



COMUNE DI PAMPARATO

Provincia di Cuneo

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ANNI 2024 - 2026

Redatta ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D.Lgs. n° 118/2011

Premessa

I documenti del sistema di bilancio, sottoposti prima all'approvazione della Giunta Comunale come organo proponente e poi in seguito al Consiglio Comunale come organo deliberante, sono stati predisposti attenendosi alle regole stabilite dal complesso articolato dei Principi contabili generali introdotti con le "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio" (D. Lgs.118/11).

Il Bilancio di Previsione, non essendo uno strumento statico, potrà subire, in corso d'anno, delle variazioni, specialmente per quanto riguarda gli investimenti.

a) Criteria di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni

Le previsioni di entrata di parte corrente sono state quantificate tenendo conto che le stesse devono garantire la copertura delle spese correnti e delle quote capitale dei mutui in ammortamento.

Restano invariate le aliquote IMU e le aliquote del canone unico patrimoniale.

Riguardo alla TARI si procederà alla approvazione delle aliquote in base al PEF entro il termine del fissato dalle norme.

L'imposta **IMU** è prevista nelle percentuali di cui **al prospetto** sotto riportato ed è stata indicata a bilancio per un importo di € 300.000,00, che si intende al netto della quota di alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale.

ALIQUOTE IMU

CASISTICHE IMMOBILI	NOTE	ALIQUOTA PER MILLE
GENERALE		10,6
ABITAZIONE NON PRINCIPALE	Seconde case residenti	10,6
AREE FABBRICABILI		10,6
ABITAZIONI PRINCIPALI CATEGORIA A1-A8-A9)	€ 200,00 DETRAZIONE	4,00
ABITAZIONI PRINCIPALI (eccetto cat.A1-A8-A9)	ESCLUSE	ZERO
PERTINENZE ABITAZIONI PRINCIPALI (C2-C6-C7	UNA UNITA' PER CIASCUNA CATEGORIA	ZERO
Unità immobiliari di proprietà di cooperative edilizie adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE	
Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE	
Casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di separazione legale, annullamento, scioglimento e cessazione effetti civili del matrimonio	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE	
Unità immobiliare del personale in servizio permanente alle forze armate a condizione che non sia locata	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE	
UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DI ANZIANI E DISABILI RESIDENTI IN ISTITUTI DI RICOVERO a condizione che non sia locata	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE	

UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DI CITTADINI ISCRITTI ALL'AIRE a condizione che non sia locata	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE	
Immobili destinati esclusivamente a compiti istituzionali (Stato, Regioni, Provincia, Comune ecc.)	ESENTI	ZERO
Fabbricati categorie da E1 a E9 (es. destinati ai culti o costruzioni presso i cimiteri)	ESENTI	ZERO
Fabbricati con destinazioni a usi culturali	ESENTI	ZERO
Fabbricati destinati esclusivamente all'esercizio del culto	ESENTI	ZERO
Immobili posseduti .e utilizzati da Enti Pubblici e Privati esclusivamente ad attivita' assistenziali, ricettive, ricreative con modalita' non commerciali	ESENTI	ZERO
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	ESENTI	ZERO
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano locati o utilizzati	ESENTI	ZERO
TERRENI AGRICOLI RICADENTI IN ZONE MONTANE	ESENTI	ZERO

ALIQUOTE IMU AGEVOLATE (FISSATE DALL'ENTE)

CASISTICHE IMMOBILI	NOTE	ALIQUOTA IMU (per mille)
Abitazioni concesse IN USO GRATUITO A PARENTI fino al 2° grado che la occupano quale ABITAZIONE PRINCIPALE		8
Abitazioni concesse in LOCAZIONE A PERSONE FISICHE IVI RESIDENTI		8
Immobili SEDE di attività di impresa (attiva): C1 (NEGOZI E BOTTEGHE		8
Immobili SEDE di attività produttive (attive): C3 (LABORATORI per arti e mestieri) - D2 (ALBERGHI		8

RIDUZIONE BASE IMPONIBILE

CASISTICHE IMMOBILI	NOTE	ALIQUOTA PER MILLE
Fabbricati di interesse storico o artistico	base imponibile ridotta al 50%	10,6
Fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili	base imponibile ridotta al 50%	10,6
Unità immobiliari, concesse in comodato dal proprietario (comodante) ai parenti in linea retta entro il primo grado, vale a dire genitori e figli (comodatari) a condizione che: <ul style="list-style-type: none"> il comodatario deve utilizzare l'immobile come abitazione principale; il contratto deve essere registrato; il proprietario dell'abitazione deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato e deve possedere un solo immobile in Italia, o non più di due immobili entrambi nello stesso Comune, uno dei quali adibito a propria prima casa. 	base imponibile ridotta al 50%	10,6

Si prevede di proseguire anche per l'anno 2024 l'attività di accertamento IMU per il recupero delle quote di tributi evasi, direttamente tramite l'Ufficio Tributi.

Nel corso dell'anno 2023 è stata istituita l'addizionale IRPEF e vengono confermate le seguenti condizioni: aliquota unica in misura pari allo 0,8% - soglia di reddito esente ad € 9.360,00

I trasferimenti correnti da parte dello Stato sono stati iscritti in base a quanto incassato l'anno precedente non essendo ancora ufficialmente pubblicati i dati completo sul sito della Finanza Locale.

Altri trasferimenti riguardano:

Trasferimento da Unione Montana Valli Tanaro e Casotto 10% fondi ATO da destinare a spese di gestione

Concorso per incremento indennità dei Sindaci, contributi dello stato per interessi su mutui, trasferimento a sostegno delle funzioni fondamentali, contributi da Enti vari per iniziative culturali.

Per quanto riguarda le entrate extratributarie i proventi sono riferiti a diritti, canoni, locazioni, affitti, rimborsi, nonché ai servizi a domanda individuale dell'Ente ecc., calcolati sulla base dell'andamento storico ed in riferimento alla richiesta degli utenti.

I flussi di cassa sono subordinati all'introito dei tributi e delle tariffe dei servizi comunali, pertanto, visto l'obbligo di rispettare i tempi medi di pagamento delle fatture e stante la necessità di pagare le quote di ammortamento dei mutui e tutte le altre spese obbligatorie, si potrebbero verificare delle carenze nei fondi di cassa, per le quali sarà attivata apposita anticipazione di tesoreria.

La spesa corrente è stata prevista a bilancio tenendo conto delle entrate correnti disponibili e dell'andamento storico e, per quanto possibile, nel rispetto delle norme relative alla progressiva riduzione dei costi.

Le spese di maggiore entità sono quelle relative al personale, alle rate di ammortamento dei mutui, alla gestione della casa di riposo ed al servizio RSU.

Si è provveduto alla costituzione del Fondo spese potenziali relativo alla indennità di fine mandato del sindaco.

Al fine di bilanciare le potenziali minori entrate, l'Ente ha previsto il **Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità** imputato a bilancio al 100%, calcolato in base all'andamento delle riscossioni delle poste più a rischio e secondo l'allegato prospetto illustrativo.

b) Risultato di amministrazione presunto

Comune di Pamparato

Allegato a) Risultato presunto di amministrazione

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (Anno 2023-2024 per il Bilancio Anno 2024-2026)

1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023:		
(+)	Risultato di amministrazione iniziale dell'esercizio 2023	179.636,55
(+)	Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2023	355.086,44

(+)	Entrate già accertate nell'esercizio 2023	3.239.954,15
(-)	Uscite già impegnate nell'esercizio 2023	3.596.428,92
(-)	Riduzione dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio 2023	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio 2023	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio 2023	0,00
=	Risultato di amministrazione dell'esercizio 2023 alla data di redazione del bilancio di previsione dell'anno 2024	178.248,22
+	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2023	168.478,74
-	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2023	168.077,10
-	Riduzione dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2023	0,00
+	Incremento dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2023	0,00
+	Riduzione dei residui passivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2023	0,00
-	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2023	0,00
=	A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023	178.649,86

2) Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023	
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2023	33.000,00
Accantonamento residui perenti al 31/12/2023. (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	0,00
Altri accantonamenti	0,00
B) Totale parte accantonata	33.000,00
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	90.000,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	45.000,00
Altri vincoli	0,00
C) Totale parte vincolata	135.000,00
Parte destinata agli investimenti	
D) Totale destinata agli investimenti	0,00
E) Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	10.649,86
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ⁽⁶⁾	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	

3) Utilizzo quote del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023 previsto nel bilancio:

e) Fondo Pluriennale Vincolato

Al momento non si è ancora provveduto a definire il Fondo Pluriennale Vincolato

f) Elenco garanzie prestate

Il Comune di Pamparto non ha prestato garanzie principali o sussidiarie a favore di enti o di altri soggetti.

g) Oneri e impegni derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

L'Ente non detiene contratti relativi a strumenti di finanza derivata.

h) elenco organismi strumentali

Il Comune di Pamparato fa parte, insieme con il Comune di Garessio, della Unione Montana Valli Tanaro e Casotto.

i) elenco società partecipate

La situazione delle società partecipate in capo al Comune di Pamparato è la seguente:

MANTENIMENTO SENZA INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE

°.	SOCIETA' DI CAPITALI	OGGETTO SOCIALE	CAPITALE SOCIALE	QUOTA POSSEDUTA	TIPOLOGIA PARTECIPAZIONE	ESITO REVISIONE
1	AZIENDA CUNEESE DELL'ACQUA - A.C.D.A. - S.p.A. C.F. 80012250041 Sede legale Cuneo (CN) C.so Nizza n°. 88	Servizio idrico integrato	€ 5.000.000,00	0,57888%	Diretta	MANTENIMENTO Società strumentale per la gestione del servizio idrico integrato ed indispensabile in rapporto al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 2, lett. a), dell'art. 4 del T.U.S.P. .
2	CONSORZIO GESTORI SERVIZI IDRICI - CO.GE.SI. - Srl C.F. 03434470047 Sede legale Cuneo (CN) C.so Nizza n°. 90	Attività produttive di beni e servizi nell'ambito del servizio idrico integrato	€ 3.000.000,00	0,321319%	Indiretta (tramite Azienda Cuneese dell'Acqua - A.C.D.A. - S.p.A.)	MANTENIMENTO Società strumentale per la gestione del servizio idrico integrato ed indispensabile in rapporto al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 2, lett. a), dell'art. 4 del T.U.S.P..
3	A.T.L. Azienda Turistica Locale del Cuneese - Valli Alpine e Città d'Arte Soc. Cons.le a r.l. C.F. 02597450044 Sede legale Cuneo (CN) Via Pascal n°. 7 (piazza ex Foro Boario)	Attività di organizzazione, promozione, accoglienza, informazione e assistenza turistica	€ 200.208,00	0,44%	Diretta	MANTENIMENTO Società necessaria per la promozione, l'assistenza e lo sviluppo del turismo all'inter-no del proprio territorio, sussistendo peraltro compatibilità tra l'attività della Società stessa e le finalità istituzionali dell'Ente, ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 2, lett. a), dell'art. 4 del T.U.S.P..
4	AGENZIA DI POLLENZO S.p.A. C.F. 02654340047 Sede legale Bra (CN), frazione Pollenzo, Piazza Vittorio Emanuele II n°. 13	Sviluppo culturale del settore agroalimentare, politica dell'alimentazione di qualità a livello internazionale a difesa e salvaguardia del territorio	€ 24.319.920,10	0,003%	Diretta	MANTENIMENTO Riferimento al combinato disposto dei commi 1 e 2, lett. a) dell'art. 4 del T.U.S.P., in considerazione del fatto che il ruolo che la Società citata svolge quale punto di riferimento per la cultura enogastronomica e la politica dell'alimentazione di qualità a livello internazionale viene reputato utile per il convogliamento di flussi turistici verso il Comune di Pamparato in funzione della conoscenza delle risorse produttive, alimentari, artigianali e culturali presenti a livello locale; rilevata, comunque, la necessità di un

						contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, co. 2, lett. f, del T.U.S.P..
5	Società Monregalese Ambiente Sc A R.L. C.F. 03791600046 Sede legale Ceva (CN) Via Case Rosse n.1	Servizio di smaltimento rifiuti solidi urbani		0,32950%	Diretta	Mantenimento riferimento al combinato disposto dei commi 1 e 2 lett.a) dell'art.4 del T.U.S.P. in quanto strumentale per la gestione del ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani, degli assimilabili agli urbani e speciali ed indispensabile, in rapporto al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, e funzionale per la gestione delle proprietà immobiliari e degli impianti tecnologici afferenti al ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani, dei rifiuti assimilati agli urbani e ai rifiuti speciali, nonché per la gestione dei contratti collegati in corso di esecuzione.

I bilanci consuntivi sono consultabili nel sito internet dei singoli enti.

ACDA (Azienda Cuneese dell'acqua): www.acda.it

COGESI (Consorzio gestori servizi idrici): www.cogesi.it

ATL (Azienda Turistica Locale del Cuneese): www.visitcuneese.it

AGENZIA DI POLLENZO: www.agenziadopollenzo.com

SMA (Società Monregalese Ambiente): www.sma-cn.it

j) Altre informazioni

Riguardo alle entrate e spese non ricorrenti, si fa presente che non ne sono state previste, ad eccezione degli investimenti riportati nella apposita sezione.