

# Sportello Unico per le Attività Produttive Oleggio e Associati

con sede c/o Comune di Oleggio – Via Novara 5 Tel. 0321/969822 fax. 0321/969855  
PEC [suap@pec.comune.oleggio.no.it](mailto:suap@pec.comune.oleggio.no.it) e-mail [info@suapoleggio.it](mailto:info@suapoleggio.it) WEB [www.suapoleggio.it](http://www.suapoleggio.it)

COMUNI ASSOCIATI: AGRATE CONTURBIA, BARENGO, BORGO TICINO, DIVIGNANO, MARANO TICINO, MOMO, MEZZOMERICO,  
OLEGGIO, POMBIA, RECETTO, SAN PIETRO MOSEZZO, VAPRIO D'AGOGNA, VARALLO POMBIA

Prot. N. 0003779  
del 12/08/2024  
Class. 11.1.2

PRATICA **SUAP N° 2024/160**  
CODICE PRATICA 02199280039-10062024-1733  
prot. n. 2909/2024 del 12/06/2024  
COMUNE DI BORGO TICINO

## PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO (ART. 7 D.P.R. 7 SETTEMBRE 2010 N. 160)

Numero identificativo marca da bollo da € 16,00 01231258566538 del 19/06/2024

### Il Responsabile del Servizio

**PREMESSO** che in data 12/06/2024 prot. n. 2909/2024 il Sig. CASAZZA FABRIZIO, nato a NOVARA il 24/04/1966, residente in VIA CORDONA n. 14/A AGRATE CONTURBIA (NO), Codice fiscale CSZFRZ66D24F952D, in qualità di legale rappresentante della società CASAZZA S.R.L., con sede in VIA VARALLO POMBIA n. 44/BIS CASTELLETTO SOPRA TICINO (NO), Partita IVA 02199280039, ha presentato l'istanza volta al rilascio di autorizzazione per:

**LA NUOVA COSTRUZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO PER REALIZZAZIONE DI UFFICI E DEPOSITO PER ATTIVITÀ DI PONTEGGI** presso l'immobile ubicato in BORGO TICINO, VIA CASTELLETTO SOPRA TICINO – identificato al N.C.T. al foglio 12 mappali 435 e 437;

**VISTO** l'art. 7 del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160;

**VISTO** il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10 novembre 2011;

**VISTA** la convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive sottoscritta in data 24/01/2022;

**CONSIDERATO** che per il caso in esame è stato avviato un procedimento ai sensi dell'art. 7 D.P.R. 160/2010 relativamente a:

- PERMESSO DI COSTRUIRE SUE COMUNE DI BORGO TICINO

**VISTA** la documentazione presentata dal richiedente e richiamata in particolare la relazione tecnica di asseverazione ai sensi dell'art. 20 D.P.R. 380/2001 e s.m. e i.;

**VISTE** le seguenti determinazioni delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento:

- permesso di costruire n. 12/2024 rilasciato dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di BORGO TICINO in data 09/08/2024;

Quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., fatti salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, sulla scorta delle determinazioni sopra citate, dichiara concluso il procedimento avviato in data 12/06/2024 prot. n. 2909/2024, rendendo efficaci gli atti acquisiti, e di conseguenza:

### AUTORIZZA

**LA NUOVA COSTRUZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO PER REALIZZAZIONE DI UFFICI E DEPOSITO PER ATTIVITÀ DI PONTEGGI** presso l'immobile ubicato in BORGO TICINO, VIA CASTELLETTO SOPRA TICINO – identificato al N.C.T. al foglio 12 mappali 435 e 437.

Si dettano altresì le seguenti condizioni:

- dovranno essere rispettate le prescrizioni riportate negli atti istruttori e pareri allegati al presente provvedimento conclusivo;
- ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base autorizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa;
- **le comunicazioni di inizio lavori e di fine lavori da presentarsi ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m. e i. e del Regolamento Edilizio del Comune di BORGO TICINO, come da prescrizione riportata nell'allegato permesso di costruire, dovranno essere inoltrate direttamente al Comune interessato, così come la notifica preliminare delle attività di cantiere ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..**

Ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10 novembre 2011 gli originali delle marche da bollo utilizzate nell'ambito del presente procedimento sono conservate dal soggetto interessato che provvede inoltre ad annullare le stesse (fatto salvo quando diversamente indicato).

Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante invio all'indirizzo di posta elettronica certificata del seguente soggetto Arch. CAPPELLARI LUCA (archlucacappellari@pec.it) incaricato quale procuratore speciale e trasmesso all'amministrazione comunale interessata e pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Oleggio per 15 giorni. Si dà atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3 u.c. della Legge n°241/90 e s.m. e i., gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica, della comunicazione e comunque della piena conoscenza del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Oleggio, 12/08/2024

F.to digitalmente  
Il Responsabile del Servizio  
Arch. Maria Chiara Valli

**DOCUMENTI ALLEGATI:**

- permesso di costruire n. 12/2024 rilasciato dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di BORGIO TICINO in data 09/08/2024

**CORRISPONDENTI AL SEGUENTE ELENCO DI FILES:**

02199280039-10062024-1733(1).003.PDF.P7M  
(hash 0b59ee9c6e6600df7c7c77d3da52e6e7aecb3b6681f50d51dda951b2f5cdcea0)  
02199280039-10062024-1733(1).006.PDF.P7M  
(hash e30feab4f2a6fc3d37366300e7584c3df7fc0ecd195b19e4bd9a4ccac9eddf97)  
02199280039-10062024-1733(1).019.PDF.P7M  
(hash cfdad618f842f6237778275f5bcff9557d377320c031a21d156adc290b854c3d)  
02199280039-10062024-1733(1).020.PDF.P7M  
(hash 7310e5ff9a08b1c05b01b9286352c25768be45efc27d1f051eedb73a16969164)  
02199280039-10062024-1733(1).021.PDF.P7M  
(hash 216e3602bab8ed4885956df799b3267c47df835a805b34c76e436a7401a32c00)  
02199280039-10062024-1733(1).022.PDF.P7M  
(hash 3e8a3631b305afcb9570f3e1c34b9953391dcb1aa565481fdbdd3b534e0b0ad9)  
02199280039-10062024-1733.003.PDF.P7M  
(hash 31597f9fe54c0393ecfc94ba1250da16137982ab4eb3c4d1d3a8e6d31b2bcc96)  
02199280039-10062024-1733.006.PDF.P7M  
(hash 532281d0342ec70762141dd9faf49e4dab76993b96a10a33067b124dc4b11718)  
02199280039-10062024-1733.019.PDF.P7M  
(hash e5eb33c5ac30c0435fa2d04d3fed2aa63d1c2b4563fa8c1db52d68051437e636)  
02199280039-10062024-1733.020.PDF.P7M  
(hash 710f7575c90e1b07196151cc15585626a5fba848bcf32e57b038e7ed0dbf403c)  
02199280039-10062024-1733.021.PDF.P7M  
(hash 68043fd24bf2a1f2413ea4295ffe127aeea11028c4aaa578271061d806a02f93)  
02199280039-10062024-1733.022.PDF.P7M  
(hash 3bc90d47aa2840eeb93924ae35e66643be3c20e91699fd5cbd529803bc5de201)  
02199280039-30072024-1845(1).660\_0.TAVOLA\_1\_.pdf.p7m  
(hash 3192470ef09635a1ffd4d4679e38689a175dae764386f878c0145c03a3459216)  
02199280039-30072024-1845(1).660\_1.TAVOLA\_3\_.pdf.p7m  
(hash 80ad36132d34e7a5bc082ccf4267c456ecf369ac81f2ca1e2b3e72cced947882)  
02199280039-30072024-1845(1).660\_2.TAVOLA\_4\_.pdf.p7m  
(hash bd9d94112ae5993e5f61b0ebd19fa59aac4b923331169ee2970cb7de08ab2094)  
02199280039-30072024-1845(1).660\_3.TAVOLA\_5\_.pdf.p7m  
(hash c0edcb8779b925a1ee9d769e653ee0a663cee2d64b1591596fda6ce340ee7ff4)  
09\_08\_2024\_10\_49\_37@\_2024-07327PDC\_permesso oneroso.pdf.p7m  
(hash 56dac25d064594302d68301ebd9870f08a406d08028038557049cd4b56983f97)  
\*\*\*\*\*

**Informazioni generali sul procedimento:**

Data di avvio: 12/06/2024

Sospensioni dei termini intervenute: dal 26/07/2024 al 30/07/2024, dal 07/08/2024 al 07/08/2024

Data conclusione: 12/08/2024

Tempo effettivo per la conclusione: 57 giorni (al netto delle sospensioni)