



COMUNE DI OSTANA

Provincia di Cuneo

SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DETERMINAZIONE N. 106 DEL 14/09/2021

OGGETTO: Riqualficazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento - Affidamento incarico di assistenza al R.U.P. - Codice CUP: B88121001110003 - Codice CIG: Z913309D73.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quattordici** del mese di **settembre**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 09, in data 27.01.2021, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2021 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, in data 30.04.2021, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 28, in data 30.04.2021, avente ad oggetto: "Bilancio 2021–2023 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Premesso che:

- con Determinazione n. 52, del 09.07.2021, veniva affidato all'Ing. Sabrina Costamagna, con studio in Cuneo, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, coordinamento sicurezza e certificazione regolare esecuzione dell'intervento denominato "Riqualficazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento" per un importo di €. 20.700,00 oltre cassa previdenza INARCASSA 4% pari a €. 828,00 e I.V.A. 22% pari ad €. 4.736,16 e così per complessivi €. 26.264,16;
- con Determinazione n. 56, del 13.07.2021, nominato Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori relativi ad "Riqualficazione

energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento", per un importo stimato complessivo di €. 246.000,00, il Geom. Andrea Caporgno – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, del D.Lgs.vo 18 aprile 2016, n. 50;

- in data 13.07.2021 veniva sottoscritta apposita convenzione per il conferimento dell'incarico professionale;

- con Determinazione n. 57, del 13.07.2021, veniva autorizzato l'Ing. Sabrina Costamagna di Cuneo, con Studio Tecnico in Corso Galileo Ferraris n. 28 – Partita IVA: 02917130045 – C.F.: CSTSRN76D50D205D – aggiudicataria del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza e certificazione regolare esecuzione ed ogni altra incombenza amministrativa (richiesta autorizzazione paesaggistica – compilazione pratica GSE) dei lavori relativi alla "riqualificazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento" – Codice CUP: B88121001110003 – Codice CIG: Z50324C20C, relativamente alle condizioni indicate, nella richiesta pervenuta in data 13.07.2021, Prot. n. 1789 – ad affidare in subappalto una parte delle prestazioni previste, consistenti nella progettazione degli impianti, per un importo presunto pari a complessivi €. 7.245,00 esclusi oneri previdenziali INARCASSA 4% e IVA 22% allo Studio Makeeng S.r.l. con sede in Via Reggio n. 27 a Torino, Partita IVA: 12416020019;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 47, in data 14.07.2021, veniva approvato il progetto definitivo denominato "Riqualificazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento" da realizzare nel Comune di Ostana su immobile e terreni pertinenziali di proprietà comunale, dell'importo complessivo di €. 246.000,00, a firma dell'Ing. Sabrina Costamagna di Cuneo con Studio Tecnico in Corso Galileo Ferraris n. 28 – Partita IVA: 02917130045 – C.F.: CSTSRN76D50D205D;

- l'Amministrazione Comunale, alla luce delle disponibilità di bilancio ha inteso procedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto mediante la suddivisione dello stesso in due lotti funzionali e veniva pertanto richiesto al professionista di elaborare un primo lotto esecutivo dell'importo complessivo di €. 204.000,00;

- con deliberazione n. 51, in data 13.08.2021, veniva approvato il progetto esecutivo, acquisito agli atti in data 10.08.2021, Prot. n. 2042, denominato "Riqualificazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – Lotto 1" da realizzare nel Comune di Ostana su immobile e terreni pertinenziali di proprietà comunale, dell'importo complessivo di €. 204.000,00, a firma dell'Ing. Sabrina Costamagna di Cuneo, con Studio Tecnico in Corso Galileo Ferraris n. 28 – Partita IVA: 02917130045 – C.F.: CSTSRN76D50D205D;

- con Determinazione n. 76, in data 13.08.2021, venivano affidati i lavori di "Riqualificazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1" a favore della Ditta PREVE COSTRUZIONI S.p.A., con sede in Roccavione (Cn), in Via Provinciale Boves n. 12 – C.F.: 00185120045 – Partita IVA: 00185120045, con il ribasso dell'1,00% come da offerta economica presentata dall'Impresa medesima e per il conseguente importo di aggiudicazione di €. 125.846,48 di cui €. 121.718,15 per esecuzione lavori ed €. 4.128,33 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso in sede di offerta, salvo le risultanze della liquidazione finale e del visto di regolare esecuzione dei lavori al termine dell'appalto;

Dato atto che il Servizio Lavori Pubblici dell'Unione Montana di Comuni del Monviso risulta privo di personale e particolarmente oberato di procedimenti;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento di incarico per attività di supporto al R.U.P.;

Considerato che tra le somme a disposizione del quadro economico così come rimodulato con Determinazione n. 76, del 13.08.2021, vi è la somma di €. 3.806,25 per assistenza al R.U.P.;

Considerato che a seguito di richiesta il Geom. Davide GIOLITTI, con studio in Saluzzo – Piazza Cavour n. 15, C.F.: GLTDVD78L08D205V, Partita IVA: 02812200042, si è reso disponibile all'esecuzione di attività di supporto al R.U.P. dei lavori di “Riqualficazione energetica ed architettonica dell'edificio “Valentin” con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1”, per un importo di €. 3.625,00 oltre a contributo integrativo Cassa Geometri 5% (IVA esclusa aderendo il professionista al regime fiscale “forfettario” che prevede l'esclusione dell'applicazione dell'IVA in fattura) così per complessivi €. 3.806,25;

Atteso che dal curriculum professionale risulta che il professionista in parola ha documentata esperienza in materia;

Rilevato che è possibile l'affidamento diretto per le seguenti ragioni:

- a) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), Legge n. 108 del 2021, che prevede affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a €. 139.000,00;
- b) la prestazione che si intende acquisire non è un artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'Ente, la cui sommatoria farebbe sfiorare il tetto dei 139.000,00 Euro;

Ritenuto quindi opportuno provvedere ad affidare al Geom. Davide GIOLITTI, con studio in Saluzzo – Piazza Cavour n. 15, l'incarico di supporto al R.U.P. dei lavori di “Riqualficazione energetica ed architettonica dell'edificio “Valentin” con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1”, per un importo di €. 3.806,25 comprensivo di oneri previdenziali;

Dato atto che al progetto è stato assegnato il CUP: B88121001110003;

Dato atto che al servizio in oggetto è stato assegnato il CIG: Z913309D73;

Acquisito il certificato di regolarità contributiva del soggetto affidatario – cassa nazionale geometri Prot. 000898603 del 07.09.2021, Prot. Comune n. 2263 del 10.09.2021, da cui risulta la regolarità contributiva del medesimo;

Considerata pertanto la necessità di impegnare nei confronti del Geom. Davide GIOLITTI di Saluzzo, la somma di complessivi €. 3.806,25 al Capitolo 1055, Codice Meccanografico 12.06.2 – “Interventi di riqualficazione del fabbricato Valentin” – del bilancio di Previsione 2021/23 che presenta la necessaria disponibilità;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in questione;

Richiamato il D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il vigente regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico concernente attività di supporto al R.U.P. dei lavori di “Riqualficazione energetica ed architettonica dell'edificio “Valentin” con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1”.
2. Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs.vo n. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello relativo alle prestazioni professionali indicate al punto 1., che precede, riferite ai lavori denominati “Riqualficazione energetica ed architettonica dell’edificio “Valentin” con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1”, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs.vo n. 50/2016 s.m.i.;
 - la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio (convenzione tra il Responsabile del Servizio ed il professionista incaricato);
 - il valore economico delle prestazioni professionali di cui in oggetto è pari ad €. 3.625,00 (contributi previdenziali 5% esclusi) per attività di supporto al R.U.P. dei lavori di “Riqualficazione energetica ed architettonica dell’edificio “Valentin” con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1” e pertanto per complessivi €. 3.806,25 oneri previdenziali 5% compresi;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell’affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), Legge n. 108 del 2021.
3. Di dare atto che a tale gara è stato assegnato il CIG Z913309D73 e che l’affidatario, ai sensi dell’art. 3, della Legge n. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.
4. Di affidare, per le motivazioni riportate nelle premesse, l’incarico per l’espletamento delle prestazioni professionali specialistiche relative attività di supporto al R.U.P. dei lavori di “Riqualficazione energetica ed architettonica dell’edificio “Valentin” con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento – lotto 1”, al Geom. Davide GIOLITTI, con studio in Saluzzo – Piazza Cavour n. 15, C.F.: GLTDVD78L08D205V, Partita IVA: 02812200042, per il compenso di €. 3.625,00 oltre contributi previdenziali Cassa Geometri 5% per €. 181,25 e così per complessivi €. 3.806,25.
5. Di dare atto che il Geom. Davide GIOLITTI aderisce al regime forfettario che prevede l’esclusione dell’IVA in fattura e la non applicazione della ritenuta d’acconto.
6. Di impegnare nei confronti del Geom. Davide GIOLITTI di Saluzzo, la somma di complessivi €. 3.806,25 al Capitolo 1055, Codice Meccanografico 12.06.2 – “Interventi di riqualficazione del fabbricato Valentin” – del bilancio di Previsione 2021/23 che presenta la necessaria disponibilità.
7. Di dare atto che l’esigibilità delle obbligazioni suddette, per l’importo di €. 3.806,25 avverrà entro il 31 dicembre 2021.
8. Di apporre, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs.vo n. 267/2000.
9. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Bilancio per il visto di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

E’ copia conforme all’originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.
Ostana, li _____

IL VICE SEGRETARIO
(GOLDONI Dott. Paolo)

