



COMUNE DI CORTANDONE
UNIONE DEI COMUNI COMUNITA' COLLINARE VALTRIVERSA

PROVINCIA DI ASTI

*Via della Costa 39, 14013 - Tel. 0141 / 669219 – Fax 0141 / 650 898
e-mail info@comune.cortandone.at.it*

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 5 DEL 12/05/2022

**OGGETTO: OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SUL FABBRICATO
“CASA VENTURELLO” SITO IN VIA VALINOSIO N. 1 –
AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA VETRI E INFISSI DI
LIGATO RICCARDO DI ASTI - CUP G74H22000290001 – CIG 922539197B**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- di essere legittimato ad emanare l'atto in ragione dell'incarico di Responsabile del Servizio conferito con Decreto del Sindaco n° 1 del 28/04/2021;
- di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, dal Codice speciale di Comportamento e dal Piano triennale di prevenzione della corruzione, né in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento dei seguenti interessi pubblici: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

RICORDATO che in applicazione del comma 14-bis, dell'articolo 30, del Decreto Legge 30/04/2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28/06/2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 14/08/2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13/10/2020, n. 126, con Decreto del Ministro dell'Interno in data 18/01/2022, è stato attribuito a questo Comune il contributo di € 84.168,33 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

CONSIDERATO che l'Amministrazione ha inteso utilizzare tale contributo per opere di efficientamento energetico finalizzate alla sostituzione degli infissi esterni del fabbricato denominato “Casa Venturello” di proprietà di questo Comune e sito in via Valinosio n. 1, dando

mandato all'Ufficio Tecnico Comunale di predisporre la progettazione, in unico livello, delle opere di che trattasi;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 07/05/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle "Opere di efficientamento energetico sul fabbricato comunale Casa Venturello sito in via Valinosio n. 1" predisposto in data 07/05/2022 dal Geom. Botto Gian Carlo dell'Ufficio Tecnico Comunale, con il seguente quadro economico:

A)	IMPORTO LAVORI		
	- lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 65.793,75	
	- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.034,86	
	TOTALE A)	€ 67.828,61	€ 67.828,61
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	- I.V.A. 22% sui lavori	€ 14.922,29	
	- Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (oneri compresi)	€ 1.356,57	
	- Imprevisti e arrotondamento	€ 60,85	
	TOTALE B)	€ 16.339,72	€ 16.339,72
	IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)	€ 84.168,33;	

DATO ATTO che è necessario procedere con l'affidamento dei lavori di che trattasi ai sensi della normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti), così come integrato dalla Legge n. 120/2020 "Decreto semplificazioni" e dal Decreto Legge n. 77/2021 "Decreto Governance e semplificazioni", che consente, per l'aggiudicazione di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi della normativa vigente, sono le seguenti:

- La finalità è l'affidamento delle "Opere di efficientamento energetico sul fabbricato comunale Casa Venturello sito in via Valinosio n. 1";
- L'oggetto della prestazione è l'esecuzione dei lavori di cui sopra;
- La forma del contratto è quella a corpo, mediante atto pubblico, ai sensi del comma 5bis, dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- Il criterio dell'aggiudicazione è quello dell'offerta mediante ribasso sull'importo a corpo dei lavori;

DATO ATTO che la scelta del contraente viene effettuata con lettera di invito, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, ritenuto il metodo più veloce e coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici e dei tempi di attuazione delle procedure, con il criterio dell'offerta mediante ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato individuato l'operatore economico per i lavori di che trattasi nell'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO, con sede in Asti, via Carlo Gancia n. 77, in considerazione della tipologia delle opere da realizzare, dell'esperienza contrattuale registrata dal Comune di Cortandone nei confronti dell'impresa invitata e dell'idoneità operativa dell'impresa

rispetto al luogo di esecuzione, per le quali ci si aspetta una buona riuscita del contratto e una buona offerta economica;

DATO ATTO che il contratto, stipulato in forma scritta “a corpo”, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, conterrà le seguenti clausole essenziali:

- Il contratto prevede l'esecuzione delle “Opere di efficientamento energetico sul fabbricato comunale Casa Venturello sito in via Valinosio n. 1”;
- Il termine per l'esecuzione e ultimazione dei lavori è fissato in 180 giorni;
- Per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RIBADITO che l'opera è interamente finanziata con il contributo statale di cui al Decreto del Ministro dell'Interno in data 18/01/2022;

DATO ATTO che con nota prot. n. 653 in data 07/05/2022, è stata invitata l'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO, con sede in Asti, via Carlo Gancia n. 77, a presentare offerta per l'appalto dei lavori di che trattasi;

VISTA l'offerta presentata dall'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO di Asti, prot. n. 671 del 10/05/2022, dalla quale si evince che per i lavori di che trattasi ha offerto il ribasso unico sull'importo a corpo dei lavori nella misura del 13,00% e quindi per un importo netto di € 57.240,56 oltre € 2.034,86 per oneri relativi alla sicurezza, per un totale di € 59.275,42 oltre i.v.a.;

VISTO il D.U.R.C. emesso on line dall'INAIL in data 28/01/2022, prot. n. 31173818, che attesta la regolarità contributiva dell'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO di Asti;

RITENUTO pertanto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO, con sede in Asti, via Carlo Gancia n. 77, per un importo comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 59.275,42 oltre i.v.a.;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell'Impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022, triennio 2022-2024;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- Di APPROVARE le premesse sopra indicate quale parte integrante del presente atto;
- Di AGGIUDICARE definitivamente le “Opere di efficientamento energetico sul fabbricato comunale Casa Venturello sito in via Valinosio n. 1”, all'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO, con sede in Asti, via Carlo Gancia n. 77, che ha offerto il ribasso unico

nella misura del 13,00% e quindi per un importo netto di € 57.240,56 oltre € 2.034,86 per oneri relativi alla sicurezza, per un totale di € 59.275,42 oltre i.v.a. per un totale complessivo di € 72.316,01;

- Di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell'Impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Di DARE ATTO che l'affidamento verrà perfezionato esclusivamente mediante stipulazione di contratto conseguente al presente atto e che l'Impresa VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO di Asti dovrà presentarsi per la stipula del contratto stesso con tutta la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante;
- Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Botto Gian Carlo;
- Di IMPUTARE la spesa come segue:

Ditta	Anno	Imp	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo	CIG
VETRI E INFISSI DI LIGATO RICCARDO	2022	43	01052	6190	950	1	72.316,01	922539197B

Cortandone, li 12/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to:BOTTO GIAN CARLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 05/12/2022, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Cortandone, li 05/12/2022

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

F.to: CARAFA Dott. Vincenzo

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE