

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - COMUNE DI INTROD
UFFICIO TECNICO

Servizio di manutenzione del verde pubblico nel Comune di Introd e sgombero neve marciapiedi.
Anni 2022 e 2023, eventualmente rinnovabile per gli anni 2024 e 2025

COMPUTO METRICO AREE SFALCIO

INTERVENTI SOGGETTI A RIBASSO

A - PULIZIA STRADE COMUNALI

Area n.	Rif. Progr. Km		EP	Tipologia intervento	Descrizione strada	Dettaglio intervento	area	Prezzo area	n. interventi annui	Parziale
	da	a					m ²	€ a corpo		
1	0,000	0,728	A1	Pulizia dei margini delle strade comunali (cunette e scarpate)	Strada Comunale n. 1 "Bessaque"	N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno	1456,00	500,00	1	€ 500,00
2	0,000	0,170	A2		Strada Comunale n. 7 Villes Dessus	N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno	340,00	80,00	1	€ 80,00
3	0,000	0,617	A3		Strada Comunale n. 8 "Villes Dessus-Villes Dessous"	N. 2 interventi di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno e dal 15 al 31 luglio	1234,00	450,00	2	€ 900,00
4	0,000	0,614	A4		Strada Comunale n. 9 "Plantey"	N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 15 al 30 giugno	1228,00	450,00	1	€ 450,00
5	0,000	0,220	A5		Strada Comunale n. 11 + strada Villes Dessus - Sant'Anna	N. 2 interventi di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno e dal 15 al 31 luglio	440,00	150,00	2	€ 300,00
6	0,000	0,950	A6		Strada Comunale n. 13 "Introd-Arvier"	N. 2 interventi di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno e dal 15 al 31 luglio	1900,00	650,00	2	€ 1.300,00
7	0,158	0,312	A7		Strada Comunale n. 16 "Accesso vasca acquedotto"	N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno	308,00	100,00	1	€ 100,00
8	0,000	0,700	A8		Strada Comunale n. 17 "Cré"	N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno	1400,00	450,00	1	€ 450,00
9	0,174	0,357	A9		Strada Comunale n. 20 "Plan d'Introd - Campo sportivo"	N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 1° al 15 giugno	366,00	110,00	1	€ 110,00
10	0,000	0,246	A10		Strada Comunale n. 27 "Grand Pré"	- N. 1 intervento di pulizia da effettuarsi tra il 15 e il 30 giugno	492,00	150,00	1	€ 150,00
Totale m							9.164,00			€ 4.340,00

Area n.	Rif. Progr. Km	EP	Tipologia intervento	Descrizione strada	Dettaglio intervento	area	Prezzo area	n. interventi	Parziale	
B - MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI										
Area n.	EP	Tipologia intervento	Descrizione area	Dettaglio intervento	area m ²	Parziale ad area € a corpo	n. interventi annui	Parziale		
11	A11	Manutenzione delle aree verdi	Aree verdi antistante il monumento ai caduti	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	40,00	5,00	12	€	60,00	
12	A12		Parco giochi e area verde scuola materna (al di sopra della palestra)	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	300,00	35,00	12	€	420,00	
13	A13		Parco giochi e area verde scuola elementare	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	500,00	60,00	12	€	720,00	
14	A14		Parte del parco del castello aperto al pubblico situato a ridosso della Cappella del Santo Sudario	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	1000,00	120,00	12	€	1.440,00	
15	A15		Area in loc. Plan d'Introd in fregio al marciapiede lungo il parco del Castello	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	500,00	60,00	12	€	720,00	
16	A16		Parco giochi situato in località Le Cré	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	200,00	25,00	12	€	300,00	
17	A17		Area limitrofa al parco giochi situato in località Les Villes Dessous	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	160,00	20,00	12	€	240,00	
18	A18		Area verde circostante la Cappella della Località Les Villes Dessous;	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	20,00	5,00	12	€	60,00	
19	A19		Area verde limitrofa al marciapiede nei pressi dei locali commerciali situati in località Le Norat	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	20,00	5,00	12	€	60,00	
20	A20		Area verde (scarpata) a monte del parcheggio nei pressi del forno comunale in loc. Norat	N. 1 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	200,00	25,00	6	€	150,00	
21	A21		Area verde situata in loc. Les Villes Dessus	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	50,00	5,00	12	€	60,00	
22	A22		Aree verde in località Plan d'Introd al di sopra della nuova sede dei Vigili del Fuoco Volontari	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	500,00	60,00	12	€	720,00	
23	A23		Area verde lungo il collegamento pedonale dalla nuova sede dei vigili volontari a Plan d'Introd	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	250,00	30,00	12	€	360,00	
24	A24		Area verde situata in prossimità del parcheggio Sant'Anna	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	250,00	30,00	12	€	360,00	
25	A25		Area verde situata in località Les Combes in prossimità del museo Jean Paul II	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° giugno al 30 settembre	150,00	30,00	8	€	240,00	
26	A26		Area verde situata in prossimità del parcheggio Adret in loc. Plan d'Introd	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° giugno al 30 settembre	150,00	20,00	12	€	240,00	
27	A27		Area verde situata all'intero del tornante del S.R. in loc. Les Villes Dessus	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° giugno al 30 settembre	320,00	35,00	12	€	420,00	
					Totale mq	4.610,00		€	6.570,00	

C - MANUTENZIONE PARCO DEL CASTELLO									
Area n.	EP	Tipologia intervento	Descrizione area	Dettaglio intervento	area m ²	Parziale ad area € a corpo	n. interventi annui	Parziale	
28	A28	Manutenzione parco del Castello	Area verde sovrastante il parco aperto al pubblico	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	600,00	75,00	12	€	900,00
29	A29		Area verde ingresso castello e limitrofa al granaio	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	600,00	65,00	12	€	780,00
30	A30		Rastrellatura area in ghiaia ingresso castello e limitrofa al granaio	Intervento a corpo, stimando 1 intervento ad inizio dei mesi di giugno, luglio, agosto e settembre		50,00	4	€	200,00
31	A31		Diserbo area in ghiaia ingresso castello e limitrofa al granaio e della stradina interna al parco del castello	Intervento a corpo, stimando 1 intervento nel mese di giugno		75,00	1	€	75,00
31.a	A31		Cura e sistemazione delle aiuole, compresa la fornitura e l'impianto di fiori annuali	Intervento a corpo, stimando 1 intervento nel mese di giugno	circa 100 fiori annuali	270,00	1	€	270,00
									€ 2.225,00

D - MANUTENZIONE DEL CIMITERO									
Area n.	EP	Tipologia intervento	Descrizione area	Dettaglio intervento	area m ²	Parziale ad area € a corpo	n. interventi annui	Parziale	
32	A32	Manutenzione del cimitero	Area verde compresa pulizia dei camminamenti campi in terra d'inumazione della parte inferiore del cimitero esistente	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	500,00	70,00	12	€	840,00
33	A33		Area verde compresa pulizia dei camminamenti campi in terra d'inumazione dell'ampliamento del cimitero	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	200,00	25,00	12	€	300,00
34	A34		Area verde situata sul retro della camera mortuaria	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	40,00	5,00	12	€	60,00
35	A35		Area verde costituente il sentiero di collegamento tra la sottostante strada podereale e il municipio	N. 2 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	180,00	20,00	12	€	240,00
36	A36		Area verde sottostante al parcheggio antistante le autorimesse comunali	N. 1 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	100,00	15,00	6	€	90,00
37	A37		Area verde sottostante sottostante al parcheggio comunale e scarpata sottostante l'ampliamento del cimitero	N. 1 interventi/mese di sfalcio da effettuarsi dal 1° maggio al 31 ottobre	500,00	60,00	6	€	360,00
38	A38		Rastrellatura e diserbo dei campi a terra cimitero esistente sia inferiore che superiore	Intervento a corpo, stimando 1 intervento ad inizio dei mesi di giugno, luglio, agosto e settembre		70,00	4	€	280,00
									€ 2.170,00

Totale interventi di manutenzione del verde € 15.305,00

Area n.	Rif. Progr. Km	EP	Tipologia intervento	Descrizione strada	Dettaglio intervento	area	Prezzo area	n. interventi	Parziale
E - SGOMBERO NEVE MARCIAPIEDI									
Area n.	EP	Tipologia intervento	Descrizione area	Dettaglio intervento	lunghezza m	prezzo a intervento € a corpo	n. interventi annui	Parziale	
-	N02	Sgombero neve marciapiedi	Nolo fresa per sgombero neve marciapiedi e percorsi pedonali larghezza minima di sgombero pari a 50 cm.	Marciapiedi e percorsi pedonali indicati in planimetria (Larghezza minima 100 cm)	1500,00	60	30	€	1.800,00
									€ 1.800,00
Totale interventi di sgombero neve									€ 1.800,00
F - Importo per opere non quantificabili preliminarmente									€ 1.400,00
TOTALE INTERVENTI SOGGETTI A RIBASSO ANNUALE									€ 18.505,00
TOTALE INTERVENTI SOGGETTI A RIBASSO BIENNIO CONTRATTUALE									€ 37.010,00
Ore aggiuntive eventuali, max 60 sul biennio contrattuale									€ 1.935,00
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO BIENNIO CONTRATTUALE									€ 38.945,00
Proroga tecnica									€ 15.035,00
ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO									
Oneri della sicurezza annuale									€ 550,00
TOTALE ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO									€ 550,00
TOTALE GENERALE PER IL PRIMO BIENNIO									€ 40.045,00
TOTALE COMPLESSIVO PER LE 4 ANNUALITA' comprensiva di proroga tecnica									€ 95.125,00
CALCOLO COSTO MANO D'OPERA BIENNIO CONTRATTUALE									
					ore	prezzo unitario	Totale		
Costo operaio comune		Costo operaio comune			1000,00	24,03	€	24.030,00	
Beni di consumo		Beni di consumo			1000,00	6,00	€	6.000,00	
									€ 30.030,00
Spese generali e utile d'impresa pari al 26,5%									€ 7.957,95
Sicurezza sul biennio									€ 1.100,00
TOTALE									€ 39.087,95