



COMUNE DI MONTIGLIO MONFERRATO

PROVINCIA DI ASTI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA TECNICA
N. 54 DEL 02/10/2024**

**OGGETTO: LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006.
DETERMINA A CONTRARRE. LAVORI - Procedura Negoziata senza Bando - Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023. RDO MePA n. 4653118. CIG: B348614FA2.**

L'anno duemilaventiquattro del mese di ottobre del giorno due nel proprio ufficio,

Il sottoscritto LEOTARDI RENATO, individuato quale Responsabile del Servizio Area tecnica del Comune di Montiglio Monferrato, ha adottato la seguente determinazione in ordine a stanziamenti di spesa previsti nel bilancio del corrente esercizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI i decreti di nomina dei responsabili di settore n. 01/2024 del 05/01/2024, da parte del Sindaco del Comune di Montiglio Monferrato;

RICHIAMATO il P.E.G 2024-2026, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 67/2023 in data 20/12/2023;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37/2023 in data 20/12/2023 immediatamente esecutiva, di approvazione del Bilancio previsionale triennale 2024/2026 e relativi allegati;

VISTE E RICHIAMATE le richieste di questo Ente, con la partecipazione ai Bandi ed alle manifestazioni di interesse indette dalla Regione Piemonte:

- AVVISO Accordi di Programma DGR 39-4096/2021;
- Richiesta finanziamento ai sensi della L.145/18 annualità 2023 e della D.G.R. n° 23-5184 del 14-06-2022;

per il finanziamento del progetto di “ADEGUAMENTO DEL PALAZZO BELLY PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO – CUP: J27B21000010006;

RICHIAMATA la DD 2660/A1802B/2023 DEL 24/10/2023 della Regione Piemonte, Direzione OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA, Settore INFRASTRUTTURE E PRONTO INTERVENTO, con cui è stato concesso il Finanziamento per la somma di € 532.944,00;

RICHIAMATO il POC (Programma operativo complementare 2014 – 2020 Regione Piemonte), Linea di azione 8.1., nell’ambito degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale per gli anni 2022-2024, in attuazione della D.G.R. n.39-5095 del 20 maggio 2022 e della D.G.R. n.39-4096 del 12 novembre 2021, con cui è stato concesso il Finanziamento per la somma di € 619.056,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Segretario Comunale n.04/2024 in data 30/09/2024, di nomina del RUP per gli interventi finanziati;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale 52/2024 in data 30/09/2024, di Approvazione del Progetto Esecutivo dell’intervento di “ADEGUAMENTO DEL PALAZZO BELLY PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO – CUP: J27B21000010006”, suddiviso in n.2 Lotti Funzionali, a firma Arch. Maccagno Marco, con Studio in Via Valentino, 37, 14021, Buttigliera d’Asti (AT), P.I.: 01237890056, incaricato con Determinazione Tecnica 23/2023 in data 09/03/2023, iscritto all’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Asti al n. 320, per una spesa complessiva di € 1.280.000,00;

DATO ATTO che occorre procedere all'affidamento dei seguenti lavori:

LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO.

RICHIAMATO il vigente Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, approvato con Deliberazione del C.C. n. 20 del 12/07/2023;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'art. 17, comma 1, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.1, comma 2, dell'Allegato II.1 al D.Lgs.36/2023 prevede che la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

RILEVATI pertanto:

- Interesse pubblico che si intende soddisfare: Realizzazione del "LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO";
- Caratteristiche delle opere: LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO;
- Importo massimo stimato dell'affidamento: € 492.863,38, IVA esclusa, di cui € 12.203,81 per oneri sicurezza ed € 196.303,99 per costi manodopera;
- Copertura contabile: Cap. 7690.1.1, codice 05.01.2, del Bilancio esercizi 2024/2026;

- Procedura di gara scelta: LAVORI - Procedura Negoziata senza Bando - Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023, con utilizzo di piattaforma di approvvigionamento digitale - RDO MePA n. 4653118;
- Ragioni della scelta: disposizioni normative D.Lgs.36/2023;
- Criteri per l'individuazione e selezione degli operatori da invitare:
 - a) Principi di cui al Titolo I del D.Lgs.36/2023;
 - b) Utilizzo dell'elenco operatori del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA;
 - c) Operatori abilitati per la Categoria OG 2, classe II o maggiore;
 - d) Operatori con sede in Provincia di Asti e a seguire Province limitrofe;
 - e) Operatori che abbiano avuto rapporti contrattuali con questo Ente con esito conclusione positivo e soddisfacente;
 - f) Operatori che abbiano avuto rapporti contrattuali con altri Enti a conoscenza del RUP con esito conclusione positivo e soddisfacente;
- Criteri di selezione delle offerte: Minor prezzo (art.50, comma 4, D.Lgs.36/2023) con ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Principali condizioni contrattuali: come riportate nella Lettera di Invito disciplinare allegata alla presente determinazione;

DATO ATTO pertanto di procedere, secondo le premesse fin qui effettuate, con l'avvio del:

Appalto del "LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO"

LAVORI A CORPO - Procedura Negoziata senza Bando, Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023.

RDO MePA n. 4653118

Con richiesta di ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 284.355,58, oltre oneri sicurezza di € 12.203,81 e costi manodopera di € 196.303,99, per un totale di € 492.863,38, I.V.A. esclusa.

VISTA la lettera di invito - disciplinare di gara redatto dal Responsabile del procedimento, facente parte integrante della presente determinazione, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione;

DATO ATTO di aver individuato n.5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri su esposti, elencati in allegato alla presente Determinazione, allegato di cui si omette la pubblicazione fino alla conclusione delle procedure di gara;

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.Lgs.36/2023;

DATO ATTO che il CUP dell'intervento è **J27B21000010006**;

DATO ATTO dell'acquisizione del seguente:

CIG: B348614FA2

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.36/2023;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

DI APPROVARE:

Appalto del "LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO"

LAVORI A CORPO - Procedura Negoziata senza Bando, Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023.

RDO MePA n. 4653118

Con richiesta di ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 284.355,58, oltre oneri sicurezza di € 12.203,81 e costi manodopera di € 196.303,99, per un totale di € 492.863,38, I.V.A. esclusa.

DI APPROVARE la lettera di invito - disciplinare di gara redatto dal Responsabile del procedimento, facente parte integrante della presente determinazione, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione;

DI APPROVARE l'elenco contenente i n.5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri esposti in premessa, in allegato alla presente Determinazione, allegato di cui si omette la pubblicazione fino alla conclusione delle procedure di gara;

DI DARE ATTO del rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.Lgs.36/2023;

DI DARE ATTO che il CUP dell'intervento è **J27B21000010006**;

DI DARE ATTO dell'acquisizione del seguente:

CIG: B348614FA2

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti di questo Comune, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio

F.to:LEOTARDI RENATO

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Montiglio Monferrato, lì 02/10/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 02/10/2024.

Montiglio Monferrato, lì 02/10/2024

Il Resp. Del servizio amministrativo
F.to: MORAGLIO Giorgio