

COMMITTENTE:

COMUNE DI CARAVINO

RUP: Geom. Luisella CAPPELLO



OGGETTO:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORIA RSA
"VILLA SAN GIACOMO CARAVINO"**



LOCALITÀ DELL'INTERVENTO:

COMUNE DI CARAVINO, VIA S. SOLUTORE, N° 7 BIS

CODICE AREA:

GEN

FASE PROGETTUALE:

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA - FASE 2**

N° ELABORATO:

003

ARCHIVIO: 5938 115 GEN 003 PFE 00

SCALA: -

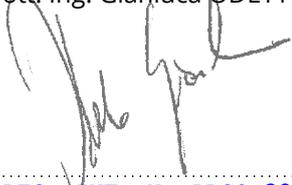
TITOLO ELABORATO:

QUADRO ECONOMICO

DATA:

Loranzè, Maggio
2024

CONTROLLO QUALITA' ELABORATI			REDATTO	VERIFICATO	RIESAMINATO	APPROVATO	REV	DATA	NOTE
CODICE	AMBITO PROGETTUALE	RESPONSABILE D'AREA	RESP. AREA	COORDINATORE	RESP. PROG.		0	Maggio 2024	EMISSIONE
ARC	ARCHITETTURA ED EDILIZIA	Arch. A. DEMARIA - Arch. M. DI PERNA	.	.	A.B.	A.D.	1	.	.
GEO	AMBIENTE E TERRITORIO	Geol. P. CAMBULI	.	.			2	.	.
IDR	IDRAULICA	Ing. M. VERNETTI ROSINA	.	.			3	.	.
IEL	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	Ing. E. MERCADO	.	.			4	.	.
IME	IMPIANTI FLUIDO MECCANICI	Ing. A. BREGOLIN	A.B.	A.B.	5	.	.		
SIC	SICUREZZA	Ing. E. MORTELLO	.	.	6	.	.		
STR	STRUTTURE E INFRASTRUTTURE	Ing. A. VACCARONE - Geom. F. TONINO	.	.	7	.	.		
VVF	PREVENZIONE INCENDI	Ing. A. BREGOLIN	.	.	8	.	.		
EXT	COLLABORATORI ESTERNI	.	.	.	9	.	.		



PROGETTISTA:

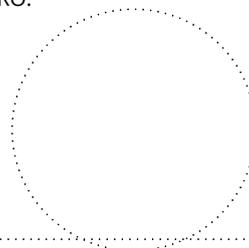
Arch. Alessandro DEMARIA
N°8982 Ordine degli
Architetti di Torino

TIMBRO:



ALTRA FIGURA:

TIMBRO:



SCENARIO 01**A). Importo dei Lavori in Appalto (A.1+A.2+A.3):**

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere architettoniche	€ 80.570,00
A.2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere impiantistiche	€ 0,00
A.3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.611,40
	€ 82.181,40

B). Somme a Disposizione:

B.1) I.V.A. sui lavori (10% di A.)	€ 8.218,14
B.2) Spese Tecniche - Progettazione definitiva Calcolato da D.M. 17/06/2016	
* B.2.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 3.684,51
* B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 147,38
* B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 843,02
	<hr/>
Totale spese tecniche (B.2):	€ 4.674,91
B.3) Spese Tecniche - Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase progettuale (Calcolato da D.M. 17/06/2016)	
* B.3.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 4.083,80
* B.3.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 163,35
* B.3.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 934,37
	<hr/>
Totale spese tecniche (B.3):	€ 5.181,52
B.4) Spese Tecniche - Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase esecutiva e collaudo (Calcolato da D.M. 17/06/2016)	
* B.4.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 7.157,27
* B.4.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 286,29
* B.4.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 1.637,58
	<hr/>
Totale spese tecniche (B.4):	€ 9.081,14
B.5) Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% dell'importo lavori)	€ 1.643,63
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.019,26
	<hr/>
- Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6):	€ 32.818,60
	<hr/>
TOTALE COSTO (A+B)	€ 115.000,00
IMPREVISTI circa 2%	€ 2.000,00
TOTALE	€ 117.000,00

SCENARIO 02**A). Importo dei Lavori in Appalto (A.1+A.2+A.3):**

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere architettoniche	€ 80.570,00	
A.2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere impiantistiche	€ 147.780,00	
A.3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.567,00	
		€ 232.917,00

B). Somme a Disposizione:

B.1) I.V.A. sui lavori (10% di A.)	€ 23.291,70	
B.2) Spese Tecniche - Progettazione definitiva Calcolato da D.M. 17/06/2016		
* B.2.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 10.442,57	
* B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 417,70	
* B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 2.389,26	
		€ 13.249,53
B.3) Spese Tecniche - Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase progettuale (Calcolato da D.M. 17/06/2016)		
* B.3.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 11.574,23	
* B.3.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 462,97	
* B.3.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 2.648,18	
		€ 14.685,38
B.4) Spese Tecniche - Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase esecutiva e collaudo (Calcolato da D.M. 17/06/2016)		
* B.4.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 20.285,00	
* B.4.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 811,40	
* B.4.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 4.641,21	
		€ 25.737,61
B.5) Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% dell'importo lavori)	€ 4.658,34	
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.460,43	
		€ 84.083,00
- Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6):		€ 84.083,00
		€ 317.000,00
	TOTALE COSTO (A+B)	
	IMPREVISTI circa 1%	€ 3.000,00
	TOTALE	€ 320.000,00

SCENARIO 03**A). Importo dei Lavori in Appalto (A.1+A.2+A.3):**

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere architettoniche	€ 80.570,00	
A.2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere impiantistiche	€ 179.292,40	
A.3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.197,25	
		€ 265.059,65

B). Somme a Disposizione:

B.1) I.V.A. sui lavori (10% di A.)	€ 26.505,97	
B.2) Spese Tecniche - Progettazione definitiva Calcolato da D.M. 17/06/2016		
* B.2.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 11.883,65	
* B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 475,35	
* B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 2.718,98	
		€ 15.077,98
B.3) Spese Tecniche - Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase progettuale (Calcolato da D.M. 17/06/2016)		
* B.3.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 13.171,48	
* B.3.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 526,86	
* B.3.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 3.013,63	
		€ 16.711,97
B.4) Spese Tecniche - Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase esecutiva e collaudo (Calcolato da D.M. 17/06/2016)		
* B.4.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 23.084,34	
* B.4.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 923,37	
* B.4.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 5.281,70	
		€ 29.289,41
B.5) Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% dell'importo lavori)	€ 5.301,19	
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.553,82	
		€ 95.440,35
- Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6):		€ 95.440,35
		€ 360.500,00
TOTALE COSTO (A+B)		€ 360.500,00
IMPREVISTI circa 1%		€ 2.500,00
TOTALE		€ 363.000,00

SCENARIO 03+BMS**A). Importo dei Lavori in Appalto (A.1+A.2+A.3):**

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere architettoniche	€ 80.570,00	
A.2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta - opere impiantistiche	€ 209.196,40	
A.3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.795,33	
		€ 295.561,73

B). Somme a Disposizione:

B.1) I.V.A. sui lavori (10% di A.)	€ 29.556,17	
B.2) Spese Tecniche - Progettazione definitiva Calcolato da D.M. 17/06/2016		
* B.2.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 13.251,18	
* B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 530,05	
* B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 3.031,87	
		€ 16.813,10
B.3) Spese Tecniche - Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase progettuale (Calcolato da D.M. 17/06/2016)		
* B.3.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 14.687,21	
* B.3.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 587,49	
* B.3.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 3.360,43	
		€ 18.635,13
B.4) Spese Tecniche - Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase esecutiva e collaudo (Calcolato da D.M. 17/06/2016)		
* B.4.1) Onorario per Progettazione, DL e CRE	€ 25.740,80	
* B.4.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 1.029,63	
* B.4.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 5.889,50	
		€ 32.659,93
B.5) Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% dell'importo lavori)	€ 5.911,23	
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.862,71	
		€ 106.438,27
- Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6):		€ 106.438,27
		€ 402.000,00
	TOTALE COSTO (A+B)	
	IMPREVISTI circa 1%	€ 3.000,00
	TOTALE	€ 405.000,00