



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO INFRASTRUTTURE A RETE

DETERMINAZIONE N. 2437 del 04/07/2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2024/2027. CIG: B256A80F44 - CUP: E67H22000960004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E ATTI DI GARA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con D.C.C n. 15 del 29/02/2024 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici del Comune Vercelli;
- il suddetto programma triennale prevede l'intervento denominato "Manutenzione coordinata suolo pubblico - Accordo quadro (2024-2027)";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 17/05/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica / progetto esecutivo dell'accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione coordinata e pronto intervento sul suolo pubblico 2024-2027, redatto dal settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche nel mese di Maggio 2024, con le seguenti caratteristiche:

ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO

Importo lavori a base di gara:	€ 700,000,00 + I.V.A
di cui:	
lavori a misura:	€ 679.600,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza:	€ 20.400,00 + I.V.A

ACCORDO QUADRO LOTTO 1: ANNI 2024-2025

Importo LOTTO 1 a base di gara	€ 89.500,00 + I.V.A
di cui:	
lavori a misura:	€ 86,900,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza:	€ 2.600,00 + I.V.A

- il quadro economico del **progetto di fattibilità tecnico-economica / progetto esecutivo** associato al LOTTO 1, oggetto di iniziale affidamento, è il seguente;

A - Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 86.900,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.600,00	
Importo totale lavori	€ 89.500,00	€ 89.500,00
B - Somme a disposizione		
I.V.A. 22%	€ 19.690,00	
Accantonamento funzioni tecniche lotto 1 art. 45	€ 1.790,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 2.600,00	
Contributo gara ANAC	€ 410,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, accordi bonari	€ 1.010,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 25.500,00	€ 25.500,00
TOTALE GENERALE		€ 115.000,00

CONSIDERATO che:

- il Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, in data Maggio 2024, ha pertanto predisposto il progetto esecutivo dell' ACCORDO QUADRO PER

REG. INT. N. D6-297-2024

DETERMINAZIONE N.2437 DEL 04/07/2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2024/2027. CIG: B256A80F44 - CUP: E67H22000960004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E ATTI DI GARA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPES

L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2024-2027, con le seguenti caratteristiche:

ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO

Valore totale stimato a base di gara: € 700.000,00 + I.V.A
di cui:
lavori a misura: € 679.600,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza: € 20.400,00 + I.V.A

LOTTO 1: ANNI 2021-2023

VALORE LOTTO 1 a base di gara € 89.500,00 + I.V.A
di cui:
lavori a misura: € 86.900,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza: € 2.600,00 + I.V.A

- gli elaborati del progetto esecutivo sono composti da:
 - Relazione tecnica
 - Quadro economico
 - Capitolato d'oneri
 - Disciplinare tecnico prestazionale
 - Elenco prezzi unitari
 - Schema di contratto

- il progetto esecutivo prevede per l' ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO una spesa di € 900.000,00 come dettagliata nel seguente quadro economico:

A - Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 679.600,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.400,00	
Importo totale lavori	€ 700.000,00	€ 700.000,00
B - Somme a disposizione		
I.V.A. 22%	€ 154.000,00	
Accantonamento funzioni tecniche accordo quadro complessivo art. 45	€ 14.000,00	

Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 16.000,00	
Contributo gara ANAC	€ 410,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, accantonamento per accordi bonari	€ 15.590,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 200.000,00	€ 200.000,00
TOTALE GENERALE		€ 900.000,00

- il progetto esecutivo prevede per il **LOTTO 1** una spesa complessiva di € **115.000,00** come dettagliata nel seguente quadro economico:

A - Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 86.900,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.600,00	
Importo totale lavori	€ 89.500,00	€ 89.500,00
B - Somme a disposizione		
I.V.A. 22%	€ 19.690,00	
Accantonamento funzioni tecniche lotto 1 art. 45	€ 1.790,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 2.600,00	
Contributo gara ANAC	€ 410,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, accordi bonari	€ 1.010,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 25.500,00	€ 25.500,00
TOTALE GENERALE		€ 115.000,00

RITENUTO pertanto di attivare apposita procedura per l'affidamento del suddetto Accordo quadro di lavori, da concludere con un singolo operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo art 50 comma 1 lettera C del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

ATTESO che:

- al fine di attivare la procedura di selezione del contraente, occorre provvedere ad assumere apposita determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo di complessivi € **115.000,00**, corrispondente all'Accordo Quadro – **LOTTO 1**, trova copertura finanziaria come segue:

- € 55.000,00 per quota parte lavori al Cap. 4230/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 10.000,00 per quota parte lavori al Cap. 839/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 5.000,00 per quota parte lavori al Cap. 792/3 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 39.190,00 per quota parte lavori al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 1.790,00 per accantonamento funzioni tecniche art 45 al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 2.600,00 per spese tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc. al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 410,00 per contributo gara ANAC al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
 - € 1.010,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al Rup, accordi bonari Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- e sarà puntualmente impegnato con successivo provvedimento di aggiudicazione dell'appalto;
- all'appalto dei lavori sono associati
 - il CUP n. **E67H22000960004**;
 - il CIG n. **B256A80F44**;

DATO ATTO che:

- il Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche ha predisposto la lettera di invito ed il disciplinare di gara con i relativi modelli, agli atti di settore, per lo svolgimento della gara con modalità telematiche;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/00, gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con il soggetto affidatario dell'Accordo Quadro sono tutti contenuti nello schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto derivante dall'appalto di cui trattasi è quello di provvedere alla manutenzione del suolo pubblico;

- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 nonché il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) DI DARE ATTO che:
 - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto derivante dall'appalto di cui trattasi è quello di provvedere alla manutenzione del suolo pubblico;
 - per dare attuazione all'intervento stesso, occorre individuare un idoneo operatore economico a cui affidare l'esecuzione dell'Accordo Quadro;
- 3) DI PROCEDERE a tal fine attraverso la conclusione di un Accordo Quadro con un singolo operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023, attivando apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera C del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. art 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- 4) DI PORRE a base di gara l'importo complessivo dell'Accordo Quadro di € 700.000,00 precisando che con il soggetto affidatario sarà inizialmente stipulato un contratto per l'esecuzione degli interventi relativi al LOTTO 1 del valore a base di gara di € 89.500,00;
- 5) DI APPROVARE il progetto relativo all' ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2024-2027, redatto nel mese di Maggio 2024 dal Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, agli atti di settore, composto da:

- **Relazione tecnica**

- Quadro economico
- Capitolato d'oneri
- Disciplinare tecnico prestazionale
- Elenco prezzi unitari
- Schema di contratto

che prevede per l'ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO una spesa complessiva di € 900.000,00 come dettagliata nel seguente quadro economico:

A - Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 679.600,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.400,00	
Importo totale lavori	€ 700.000,00	€ 700.000,00
B - Somme a disposizione		
I.V.A. 22%	€ 154.000,00	
Accantonamento funzioni tecniche accordo quadro complessivo art. 45	€ 14.000,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 16.000,00	
Contributo gara ANAC	€ 410,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, accantonamento per accordi bonari	€ 15.590,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 200.000,00	€ 200.000,00
TOTALE GENERALE		€ 900.000,00

e che prevede per il **LOTTO 1** una spesa complessiva di € **115.000,00** come dettagliata nel seguente quadro economico:

A - Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 86.900,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.600,00	
Importo totale lavori	€ 89.500,00	€ 89.500,00
B - Somme a disposizione		
I.V.A. 22%	€ 19.690,00	
Accantonamento funzioni tecniche lotto 1 art. 45	€ 1.790,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 2.600,00	

Contributo gara ANAC	€ 410,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, accordi bonari	€ 1.010,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 25.500,00	€ 25.500,00
TOTALE GENERALE		€ 115.000,00

6) DI APPROVARE inoltre gli atti di gara predisposti dal Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, in particolare comprendenti la lettera di invito ed il disciplinare con i relativi modelli allegati, agli atti di settore, dando altresì atto che la gara d'appalto sarà gestita su piattaforma telematica ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

7) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 115.000,00 relativa al LOTTO 1, somme a disposizione comprese, nel seguente modo:

- € 55.000,00 per quota parte lavori al Cap. 4230/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 10.000,00 per quota parte lavori al Cap. 839/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 5.000,00 per quota parte lavori al Cap. 792/3 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 39.190,00 per quota parte lavori al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 1.790,00 per accantonamento funzioni tecniche art 45 al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 2.600,00 per spese tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc. al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 410,00 per contributo gara ANAC al Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;
- € 1.010,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al Rup, accordi bonari Cap. 835/100 del PEG 2024-2026 esercizio 2024 – esigibilità 2024;

dando atto che gli impegni di spesa per eventuali lotti successivi al primo verranno assunti successivamente, in base alle esigenze manutentive ed alle disponibilità finanziarie;

8) DI DARE ATTO:

- all'appalto dei lavori sono associati
 - il CUP n. **E67H22000960004**;
 - il CIG n. **B256A80F44**;
- che Responsabile del Procedimento è il Geom. Marco Costanzo, Funzionario tecnico del settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche;
- ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che ai sensi dell'art 192 del D.lgs 267/2000 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nello schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;
- che l'affidatario assumerà l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente procedura, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale

9) DI DARE INOLTRE ATTO che:

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario e Politiche Tributarie;
- la presente determinazione diventerà efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

10) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n 267/2000 e s.m.i.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
SVILUPPO DEL TERRITORIO,
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E**

OPERE PUBBLICHE
(Patriarca Liliana)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.