



Città Metropolitana di Torino
COMUNE DI FOGLIZZO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**DETERMINAZIONE:
UFFICIO TECNICO**

REGISTRO GENERALE N. : 294

Responsabile del Servizio : SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

N.° 110

OGGETTO :

LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR M4C1 INT. 1.1. CUP: F61B21001630001 CIG: 9571468144 -AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE PRESA D'ATTO.

L'anno **duemilaventitre** addì **venti** del mese di **novembre** , nel proprio ufficio

Visti i seguenti atti:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29/12/2022 , esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2023/2024/2025 , approvazione DUP e relativa nota integrativa;
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- L'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- La delibera della Giunta Comunale n. 3 dell' 16/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione anni 2023 / 2024 / 2025 ;
- Il regolamento Comunale sull'Ordinamento degli uffici e Servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 121 del 27/12/2010 , modificato con delibera della Giunta Comunale n. 12 del 28/02/2011 e da ultimo modificato con deliberazione G.C. n. 46 del 22.05.2023;

- Determina N. 294 / 2023 Numero Servizio: 110

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR M4C1 INT. 1.1. CUP: F61B21001630001 CIG: 9571468144 -AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE PRESA D'ATTO.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DELL'AREA UFFICIO TECNICO

- Premesso che il comune di Foglizzo risulta essere beneficiario del finanziamento di complessivi € 3.000.000,00 per i lavori di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 22.09.2022 di concerto con i Ministeri dell'Economia e Finanze, dell'Istruzione ed il dipartimento della famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri Università e Ricerca, ricompreso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia e finanziato con fondi Next Generation UE;
- Dato atto che con l'accordo di concessione firmato il 25.10.2022 tra il Comune di Foglizzo ed il Ministero dell'Istruzione Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza si è dato avvio all'iter di realizzazione dell'intervento in oggetto;
- Con DPCM 28 luglio 2022 recante la disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili è stato preassegnato un contributo aggiuntivo pari al 10% dell'importo del finanziamento e quindi per un totale di € 3.300.000,00 per far fronte ai maggiori costi dovuti alla lievitazione dei prezzi, contributo poi confermato definitivamente con Decreto MEF del 02.03.2023;
- Con Determinazione del Segretario Comunale n° 34 del 02.12.2022 si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori finanziati con fondi PNRR, tra cui è ricompreso l'intervento di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia CUP F61B21001630001;
- Con Determinazione della CUC Canavese e Valli di Lanzo n° 65 del 30.11.2022 confermata con Determinazione del Servizio Tecnico del Comune di Foglizzo n° 110/2022 è stato affidato l'incarico per la progettazione Definitiva, direzione lavori sicurezza e contabilità dell'opera in oggetto allo studio Fabbrica Tre società di ingegneria Srl di Torino nella persona dell'Arch. Stefania Zitti;
- Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n° 127 del 22.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Definitivo validato con Determinazione del Servizio Tecnico n° 115 del 22.12.2022;
- Visto che con determinazione a contrarre dell'Ufficio Tecnico n° 118 del 23.12.2022, si è stabilito di indire una procedura aperta per l'appalto integrato dei lavori avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento sulla base del progetto definitivo con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021;

- Con la suddetta determinazione si è dato mandato alla CUC Consortile Canavese e Valli di Lanzo, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e smi, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto del Comune di Foglizzo, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura in oggetto come attuato con Determinazione della CUC n° 81 del 30.12.2022 di indizione della gara;
- Visto che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta dei Contratti Pubblici n° 152 del 30.12.2022, oltre che sul portale Servizio Contratti Pubblici del MIT e sull'albo web del Comune di Foglizzo e sul portale della Cuc consortile nonché successivamente in data 19.01.2023 su due quotidiani uno a tiratura locale ed uno a tiratura nazionale;
- Richiamata la Determinazione della CUC n° 12 del 15.02.2023 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione di Gara, che ha avviato i lavori di esame delle offerte pervenute nella stessa data ed ha espletato le operazioni di valutazione delle offerte pervenute, in tre distinte sedute redigendo appositi verbali delle operazioni di gara per ogni seduta;
- Con nota della CUC prot. 1537 del 29.03.2023 si comunicava l'esito della procedura di gara con annessa graduatoria al primo classificato RTI Cogeis Spa - Sap Srl di Quincinetto (TO) che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,222 ed al secondo classificato Consorzio Stabile Contract di Milano che ha ottenuto il punteggio complessivo di 66,919 per un totale di numero due concorrenti partecipanti all'asta;
- Vista l'offerta ns prot. 1212 del 16.02.2023 presentata dal RTI di Imprese Cogeis Spa -Sap Srl con sede in Quincinetto (TO) che ha proposto il ribasso del 3,654% sui lavori ed il ribasso del 3,00% sulle spese di progettazione per l'appalto integrato di cui trattasi;
- Visti i tre verbali di procedura aperta ed in particolare il terzo datato 03.03.2023 ed annessa proposta di aggiudicazione, e la relativa Determinazione di aggiudicazione priva di efficacia della CUC n° 18 del 11.03.2023 dalla quale risulta aggiudicataria provvisoria dei lavori di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia il RTI Cogeis Spa - Sap Srl di Quincinetto (TO), al prezzo netto di € 2.626.407,76 (€ 2.555.282,51 per lavori ed € 71.125,25 per progettazione) oltre ad I.v.a. al 10% ed al 22% ed oneri sicurezza compresi;
- Rilevata la legittimità dell'affidamento si ritiene pertanto di approvare i suddetti verbali di procedura aperta ed annessa proposta di aggiudicazione e la conseguente determinazione della CUC n° 18/2023 di aggiudicazione non efficace, affidando in via definitiva i lavori in parola al RTI Cogeis Spa - Sap Srl di Quincinetto (TO);
- Visto che con nota ns prot. 3608 del 29.05.2023 il RTI Cogeis Spa - Sap Srl ha prodotto la documentazione per la verifica del costo della manodopera dichiarata in sede di gara e la documentazione a dimostrazione della regolarità delle imprese in merito alla L. 68/99, ed entrambi i controlli svolti dal RUP anno avuto esito positivo di cui si dà piena e sostanziale conferma con il presente atto;
- Visto che dal combinato disposto dell'art. 97 c 3 e 6 del Dlgs 50/2016 l'offerta presentata dal RTI Cogeis Spa - Sap Srl non è risultata soggetta alla verifica obbligatoria dell'anomalia in quanto non ha superato i quattro/quinti su entrambi i punteggi prezzo e tecnica ed il numero di offerte presentate è inferiore a tre, inoltre non sono emersi elementi specifici che inducano a considerare l'offerta anormalmente bassa;
- Considerato che ai sensi dell'art. 32 del Dlgs 50/2016 e smi l'aggiudicazione provvisoria, previa verifica dei requisiti avvenuta in data 06.07.2023 prot. 4552 con l'acquisizione della

documentazione del FVOE dal portale Anac, è divenuta efficace e si può disporre l'aggiudicazione definitiva.

- Ritenuto pertanto di confermare con la presente la suddetta procedura aperta affidando in via definitiva i lavori in parola al RTI Cogeis Spa - Sap Srl con sede in Quincinetto (TO) la cui offerta è stata ritenuta nel suo complesso congrua e sostenibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.
- Richiamato l'art. 48 c 2 del DL 77/2021 convertito in L 108/2021 e s.m.i, in merito alle procedure afferenti gli investimenti finanziati con fondi PNRR il quale prevede che sia nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- Visto lo schema di contratto appositamente predisposto dal responsabile del procedimento da stipulare con il soggetto aggiudicatario;
- Visto che ai sensi dell'art. 8 comma 1 let a) della Legge 120/2020 come modificata dalla Legge 108/2021 e prorogato da ultimo fino al 31.12.2023 dall'art. 4 della Legge 41/2023 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza per gli interventi finanziati dal Pnrr;
- Accertato che ai sensi dell'art. 226 c. 2 del Dlgs 36/2023 alla presente opera si applicano le norme del Dlgs 50/2016 trattandosi di procedimento in corso;
- Visto il Dlgs. 36/2023 e s.m.i. e la Legge 41/2023 e s.m.i. ;
- Visto il Dpr 207/2010 e s.m.i., nonché il Dlgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il provvedimento del Sindaco n° 5 del 11.07.2022 con il quale veniva nominato il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

DETERMINA

1. Per le motivazioni e gli atti in premessa citati che qui si intendono integralmente richiamati, di approvare i tre verbali della procedura aperta con contestuale proposta di aggiudicazione l'ultimo dei quali datato 03.03.2023 allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale e la Determinazione della CUC n° 18/2023 di aggiudicazione non efficace.
2. Di dare atto che l'offerta dell'aggiudicatario è risultata prima migliore offerta congrua conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto.
2. Di aggiudicare con piena efficacia, al RTI Cogeis Spa - Sap Srl con sede in Quincinetto (TO), via XXV Aprile n° 2/15 costituito dai seguenti distinti soggetti temporaneamente raggruppati:
 - Capogruppo mandataria COGEIS SPA sede Quincinetto (TO), via XXV Aprile n° 2/15 C.F. e P.I. 11003900013;
 - Mandante SAP SRL sede Ivrea (TO), via Circonvallazione n° 54 C.F. e P.I. 12114770014;oltre al progettista incaricato Mediapolis Engineering Srl sede Torino (TO) P.za Maria Teresa n° 7 C.F. e P.I. 07849480012;
l'appalto relativo ai lavori di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia per il prezzo netto di € 2.626.407,76 (€ 2.555.282,51 per lavori ed € 71.125,25 per progettazione) oltre coppia 4% ed

oltre I.V.A. al 10% ed al 22% e conseguente al ribasso offerto in sede di gara - CUP: F61B21001630001 CIIG: 9571468144 - Codice Univoco Ufficio UFEBFV.

3. Di dare atto che il quadro economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione risulta essere il seguente:

A - Lavori		
Importo lavori e forniture		1.712.441,56
Costo della manodopera		785.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		57.840,95
Totale lavori		2.555.282,51
B - Progettazione esecutiva		
Progettazione esecutiva		71.125,25
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		2.626.407,76
Somme a disposizione		
IVA al 10% sui lavori	255.528,25	
IVA al 22% e CNPAIA 4% su progettazione esecutiva	19.118,47	
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza	137.604,58	
Maggiorazione CNPAIA 4%	5.504,18	
IVA al 22% su spese tecniche e 4%	31.483,93	
Collaudo strutturale e tecnico amministrativo	35.000,00	
Verifica archeologica	2.676,68	
Relazione geologica e prove in sito	15.592,58	
Oneri spettanti al r.u.p. art. 113 Dlgs 50/06	36.040,00	
Spese allaccio utenze gas, acqua, luce, fognatura, telefonia, ecc.	18.000,00	
Imprevisti massimo 5% di A e accantonamento modifiche art. 106 c 1 let a) dlgs 50/2016 fondo accordo bonario	2.000,00	
Spese per commissione di gara	3.000,00	
Spese per pubblicità, tributo Anac, diritti: VVFF, ASL, Inail, pratica accatastamento, redazione APE, agibilità, varie, ecc.	5.063,29	
Ribasso d'asta	106.980,28	
Totale somme a disposizione	673.592,24	
IMPORTO TOTALE PROGETTO		3.300.000,00
LOTTO DI COMPLETAMENTO		200.000,00

4. Di impegnare la somma complessiva occorrente di € 3.105.365,27 sul capitolo 1489/1 avente ad oggetto "PNRR Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 - Nuovo Polo per l'infanzia (Asilo) - CUP F61B21001630001" del bilancio esercizio 2023/25 con imputazione come segue:
anno 2023
€ 90.243,72 a favore di Mediapolis Engineering Srl;
€ 2.254.270,22 a favore di COGEIS SPA
€ 556.540,54 a favore di SAP SRL
€ 36.040,00 per l'erogazione dell'incentivo di cui all'art 113 del Dlgs 50/2016 al personale dipendente e di accantonare ed imputare la somma residua di € 168.270,79 per tutte le altre spese previste a quadro economico di progetto.
5. Di dare atto ed accertare che la suddetta spesa di € 3.105.365,27 viene finanziata con entrate da contributo dello stato Voce 478 - Cap 478 - Art 3 - Bilancio 2023 ed è Finanziato dall'Unione Europea - con fondi Next Generation EU - M4C1 - Investimento 1.1 del PNRR.

6. Di approvare e validare la fase di esecuzione costituita dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 48, comma 2 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108 e s.m.i, dei lavori di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia CUP F61B21001630001, per una spesa complessiva di € 3.105.335,27 motivato dalla regolarità e correttezza degli atti fin qui redatti che si approvano espressamente.
7. Di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 268/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (cd. Legge di Stabilità 2016).
8. Di approvare lo schema di contratto all'uopo predisposto ed ivi allegato per formarne parte integrante e sostanziale.
9. Di precisare che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Dlgs 50/2016 l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito di acquisizione dei documenti di verifica del possesso dei prescritti requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario, avvenuto con lo scarico del FVOE dal portale Anac in data 06.07.2023 prot. 4553.
10. Dato atto che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente.
11. Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto responsabile del Servizio Tecnico.
12. Che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione.
13. Che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica.
14. Considerato che si attesta la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000.
15. Di trasmettere la presente determinazione unitamente alla documentazione giustificativa al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

Letto, confermato e sottoscritto

In originale firmato

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

Parere tecnico - amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 5, del Decreto Legge 174 del 10/10/2012, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 20/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

Parere di regolarità contabile:

Ai sensi degli articoli 151 comma 4 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con il Decreto Legge 174 del 10/10/2012, articolo 3, comma 5, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

IMPEGNO DI SPESA

Accertamento

Settore	Anno	Num.	Cap.	Art.	Importo €

CIG	Anno	Imp	Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
			Codice	Macroagg				
9571468144	2023	479	04012	202	7050	1489	1	90.243,72
9571468144	2023	480	04012	202	7050	1489	1	2.254.270,22
9571468144	2023	481	04012	202	7050	1489	1	556.540,54
9571468144	2023	482	04012	202	7050	1489	1	36.040,00
9571468144	2023	483	04012	202	7050	1489	1	168.270,79

Data 20/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. FLECCHIA Simone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Fogliizzo, 30/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. BOSICA Carlo

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Foglizzo, lì 30/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BOSICA Carlo