



COMUNE DI ZEDDIANI

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

UFFICIO TECNICO

N. 74 DEL 16/12/2020

OGGETTO: Lavori di cui al "POR FESR Sardegna 2014/2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1 - "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna" - CUP B17B18000260006 - Procedura di negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n° 50 del 2016, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del decreto legislativo n° 50 del 2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020 - Approvazione Verbale della procedura di RDO rfq_359727 e aggiudicazione definitiva all'Operatore Economico SIELM S.r.l. di Cagliari – Lotto CIG 84689942F0.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO IL DECRETO DEL SINDACO n. 16 del 04.12.2020 con il quale viene nominato il Responsabile dell'Area TECNICA – *Geom. Sebastiano Piredda*;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- C.C. n° 3 del 27.02.2020, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011, il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022;
- G.C. 44 del 30.07.2020 con la quale è stato approvato il *Piano Obiettivi di Performance per l'anno 2020*;

CONSIDERATO che con delibera:

- C.C. n. 1 del 06.02.2013 è stato approvato il *REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEI CONTROLLI INTERNI*;
- G.C. n.7 del 30.01.2014 è stato approvato il *PROGRAMMA TRIENNALE PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ PER IL TRIENNIO 2014-2016*;
- G.C. n. 8 del 30.01.2014 è stato approvato il *PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE TRIENNIO 2014/2016*;
- G.C. n. 6 del 31.01.2019 è stato approvato l'aggiornamento del Piano per la Prevenzione della Corruzione relativo al triennio 2019 – 2021, con allegato il Programma Triennale per la Trasparenza ed Integrità;
- G.C. n.5 del 23.01.2014 è stato approvato *IL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI ZEDDIANI*;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATO il "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" approvato con Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Zeddiანი. Responsabile Procedimento: SERRA CARLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

deliberazione G.C. n° 114 del 30.12.2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO che con Determinazione degli Assessorati dell'Industria e dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna, Prot. n° 25492 Rep. N° 876 del 30/06/2017, è stato approvato il Bando pubblico per la selezione degli interventi da finanziare nell'ambito della "Programmazione unitaria "POR FESR 2014/2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azione 4.1.1 - Promozione dell'efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, smart buildings, e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici. Azione 4.3.1 - Realizzazione di reti intelligenti di distribuzione dell'energia smart grids e interventi sulle reti di trasmissione strettamente complementari e volti ad incrementare direttamente la distribuzione di energia prodotta da fonti rinnovabili, introduzione di apparati provvisti di sistemi di comunicazione digitale, misurazione intelligente e controllo e monitoraggio come infrastruttura delle "città" e delle aree "periurbane" – Attuazione della D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016."

VISTO il Bando pubblico e il relativo Avviso pubblicati su sito della Regione Autonoma della Sardegna;

DATO atto che l'Amministrazione comunale ha stabilito di partecipare al bando per la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico dei seguenti edifici pubblici di proprietà comunale:

- **Municipio;**
- **Centro di Aggregazione Sociale;**
- **Ex Scuole Elementari;**

CONSIDERATO che in data **04/12/2017** – Prot. **5113**, l'istanza di partecipazione e la relativa documentazione sono state inviate alla Regione Autonoma della Sardegna;

VISTO la deliberazione della G.C. n° **9** del **18/02/2018**, con la quale tra l'altro l'amministrazione comunale ha stabilito **di impegnarsi**, in caso di esito positivo e accoglimento della istanza di finanziamento presentata, a cofinanziare l'intervento di cui in premessa per l'importo di €. **200.000,00** con risorse del bilancio comunale, dando atto che il mancato cofinanziamento comporta la rinuncia alla realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO altresì che il Comune di Zeddiani risulta tra gli Enti ammissibili a finanziamento di cui all'allegato 2 della Determinazione Prot. n. 400 Rep. n. 3 del 19.07.2018, in posizione utile a essere finanziato mediante le risorse disponibili sulle azioni 4.1.1 e 4.3.1 del POR FESR 2014-20 per effetto dell'integrazione finanziaria sopra citata;

VISTA la nota Prot. n° 1251 del 12.12.2018, acclarata al P.G. al n° 5502 del 13/12/2018, degli Assessorati dell'Industria e dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna con la quale è stato trasmesso all'Ente lo schema del Disciplinare recante gli adempimenti del Beneficiario del Finanziamento;

CONSIDERATO che il Beneficiario, ai sensi dell'art. 13 del Bando, è tenuto a sottoscrivere gli impegni previsti nella delega per l'attuazione dell'intervento con i termini e le modalità previste dall'art. 5 della Legge regionale n. 5 del 9 marzo 2015 e dalle direttive di attuazione approvate con le Deliberazioni della Giunta regionale n. 40/8 del 07.08.2015 e n. 25/19 del 03.05.2016;

CONSIDERATO che con PEC Prot. n° 5529 del 13.12.2018, il Comune di Zeddiani ha trasmesso alla RAS il Disciplinare sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e dal R.U.P. per accettazione, di cui fa parte integrante la Scheda Intervento, comprensiva del cronoprogramma procedurale e finanziario e del quadro economico e in cui sono riportati il codice CUP relativo alle due operazioni riferito alle azioni 4.1.1 e 4.3.1 (B17B18000260006) mediante cui è attuato l'intervento finanziato;

VISTO:

- la nota Prot. n° 299 del 25/02/2019, pervenuta in data 26/02/2019 al Prot. n° 957, con la quale l'Assessorato dei Lavori Pubblici della RAS, ha trasmesso la Determinazione di delega e

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Zeddiani. Responsabile Procedimento: SERRA CARLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

impegno n° 04 – Prot. 221 del 07/02/2019, con la quale il Comune di Zeddiani, è stato delegato alla realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna, attuato mediante le due operazioni identificate con il codice CUP B17B18000260006 per le Azioni 4.1.1 e 4.3.1, per un importo di euro 298.257,27 cofinanziato con l'importo aggiuntivo di euro 200.000,00 con risorse del Beneficiario;

- la nota Prot. n° 327 del 04/03/2019, pervenuta in data 06/03/2019 al Prot. n° 1098, con la quale l'Assessorato dei Lavori Pubblici della RAS, ha trasmesso la Determinazione n° 8 – Prot. 302 del 26/02/2019, con la quale è stato disposto il pagamento al Comune di Zeddiani, del finanziamento relativo alla realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna, attuato mediante le due operazioni identificate con il codice CUP B17B18000260006 per le Azioni 4.1.1 e 4.3.1, per un importo di euro 298.257,27;

VISTO i seguenti articoli del suddetto Bando di finanziamento:

“ART. 11. Istruttoria e valutazione delle proposte di intervento

...omissis...

8. Entro 120 giorni dalla data della determinazione di cui sopra, il soggetto beneficiario deve provvedere alla trasmissione della documentazione progettuale di cui all'art. 14.

...omissis...

ART. 14. Progettazione ed esecuzione dell'intervento

1. Entro i termini di cui all'art. 11, commi 8 o 9, il soggetto beneficiario deve redigere ed approvare il progetto esecutivo relativo alla proposta.

2. Entro il medesimo termine, il proponente trasmette il progetto esecutivo all'Amministrazione regionale, ai fini della verifica di coerenza del progetto con i contenuti della proposta e con gli obiettivi delle azioni 4.1.1. e 4.3.1. del POR FESR Sardegna 2014/2020. Il progetto sarà correlato dal quadro economico di spesa complessiva e dai quadri economici delle spese gravanti sulle azioni del POR FESR 2014 – 2020 (azioni 4.1.1. e 4.3.1.) in coerenza con quanto previsto dall'art. 8 per la proposta ammessa a finanziamento.

3. In caso di mancata coerenza il beneficiario adegua il progetto esecutivo alle prescrizioni della Amministrazione regionale;”

VISTO la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 69 del 06/09/2020, con la quale tra l'altro si è stabilito:

- **DI AGGIUDICARE** all'Operatore economico **E.S.Co. ENGINEERING s.r.l.**, con sede in via Ruggero Bacone, 4 a CAGLIARI – P.IVA 02971780925, la **RDO rfi_1577_1** svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SardegnaCAT, relativa all'esecuzione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria, inerente la predisposizione del progetto esecutivo, della Direzione Lavori e della contabilità e misura, certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza dei lavori di cui al "POR FESR Sardegna 2014/2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1 - "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna" - CUP B17B18000260006 - Lotto CIG 7830504053, come da offerta presentata;
- **DI AFFIDARE**, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 decreto legislativo n. 50 del 2016, svoltasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del Codice, l'incarico per la predisposizione del progetto esecutivo, della Direzione Lavori e della contabilità e misura, certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza dei lavori di cui al "POR FESR Sardegna 2014/2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1 - "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna" - CUP B17B18000260006 all'Operatore economico **E.S.Co. ENGINEERING s.r.l.**, con sede in via Ruggero Bacone, 4 a CAGLIARI – P.IVA 02971780925;
- **DI IMPEGNARE** in favore dell'Operatore economico **E.S.Co. ENGINEERING s.r.l.**, con sede in via Ruggero Bacone, 4 a CAGLIARI – P.IVA 02971780925, la somma

complessiva lorda di **€. 34.677,93** (*euro trentaquattromilaseicentosestantasette/93*), imputando la spesa al seguente intervento del bilancio 2019 – Programma 01.05.2 Voce 6130/10/1 – (EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI E4020/6 e 4034/2 alienazione immob), che presenta la necessaria disponibilità.

VISTA la Convenzione disciplinante l'incarico stipulata in data **16/10/2019 – Rep. N° 70**;

CONSIDERATO che in data **29/10/2019** – acclarato al P.G. al Prot. n° **5474** del **30/10/2019**, è stato presentato il Progetto Esecutivo dei lavori inerente gli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI - CUP B17B18000260006**, predisposto dalla Società **E.S.Co. ENGINEERING s.r.l.**, con sede in via Ruggero Bacone, 4 a CAGLIARI – P.IVA 02971780925, dell'importo complessivo di **€ 498.257,27**;

VISTO il Progetto Esecutivo dei lavori inerente gli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI - CUP B17B18000260006**, dell'importo complessivo di **€ 498.257,27**, dal quale si evincono gli interventi da realizzare e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO		PROGETTO
I)	Totale lavori, manodopera e oneri per la sicurezza	342.292,42
A	Importo complessivo delle lavorazioni esclusi on. sic.	337.428,10
a1	Lavori a corpo:	337.428,10
a2	Lavori a misura:	-
a3	Lavori in economia:	-
B	Oneri per la sicurezza da computo PSC (non soggetti a ribasso)	4.864,32
II)	Costi per forniture	59.050,00
	n. 1 auto elettrica (max 10% importo totale finanziamento)	40.450,00
	n.3 colonnine di ricarica V2G	18.600,00
III)	Somme a disposizione	96.914,85
C	Imprevisti e arrotondamenti	2.968,06
D	Incentivo art. 113 comma 2 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50	6.845,85
E	Diagnosi Energetica	3.544,23
F	APE pre intervento	1.305,77
G	APE post intervento	1.400,00
H	Totale corrispettivo spese tecniche DM 17.06.2016 [h1+h2]	27.331,28
h1	Progettazione (definitivo-esecutivo)	12.437,82
h2	Direzione dei lavori e CSE	14.893,46
I	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	300,00
L	IVA lavori e sicurezza [10%]	34.229,24
M	Contrib. Previd. spese tecniche [H*4%]	1.093,25
N	IVA spese tec. e contrib. previd. [(H+M)*22%]*	6.253,40
O	IVA DE, APE ante, APE post [(E+F+G)*22%]*	1.375,00
P	Spese per commissioni giudicatrici (D.Lgs 56-2017, off. econ. + vant.)	-
Q	Fondo per accordi bonari art. 12 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 [3%]	10.268,77
IV)	IMPORTO TOTALE PROGETTO I)+II) +III)	498.257,27

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria con fondi del finanziamento regionale (pari a €. 298.257,27) di cui al POR FESR Sardegna 2014/2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1 - "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna e con quelli del bilancio comunale (pari a €. 200.000,00), previsti nel bilancio comunale 2020 all'intervento 01.05.2 alla Voce 6130.10.1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

EDIFICI PUBBLICI (E4020/6 e 4034/2 alienazione immob) - che presenta la necessaria disponibilità e previsione di spesa;

VISTO la deliberazione della Giunta Comunale n° 42 del 27/07/2020, con al quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori inerente gli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI - CUP B17B18000260006**, predisposto dalla Società **E.S.Co. ENGINEERING s.r.l.**, con sede in via Ruggero Bacone, 4 a CAGLIARI – P.IVA 02971780925, dell'importo complessivo di **€ 498.257,27**;

VISTO il combinato disposto dall'art. 40 e dall'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016 e dato atto che:

- a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art.40, comma 2 Codice dei Contratti), tutte le stazioni appaltanti dovranno bandire le proprie procedure di gara utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- le stazioni appaltanti obbligate, presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla Legge regionale 8/2018, possono utilizzare per tale fine la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, messa a disposizione gratuitamente dall'Amministrazione regionale;
- la negoziazione deve essere effettuata sulla piattaforma SardegnaCAT attraverso l'invio telematico di Richieste di Offerta (RdO) agli operatori economici iscritti in piattaforma;
- la presente stazione appaltante è abilitata all'utilizzo della piattaforma Telematica della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT, per lo svolgimento e la gestione delle procedure di gara in modalità telematiche secondo quanto previsto dal suddetto combinato normativo;

VISTO

- l'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. il quale recita testualmente:

“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”

- l'art. 36 comma 2 lettera c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, come modificato dall'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020, il quale recita testualmente:

“2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- *per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

- l'art. 37 comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. il quale recita testualmente:

“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.”

VISTE le linee guida dell'ANAC attuative del nuovo Codice degli Appalti, ed in particolare quelle inerenti:

- *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097 del 26/10/2016, pubblicata in G.U. n° 273 del 22 novembre 2016;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Zeddiari. Responsabile Procedimento: SERRA CARLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

RILEVATO che, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020, per affidamenti di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro per i lavori, fino al **31 dicembre 2021**, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., possono procedere mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici;

CONSIDERATO che l'amministrazione pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020, intende procedere alla procedura negoziata di cui all'articolo 63 del codice, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo 50/2016, per l'aggiudicazione degli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI - CUP B17B18000260006**;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente determinazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale espresso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza, ricorrendo la condizione di cui all'art. 95, comma 4 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che la scelta del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso si basa sulla considerazione che i lavori da realizzare non hanno natura complessa ed il ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinerebbe un appesantimento delle procedure di gara senza alcun apprezzabile vantaggio non sussistendo, per i lavori in oggetto, significativi elementi migliorativi in relazione ai criteri enunciati all'art. 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il combinato disposto dall'art. 40 e dall'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le linee guida dell'ANAC attuative del nuovo Codice degli Appalti, ed in particolare quelle inerenti le *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;

CONSIDERATO che la presente stazione appaltante è abilitata all'utilizzo della piattaforma Telematica della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT, per lo svolgimento e la gestione delle procedure di gara in modalità telematiche secondo quanto previsto dal suddetto combinato normativo;

DATO ATTO che:

- l'affidamento in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC ai sensi del Comunicato ANAC del 20/05/2020;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico **84689942F0**;
- ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

VISTO la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n° **63** del **12/10/2020** con la quale tra l'altro si è stabilito :

- **DI PROCEDERE** mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 del codice, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo 50/2016, come modificato dall'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020, per l'aggiudicazione degli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI**

ZEDDIANI - CUP B17B18000260006 - LOTTO CIG 84689942F0, mediante esperimento di una RDO sulla piattaforma telematica di negoziazione SARDEGNACAT;

- **DI AVVIARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura di affidamento dei lavori su indicati precisando quanto segue:
 - il fine della presente procedura è quello di realizzare gli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI**;
 - l'oggetto dell'affidamento è costituito dall'esecuzione degli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI**;
 - l'importo dell'affidamento è pari ad **€ 342.292,42** (*Euro trecentoquarantadueemiladuecentonovantadue/42*), oltre IVA del 10%;
 - l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a **€ 4.864,32** (*Euro quattromilaottocentosessantaquattro/32*);
 - l'affidamento ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori su indicati;
 - ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto sarà stipulato “*a corpo*”;
 - i termini per l'ultimazione dell'opera, a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto;
 - si procederà all'affidamento dei lavori con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale espresso sull'importo dei lavori posto a base di gara ricorrendo la condizione di cui all'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016;
- **DI DARE ATTO** che, con riferimento alle disposizioni dell'art. 51 – comma 1 – del D.Lgs. n. 50/2016 non è stato possibile suddividere il presente appalto in lotti funzionali in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da realizzare;
- **DI APPROVARE** la Lettera d'Invito, il Disciplinare e i relativi allegati, redatti in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che a seguito di sorteggio telematico tramite l'apposita funzionalità sulla piattaforma SardegnaCAT effettuata sull'elenco degli operatori economici iscritti, ed abilitati all'interno della seguenti categorie merceologiche:

- AQ22AN23 - Lavori di importo fino a 258.000 euro (Attestazione SOA Prima Classifica);
- AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000 euro;
- AQ22AL22 - Lavori di importo fino a 150.000 euro.

con nota Prot. **4706** del **12/10/2020** i seguenti operatori economici sono stati invitati, tramite la stessa piattaforma telematica SardegnaCAT a presentare offerta sulla **RDO rfq_359727**:

N°	Denominazione Ditta	Sede
1	CO.I.R. – Consorzio Artigiani	Via dei Mestieri n° 11 – 09072 CABRAS – P.IVA 01056720954
2	Consorzio Servizi e Sviluppo Soc. Coop. Consortile	Via dell'Arcoveggio 49/5 – 40129 BOLOGNA - P.IVA 03634261204
3	Diana Angelo e Figli S.n.c. di Antonio e Gialuigi Deiana	Via Don Bosco 6 – 08045 LANUSEI - P.IVA 01076980919
4	IUA engineering service s.r.l.	Via Malta 25 – 09124 CAGLIARI - P.IVA 03436030922
5	Ing. Carlo Sulis	Via Lunigiana 26 – 09122 CAGLIARI - P.IVA 03187230929
6	Ing. Mauro Cavagnoli	Via Melibodes 39 – 09045 QUARTU SANT'ELENA - P.IVA 02597050927
7	LEDDA Costruzioni S.n.c.	Via Doria 3 – 07030 SANTA MARIA COGHINAS - P.IVA 01594080903

N°	Denominazione Ditta	Sede
8	SA.GILLE S.r.l.	Via La Scalitta 12/a – 07030 SANTA MARIA COGHINAS - P.IVA 02313390904
9	SIELM Impianti S.r.l.	Viale Ciusa 28 – 09131 CAGLIARI - P.IVA 02644730927
10	TICCA Luciano	Via Valsugana 6 – 09123 CAGLIARI - P.IVA 03894570922

CONSIDERATO:

- Che le modalità della procedura di affidamento sono stabilite nella Lettera d'Invito nel disciplinare e nei relativi allegati;
- l'importo posto a base dell'affidamento è pari ad **€. 342.292,42**, di cui **€. 337.428,10** per lavori soggetti a ribasso ed **€. 4.864,32** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA;
- Che l'offerta della procedura di affidamento mediante RDO, doveva pervenire entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **27 ottobre 2020**;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza previsto, e cioè entro le ore **12:00** del **27 ottobre 2020**, sono pervenute offerte da parte dei seguenti Operatori Economici invitati alla RDO **rfq_359727**:

N°	Denominazione Ditta	Sede	Data e ora presentazione da sistema
1	SIELM Impianti S.r.l.	Viale Ciusa 28 – 09131 CAGLIARI - P.IVA 02644730927	26/10/2020 11:24:02

VISTO il **Verbale di sistema** del **09/12/2020** generato dalla piattaforma telematica SARDEGNACAT, relativo alla **RDO rfq_359727**, e dal quale risulta l'Offerta presentata dall'Operatore Economico **SIELM IMPIANTI S.r.l.**, con sede a **Cagliari (CA)** nel **Viale Ciusa n° 28 – P.IVA 02644730927**, il quale ha offerto il ribasso economico del **21,10%** (*ventunovirgoladiecipercento*) sull'importo dei lavori posto a base di affidamento, e che pertanto l'importo di aggiudicazione è pari a **€. 271.095,09**, comprensivo dell'importo di **€. 266.230,77** per lavori al netto del ribasso d'asta del **21,10%** e dall'importo di **€. 4.864,32** degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che è stata effettuata con esito positivo la verifica dei requisiti di ordine generale e speciali di qualificazione mediante la piattaforma telematica AVCPASS, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;

CONSIDERATO che l'indagine la procedura di affidamento si è svolta nel rispetto dei principi promulgati dal D.Lgs. n° 50/2016;

DATO ATTO che la procedura per l'aggiudicazione del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria nel bilancio comunale 2020 sull'intervento Programma **01.05.2** Voce **6130/10/1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI (E4020/6 e 4034/2 alienazione immob) - del Bilancio 2020**;

VISTI gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

RITENUTA la competenza del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, dello Statuto Comunale e dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione dell'Ente;

DATO ATTO che in relazione al presente atto il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, codice dei contratti pubblici;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n° 56, recante le Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50;

VISTO la L.R. 13 marzo 2018, n° 8;

VISTO, per quanto applicabile, il D.P.R. 05 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

VISTO il Capitolato generale delle OO.PP. approvato con D.M. LL.PP. 19.04.2000 n° 145;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Sebastiano Piredda;
- che ai sensi dell'art.6 bis della 241/1990 s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il procedimento amministrativo si è svolto nel rispetto del vigente:
 - PIANO TRIENNALE DELLA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ, adottato ai sensi dell'art.10 del D.Lgs n. 33/2013,;
 - PIANO DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE adottato ai sensi della Legge 190/2012;
 - CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI ZEDDIANI, adottato ai sensi DPR 62/2013;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs.n. 267/2000 che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel **REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEI CONTROLLI INTERNI**;

RITENUTO di dover procedere in merito, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI PROCEDERE**, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 del codice, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo 50/2016, come modificato dall'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020, per l'aggiudicazione degli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI - CUP B17B18000260006 - LOTTO CIG 84689942F0**, mediante esperimento della **RDO rfq_359727** sulla piattaforma telematica di negoziazione SARDEGNACAT.
- 3) **DI APPROVARE** il **Verbale di sistema** del **09/12/2020** generato dalla piattaforma telematica SARDEGNACAT, relativo alla **RDO rfq_359727**, e dal quale risulta l'Offerta presentata dall'Operatore Economico **SIELM IMPIANTI S.r.l.**, con sede a **Cagliari (CA)** nel **Viale Ciusa n° 28 - P.IVA 02644730927**, il quale ha offerto il ribasso economico del **21,10%**

(ventunovirgoladieciperceto) sull'importo dei lavori posto a base di affidamento, e che pertanto l'importo di aggiudicazione è pari a €. 271.095,09, comprensivo dell'importo di €. 266.230,77 per lavori al netto del ribasso d'asta del 21,10% e dall'importo di €. 4.864,32 degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- 4) **DI AGGIUDICARE** all'Operatore economico **SIELM IMPIANTI S.r.l.**, con sede a **Cagliari (CA)** nel **Viale Ciusa n° 28** – P.IVA **02644730927**, l'appalto dei lavori inerenti gli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI - CUP B17B18000260006 - LOTTO CIG 84689942F0**, come da offerta presentata, per l'importo di €. 271.095,09, comprensivo dell'importo di €. 266.230,77 per lavori al netto del ribasso d'asta del 21,10% e dall'importo di €. 4.864,32 degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge del 10%.
- 5) **DI IMPEGNARE** in favore dell'Operatore economico **SIELM IMPIANTI S.r.l.**, con sede a **Cagliari (CA)** nel **Viale Ciusa n° 28** – P.IVA **02644730927**, la somma di €. 298.204,60 (euro duecentonovantottomiladuecentoquattro/60) IVA di legge del 10% compresa, imputando la spesa al seguente intervento del bilancio 2020 – all'intervento Programma **01.05.2 Voce 6130/10/1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI (E4020/6 e 4034/2 alienazione immob) - del Bilancio 2020.**
- 6) **DI DARE ATTO** che il cronoprogramma dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento avranno le seguenti scadenze presunte:

Importo dichiarato	Mese e anno di esigibilità	Prestazione
€. 298.204,60	I ° Semestre 2021	ESECUZIONE LAVORI
€. 298.204,60	TOTALE	

e che sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica.

- 7) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
- il fine della presente procedura è quello di realizzare gli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI;**
 - l'oggetto dell'affidamento è costituito dall'esecuzione degli **INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI, E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI E DI UNA SMART GRID NEL COMUNE DI ZEDDIANI;**
 - il corrispettivo è determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalla L.R. n° 8/2018;
 - i termini per l'ultimazione dell'opera, a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto;
 - la modalità di scelta del contraente è quella prevista dalla procedura negoziata di cui all'articolo 63 del codice, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo 50/2016, come modificato dall'art. 1 del decreto-legge n° 76 del 2020.
 - le clausole ritenute essenziali sono l'esecuzione dei lavori da parte dell'affidatario alle condizioni previste nella presente determinazione e negli elaborati del progetto approvato e nel relativo contratto d'appalto che sarà stipulato ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.
- 8) **DI DARE ATTO** che, in riferimento alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, i codici sono i seguenti:
- cod. CIG: **84689942F0;**
 - cod CUP: **B17B18000260006.**

- 9) **DI DARE ATTO** che l'affidatario, in sede di presentazione della documentazione della procedura di cui trattasi, ha presentato e sottoscritto il Patto d'integrità approvato dall'amministrazione comunale di Zeddiani con deliberazione della Giunta Comunale n° 67 del 11/10/2016.
- 10) **DI DARE ATTO** che i pagamenti verranno effettuati a lavori eseguiti dopo presentazione di regolare fattura, per l'importo stabilito e documentata dalla relativa documentazione giustificativa risultante dagli Stati di Avanzamento dei lavori predisposti dal Direttore dei Lavori, ad avvenuta acquisizione del DURC e dell'ulteriore documentazione necessaria ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.
- 11) **DI DARE ATTO** che la ditta affidataria prima della presentazione della fattura dovrà obbligatoriamente comunicare gli estremi del Conto Corrente dedicato sul quale versare i pagamenti, ai sensi dell'articolo 3 della legge 23.08.2010, n° 136, dando atto che la mancata osservazione della norma suddetta comporta la risoluzione automatica del contratto.
- 12) **DI DARE ATTO** che il termine dilatorio per la stipula del contratto è di 35 giorni secondo quanto stabilito dall'art. 32 comma 9 del Decreto Legislativo 50/2016.
- 13) **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'albo pretorio del sito istituzionale www.comune.zeddiani.or.it e nella sezione Amministrazione Trasparente a norma del D.Lgs 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Sebastiano Piredda

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

F. to: Geom. Sebastiano Piredda

Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria ai sensi del d. Lgs.vo 267/2000 – Testo Unico EE.LL. - Articolo 151 – Comma 4.

ATTO SOGGETTO A VISTO

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

F. to: Rag. Lucia Dessì

In data 17/12/2020 la presente determinazione è stata trasmessa a:

- Responsabile del settore in originale
- Responsabile del Servizio Finanziario in copia
- Sindaco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, ai sensi dell'art. 32 c. 1 della L. n. 69 del 18/06/2009, per 15 giorni consecutivi dal 17/12/2020 al 01/01/2021

Zeddiani, li 17/12/2020

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Zeddiani, li 17/12/2020

IL FUNZIONARIO COMUNALE