



# COMUNE DI OSTANA

## Provincia di Cuneo

---

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DETERMINAZIONE N. 70 DEL 10/08/2021**

**OGGETTO: Affidamento incarico di redazione di modifica al P.R.G.C. ai sensi c. 12, art. 17 della L.U.R. - CIG Z5432BE9A9**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dieci** del mese di **agosto**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 09, in data 27.01.2021, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2021 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, in data 30.04.2021, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 28, in data 30.04.2021, avente ad oggetto: "Bilancio 2021–2023 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

#### **Premesso che:**

- il progetto candidato da questo Comune sulla misura 7.2.1 del PSR (Borgate Montane) prevede la realizzazione di un parcheggio a due livelli in località marchetti;
- l'opera ricade in parte in area S.(d.8) per la restante in area RR1.A (b.ta Marchetti);
- in sede di verifica dei progetti definitivi, a fronte della situazione sopra descritta, la Regione Settore Montagna chiede che venga regolarizzata la compatibilità urbanistica dell'intervento con la necessaria modifica al P.R.G.C.;
- che ai sensi dell'artt. 17 e 17 bis della LR 56, si ritiene applicabile il comma 12, lettera b) dell'art. 17 che prevede non costituiscano variante al PRG "gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a

servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale” e che tali modificazioni sono assunte dal Comune con Deliberazione consiliare;

Considerato che ai sensi dell’art. 24, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., data la notevole carenza di personale Tecnico dell’Unione Montana dei Comuni del Monviso, nonché la mancanza di necessarie qualifiche professionali oltre che alla necessità di rispettare i tempi della realizzazione dei lavori, si intende affidare esternamente la redazione di modifiche al P.R.G. ai sensi del c. 12, art. 17 della L.U.R. in B.ta Marchetti;

Vista la nota n. di prot. 990 del 20.04.2021, con la quale il Sindaco, richiedeva apposito preventivo di spesa per la redazione di quanto in premessa allo Studio TauTemi Associati s.r.l. di Cuneo;

Vista l’offerta in data 22.04.2021 dello Studio TauTemi Associati s.r.l., con sede in Cuneo in Via Moiola n. 7 - 12100 – SAN ROCCO CASTAGNARETA (CN) C.F. 03182950042 – P.IVA 03182950042, pervenuta al Comune di Ostana in data 26.04.2021, prot. n° 1006 con la quale il medesimo studio preventiva, per l’espletamento dell’incarico di modifica urbanistica e verifica di coerenza tra le previsioni urbanistiche e il P.P.R., l’importo di € 1.600,00 oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% per € 64,00 e IVA 22% per € 366,08 e così per complessivi € 2.030,08;

Ritenuta congrua l’offerta pervenuta in relazione all’entità del servizio da realizzare e considerata la serietà, professionalità e competenza del professionista interpellato;

Rilevato che in applicazione dell’articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è possibile l’affidamento diretto per le seguenti ragioni:

- a) a seguito della riforma dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, l’affidamento diretto è giustificato dalla circostanza oggettiva che si tratta di una prestazione di importo inferiore ai 40.000 euro;
- b) si dà atto che la prestazione che si intende acquisire non è un artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell’ente, la cui sommatoria farebbe sfiorare il tetto dei 40.000 euro;
- c) pur non essendo obbligatorio fornire adeguata motivazione della scelta dell’operatore economico mediante confronto tra due o più preventivi, si attesta che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta congruo;

Acquisito il Durc on line prot. INPS\_25978314, avente validità sino al 27.08.2021, dal quale risulta la regolarità contributiva dello Studio TauTemi Associati s.r.l. nei confronti dell’INPS e dell’INAIL;

Acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva della INARCASSA del 22.07.2021, prot. Comune 1872 del 23.07.2021 da cui risulta che lo Studio TauTemi Associati s.r.l. è in regola con gli adempimenti contributivi;

Dato atto che è stato richiesto il Codice Identificativo Gare CIG, che risulta essere Z5432BE9A9;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in questione;

Richiamato il D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il vigente regolamento Comunale di Contabilità;

## **DETERMINA**

- 1) **DI PROCEDERE**, per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, all'affidamento diretto dell'incarico concernente prestazioni professionali

specialistiche relative alla modifica urbanistica e verifica di coerenza tra le previsioni urbanistiche e il P.P.R. in area S.(d.8) e RR1.A (b.ta Marchetti), per le motivazioni riportate in premessa.

- 2) **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs.vo n. 267/2000 che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello relativo alle prestazioni professionali indicate al punto 1. che precede;
  - il valore economico delle prestazioni professionali di cui in oggetto è pari ad € 1.600,00 oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% per € 64,00 e IVA 22% per € 366,08 e così per complessivi € 2.030,08;
  - la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio (convenzione tra il responsabile del servizio ed il professionista incaricato);
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
  
- 3) **DI DARE ATTO** che a tale gara è stato assegnato il CIG Z5432BE9A9 e che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.
  
- 4) **DI AFFIDARE**, per le motivazioni riportate nelle premesse, l'incarico per l'espletamento delle prestazioni professionali specialistiche relative alla modifica urbanistica e verifica di coerenza tra le previsioni urbanistiche e il P.P.R. in area S.(d.8) e RR1.A (b.ta Marchetti) allo Studio TauTemi Associati s.r.l., con sede in Cuneo in Via Moiola n. 7 - 12100 – SAN ROCCO CASTAGNARETA (CN) C.F. 03182950042 – P.IVA 03182950042, sulla base dell'offerta del 22.04.2021 pervenuta al Comune di Ostana in data 22/04/2021, prot. n° 1006 con la quale il medesimo studio offre, per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, l'importo di € 1.600,00 oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% per € 64,00 e IVA 22% per € 366,08 e così per complessivi € 2.030,08;
  
- 5) **DI IMPEGNARE** la somma di Euro 2.030,08 con imputazione al Capitolo 250, codice meccanografico 01.06.1 del bilancio di Previsione 2021/23 che presenta la necessaria disponibilità.
  
- 6) **DI APPORRE**, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
  
- 7) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Bilancio per il visto di regolarità contabile.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO  
(GOLDONI Dott. Paolo)

