



# COMUNE DI OSTANA

## Provincia di Cuneo

---

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIOLITTI DAVIDE**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DETERMINAZIONE N. 19 DEL 16/02/2024**

**OGGETTO: PROGETTO DI RIGENERAZIONE PER NUOVI INSEDIAMENTI - RIQUALIFICAZIONE LOCALITA' VILLA - COMPLETAMENTO RESIDENZA "VALENTIN" E CREAZIONE ATELIER ARTIGIANALE - CODICE CUP: B87B22000930002 - CODICE CIG: A00503F96F - INDIVIDUAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO (RUP).**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **sedici** del mese di **febbraio**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 01, in data 08.02.2023, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2023 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15, in data 28.04.2023, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 27, in data 28.04.2023, avente ad oggetto: "Bilancio 2023–2025 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Premesso che:

•l'articolo 1, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificata dalla Legge del 30 dicembre 2020, n. 178 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021–2023", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 322, del 30.12.2020 – Suppl. Ordinario n. 46, ha stanziato per la Regione Piemonte la complessiva somma di Euro 352.202.850,00 distribuiti nel periodo 2021 –2034 per le finalità indicate al comma 135;

•al comma 135, del medesimo articolo i contributi per gli investimenti di cui al comma 134 sono assegnati per almeno il 70 per cento, per ciascun anno, dalle Regioni a Statuto ordinario ai Comuni del proprio territorio entro il 30 ottobre dell'anno precedente al periodo di riferimento;

- al comma 136, del medesimo articolo il Comune beneficiario del contributo di cui al comma 135 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro 8 mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse. Nel caso di mancato rispetto del termine di affidamento dei lavori o delle forniture di cui al comma 136 o di parziale utilizzo del contributo, verificato attraverso il sistema di cui al comma 138, il medesimo contributo è revocato, in tutto o in parte, entro il 30 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo stesso; le somme revocate sono riassegnate con il medesimo provvedimento di revoca ai Comuni. I Comuni beneficiari del contributo sono tenuti agli obblighi di monitoraggio di cui al comma 138;
- con la D.G.R. n. 23-5184, del 14.06.2022, la Giunta Regionale ha approvato le disposizioni, per l'anno 2023, per l'indizione di una manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge n.145/2018 per un importo complessivo pari ad Euro 34.936.350,00;
- con Determina Dirigenziale n. 1860, del 21.06.2022, il competente Settore Infrastrutture e Pronto Intervento ha approvato l'avviso di manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione delle proposte progettuali relative ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge n. 145/2018;
- con D.G.R. n. 28-5482, del 03.08.2022, la Giunta Regionale ha fissato i "Criteri per la definizione della graduatoria delle domande pervenute in risposta all'avviso di manifestazione di interesse di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1860, del 21.06.2022;
- con D.D. n. 2956, del 28.09.2022, è stata approvata la griglia di valutazione delle domande di finanziamento pervenute in risposta all'avviso di manifestazione di interesse;

Richiamata la D.D. n. 3219, del 20.10.2022, con la quale è stata approvata la graduatoria, l'elenco dei beneficiari dei contributi e le regole di rendicontazione degli interventi;

Dato atto che il Comune di Ostana, in virtù della citata Determinazione n. 3219, del 20.10.2022, risulta beneficiario di un contributo pari ad €. 572.760,00;

Considerato che l'Amministrazione Comunale di Ostana, a valere sull'intervento di rigenerazione urbana per nuovi insediamenti, proponeva, fra l'altro, anche l'esecuzione di opere di completamento residenza "Valentin" con creazione dell'atelier artigianale;

Richiamata la Determinazione n. 103, del 26.07.2023, con la quale veniva affidato l'incarico per l'espletamento delle prestazioni professionali specialistiche relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza e contabilità finale ed ogni altro atto amministrativo necessario per l'esecuzione dei lavori relativi, all'Ing. Sabrina COSTAMAGNA con studio in Cuneo – Corso Galileo Ferraris n.28 – C.F.: CSTSRN76D50D205D – P.IVA: 02917130045;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52, del 28.07.2023, con la quale veniva approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Ing. Sabrina COSTAMAGNA con studio in Cuneo – Corso Galileo Ferraris n. 28 – C.F.: CSTSRN76D50D205D – P.IVA: 02917130045, dell'importo complessivo di €. 240.000,00;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56, del 11.08.2023, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "PROGETTO DI RIGENERAZIONE PER NUOVI INSEDIAMENTI – COMPLETAMENTO RESIDENZA "VALENTIN" E CREAZIONE ATELIER ARTIGIANALE" – Codice CUP: B87B22000930002 – LOTTO 1 – redatto dall'Ing. Sabrina COSTAMAGNA con studio in Cuneo – Corso Galileo Ferraris n. 28 – C.F.: CSTSRN76D50D205D – P.IVA: 02917130045, dell'importo complessivo di €. 170.000,00;

Dato atto che con Determinazione n. 130 del 11.08.2023, veniva avviata procedura diretta, ai sensi dell'art. 50 commi 1 del Dlgs 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'affidamento dei Lavori denominato "PROGETTO DI RIGENERAZIONE PER NUOVI INSEDIAMENTI – COMPLETAMENTO RESIDENZA "VALENTIN" E CREAZIONE ATELIER ARTIGIANALE" – Codice CUP: B87B22000930002 – LOTTO 1 nel Comune di Ostana";

Richiamata la propria determinazione n. 263 del 12.12.2023 con la quale è stato approvato il verbale del seggio di gara, esperita dalla Centrale Unica di Committenza presso il Servizio Lavori Pubblici Comunali

dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso, in data 04.10.2023, in esito del quale è risultato quanto segue:

- che alla procedura di affidamento diretto è stato invitato n. 1 operatore economico;
- che in esito alle operazioni di gara è risultata affidataria dell'appalto la ditta Impresa edile di Caporgno Corrado, Raffaele & C. s.a.s. con sede in Regione Bronda, 38 – 12037 SALUZZO (CN) – P.IVA 03478030046 con il ribasso del 1,00% e pertanto determinando l'importo netto di aggiudicazione di 79.563,01 oltre ad € 3.845,54 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso ed € 35.117,78 relativo alla quota di manodopera non soggetta a ribasso in sede di offerta e così per un importo complessivo pari a € 118.526,33 IVA esclusa;

Dato atto che per alleviare i carichi di lavoro dell'attuale RUP occorre procedere alla individuazione di un nuovo Responsabile Unico di Progetto/Procedimento (RUP) nella figura del Geom GUGLIELMONE Valerio tecnico dipendente del Comune di Saluzzo settore Governo del Territorio – LL.PP. autorizzato a prestare attività lavorativa ai sensi dell'art. 1, comma 557 della Legge n. 311/2004 a favore del Comune di Ostana;

Di nominare, a partire dalla data odierna, quale Responsabile Unico di Progetto / Procedimento (RUP) il Geom. Valerio Guglielmone per l'intervento in argomento.

^^^^^^^^^^

VISTI:

- i decreti legislativi 267/2000 e 165/2001;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020;
- la Legge 120/2020;
- visto il D.L. n° 77/2021;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

Quanto sopra premesso e considerato,

#### **DETERMINA**

1. Di individuare, a partire dalla data odierna, quale Responsabile Unico del Progetto/Procedimento (RUP) il Geom. GUGLIELMONE Valerio – tecnico dipendente del Comune di Saluzzo settore Governo del Territorio – LL.PP. autorizzato a prestare attività lavorativa ai sensi dell'art. 1, comma 557 della Legge n. 311/2004 a favore del Comune di Ostana, per l'intervento di “Progetto di rigenerazione per nuovi insediamenti – riqualificazione Località Villa – completamento residenza “Valentin” e creazione atelier artigianale”.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: GIOLITTI Davide

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO  
(GOLDONI Dott. Paolo)