servizi di manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione siti negli edifici comunali che, a seguito di sopralluogo, ha individuato i lavori necessari formulando idonei preventivi n. R24183 del 22/04/2024, al protocollo n. 4548/2024, e n. R24320 del 24/06/2024, al protocollo n. 7057/2024.

### VISTI:

- o lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- o la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- o il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- o il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- il Decreto Sindacale di nomina prot. n. 982 del 24/01/2022 di attribuzione della Posizione Organizzativa e di Responsabile dell'Area Tecnica.

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii..

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto.

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: interventi di manutenzione straordinaria ascensori plesso scolastico e palazzo municipale, il tutto come meglio descritto nei sopraccitati preventivi;
- Importo del contratto: € 3.700,00 oltre IVA 22% per un totale pari ad € 4.514,00 IVA compresa;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

**CONSIDERATO** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023.

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

#### **APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023.

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti.

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006.

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106.

**INDIVIDUATO** il Responsabile del Procedimento, quale Responsabile dell'Area Tecnica il geom. Paolo Tempesta.

**ACCERTATA** la regolarità contributiva (D.U.R.C.) dell'operatore economico prescelto (numero protocollo INPS\_41631271, data richiesta 01/07/2024 – scadenza validità 29/10/2024).

**RICHIAMATO**, per l'affidamento di che trattasi, il codice CIG n. B252828FA0.

**RITENUTO** di affidare alla ditta A.M. Elevatori Srl, con sede in Magenta (MI), Via Giuseppe Impastato n. 3, P.I./C.F. 03442890962, che si è resa disponibile ad effettuare le attività in parola, per un importo pari ad € 3.700,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 4.514,00.

**CONSIDERATO** che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa.

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli.

## **D E T E R M I N A**

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta A.M. Elevatori Srl, con sede in Magenta (MI), Via Giuseppe Impastato n. 3, P.I./C.F. 03442890962, che si è resa disponibile ad effettuare le attività in parola, per un importo massimo da stabilirsi a consuntivo, di € 4.500,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 5.490,00, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

<b>Esercizio finanziario di esigibilità: 2024</b>						
capitolo	titolo	missione	programma	macro-agg.	impegno	importo
12565	2	01	05	202	304	€ 4.514,00

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000.

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG n. B252828FA0, di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ss.mm.ii..

**PRECISATO** che trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria non è richiesta l'acquisizione del CUP.

**DI DEMANDARE** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Milano, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

**DI DARE ULTERIORMENTE ATTO** che ai sensi del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica da applicarsi alle amministrazioni pubbliche ai sensi dell'articolo 1, commi da 209 a 213 della Legge 24/12/2007, n. 244 il Codice Identificativo dell'Ufficio destinatario della fatturazione elettronica è: UF0QNNQ.

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

**SI ATTESTA** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to TEMPESTA PAOLO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la copertura finanziaria della spesa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 151 comma 4, - del D.Lgs 267/2000 ,

La determinazione di impegno è pertanto ESECUTIVA.

Lì, 10/07/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to ENRICA GARAVAGLIA

**Trasmessa in copia:**

Al Responsabile dell'Area  
Alla Segreteria  
Al Responsabile Area Finanziaria

.....

copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.  
BUSCATE, lì10/07/2024  
Il Responsabile del Servizio  
TEMPESTA PAOLO