



Regione Piemonte

Provincia Vercelli

# Comune di Serravalle Sesia

C.F. 82002190021  
P.IVA 00210440020

Tesoreria Comunale: Banco BPM fil. di Serravalle Sesia  
Codice IBAN IT96Y050344480000000089001

**UFFICIO TECNICO**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**  
**C.so Matteotti, 184**  
**13037 – SERRAVALLE SESIA – (VC) -**  
e-mail: [ufftecnico@comune.serravallesesia.vc.it](mailto:ufftecnico@comune.serravallesesia.vc.it)  
-Tel. 0163/450102 Int.4-1 - Fax. 0163/452898

Serravalle Sesia, lì 27/01/2023

Spett.le Operatore economico

***Gara informale ai ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), art. 31, comma 8 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. del servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, delle opere di "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"***

Codice CIG	<b>9624896B6F</b>
Codice CUP	<b>H33G22000020006</b>

\* \*  
\*

## **Il Responsabile del Procedimento**

in esecuzione della determinazione a contrarre n.51 del 26/01/2023, intende affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 e Legge 108/2021 l'esecuzione del **"Servizio di redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo delle opere di "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"**

Si invita pertanto codesto spettabile professionista/società ad inviare la propria migliore offerta con i contenuti di seguito disciplinati **entro le ore 18.00 del giorno 03/02/2023.**

## **OGGETTO DELL'APPALTO**

### **1) Stazione Appaltante:**

Comune di SERRAVALLE SESIA

Corso Giacomo Matteotti n. 184 – 13037 Serravalle Sesia (VC)

Tel. 0163 450102

Pec: [protocollo.serravalle.sesia@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.serravalle.sesia@cert.ruparpiemonte.it)

Sito istituzionale: [www.comune.serravallesesia.vc.it](http://www.comune.serravallesesia.vc.it)

**2) Luogo di esecuzione:**

Comune di Serravalle Sesia : Intero Territorio Comunale

**3) Oggetto della prestazione e descrizione:**

La prestazione professionale si riferisce al **servizio di redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo delle opere di “RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO”**.

L'attività consiste nella redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo per la realizzazione delle opere, stimate in Euro 650.000,00 relative alla **Riqualificazione impianti pubblica illuminazione ed efficientamento energetico**.

Non saranno riconosciute altre prestazioni al Professionista incaricato se non espressamente riportate nella presente richiesta di offerta o concordate preventivamente con il Settore Tecnico di questo Ente.

La progettazione è finanziata con fondi Ministeriali di cui all'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 come integrato dall'art. 16, comma 3 del decreto-legge 9 agosto 2022, n. 115 (in G.U.R.I. Serie Generale n. 185 del 09 agosto 2022),

L'importo a base d'asta è pari a **Euro 32.414,29** ed è comprensivo di spese, oneri e quant'altro eventualmente necessario all'assolvimento dell'incarico, incluse le spese di studio strettamente connesse. Il Comune di Serravalle Sesia corrisponderà un solo compenso, anche se il Professionista dovesse giovare di interventi di altri tecnici specialistici.

Il servizio sarà così articolato:

- Redazione progetto definitivo;
- Redazione progetto esecutivo;

Al fine di redigere il progetto articolato come indicato nei punti precedenti, il soggetto incaricato avrà l'onere di eseguire incontri e sopralluoghi con altri enti e/o organi di vigilanza territoriali, ed il compito dell'ottenimento delle autorizzazioni necessarie all'approvazione del progetto.

Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico riguardano tutte le operazioni e le verifiche necessarie per la stesura e l'approvazione del progetto, con verifica dell'osservanza delle norme vigenti in materia di opere pubbliche:

- D. Lgs. n. 50/2016;
- D.P.R. 207/2010 (per la parte non abrogata dal D. Lgs 50/2016);
- D. Lgs n. 81/2008;

**4) Importo complessivo dell'appalto:**

Il corrispettivo massimo della prestazione è valutato in **Euro 32.414,29** oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, come da prospetto allegato alla presente. Tale importo è calcolato, applicando il Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, come da

determinazione del corrispettivo allegato, considerando un importo dei lavori pari ad Euro 650.000,00, suddiviso come in allegato.

Il corrispettivo dell'incarico dovrà essere stimato a corpo, tenendo conto che non potrà variare l'importo offerto in sede di esecuzione dell'incarico.

**5) Modalità di determinazione del corrispettivo:**

Calcolato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 – Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**6) Termine di esecuzione:**

In relazione all'art. 3 della presente lettera di richiesta preventivo, il termine massimo per il deposito del progetto esecutivo è il giorno **13 Agosto 2023**, le tempistiche per il rispetto delle singole fasi della progettazione devono tenere in considerazione l'approvazione del progetto definitivo da Enti terzi per i vincoli vigenti sul territorio comunale.

**7) Documentazione:**

Si allega alla presente la determinazione del corrispettivo calcolato applicando il DM 17/06/2016. Se richiesto dall'interessato, sarà possibile effettuare sopralluogo in loco per la presa visione dei luoghi interessati dal progetto.

**8) Criterio di selezione delle offerte:**

Il servizio sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 determinato in seguito all'acquisizione di preventivi.

**9) Termine di ricezione dell'offerta:**

**Entro le ore 18.00 del giorno 03/02/2023. L'offerta**, pena l'irricevibilità, dovrà espressamente contenere la dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.

**10) Modalità di presentazione delle offerte:**

L'operatore economico dovrà far pervenire, esclusivamente a mezzo della Piattaforma elettronica messa a disposizione da Consip S.p.A. per il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione - CONSIP S.p.A.", entro e non oltre il termine perentorio di cui al punto 9, la propria offerta telematica composta da:

1. lettera d'invito a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano l'esecuzione del servizio **sottoscritta digitalmente dall'offerente**;
2. Mod. A - dichiarazione cumulativa (assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione qualificazione libero professionista singolo o associazione tra professionisti);
3. Mod. B - Dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto ai sensi del comma 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
4. Mod. C - Dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto ai sensi del comma 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
5. Mod. D - Offerta economica.

6. Mod. E - Comunicazione di attivazione conto corrente dedicato;
7. Documento d'identità in corso di validità
8. Curriculum vitae aggiornato.

Tutta la documentazione presentata deve essere sottoscritta digitalmente ai sensi della vigente normativa.

**11) Requisiti necessari per la partecipazione:**

Requisiti di ordine generale e speciale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sono ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2 del D. Lgs 50/2016, con i seguenti requisiti:

- a. Iscrizione agli ordini professionali per l'esercizio della professione. Titolo di studio: laurea in Ingegneria (ovvero titolo equipollente riconosciuto nello Stato membro UE di appartenenza);

**12) Termine di validità dell'offerta:**

180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta (punto 9).

**13) Varianti:**

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

**14) Offerta non conveniente e congrua:**

L'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**15) Sottoscrizione contratto:**

ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante scrittura privata.

**16) Pagamento corrispettivi:**

Il corrispettivo contrattuale, onnicomprensivo incluse spese ed ogni onere di legge, è determinato dall'offerta economica dell'affidatario. La liquidazione delle fasi progettuali avverrà successivamente all'approvazione da parte della Stazione Appaltante, successivamente all'emissione della relativa fattura, previo accertamento che la relativa prestazione è stata effettuata, in termini di quantità e qualità, nel rispetto delle prescrizioni previste nel presente documento ed alla redazione della contabilità semplificata di cui all'art. 210 del D.P.R. 207/2010 da parte del direttore dell'esecuzione del servizio. Ai fini del pagamento del corrispettivo, la Stazione Appaltante acquisirà, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 17 della L.R. 38/2007, il documento unico di regolarità contributiva. Il termine di 30 giorni per il pagamento è sospeso dal momento della richiesta del DURC alla sua emissione, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dalla società per detto periodo di sospensione dei termini.

Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati unicamente tramite bonifico, bancario o postale, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto.

**17) Subappalto:**

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

**18) Revisione Prezzi:**

Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del D.Lgs. citato.

**19) Fallimento appaltatore o risoluzione contratto:**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D. Lgs. n. 50/2016.

**20) Decadenza dall'affidamento:**

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

**21) Definizione controversie:**

E' esclusa la competenza arbitrale.

**22) Cause di esclusione:**

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla gara.

**23) Garanzie per la partecipazione alla procedura:**

Ai sensi dell'art. 93, comma 10 del D. Lgs 50/2016 il concorrente dovrà possedere unicamente idonea polizza di responsabilità civile e professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

**24) Penali in caso di ritardo:**

Ai sensi dell'art. 145 comma 3 del D.P.R. 207/2010 nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione del servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'1 per mille (uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale da definirsi in seguito all'offerta dell'operatore economico.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al precedente periodo, trova applicazione anche in caso di ritardo:

a) nell'inizio dell'esecuzione del servizio rispetto alla data fissata dal direttore dell'esecuzione del servizio;

b) nell'inizio dell'esecuzione del servizio per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;

c) della tardata ripresa dell'esecuzione del servizio seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dell'esecuzione del servizio.

La penale irrogata è disapplicata qualora il professionista incaricato, in seguito all'andamento

imposto dall'esecuzione del servizio, rispetti la prima soglia temporale successiva fissata dal R.U.P.

La penale è applicata all'importo del servizio ancora da eseguire.

Tutte le fattispecie di ritardi sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al RUP da parte del direttore dell'esecuzione del servizio, immediatamente al verificarsi della relativa condizione, con la relativa quantificazione temporale; sulla base delle predette indicazioni le penali sono applicate in sede di conto finale ai fini della verifica in sede di regolare esecuzione.

L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 138 del D. Lgs 50/2016 in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

#### **25) Procedure di ricorso:**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte. Presentazione di ricorso: 30 giorni davanti al TAR Piemonte. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, Via Confienza, 10, codice postale 10121, Torino, Italia.

#### **26) Norme finali:**

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2010, al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 al Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19/4/2000.

#### **27) Informativa privacy:**

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, «Codice in materia di protezione dei dati personali», si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento sono trattati ed utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara e dal contratto, consentiti dalla legge e dai provvedimenti del garante; il conferimento dei dati è obbligatorio; i dati raccolti possono essere oggetto di comunicazione ai presenti alle operazioni di gara, al personale dipendente dell'amministrazione coinvolto per ragioni di servizio e ai soggetti esterni incaricati di compiti inerenti la gestione del contratto, a tutti soggetti aventi titolo ex legge n. 241/1990, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di appalti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria e di altra autorità competente in materia di vigilanza sugli appalti pubblici;

#### **28) Responsabile unico del procedimento:**

Arch. Enrica Pera Mut

Corso G. Matteotti 184 – 13037 Serravalle Sesia (VC)

Tel. 0163 450102 Int.4-1

e-mail: [ufftecnico@comune.serravallesesia.vc.it](mailto:ufftecnico@comune.serravallesesia.vc.it)

e-mail pec: [protocollo.serravalle.sesia@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.serravalle.sesia@cert.ruparpiemonte.it)

#### **29) Allegati: gli allegati, parte integrante e sostanziale alla presente lettera, sono:**

- a) Determinazione del corrispettivo calcolato, applicando il D.M. 17/06/2016;
- b) Mod. A - dichiarazione cumulativa (assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione qualificazione libero professionista singolo o associazione tra professionisti);
- c) Mod. B - Dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto ai

- sensi del comma 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
- d) Mod. C - Dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento diretto ai sensi del comma 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
- e) Mod. D - Offerta economica.
- f) Mod. E - Comunicazione di attivazione conto corrente dedicato;

## Il Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile del Servizio

*(Arch. Enrica Pera Mut)\**

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), relativamente al presente invito di seguito si identificano le specifiche prestazioni richieste:

## PRESTAZIONI PROFESSIONALI RICHIESTE

### Servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, delle opere di "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"

Valore dell'opera (V)      Categoria d'opera

650000

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.729712\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1.15

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.160) = **9244.74**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.010) = **577.80**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.070) = **4044.57**

## Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.150) = **8666.94**

---

- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.050) = **2888.98**

---

- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.050) = **2888.98**

---

- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:650000.00 x P:7.730% x G:1.15 x Q:0.020) = **1155.59**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q)$

**29,467.59**

Spese e oneri non superiori a (10,00% del CP)

**2,946.70**

importi parziali: 29,467.59 + 2,946.70

**Importo totale: 32,414.29**