



COMUNE DI TARANTASCA

Via Vittorio Veneto n. 21 - 12020 TARANTASCA (CN)

Tel. 0171 - 931921 Fax 0171- 931676

Cod. Fiscale: 80001850041 Partita I.V.A.: 01895810040

Pec: comunetarantasca@eticert.it Sito Internet: www.comune.tarantasca.cn.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.34/2024

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENI UBICATI IN VIA DEL GIOGO IN FRAZ. SAN CHIAFFREDO IDENTIFICATO AL C.T. AL FOGLIO 10 MAPP. 1232, 1238, 1240, 1242, 1236, 1234.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, addì **VENTICINQUE** del mese di **LUGLIO** alle ore **08:30** nella sede municipale del Comune di Tarantasca, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. ARMANDO Giancarlo	Presidente	Sì
2. GIORDANO Bruna	Vice Sindaco	Sì
3. BUSSO Dario	Assessore esterno	Sì
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Assiste il Segretario Comunale **PARA dott.ssa Monica** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

ARMANDO Giancarlo, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 25/07/2024

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENI UBICATI IN VIA DEL GIOGO IN FRAZ. SAN CHIAFFREDO IDENTIFICATO AL C.T. AL FOGLIO 10 MAPP. 1232, 1238, 1240, 1242, 1236, 1234.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/11/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Tarantasca per l'anno 2024 ed il Bilancio per il Triennio 2024/2026;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2024 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2024;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- l'Amministrazione Comunale è interessata all'acquisto dei terreni ubicati in Via del Giogo in Fraz. San Chiaffredo identificati al C.T. al foglio 10 mapp. 1232, 1238, 1240, 1242, 1236, 1234;
- con D.C.C. n. 15 del 27/04/2021 l'amministrazione comunale ha manifestato la propria volontà di acquistare i terreni lungo Via del Giogo tra il passaggio a livello della ferrovia e la S.P. 589 (Via Laghi di Avigliana);

Visto l'art. 42, comma 2, lettera l) del D.Lgs. 267/2000, che testualmente recita: *“Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: [...] l) acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari”*;

Visto quanto stabilito dal D.Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici;

Vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi specifici di pubblicità;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la Legge 241/1990 e s.m.i.;

Visto il P.R.G.C. vigente;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di settore, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e di legittimità reso dal Segretario comunale ai sensi del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi;

DELIBERA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente deliberazione,

1. di esprimere parere favorevole all'acquisizione al patrimonio comunale dei terreni ubicati in Via del Giogo in Fraz. San Chiaffredo identificato al C.T. al foglio 10 mapp. 1232, 1238, 1240, 1242, 1236, 1234;
2. di accettare il prezzo di vendita proposto dai venditori pari a € 7.930,00 (€ settemila novecentotrenta/00);
3. di dare atto che l'atto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
4. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli atti contrattuali annessi e/o conseguenti, di stipulare in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale il relativo contratto e di inserire, fatta salva la sostanza del negozio, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie o utili a definirne gli aspetti di dettaglio;
5. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, con separata e successiva votazione palese.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to: ARMANDO Giancarlo

L'ASSESSORE

F.to: GIORDANO Bruna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: PARA dott.ssa Monica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (REG. PUBBL. N. /2024)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 25/07/2024 al 09/08/2024 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i..

Tarantasca, lì 25/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: PARA dott.ssa Monica

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Tarantasca, lì 25/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: PARA dott.ssa Monica

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 25/07/2024

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
PARA dott.ssa Monica

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Tarantasca, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE PARA dott.ssa
Monica