



**DETERMINAZIONE N. 262/T del 19/12/2022**

**Oggetto: Lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio corpo palestra e mensa. Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. lgs. 50/2016. Impegno di spesa. CUP J36B20000220005 - CIG 9502211095 .**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**Premesso** che l'amministrazione comunale intende procedere con i lavori di messa a norma dei locali palestra e mensa e che a tal fine:

- con nota prot. n. 12612 dell'8 novembre 2021 è stata presentata, alla Regione Autonoma Valle d'Aosta – Assessorato istruzione, richiesta di finanziamento di € 150.000,00 nell'ambito degli interventi finanziabili ai sensi dell'art.2 comma 1 lettera b) dei criteri approvati con DGR n.1248 in data 04/10/2021 - Interventi di edilizia scolastica;
- con propria determinazione n. 209/T del 25 ottobre 2021 è stato affidato il servizio di redazione progettazione definitiva/esecutiva dei lavori in questione e successiva richiesta del CPI, all'arch. Andrea Giulio PASTORE (CF: PSTNRG72C16A326W – P. IVA 01061900070), con studio in Aosta. per l'importo di € 19.500,00 oltre contributo previdenziale Inarcassa 4% ed IVA 22%, pari complessivamente ad € 24.741,60;
- con Provvedimento dirigenziale dell'Assessorato Istruzione, Università, Ricerca e Politiche giovanili Affari europei e Partecipate - Dipartimento Sovrintendenza agli Studi Programmazione edilizia e logistica scolastica n. 8197 del 24 dicembre 2021 è stato concesso un finanziamento di € 150.000,00, come da comunicazione di cui al prot. n. 1707 del 2.02.2022, ai sensi dell'art. 9 della l.r. 22/2021 dei Piani degli interventi di edilizia scolastica;
- con ns. nota prot. n. 1851 del 4 febbraio 2022 si richiedeva al professionista incaricato di procedere con la progettazione delle opere onde garantire il rispetto delle tempistiche indicata ai fini dell'erogazione del predetto finanziamento;

**Richiamate:**

- la determinazione del Segretario comunale n. 144/S del 29 settembre 2022 con la quale, la sottoscritta, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP); relativamente ai lavori in oggetto;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 50 dell'11.11.2022 con la quale si approva il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal professionista incaricato, consegnato con nota prot. n. 10906 dell'11 agosto 2022 come aggiornato con nota prot. n. 12533 del 21 settembre 2022 e n. 12719 del 26 settembre 2022, a formare un quadro economico complessivo di € 255.722,84, di cui € 44.158,40 oneri previdenziali ed IVA inclusi per spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**Specificato** che, con propria determinazione n. 223/T del 17.11.2022, si integrava l'incarico di cui alla propria determinazione n. 209/T del 25.10.2021, includendo le prestazioni professionali relativa alla direzione, misura, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto indicati e si impegnava l'importo di € 19.416,80 contributo inarcassa 4% ed IVA 22% compresi;

**Richiamata** la propria determinazione n. 227/T del 21.11.2022 di autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto sulla base del progetto esecutivo, procedendo alla selezione dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, con predisposizione di gara telematica sulla piattaforma centralizzata della Vale d'Aosta - Place - VDA all'indirizzo <https://place-vda.aflink.it/portale/> di cui alla procedura n. PI059471-22 FE 004351 del 28.11.2022, la quale fissava la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18.00 del 12.12.2022, ed aggiudicazione al migliore offerente sulla base del prezzo più basso;

**Preso atto che** alcune imprese invitate alla procedura di cui sopra hanno comunicato di non poter partecipare, come di seguito specificato:

- Prot. n. 15697 del 5.12.2022 in capo alla soc. Evancon s.r.l., con sede legale in Challand Saint Victor (AO);
- Prot. n. 15935 del 9.12.2022 in capo alla ditta Caruso Serafino con sede legale in Saint Christophe (AO);
- Prot. n. 15970 del 9.12.2022 in capo alla ditta Anelli Luca con sede legale in Aosta;
- Prot. n. 15999 del 12.12.2022 in capo alla ditta IVIES s.p.a.a con sede legale in Pont Saint Martin (AO);
- Prot. n. 16016 del 12.12.2022 in capo alla ditta Favre Marino, con sede legale in Valsavarenche (AO);

**Precisato** che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prorogata alle ore 18.00 del 14.12.2022 come da nota di cui al prot. n. 16149 del 14.12.2022;

**Viste ed esaminate** le offerte pervenute sulla piattaforma Place – VDA, entro la sopra citata scadenza, come di seguito specificato:

- Prot. n. 16304 del 16.12.2022 in capo alla ditta Edil Co.Be.MA. s.r.l., con sede legale in Saint Marcel (AO);
- Prot. n. 16303 del 16.12.2022 in capo all'ATI Chacard s.r.l. (capogruppo), con sede legale in Pollein (AO) – Consorzio stabile costruendo s.r.l. (mandante) con sede legale in Puegnago sul Garda (BS);

**Specificato** che:

- l'operatore economico Edil Co.Be.MA. s.r.l., con sede legale in Saint Marcel (AO), è stato escluso in fase di verifica documentazione amministrativa in quanto mancante dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara;
- l'offerta dell'ATI Chacard s.r.l. (capogruppo), con sede legale in Pollein (AO) – Consorzio stabile costruendo s.r.l. (mandante) con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), è in ribasso dello 0,01% sull'importo posto a base di gara come sopra specificato, pertanto ammontante ad € 175.610,95 oltre IVA 10%, complessivamente per € 193.172,05;

**Rilevato** che l'offerta economica per l'espletamento delle suddette attività è ritenuta congrua in rapporto al lavoro da realizzare;

**Ritenuto** di procedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. lgs. 50/2016, dei lavori in oggetto in capo alla ditta sopra citata, ed all'assunzione di relativo impegno di spesa per l'importo di € 193.172,05 IVA 10% compresa;

**Specificato** che il Consorzio stabile costruendo s.r.l., nel documento "CSC\_Dich. partecipazione mandante", dichiara di concorrere per l'impresa De Rose Service s.r.l. (P. IVA e CF: 03408910788), con sede legale in Torano Castello (CS);

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 19.08.2021, avente ad oggetto: "Approvazione indirizzi e criteri per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento dei contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro";

**Visto** il DGUE di cui al prot. n. 16303 del 16.12.2022 contenente la dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d. lgs. 2016;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D. lgs. 50/2016, si deve corrispondere ai dipendenti dell'Ufficio Tecnico, l'incentivo riguardante lo svolgimento di funzioni tecniche, calcolato nella misura del 2% sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posto a base di gara, pertanto, relativamente ai lavori in oggetto, ammontante:

➤ ad € 3.512,56 (2% su importo a base di gara € 175.627,80 comprensivo di varianti) oltre IRAP 8,50% su quota 80% fondo, per un totale di € 3.751,41, e che, ai sensi dei commi 3 e 4 del medesimo articolo:

- comma 3 *"l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizi, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale...omissis....."*;

comma 4 *"il restante 20 per cento delle risorse finanziarie di cui al comma 2 ad esclusione di risorse derivanti da finanziamento europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione...omissis....."*

**Visto** il bilancio di previsione 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 29 dicembre 2021, come modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 19 del 28 aprile 2022, n. 37 del 22 luglio 2022 e n. 46 dell'11 novembre 2022;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 5.01.2022, avente ad oggetto: "Assegnazione delle quote di Bilancio ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 7/12/1998 n. 54 ed art. 169 D. Lgs n. 267/2000";

**Visti e richiamati** i seguenti atti e documenti:

- la legge regionale 7 dicembre 1998 n. 54 (sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) ed in particolare l'art. 46 in merito all'organizzazione degli uffici e del personale;
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 26 relativo alle competenze gestionali del segretario e dei responsabili dei servizi;
- il decreto del Sindaco del Comune capofila di Nus n. 3 in data 28 febbraio 2022 avente ad oggetto: "Conferma della nomina dei Responsabili degli Uffici Unici Associati dei servizi in materia di gestione finanziaria e contabile, di edilizia pubblica e privata e di polizia locale dei Comuni di Fénis, Nus e Saint Marcel";
- il decreto del Sindaco del comune capofila di Saint-Marcel n. 7 in data 1.09.2021 avente ad oggetto: "Nomina del responsabile dell'Ufficio Unico Associato dei servizi in materia di biblioteche dei Comuni di Fénis, Nus e Saint-Marcel";

- il decreto del Sindaco del comune capofila di Fénis n. 8 in data 6.09.2021 avente ad oggetto: “Nomina dei responsabili dell’Ufficio Unico Associato dei servizi in materia di organizzazione generale dell’amministrazione comunale e del servizio di segreteria dei Comuni di Fénis, Nus e Saint-Marcel” il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- l’operante regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 31.07.2017;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 28 aprile 2016, ed in particolare l’art. 13 relativo alle Funzioni dei Responsabili dei servizi;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria della spesa espresso dal Responsabile dell’Ufficio associato finanziario e contabile, ai sensi del combinato disposto dell’art. 147bis comma 1 del TUEL, e dell’articolo 5, comma 1, lettera B) del vigente regolamento di contabilità;

### **DETERMINA**

1. **Di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di affidare** i lavori di Ristrutturazione: Adeguamento Antincendio Corpo Palestra e Mensa, come risultante dalla procedura telematica PI059471-22 FE 004351 del 28.11.2022, all’ATI Chacard s.r.l. – Capogruppo (P. IVA e CF: 01059440071), con sede legale in Pollein (AO) – Consorzio stabile costruendo s.r.l. – mandante (P. IVA e CF: 03782970986) con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), con il ribasso dello 0,1% sull’importo posto a base di gara come in premessa esplicitato, pertanto per l’importo netto di € 175.610,95 oltre IVA 10%, complessivamente per € 193.172,05;
3. **Di dare atto** che il quadro economico post aggiudicazione risulta essere il seguente:

– Lavori soggetti a ribasso	€ 168.497,81
– A dedurre ribasso 0,01%	<u>€ 16,85</u>
– Importo netto	€ 168.480,96
Oneri non soggetti a ribasso:	
– manodopera	€ 1.184,55
– Oneri di discarica	€ 3.390,00
– Oneri della sicurezza	<u>€ 2.555,44</u>
<u>Importo contrattuale</u>	<u>€ 175.610,95</u>
– Iva 10%	<u>€ 17.561,10</u>
Totale lavorazioni	€ 193.172,05
Somme a disposizione per:	
• Spese tecniche per progettaz. DL, CSP, CSE (compreso Cassa ed IVA)	€ 44.158,40
• Incentivo art. 113 D. lgs. 50/2016	€ 3.751,41
• Spese per Autorità di vigilanza (ANAC) e pubblicità	€ 255,00
• Spese per accertamenti di laboratorio verifiche tecniche, collaudo	€ 2.500,00
• Imprevisti	€ 11.867,45
• Recupero ribasso e relativa IVA	<u>€ 18,53</u>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 255.722,84</b>
3. **Di dare atto** che il Consorzio stabile costruendo s.r.l., nel documento “CSC\_Dich. partecipazione mandante”, dichiara di concorrere per l’impresa De Rose Service s.r.l. (P. IVA e CF: 03408910788), con sede legale in Torano Castello (CS);

3. **Di impegnare** in capo all'ATI Chacard s.r.l. – Capogruppo (P. IVA e CF: 01059440071), con sede legale in Pollein (AO) – Consorzio stabile costruendo s.r.l. – mandante (P. IVA e CF: 03782970986) con sede legale in Puegnago sul Garda (BS) per l'affidamento di cui al punto 2, la somma di € 193.172,05 IVA 10% compresa, con imputazione al conto analitico del Bilancio di previsione 2022/2024 di seguito indicato.

Esigibilità	Euro	Cap./Art.	Missione	PRGM	Piano dei conti
2022	193.172,05	20401/133 CPI palestra e refezione scuola media	4 “Istruzione e diritto allo studio”	2 Altri ordini di istruzione non universitaria	2.02.03.05.000

4. **Di impegnare** quale somme a disposizione per l'esecuzione dei lavori in oggetto, l'importo di € 14.415,98, con imputazione al conto analitico del Bilancio di previsione 2022/2024 di seguito indicato.

Esigibilità	Euro	Cap./Art.	Missione	PRGM	Piano dei conti
2022	14.415,98	20401/133 CPI palestra e refezione scuola media	4 “Istruzione e diritto allo studio”	2 Altri ordini di istruzione non universitaria	2.02.03.05.000

5. **Di impegnare**, in capo ai dipendenti dell'ufficio tecnico, quale fondo incentivante dovuto ai sensi dell'art. 113 de d. lgs. 50/2016, la somma di € 3.751,41 Irap 8,50% compresa su quota 80% fondo, precisando che lo stesso verrà liquidato con determinazione del Segretario comunale, secondo le modalità di cui all'art. 113 commi 3 del D. lgs. 50/2016 in premessa indicato, con imputazione al conto analitico del Bilancio di previsione 2022/2024 di seguito indicato:

Esigibilità	Euro	Cap./Art.	Missione	PRGM	Piano dei conti
2022	3.751,41	20401/133 CPI palestra e refezione scuola media	4 “Istruzione e diritto allo studio”	2 Altri ordini di istruzione non universitaria	2.02.03.05.000

6. **Di precisare** che la somma di € 44.383,40 (€ 44.158,40 spese tecniche + € 225,00 ANAC) risulta già impegnati – imp. n. 600/2021, imp. n. 642/2022 ed imp. n. 675/2022 di cui alle proprie determinazioni n. 209/T del 25.10.2021, n. 223/T del 17.11.2022 e n. 227/T del 21.11.2022;

7. **Di dare atto** che l'affidamento di cui al punto 2, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. lgs. 50/2016, è subordinato al buon esito circa le verifiche sul possesso dei requisiti generali (art. 80 e 36 comma 5 d. Lgs. 50/2016), in capo all'ATI risultata aggiudicataria da eseguirsi secondo gli indirizzi approvati con deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 19.08.2021 in premessa citata;

8. **Di dare atto** che l'affidamento di cui al punto 2, verrà formalizzata attraverso atto pubblico, con valore contrattuale ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D. lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui al punto 7.

La su esposta determinazione è resa dalla sottoscritta nell'esercizio del potere gestionale dell'Ente, ai sensi delle leggi vigenti.

Il Responsabile del Servizio Edilizia pubblica,  
lavori e contratti  
F.to Maria Graziella geom. BISCARDI

---

**SPAZIO RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO**

CIG	Settore	Anno	Imp/Su b	Codic e	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
9502211095	SERVIZIO TECNICO	2022	676	04022	20401	20401	133	U.2.02.03.05.001	193.172,0 5
9502211095	SERVIZIO TECNICO	2022	759	04022	20401	20401	133	U.2.02.03.05.001	14.415,98
9502211095	SERVIZIO TECNICO	2022	760	04022	20401	20401	133	U.2.02.03.05.001	3.751,41

Parere di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del TUEL e dell'articolo 5, comma 1, del vigente regolamento di contabilità.

Nus, 19/12/2022

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*  
DESAYMONET Fabrizio

---

Il sottoscritto DESAYMONET Fabrizio, nella sua qualità di SEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE, attesta che copia del presente atto, ai sensi dell'articolo 52bis della legge regionale 7 dicembre 1998, numero 54, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on-line in data odierna e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Nus, 20/12/2022

*IL SEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE*  
DESAYMONET Fabrizio