

COMUNE DI MASSIOLA
VB

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza pubblica prima convocazione

Deliberazione n. 05/2024

in data 30/04/2024

Oggetto: Accettazione dal Cai di Omegna di terreno e di due baite dirute ubicati in loc. Alpe Pero.

L'anno duemilaventiquattro addì trenta di aprile alle ore 19,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

<i>n.ordine</i>	<i>Consigliere</i>	<i>presente</i>	<i>assente</i>
1	ALBERTINI RENZO	X	
2	LUVINI MAURO	X	
3	ALBERTINI MARCO		X
4	MARTINETTI MAURO	X	
5	ALBERTINI ELENA	X	
6	PIANA CORRADO		XG
7	SCALABRINI ROSANGELA	X	
8	SESIANI MADDALENA	X	
9	VITALI ANGELO		X
10	BALLESTRONI GIUSEPPE GIACOMO	X	
11	PERINI TERESA		XG
	TOTALE	07	04

Partecipa altresì il Segretario Comunale dr.ssa VECA NELLA, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig. RENZO ALBERTINI, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al n° 05) dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la nota in data 27/11/2023, assunta al ns. prot. 2499/2023 28/11/2023, con la quale la Sezione Cai di Omegna - Presidente Pro-tempore Buzio Tiziano BZUTZN69B23G062R ha manifestato la volontà di donare a titolo gratuito al Comune di Massiola terreno e due baite dirute di loro proprietà, censiti al NCT/NCEU fg. 35 e contraddistinti ai seguenti mappali:

- mappale 84 (baita diruta)
- mappale 85 (baita diruta)
- mappale 88 (porzione di terreno)

Vista la dichiarazione del Sindaco pro tempore Albertini Renzo e registrata al prot. 1842/2023 in data 06/09/2023 relativa alla volontà di trasformare in punto di appoggio e di ricovero per turisti, escursionisti e alpinisti, le baite dirute e la porzione di terreno individuate in Comune di Massiola;

- mappale 84 (baita diruta)
- mappale 85 (baita diruta)
- mappale 88 (porzione di terreno)

Dato atto che il bene oggetto della donazione è di esclusiva proprietà dei donatori sopraccitati e che tra gli stessi e l'Amministrazione sono intercorsi accordi, nel rispetto delle finalità proprie dell'Ente, volti a destinare gli immobili in questione a realizzazione una strada comunale;

Considerata l'opportunità di accettare la suddetta donazione, stante il persistente pubblico interesse;

Dato atto che le spese e le tasse tutte relative all'atto di donazione, inerenti e conseguenti, verranno assunte dal Comune, parte donataria;

Visti:

- l'art. 42, comma 2, lett. l) del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 13 della L. 15.5.1997 n° 1997 n° 127, che ha abrogato le disposizioni che prevedevano l'autorizzazione prefettizia per accettare lasciti e donazioni;
- i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 dai Responsabili dei Servizi;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di accettare la donazione a titolo gratuito delle baite dirute e porzione di terreno di proprietà del CAI Sezione di Omegna sede in Via comoli 63/a - Presidente Pro tempore Buzio Tiziano [BZUTZN69B23G062R](#), così censiti al NCT/NCEU del Comune di Massiola:
 2. mappale 84 (baita diruta)
 3. mappale 85 (baita diruta)
 4. mappale 88 (porzione di terreno)

2. Di destinare le due baite dirute e porzione di terreno in tal modo acquisito al patrimonio comunale ;

3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio di assumere gli atti amministrativo-contabili attuativi della spesa per assicurare la necessaria copertura finanziaria relativa alla fase del perfezionamento della donazione, attivando le procedure di legge ed effettuando le verifiche tecniche, giuridico-amministrative preliminari, necessarie per pervenire alla stipula di apposito atto pubblico di donazione;

4. Di comunicare copia del presente atto alla Sezione Club Alpino Italiano di Omegna sede in Via Comoli 63/a - Presidente pro tempore Buzio Tiziano [BZUTZN69B23G062R](#) per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Albertini Renzo

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Veca Nella

A norma dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000 si esprimono i seguenti pareri:

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Servizio f.f.
F.to Albertini Renzo

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

Il Responsabile del Servizio f.f.
F.to Albertini Renzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per giorni quindici consecutivi.

Massiola, 17/05/2024

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Veca Nella

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'
DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, quarto comma, D. Lgs 267/2000 smi)

X -Per la scadenza dei dieci giorni della pubblicazione (art. 134, terzo comma, D. Lgs 267/2000 smi)

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Veca Nella

Copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Massiola,

Il Segretario Comunale

.....