



Comune di Hône – Commune de Hône
Valle d’Aosta – Vallée d’Aoste

Determinazione del Responsabile

Servizio: UFFICIO SEGRETERIA

N. 161

Del

16/10/2024

Responsabile del Servizio : ROLLANDOZ PAOLA

OGGETTO :

"INTEGRAZIONE INCARICO PER SUPPORTO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER AGGIORNAMENTO BANCA DATI IMU AREE EDIFICABILI ANNO 2024 - CIG B38178B04D"-.-

L'anno **2024**, addì **sedici**, del mese di **ottobre**

nella sede comunale il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio, adotta la seguente

determinazione:

Oggetto: "INTEGRAZIONE INCARICO PER SUPPORTO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER AGGIORNAMENTO BANCA DATI IMU AREE EDIFICABILI ANNO 2024 - CIG B38178B04D"-.-

IL SEGRETARIO COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e smei;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 22.12.2017;
- il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 4 in data 22/04/2021 avente ad oggetto: "CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DI SEGRETARIO COMUNALE DELL'AMBITO TERRITORIALE SOVRACOMUNALE DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET: ESPRESSIONE PARERE VINCOLANTE AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA CONVENZIONE QUADRO E DEFINIZIONE DELLE COMPETENZE DA ATTRIBUIRE AI NUOVI SEGRETARI";
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hone n. 3 del 04/05/2021 recante ad oggetto: "CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI SEGRETARIO E ADEMPIMENTI CONNESSI ALLE SIG.RE PAOLA ROLLANDOZ E LAURA MORELLI CON DECORRENZA DAL 06.05.2021 DEI COMUNI CONVENZIONATI DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET".
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 in data 22.04.2024 con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio 2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 13.12.2023 all'oggetto "Approvazione bilancio di previsione pluriennale 2024/2026, del DUPS e dei suoi allegati";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 23.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO EQUIVALENTE AL PEG DI CUI ALL'ART. 11 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' E ASSEGNAZIONE DELLE QUOTE DI BILANCIO TRIENNALE 2024/2026 AI RESPONSABILI DI SPESA";
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hone n. 4 in data 05/05/2021 con il quale, tra l'altro, i due Segretari comunali sono stati confermati quali Responsabili degli uffici Unici comunali associati di contabilità, organizzazione generale e polizia locale secondo il criterio di territorialità definito con il verbale di deliberazione della conferenza dei sindaci n. 4 del 22.04.2021.
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hone n. 4 del 13.12.2023 recante ad oggetto: "NOMINA DEI RESPONSABILI DELL'UFFICIO UNICO ASSOCIATO "EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA" COSTITUITO TRA I COMUNI CONVENZIONATI DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET A FAR DATA DAL 01.01.2024", con il quale, tra l'altro, l'Ing. Elisa FAVRE è stata nominata Responsabile DELL'UFFICIO UNICO ASSOCIATO "EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA" COSTITUITO TRA I COMUNI CONVENZIONATI DI HONE E PONTBOSET A FAR DATA DAL 01.01.2024;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta comunale n. 122 in data 19/12/2022 con cui sono stati individuati i valori medi delle aree edificabili e le relative riduzioni/indici di deprezzamento a decorrere dall'anno 2023, sulla base della relazione a firma dei professionisti Geom. Andrea RUBAGOTTI, Geom. BORDET Stephanie e Geom. Flavio BONETTI incaricati con determinazione del Segretario comunale n. 264 del 13.12.2021;

APPURATO che le attività che l'ufficio tributi deve effettuare per la comunicazione a tutti i possessori di aree edificabili della variazione dei valori anzidetti necessita di una mole di lavoro indifferente, che è stata avviata nel corso del 2022, ma non è ancora stata conclusa;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 140 del 19.07.2023 con la quale si affidava mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di aggiornamento delle aree edificabili del Comune di Hone ed in particolare:

- analisi dei singoli terreni con successiva individuazione della corretta area edificabile di destinazione;
- inserimento delle percentuali di abbattimento previste in base ai vincoli
- inserimento in banca dati IMU di tutti i parametri necessari alla verifica del corretto pagamento dell'IMU dovuta dal 01/01/2023
- supporto per la predisposizione della comunicazione ai contribuenti;

alla ditta COMSERVICE SRL, con sede in Piazza Lamarmora n. 12 a 10015 IVREA (TO) e p.iva 09893690017, per l'importo contrattuale di € 3.900,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 4.758,00, come da offerta prot. n. 4784 del 11.07.2023;

ATTESO che l'attività di bonifica della banca dati avviata nel 2023 richiede ancora un impegno importante da parte dell'addetta all'ufficio tributi, la quale, dovendo procedere anche alla redazione del bilancio e dedicarsi alle attività ad esso correlate, ha richiesto di attivare un ulteriore modulo di supporto al suo lavoro;

RITENUTO pertanto importante completare l'attività di aggiornamento della banca dati IMU avviata nel 2023 liberando al contempo l'attuale dipendente da tali incombenze, permettendo di coordinare tali attività, gestire l'ufficio tributi e predisporre il bilancio di previsione annuale entro la fine di ciascun anno;

ATTESO che, per le vie brevi, è stata interpellata nuovamente la ditta COMSERVICE SRL, con sede in Piazza Lamarmora n. 12 a 10015 IVREA (TO) e P.IVA 09893690017, al fine di formulare la migliore offerta per il proseguo dell'aggiornamento delle aree edificabili del Comune di Hône ed in particolare:

- ✓ analisi dei singoli terreni con successiva individuazione della corretta area edificabile di destinazione;
- ✓ inserimento delle percentuali di abbattimento previste in base ai vincoli
- ✓ inserimento in banca dati IMU di tutti i parametri necessari alla verifica del corretto pagamento dell'IMU dovuta dal 01/01/2023;
- ✓ supporto per la predisposizione della comunicazione ai contribuenti;

ATTESO che la ditta COMSERVICE SRL, con sede in Piazza Lamarmora n. 12 a 10015 IVREA (TO) e p.iva 09893690017 ha già dimostrato in altri comuni limitrofi ottime conoscenze dell'applicativo informatico in dotazione del comune e della normativa IMU/TASI/TARI supportando in modo completo gli impiegati comunali nelle attività in oggetto;

RILEVATO che il servizio richiesto è reperibile all'interno del portale www.acquistinretepa.it sotto la sezione beni e servizi;

ATTESO che il costo del servizio in questione reperito sul portale anzidetto ammonta a complessivi € 3.900,00, oltre iva e comprende 15 giornate di lavoro, così per un totale di € 4.758,00;

VERIFICATA la congruità dell'offerta e ritenuto opportuno e conveniente procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Nuovo Codice dei contratti;

DATO ATTO che per il servizio in questione è stato assegnato il seguente CIG: B38178B04D;

PRESO ATTO della favorevole verifica di cui al D.M. 18.01.2008, n. 40 recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni, e della regolarità contributiva a mezzo D.U.R.C. emesso telematicamente in data 17.07.2023 con protocollo INAIL_44669057 per la COMSERVICE SRL, con sede in Piazza Lamarmora n. 12 a 10015 IVREA (TO) e P.IVA 09893690017, in scadenza al 15/11/2024;

ATTESO che l'importo lordo dell'incarico professionale di € 4.758,00 trova copertura sul bilancio comunale per il triennio 2023/2025 alla Voce 1.04.02 art. 32 e ritenuto di registrare idoneo impegno di spesa;

CON IL VISTO di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE, per le ragioni di cui in premessa, mediante procedura di affidamento diretto mediante ODA sul mercato elettronico ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di aggiornamento delle aree edificabili del Comune di Hône ed in particolare:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Hone. Responsabile Procedimento: ROLLANDOZ Paola (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

- ✓ analisi dei singoli terreni con successiva individuazione della corretta area edificabile di destinazione;
 - ✓ inserimento delle percentuali di abbattimento previste in base ai vincoli
 - ✓ inserimento in banca dati IMU di tutti i parametri necessari alla verifica del corretto pagamento dell'IMU dovuta dal 01/01/2023
 - ✓ supporto per la predisposizione della comunicazione ai contribuenti;
- alla ditta COMSERVICE SRL, con sede in Piazza Lamarmora n. 12 a 10015 IVREA (TO) e p.iva 09893690017, per l'importo contrattuale di € 3.900,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 4.758,00, come rinvenuto sul MEPA.

2. DI REGISTRARE, a favore dell'operatore di cui al punto 1), l'impegno di spesa di complessivi € **4.758,00** alla VOCE 1.04.02/ art 32 della Parte Spesa del Bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2023/2025, in competenza dell'esercizio corrente.
3. DI ATTESTARE che per il servizio in questione è stato assegnato il seguente CIG: B38178B04D.
4. DI AUTORIZZARE fin d'ora il servizio finanziario alla liquidazione delle somme da riconoscere ai soggetti di cui al punto 1) e 4), nei limiti delle somme impegnate, previo visto di regolare esecuzione da parte del responsabile di Spesa, eliminando le eventuali economie che si dovessero verificare.
5. DI STABILIRE che l'incarico verrà regolato a mezzo lettera commerciale con eventuali spese, se dovute, a carico dell'aggiudicatario.
6. DI ATTESTARE che nulla è dovuto dalla stazione appaltante all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
 ROLLANDOZ PAOLA

Impegno

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B38178B04D	2024	305	01031	103	10402	10402	32	4.758,00

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Hône, lì 16/10/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
 ROLLANDOZ PAOLA