



COMUNE DI OSTANA

Provincia di Cuneo

SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DETERMINAZIONE N. 77 DEL 16/05/2022

OGGETTO: Utilizzo fondi comma 14bis, art. 30, D.L. n. 34/2019 - Annualità 2022 - Riqualficazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad Housing Sociale a supporto dei processi di reinsediamento - Opere di completamento corpo principale - Affidamento definitivo - Codice CUP: B89D22000100001 - Codice CIG: 9237806EA8.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sedici** del mese di **maggio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 09, in data 27.01.2021, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2021 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, in data 30.04.2021, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 28, in data 30.04.2021, avente ad oggetto: "Bilancio 2021–2023 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 02, in data 11.02.2022, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2022 – Approvazione";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 30, in data 04.05.2022, avente ad oggetto: "Variazione n. 01, in via d'urgenza ed in esercizio provvisorio, al Bilancio di Previsione – Esercizio finanziario 2022";

Premesso che:

- in applicazione dell'articolo 30, comma 14bis, del Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, è stato perfezionato il 18 gennaio 2022 il decreto del Ministro dell'Interno che attribuisce ai 1.996 Comuni, con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, il contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per l'anno 2022, per un importo complessivo pari a 168 milioni di Euro;
- il contributo che viene attribuito a ciascuno dei 1.996 Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti tra i quali anche il Comune di Ostana è pari a €. 84.168,33;

Rilevato che è intenzione del Comune di Ostana eseguire con detto contributo lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE";

Richiamata la Determinazione n. 72, del 04.05.2022, con la quale veniva affidato, l'incarico per l'espletamento delle prestazioni professionali specialistiche relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza e contabilità finale ed ogni altro atto amministrativo necessario per l'esecuzione dei lavori relativi a "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE" finanziati con fondi comma 14bis, art. 30, D.L. n. 34/2019 – Annualità 2022, da realizzare nel Comune di Ostana all'Ing. Sabrina Costamagna, con studio in Cuneo – Corso Galileo Ferraris n. 28, C.F.: CSTRN76D50D205D, P.IVA: 02917130045, sulla base dell'offerta del 04.05.2022 pervenuta al Comune di Ostana in data 04.05.2022, Prot. n. 1279, con la quale il medesimo professionista offre, per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, l'importo di €.7.200,00 oltre contributi previdenziali Inarcassa 4% per €. 288,00 e I.V.A. 22% per €. 1.647,36 e così per complessivi €. 9.135,36, che troverà copertura nel quadro economico dell'opera di cui trattasi interamente finanziata con fondi comma 14bis, art. 30, D.L. n. 34/2019 – Annualità 2022;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 31, del 11 maggio 2022, con la quale si procedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE" – Codice CUP: B89D22000100001;

Richiamata la Determinazione n. 75, del 12.05.2022, con la quale veniva avviata procedura diretta, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'affidamento dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE" nel Comune di Ostana;

Richiamata la Determinazione n. 76, del 16.05.2022, con la quale veniva dichiarata DESERTA la gara di cui alla Determinazione n. 75, del 12.05.2022 e conseguentemente avviata, per l'affidamento dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE" nel Comune di Ostana, nuova procedura di

affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Visto il verbale del seggio di gara, esperita dalla Centrale Unica di Committenza presso il Servizio Lavori Pubblici Comunali dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso, in data 16.05.2022, in esito del quale è risultato quanto segue:

- che alla procedura di affidamento diretto sono stati invitati n. 2 operatori economici;
- che in esito alle operazioni di gara è risultata affidataria dell'appalto l'impresa CARLE Romano, con sede in Barge – 12032 (Cn), in Via Bricco Margaria n. 1 – C.F.: CRLRMN64L29A660M – P.IVA: 01980680043, con il ribasso del 0,20% e pertanto determinando l'importo netto di aggiudicazione di €. 53.414,74 oltre ad €. 843,85 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso in sede di offerta e così per un importo complessivo pari a €. 54.258,59 – IVA esclusa;

Dato atto:

- che sono state intraprese le verifiche successive in capo all'impresa aggiudicataria effettuate in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e circa il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;
- che il presente affidamento potrà essere revocato in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs.vo n. 159/2011 ovvero della mancanza dei prescritti requisiti;

Visto il DURC OnLine INAIL_32778211, del 01.05.2022, con scadenza validità al 29.08.2022, dal quale risulta la regolarità della Ditta nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile;

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento per dar immediatamente corso ai lavori stante l'urgenza,

Visti:

- i Decreti Legislativi nn. 267/2000 e 165/2001;
 - il Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
 - il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;
- Quanto sopra premesso e considerato

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** il verbale delle operazioni di gara, esperita dalla Centrale Unica di Committenza presso il Servizio Lavori Pubblici Comunali dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso, nel giorno 16.05.2022, relativo all'affidamento dell'esecuzione delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE" in Comune di Ostana e conseguentemente di approvare l'aggiudicazione a favore della Ditta CARLE Romano, con sede in Barge – 12032 (Cn) in Via Bricco Margaria n. 1 – C.F.: CRLRMN64L29A660M – P.IVA: 01980680043.

2. **Di affidare**, per tutto quanto in premessa richiamato e motivato, la procedura di affidamento diretto per l'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO VALENTIN CON DESTINAZIONE AD HOUSING SOCIALE A SUPPORTO DEI PROCESSI DI REINSEDIAMENTO – OPERE DI COMPLETAMENTO CORPO PRINCIPALE" in Comune di Ostana, a favore della Ditta CARLE Romano, con sede in Barge – 12032 (Cn) in Via Bricco Margaria n. 1 – C.F.:

CRLRMN64L29A660M – P.IVA: 01980680043, con il ribasso del 0,20% come da offerta economica presentata dall'Impresa medesima.

3. **Di dare atto** che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra risulta essere di €. 54.258,59 di cui €. 53.414,74 per esecuzione lavori ed €. 843,85 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso in sede di offerta, salvo le risultanze della liquidazione finale e del visto di regolare esecuzione dei lavori al termine dell'appalto.

4. **Di dare atto** che il presente affidamento definitivo potrà essere revocato in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67, del D.Lgs.vo n.159/2011, ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti.

5. **Di dare atto** che l'affidamento di cui ai punti che precedono, interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto posto a base di gara nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dalla ditta in sede di gara.

6. **Di disporre** la pubblicazione dell'esito di gara secondo le disposizioni normative vigenti.

7. **Di impegnare** nei confronti Ditta CARLE Romano, come sopra individuata, la somma di complessivi €. 66.195,48 IVA 22% compresa di cui €. 54.258,59 di imponibile ed €. 11.936,89 di IVA 22%, sul Cap. 1055/99 – Codice Meccanografico 12.06.02 – P.F. U.2.02.01.09.001 del Bilancio di previsione 2022/2024, in corso di predisposizione, il quale presenta la necessaria disponibilità.

8. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Bilancio per quanto di competenza.

9. **Di apporre**, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.vo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li _____

IL VICE SEGRETARIO
(GOLDONI Dott. Paolo)