



COMUNE DI PANCALIERI

Città metropolitana di Torino

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Responsabile del Servizio: ARCH. GIOVANNA IZZO

Indice ufficio: n. 46 del 12/07/2024

OGGETTO :	Manutenzione ordinaria delle finestre degli edifici Palestra e Scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara": sistemazione chiusura delle finestre elettriche dell'impianto polivalente e registrazione con messa in sicurezza dei serramenti della scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara" - affidamento ed impegno di spesa
------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CIG: B270320488

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 14/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026 ;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 14/12/2023 è stato approvato il Bilancio del Comune di Pancalieri per l'anno 2024 ed il Bilancio per il Triennio 2024/2026;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 98 del 22.12.2023 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per il triennio 2024-2026;
- con decreto sindacale n. 58 del 01/02/2024 di conferimento dell' incarico di elevata qualificazione ai sensi del C.C.N.L. funzioni locali 22/11/2022
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati

Visti

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Considerato che

- Nell'area degli impianti sportivi è presente il locale palestra;
- Il suddetto locale viene utilizzato sia durante il periodo scolastico per svolgere l'attività inerente al programma sia nel periodo extrascolastico in quanto viene utilizzato dalle associazioni sportive e dall' Estate Ragazzi;
- È stato riscontrato un difetto di chiusura/apertura degli infissi elettrici che creano disagi nel periodo invernale ed estivo, con infiltrazione di acqua in caso di pioggia di stravento
- Nella scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara" alcune finestre necessitano di manutenzione ordinaria che consistono nella registrazione dei serramenti, sistemazione/sostituzione delle guaine, pulizia delle canaline di scolo interne al serramento, siliconatura di alcuni elementi e installazione del secondo braccetto per apertura vasistas;
- Occorre procedere alle riparazioni

Dato atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei servizi in oggetto, essendo l'importo inferiore ad € 5.000,00 questa amministrazione non intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale MePA avvalendosi del comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 che proroga fino al 30 settembre 2024 l'obbligo dell'utilizzo delle PAD e con il comunicato del 28/06/2024 ha prorogato l'utilizzo della PCP fino al 31/12/2024;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Arch. Giovanna Izzo
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Visti

- il RUP ha provveduto all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e adeguata attrezzatura tecnica;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare per i seguenti lavori il seguente operatore economico **FIORE DOMENICO** con sede in Macello (TO) Viale Rimembranza, 16 – 10060 – Italia – P. IVA 01123910018 e C.F. FRIDNC46H10E782M che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui ai preventivi, presentando un'offerta di **euro 850,00 + IVA 22%**, per complessivi euro **1037,00 IVA INCLUSA** per la manutenzione **riguardante il locale palestra** e un'offerta di **euro 1.950,00 + IVA 22%**, per complessivi euro **2379,00 IVA INCLUSA** per le attività riguardanti la manutenzione riguardanti scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara" come da preventivi acquisiti da questa amministrazione con prot. n. 2637 del 10/07/2024 (all.1) che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni
- che la procedura di affidamento si è svolta senza l'utilizzo del MePA in quanto l'importo è inferiore a € 5.000,00 avvalendosi del comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 che proroga fino al 30 settembre 2024 l'obbligo dell'utilizzo delle PAD e con il comunicato del 28/06/2024 ha prorogato l'utilizzo della PCP fino al 31/12/2024;

Dato atto

- del rispetto del principio di rotazione che nonostante sia consentito derogare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro come descritto nel art.49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 l' affidatario scelto non ha mai svolto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il **CIG** acquisito e assegnato all'intervento è: **B270320488**
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale o sottoscrizione della determina

Ritenuto attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visto il **DURC** regolare della ditta "**FIORE DOMENICO**" prot. **INPS_41794613** con scadenza il **08/11/2024**(all.2)

Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 36/2024 codice dei contratti pubblici

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico **IORE DOMENICO** con sede in Macello (TO) Viale Rimembranza, 16 – 10060 – Italia – P. IVA 01123910018 e C.F. FRIDNC46H10E782M che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui ai preventivi, presentando un'offerta di **euro 850,00 + IVA 22%**, per complessivi euro **1037,00 IVA INCLUSA** per la manutenzione **riguardante il locale palestra** e un'offerta di **euro 1.950,00 + IVA 22%**, per complessivi euro **2.379,00 IVA INCLUSA** per le attività riguardanti la manutenzione riguardanti scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara", per **complessivi € 3.416,00 IVA 22% INCLUSA**.
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
 - o l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto
- 3) di perfezionare l'impegno e liquidare successivamente la spesa complessiva di € **1.037,00** comprensiva di IVA, al capitolo **1601 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMP. SPORTIVI"** e di perfezionare l'impegno e liquidare la spesa complessiva di € **2.379,00** comprensiva di IVA, al capitolo **1405 "MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO"** del bilancio 2024, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014,
- 4) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio amministrativo per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D. Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- 5) che il pagamento avverrà, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. n. 267/2000.
- 6) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara CIG, attribuito al presente affidamento, è **B270320488**.
- 7) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere al ripristino degli infissi del locale palestra e della e scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara";
 - b) l'oggetto del contratto è la manutenzione ordinaria delle finestre degli edifici palestra e scuola secondaria di primo grado "Roberto Clara";
 - c) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla richiesta di preventivo (all.1);inoltre:
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010;
 - termine per la conclusione dei lavori: 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione di affidamento dei lavori, stabilendo una penale per il ritardo della conclusione lavori pari al 1 % dell'importo lavori su base giornaliera.
 - obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
 - d) il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale o sottoscrizione della determina ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023
 - e) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023, senza l'utilizzo della piattaforma informatica MePA in quanto l'importo dei lavori non supera i 5.000,00 € avvalendosi del comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 che proroga fino al 30

settembre 2024 l'obbligo dell'utilizzo delle PAD e con il comunicato del 28/06/2024 ha prorogato l'utilizzo della PCP fino al 31/12/2024;

- f) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 9) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pancalieri, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 10) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000
- 11) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pancalieri, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023.
- 12) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

F.to: ARCH. GIOVANNA IZZO