



COMUNE DI ROSTA

Città Metropolitana di Torino

Registro Generale

N. 240

del 17/12/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO :

**DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO INTERVENTI DI IDRAULICA ED IMPIANTISTICA NEGLI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA DI CONSIP – CIG B4DCCFE740
DITTA COMAT SPA DI TORINO – P.IVA 00506000017**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- ✓ uno degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale è quello della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici e degli impianti sportivi comunali;
- ✓ sono pervenute richieste di sostituzione della caldaia situata nel locale pizzeria non più funzionante del gestore dell'impianto sportivo comunale di Via Ponata, di intervento su impianto di riscaldamento del bocciodromo comunale da parte del gestore e dalla necessità dei collegamenti della nuova caldaia del Comune.

Dato atto che è necessario procedere con estrema sollecitudine agli interventi sopra descritti al fine di rendere fruibili i locali dati in concessione, oltre che al completamento dell'intervento di sostituzione caldaia nel Palazzo Comunale tramite i seguenti interventi:

- i lavori di sostituzione caldaia nel locale pizzeria dell'impianto sportivo di Via Ponata 65;
- rifacimento linea fancoil bocciodromo comunale di Via XX Settembre;
- collegamenti tra locale caldaia e quadro elettrico del Palazzo Comunale.

Richiamate:

- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 24/7/2024 di variazione al bilancio di previsione 2024-2026, ove sono state allocate le risorse economiche necessarie alla cantierizzazione del collegamento quadro elettrico con locale caldaia del Palazzo Comunale con un budget assegnato di € 6.200,00 sul cap. 6170/2/3 denominato "Manutenzione straordinaria e acquisto impianti e attrezzature" finanziato con avanzo di amministrazione, oltre alle ulteriori risorse finanziarie già presenti sul PEG 2024.
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/11/2024 di variazione al bilancio di previsione 2024-2026 ove sono state allocate le risorse economiche necessarie alla cantierizzazione dell'intervento di sostituzione caldaia locale pizzeria impianto sportivo con un budget assegnato di € 3.300,00 sul cap. 6170/2/3 denominato "Manutenzione straordinaria e acquisto impianti e attrezzature" finanziato con avanzo di amministrazione, oltre alle ulteriori risorse finanziarie già presenti sul PEG 2024.

Richiamato l'art. 62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze, ai sensi del quale " Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori."

Considerato che:

- ✓ trattandosi di appalto inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, è possibile procedere, ai sensi del richiamato art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, direttamente e autonomamente all'affidamento della fornitura in oggetto;
- ✓ l'art. 17, comma 2, del DLgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Atteso che:

- ✓ l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, (Codice dei Contratti Pubblici) prevede che, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, per servizi di importo inferiore a € 140.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ✓ l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Rilevato che:

- ✓ con l'entrata in vigore, dal 01/01/2024, dell'obbligo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, previsto dall'art. 21 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, senza alcun limite di importo, si rende necessario adottare misure per i micro-affidamenti secondo le procedure dettate dal nuovo assetto normativo;
- ✓ l'art. 17, comma 2, del DLgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Dato atto che, nel rispetto dei principi di concorrenzialità, trasparenza, non discriminazione e par conditio:

- ✓ in data 13/12/2024, è stata avviata un'indagine di mercato n. 4945151 sul MEPA, mediante richiesta di preventivo rivolta a n. 2 operatori economici iscritti nella categoria "Servizi - Impianti termoidraulici e di condizionamento" per lavori di sostituzione caldaia nel locale pizzeria dell'impianto sportivo di Via Ponata 65, rifacimento linea fancoil bocciodromo comunale di Via XX Settembre, collegamenti tra locale caldaia e quadro elettrico del Palazzo Comunale come meglio indicato nel disciplinare allegato, da formularsi mediante valore economico sull'importo posto a base di gara di € 12.700,00, oltre IVA;
- ✓ entro la data di scadenza, fissata per il 17/12/2024 alle ore 10:00, sono pervenuti i preventivi come di seguito riportato:

1.	A.R.C. DI SIMONATO - Chivasso TO - P.IVA 07696310015	€ 12.573,00, oltre IVA
2.	COMAT SPA - Torino - P.IVA 00506000017	€ 12.319,00, oltre IVA

Ravvisata la maggiore economicità del preventivo presentato dalla ditta COMAT SPA con sede in Torino, Corso Giacomo Matteotti 29 - P.IVA 00506000017, in data 17/12/2024 è stata attivata trattativa diretta n. 4952921, attraverso la piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Dato atto che entro il termine fissato l'impresa summenzionata ha presentato la propria migliore offerta confermando l'importo di € 12.319,00, oltre IVA, per complessivi € 15.029,18.

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 ai sensi del quale in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre prevede l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, riunendo in un unico atto, per evidenti ragioni di semplificazione, anche l'affidamento/aggiudicazione del lavoro, servizio o fornitura.

Preso atto che i requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. sono stati verificati da parte dell'ufficio attraverso la consultazione di banche dati accertando che la ditta affidataria:

- ✓ è in regola con il versamento dei contributi previdenziali come risulta dal durc on line INAIL_45637509 con scadenza di validità al 29/1/2025;
- ✓ è iscritta alla CCIAA di TORINO come da visura PV8186706 in data 13/12/2024 dalla quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.
- ✓ sono state verificate, con esito negativo, eventuali annotazioni riservate presso il sito istituzionale dell'ANAC;
- ✓ è stata acquisita, in autocertificazione, la dichiarazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011;

- ✓ è stato acquisito il casellario giudiziale dei soci e legale rappresentante dal Ministero della Giustizia dal quale non risultano iscrizioni.

Dato atto che la spesa complessiva di € 15.029,18, per € 5.363,63 sul cap. 5730/2/4 denominato "Manutenzione straordinaria edifici comunali" e per € 9.665,55 sul cap. 6170/2/3 denominato "Manutenzione straordinaria e acquisto impianti e attrezzature" finanziata con avanzo di amministrazione del PEG 2024.

Considerato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 27/12/2023 è stato approvato il bilancio pluriennale 2024/2026 e con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 24/1/2024 il relativo PEG per l'anno 2024.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Atteso che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 2, D.Lgs. 36/2023.

Precisato che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106.

Rilevato che la stipula del contratto avverrà secondo gli usi del commercio mediante sottoscrizione del modello di accettazione dell'offerta a conclusione e chiusura della procedura, generato dal sistema Mepa di Consip ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, e che non sarà richiesta alcuna garanzia definitiva stante la modesta entità del corrispettivo d'appalto e la conosciuta competenza professionale dell'impresa affidataria.

Accertato che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Responsabile del Servizio Tecnico, come nominata con Decreto sindacale n. 8 del 29/12/2023, ai sensi dell'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta COMAT SPA con sede in Torino, Corso Giacomo Matteotti 29 – P.IVA 00506000017, a seguito di trattativa diretta n. 4952921 del 17/12/2024 su Mepa di Consip, i lavori di sostituzione caldaia nel locale pizzeria dell'impianto sportivo di Via Ponata 65, rifacimento linea fancoil bocciodromo comunale di Via XX Settembre, collegamenti tra locale caldaia e quadro elettrico del Palazzo Comunale, che ha offerto il minor prezzo sull'importo posto a base di gara, verso corrispettivo € 12.319,00, oltre IVA, per complessivi € 15.029,18.
3. Di dare atto che la stipula del contratto avverrà secondo gli usi del commercio mediante sottoscrizione del modello di accettazione dell'offerta a conclusione e chiusura della procedura, generato dal sistema Mepa di Consip ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023.
4. Di dare atto che le clausole essenziali poste a disciplina del rapporto contrattuale sono le seguenti:
 - tempi di intervento: 15 giorni dall'invio della presente determinazione;
 - penali per ritardato intervento: € 100,00 al giorno.
5. Di dare atto che la ditta assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/10 e smi e che il codice CIG relativo alla fornitura in argomento risulta essere il seguente: B4DCCFE740.

6. Di impegnare la spesa complessiva di € 15.029,18, per € 5.363,63 sul cap. 5730/2/4 denominato "Manutenzione straordinaria edifici comunali" e per € 9.665,55 sul cap. 6170/2/3 denominato "Manutenzione straordinaria e acquisto impianti e attrezzature" finanziata con avanzo di amministrazione del PEG 2024.
5. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà in un'unica soluzione ad avvenuta esecuzione degli interventi e dietro presentazione di regolare fattura elettronica e durc regolare.
6. Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a) del D.L. 78/2009 (convertito in legge 102/2009).
7. Di dare atto che la pubblicità del contenuto del presente atto è assolta ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 mediante il principio dell'invio unico degli atti da parte della Stazione Appaltante alla BDNCP ai fini del rispetto degli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013.

La presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Arch Elisabetta Fontana, Responsabile del Servizio Tecnico, che attesa, con l'adozione della presente determinazione, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e del codice di comportamento interno.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Firmato Digitalmente
Fontana Elisabetta