



COMUNE DI OSTANA

Provincia di Cuneo

SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DETERMINAZIONE N. 189 DEL 18/10/2022

OGGETTO: Espletamento pratiche necessarie per la redazione di un contratto preliminare di vendita e permuta, redazione frazionamento di porzione di reliquato stradale e preparazione documentazione per stipula atti di vendita e/o permuta di terreni a Oстана in Frazione Marchetti.

Determina a contrarre ed affidamento del servizio.
Cod. CIG : ZD037AD73F

L'anno **duemilaventidue** il giorno **diciotto** del mese di **ottobre**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 09, in data 27.01.2021, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2021 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, in data 30.04.2021, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 28, in data 30.04.2021, avente ad oggetto: "Bilancio 2021–2023 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 02, in data 11.02.2022, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2022 – Approvazione";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 30, in data 04.05.2022, avente ad oggetto: "Variazione n. 01, in via d'urgenza ed in esercizio provvisorio, al Bilancio di Previsione – Esercizio finanziario 2022";

Premesso che le funzioni comunali fondamentali sono state attribuite all'Unione;

Visti gli altri atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Considerato che, in dipendenza di quanto sopra, ed a seguito di un'apposita indagine di mercato posta in atto dal R.U.P. geom. Ferrero Antonello, Responsabile del Servizio Manutenzioni dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso è emersa la disponibilità dello Studio tecnico Peiretti e Chiabrando con sede in Paesana in Via Po n. 25 – C.F. e P.IVA 03150590044 ad effettuare le pratiche di cui trattasi;

Precisato che, ai sensi del D.L. 76/2020 convertito nella legge 11/09/2020, n° 120, art. 1, comma 2 – lettera a) è consentito affidamento diretto per *“lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”* da parte del Responsabile del Procedimento previo richiesta di un preventivo tracciabile ad una ditta che possa essere in possesso dei requisiti *“tecnico – economici”* atti a soddisfare l'espletamento della fornitura di cui trattasi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento geom. Ferrero Antonello, ha richiesto allo Studio tecnico Peiretti e Chiabrando con sede in Paesana in Via Po n. 25 – C.F. e P.IVA 03150590044 di produrre un'offerta per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto;

Visto il preventivo in data 22/06/2022 del Geom. Andrea Chiabrando con Studio in Paesana in Via Po n. 25 – C.F. e P.IVA 03150590044, pervenuto presso il Comune di Oстана in data 12/02/2021, prot. n° 564, mediante il quale tale professionista, di comprovata capacità tecnica ed organizzativa, si rende disponibile ad assumere l'incarico di cui all'oggetto al prezzo di Euro 1.150,00 oltre le spese per la cassa previdenziale (5 %) per Euro 57,50, il contributo IVA (22 %) per Euro 265,65 a cui è necessario aggiungere il totale delle spese vive per un totale di Euro pari ad Euro 137,00 per complessivi Euro 1.610,15;

Dato atto che la prestazione in oggetto è molto inferiore alle soglie di cui alla Legge 120/2020 sopraccitata;

Ritenuto di aver ottemperato alla suddetta disposizione legislativa avendo interpellato un operatore specializzato nel settore il quale ha formalmente prodotto il preventivo dettagliato sopraccitato per l'esecuzione della pratica di cui trattasi;

Viste le Linee guida ANAC n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

Considerato che è comunque possibile procedere autonomamente per l'acquisizione di beni o servizi di importo inferiore a € 5.000,00 alla luce di quanto previsto dall'art. 1, comma 450, della legge 296/06;

Acquisito il certificato di regolarità contributiva del soggetto affidatario dal quale risulta la regolarità contributiva del medesimo;

Visti inoltre:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse

dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 Euro ai sensi della Legge n° 120/2020;

-Visto l'art. 24, comma 1, lettera d) del D.Lgs n° 50/2016 s.m.i., considerata la grave carenza di organico del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso, già oberato da molteplici impegni, nonché la necessità di attuare una pluralità di competenze ed in relazione alla difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, l'Amministrazione comunale ha ritenuto, come anzidetto, di affidare esternamente l'incarico per l'espletamento della pratica di cui all'oggetto;

Dato atto che:

- è stato richiesto il Codice Identificativo Gare CIG, che risulta essere ZD037AD73F;

Dato atto che l'intervento è finanziato dal Comune mediante fondi propri;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in questione;

Richiamato il D.Lgs. n° 267 in data 18/08/2000 (T.U.L.O.E.L.);

Richiamato il D.Lgs. n° 170/2006;

Richiamato il vigente regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

- 1) di affidare al Geom. Andrea Chiabrando con Studio in Paesana in Via Po n. 25 – C.F. e P.IVA 03150590044 l'incarico di cui all'oggetto al prezzo di Euro 1.150,00 oltre le spese per la cassa previdenziale (5 %) per Euro 57,50, il contributo IVA (22 %) per Euro 265,65 a cui è necessario aggiungere il totale delle spese vive per un totale di Euro pari ad Euro 137,00 per complessivi Euro 1.610,15
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di cui al punto 1) pari ad Euro 1.610,15 trova copertura nel Bilancio comunale al Capitolo 950, Codice 10.05.2, Missione 10, Programma 05, Titolo 2, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000;
- 3) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento del servizio di consulenza tecnica mediante la realizzazione delle pratiche di cui all'oggetto;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di cui in parola;
 - l'importo del contratto è pari ad Euro 1.610,15 (oneri fiscali, spese vive e contributi previdenziali compresi);
 - l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 ed art. 3, punto 3.4 comma 3.4.1 delle

- Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e previa sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi della Legge 120/2020;
- 4) di dare atto, altresì, atto che:
- a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: ZD037AD73F;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 5) di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che la spesa è imputata all'esercizio 2022, anno in cui l'obbligazione giuridica verrà a scadere;
- 6) di apporre, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li _____

IL VICE SEGRETARIO
(GOLDONI Dott. Paolo)