

COMMITTENTE:

**COMUNE DI CARAVINO**

RUP: Geom. Luisella CAPPELLO



OGGETTO:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORIA RSA  
"VILLA SAN GIACOMO CARAVINO"**



LOCALITÀ DELL'INTERVENTO:

COMUNE DI CARAVINO, VIA S. SOLUTORE, N° 7 BIS

CODICE AREA:

**GEN**

FASE PROGETTUALE:

**PROGETTO ESECUTIVO - FASE 1**

N° ELABORATO:

**006A**

ARCHIVIO: 5938 115 GEN 006A ESE 00

SCALA: -

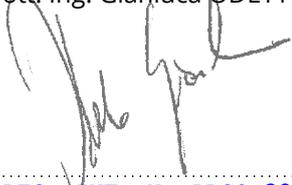
TITOLO ELABORATO:

**INCIDENZA MANODOPERA**

DATA:

Loranzè, Maggio  
2024

CONTROLLO QUALITA' ELABORATI			REDATTO	VERIFICATO	RIESAMINATO	APPROVATO	REV	DATA	NOTE
CODICE	AMBITO PROGETTUALE	RESPONSABILE D'AREA	RESP. AREA	COORDINATORE	RESP. PROG.		0	Maggio 2024	EMISSIONE
ARC	ARCHITETTURA ED EDILIZIA	Arch. A. DEMARIA - Arch. M. DI PERNA	A.D.	A.D.	A.B.	A.D.	1	.	.
GEO	AMBIENTE E TERRITORIO	Geol. P. CAMBULI	.	.			2	.	.
IDR	IDRAULICA	Ing. M. VERNETTI ROSINA	.	.			3	.	.
IEL	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	Ing. E. MERCADO	E.D.	E.D.			4	.	.
IME	IMPIANTI FLUIDO MECCANICI	Ing. A. BREGOLIN	F.L.	A.B.			5	.	.
SIC	SICUREZZA	Ing. E. MORTELLO	.	.			6	.	.
STR	STRUTTURE E INFRASTRUTTURE	Ing. A. VACCARONE - Geom. F. TONINO	.	.			7	.	.
VVF	PREVENZIONE INCENDI	Ing. A. BREGOLIN	.	.			8	.	.
EXT	COLLABORATORI ESTERNI	.	.	.			9	.	.



PROGETTISTA:

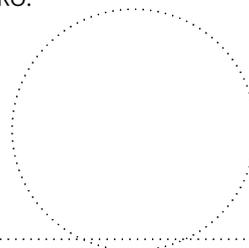
Arch. Alessandro DEMARIA  
N°8982 Ordine degli  
Architetti di Torino

TIMBRO:



ALTRA FIGURA:

TIMBRO:



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %	
			unitario	TOTALE			
<b>R I P O R T O</b>							
<b>LAVORI A CORPO</b>							
1 01.A01.A55. 010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente ma ... oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento	SOMMANO m <sup>3</sup>	4,00	13,28	53,12	23,98	45,140
2 01.A02.A50. 010	Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con trasporto dei detriti in cantiere	SOMMANO m <sup>3</sup>	4,84	214,72	1'039,24	913,81	87,930
3 01.A02.B60. 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le s ... demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre	SOMMANO m <sup>2</sup>	77,31	7,21	557,41	533,60	95,730
4 01.A02.B85. 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fi ... apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato	SOMMANO kg	87,61	2,32	203,26	165,41	81,380
5 01.A09.B80. 005	Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante per la formazione della barriera al vapore, costituita da un tessuto composito rinforzato (feltro di vetro con poliestere) e impregn ... clinata, mediante applicazione a fiamma o fissaggio meccanico e saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza.	SOMMANO m <sup>2</sup>	542,80	18,15	9'851,82	2'937,81	29,820
6 01.A10.A85. 005	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aer ... o, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato Intonaco di spessore non inferiore a cm 2	SOMMANO m <sup>2</sup>	164,80	42,97	7'081,46	3'015,99	42,590
7 01.A12.B60. 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati e lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2	SOMMANO m	160,00	7,33	1'172,80	1'160,37	98,940
8 01.A23.C80. 005	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm ... chetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura Dello spessore di cm 4 e 6	SOMMANO m <sup>2</sup>	100,00	13,40	1'340,00	1'091,56	81,460
9 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali	SOMMANO h	92,00	39,28	3'613,76	3'613,76	100,000
10 01.P03.A24. 005	Sabbia di roccia quarzifera o silicea, non amiantifera, con granulometria da mm 0.11 A mm 1 asciutta-sfusa	SOMMANO q	5,00	6,90	34,50	0,00	
11 01.P07.B48.0 07	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, i ... i fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) dimensione 7,5x120mm	SOMMANO m	160,00	12,03	1'924,80	0,00	
12 01.P08.B67.0 10	Fornitura di tubo pluviale in PVC diametro cm 10	SOMMANO m	36,80	4,27	157,14	0,00	
13 01.P08.N55. 010	Fornitura di canale grigliato carrabile in PVC rigido antiurto composto da un profilo e da giunti di collegamento da annegare nel cemento e da griglie carrabili fino a 6000 kg/m pe ... rico di acque piovane da passi carrai, piazze, locali interrati, impianti sportivi larghezza cm 20 portata utile cm 16.5						
<b>A R I P O R T A R E</b>					27'029,31	13'456,29	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			27'029,31	13'456,29	
	SOMMANO m	13,00	36,58	475,54	0,00	
14 01.P22.C89.0 20	Valvole a sfera in ottone, sabbiato e cromate, con guarnizioni in p.t.f.e. Da 1" - mm 25 SOMMANO cad	9,00	12,68	114,12	0,00	
15 01.P26.A60. 020	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, esclusivamente per distanze tra sito di lavorazione e impianto comprese tra 5 e i 10 km SOMMANO m³	25,50	3,43	87,47	41,08	46,970
16 02.P02.A40. 010	Demolizione di pavimento gettato in opera e/o sottofondo di pavimento in malta di conglomerato cementizio, eseguito con martello demolitore: fino allo spessore di 6 cm SOMMANO m²	230,00	9,98	2'295,40	2'222,18	96,810
17 02.P02.A40. 020	Demolizione di pavimento gettato in opera e/o sottofondo di pavimento in malta di conglomerato cementizio, eseguito con martello demolitore: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore SOMMANO m²	920,00	2,14	1'968,80	1'906,00	96,810
18 02.P02.A50. 010	Demolizione e rimozione di battiscopa in qualsiasi materiale per altezze sino a 15 cm SOMMANO m	160,00	3,30	528,00	291,09	55,130
19 02.P45.L90.0 10	Ripasso di tetto in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta SOMMANO m²	133,50	42,65	5'693,78	4'006,14	70,360
20 02.P60.O35. 010	Caldana in calcestruzzo confezionato in cantiere o preconfezionato, per formazione pendenze sui tetti piani, spessore medio sino a 8 cm, tirato a fratazzo lungo SOMMANO m²	230,00	33,72	7'755,60	4'883,70	62,970
21 023449c	Defangatore in acciaio verniciato con polveri epossidiche, campo di temperatura 0 ÷ 105 °C, PN 16, con attacchi flangiati: Ø nominale 80 mm SOMMANO cad	1,00	1'133,30	1'133,30	0,00	
22 03.A10.C02. 010	Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di silicati di potassio. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto ... are il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per esterni SOMMANO m²	164,80	17,35	2'859,28	2'262,26	79,120
23 05.A01.R25. 010	Manutenzione. Smontaggio per demolizione di caldaie Smontaggio per demolizione di caldaia in acciaio a tubi da fumo, compresi i materiali di consumo, senza opere murarie SOMMANO cad	1,00	615,07	615,07	615,07	100,000
24 06.A01.E03. 005	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 kV 3 x 1,5 SOMMANO m	80,00	2,35	188,00	103,08	54,830
25 06.A01.E03. 010	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 kV 3 x 2,5 SOMMANO m	80,00	2,99	239,20	117,52	49,130
26 06.A02.F01. 015	Cavo tipo "BUS" per trasmissione segnali e comandi (es. antincendio), con conduttori in rame flessibili, isolati in PVC, twistati a coppie, schermato, guaina esterna in PVC, non pro ... mo con nastro di alluminio e/o calza di rame, per tensione nominale 300 V. F.O. di cavo con schermo totale 300 V 2 x 1,5 SOMMANO m	80,00	2,53	202,40	105,53	52,140
27 06.A07.A03. 040	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 10 kA secondo norme C ... EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.					
	A R I P O R T A R E			51'185,27	30'009,94	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			51'185,27	30'009,94	
28	F.O. di MT 10 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A SOMMANO cad	3,00	70,25	210,75	27,59	13,090
06.A07.B02. 005	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti) compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cl.A - 30 mA SOMMANO cad	3,00	132,26	396,78	7,62	1,920
29	F.O. Fornitura in opera di canalina in materiale termoplastico isolante, autoestinguento, per il cablaggio, con pareti chiuse, pretranciate o a lamelle completa di coperchio fermacavi ed ogni accessorio per la posa in opera. F.O. di canalina per cablaggio dimensione 100x50 SOMMANO m	100,00	14,69	1'469,00	665,16	45,280
06.A11.A01. 020						
30	Pozzetto in termopolimero con pretranciatura dei fori e dei fondi e possibilità di sovrapposizione, coperchi ad alta resistenza chiusi o grigliati, carico di rottura del coperchio ... interno ed eventuali viti d'acciaio per il fissaggio del coperchio ed ogni altro accessorio. Pozzetto in PVC 300x300x300 SOMMANO cad	3,00	22,10	66,30	0,00	
06.P12.E01.0 10						
31	Coperchi per pozzetti in termopolimero ad alta resistenza chiusi o grigliati, carico di rottura del coperchio non inferiore a 7 Kg/cm2, completo di guarnizione ed eventuali viti di acciaio per il fissaggio. coperchio per pozzetto 300x300 SOMMANO cad	3,00	7,55	22,65	0,00	
06.P12.E02.0 10						
32	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il co ... vo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) SOMMANO t	42,40	18,00	763,20	0,00	
115038a						
33	Fornitura e posa in opera di tubazione nera in acciaio coibentata in opera con fibra di vetro o di roccia e fasciatura in isogenopak, comprensiva di curve, saldature procedimento " ... tipo radiografico nella misura del 10% e oneri per la sicurezza. [Note: Incidenza della manodopera presunta: 6% ] DN 80 SOMMANO m	12,00	137,22	1'646,64	0,00	
12.P16.A05. 035						
34	Canalette in cls prefabbricate, a cielo aperto per raccolta e convogliamento acque piovane (Al) cm 25 x 15 SOMMANO cad	14,00	14,79	207,06	0,00	
19.P20.A25. 005						
35	TRABATTELO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese SOMMANO cad	2,00	168,62	337,24	0,00	
28.A05.A10. 005						
36	PARAPETTO anticaduta in assi di legno dell'altezza minima di 1,00 m dal piano di calpestio e delle tavole fermapiede, da realizzare per la protezione contro il vuoto, (es.: rampe d ... uto durante le fasi di lavoro; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Misurato a metro lineare posto in opera SOMMANO m	10,00	15,75	157,50	0,00	
28.A05.B10. 005						
37	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale real ... e specifico. ] Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese SOMMANO cad	2,00	499,58	999,16	0,00	
28.A05.D05. 005						
38	BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in profilati di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con p ... arazione della base in cls armata di appoggio Dimensioni orientative 2,40x5,40x2,40m Costo primo mese o frazione di mese SOMMANO cad	1,00	434,14	434,14	0,00	
28.A05.D15. 005						
39	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo SOMMANO m					
28.A05.E10. 005						
	A R I P O R T A R E			57'895,69	30'710,31	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			57'895,69	30'710,31	
40	sviluppo lineare nolo per il primo mese SOMMANO m	128,00	3,70	473,60	0,00	
28.A20.A20. 005	CARTELLONISTICA da applicare A MURO o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata m ... ficientemente illuminato: d(m). Misurata cadauno per la durata della fase di lavoro. Cartello LxH=35x12,50cm - d =4,00 m					
	SOMMANO cad	10,00	0,46	4,60	0,00	
41	Fornitura e posa in opera di chiusino sifonato per raccolta acque terrazzo. Con grigliato metallico					
AP.ED.01	SOMMANO cadauno	6,00	80,63	483,78	92,34	19,087
42	Fornitura e posa in opera di sistema centralizzato per la gestione delle chiamate assistite. Comprensivo di: modulo hardware CPU e software di gestione Neat-Legrand Care in grado d ... ulo hardware CPU e software di visualizzazione per una singola postazione di visualizzazione + Connettività WiFi/Ethernet.					
AP.IE.01	SOMMANO cadauno	1,00	4'701,25	4'701,25	92,34	1,964
43	Fornitura e posa in opera di Stazione di ricarica da tavolo tipo Trex/Nemo.					
AP.IE.02	SOMMANO cadauno	6,00	84,05	504,30	92,34	18,311
44	Fornitura di ricevitore portatile tipo Trex 2G,incluso adattatore 220, 255 radio code+255 position. Include alimentatore esterno ed adattatore mini usb					
AP.IE.03	SOMMANO cadauno	6,00	386,68	2'320,08	0,00	
45	Fornitura e posa in opera di ripetitore radio maggiorato tipo Repo+II kit					
AP.IE.04	SOMMANO cadauno	4,00	501,96	2'007,84	61,56	3,066
46	Fornitura e posa in opera di modulo wireless con presa a 3 pulsanti di chiamata e presa per gestione di 1 o 2 "perellele", e 2 ingressi e 2 uscite per gestione di carichi esterni quali lampade e placca per montaggio a muro					
AP.IE.05	SOMMANO cadauno	25,00	218,36	5'459,00	384,75	7,048
47	Fornitura e posa di Perella singola completa di jack (3m)					
AP.IE.06	SOMMANO cadauno	44,00	58,63	2'579,72	677,16	26,249
48	Fornitura e posa in opera di generatore di calore a gas a condensazione modulare per installazione in centrale termica composto da 3 generatori di calore a condensazione dalla Pn 9 ... azione libera, sensore di temperatura esterna, sensori di allaccio alle pompe di circolazione per regolazione frequenza.					
AP.IM.01	SOMMANO cadauno	1,00	39'829,01	39'829,01	984,96	2,473
49	Fornitura e posa in opera di separatore idraulico Dn 80 in acciaio e comprensivo di coibentazione					
AP.IM.02	SOMMANO cadauno	1,00	2'941,49	2'941,49	246,24	8,371
50	Fornitura e posa in opera di collettore portastrumenti ed accessori INAIL					
AP.IM.03	SOMMANO cadauno	1,00	1'910,33	1'910,33	123,12	6,445
51	Fornitura e posa in opera di collettore per scarico fumi DN 200					
AP.IM.04	SOMMANO cadauno	1,00	1'993,27	1'993,27	123,12	6,177
52	Fornitura e posa in opera di fessurimetro in resina acrilica. Caratteristiche tecniche					
AP.MO.01	Materiale in resina acrilica. Reticolo serigrafato (ideale per interni e zone riparate da ... zontale e ± 1 cm in verticale Misure: 2 piastre trasparenti 30 x 100 x 3 mm 2 "L" trasparenti 29 x 79+79 x 2 mm					
	SOMMANO cadauno	4,00	19,64	78,56	61,56	78,360
53	Bocchettone in elastomero termoplastico (TPE) da posizionare in presenza di impermeabilizzazioni in poliolefine (TPO), a flangia tonda intaccata e codolo di altezza 250 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore: Ø 100 mm					
B23144d	SOMMANO cad	7,00	7,74	54,18	0,00	
54	Impermeabilizzazione di balconi, terrazze e coperture piane anche già pavimentate con un sistema impermeabilizzante policomponente con una capacità di copertura delle lesioni postu ... ola di un secondo strato dello stesso impermeabilizzante cementizio					
B25098						
	A R I P O R T A R E			123'236,70	33'649,80	



