

COMUNE DI AGLIANO TERME

Provincia di Asti



Avviso per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia presso le sedi comunali per il periodo 1/04/2023 – 31/12/2025

Data di pubblicazione: 10/03/2023

Data di Scadenza: 25/03/2023

Ente appaltante: Comune di Agliano Terme – Piazza Roma 21 – 14041 AGLIANO TERME (AT)

Tel. 0141954023 PEC: ragioneria.agliano.termes@cert.ruparpiemonte.it

Indirizzo internet: www.comune.aglianoterme.at.it

1. Premessa

Con il presente avviso, si chiede di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, che questo Ente attiverà per l'affidamento del servizio di pulizia presso le diverse sedi comunali.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori Economici interessati allo svolgimento del servizio sopra citato, in modo non vincolante per la Stazione Appaltante.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di gara, in quanto la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici che svolgono tale servizio e che, a seguito di manifestazione di interesse, potranno essere successivamente invitati alla stessa.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Agliano Terme – Piazza Roma 21 – 14041 AGLIANO TERME (AT) - Tel. 0141954023 - PEC: ragioneria.agliano.termes@cert.ruparpiemonte.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizio Amministrativo

Responsabile del Procedimento: ai sensi dell'art. 31 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è la dr.ssa Barbara Borio.

2. Descrizione del servizio

La presente indagine di mercato ha per oggetto la raccolta di manifestazioni di interesse per partecipare alla procedura negoziata che questo Ente attiverà per l'affidamento del servizio di pulizia presso le diverse sedi comunali per il periodo 1/04/2023 – 31/12/2025, meglio descritto nell'allegata Scheda tecnica (allegato 1).

CRITERI MINIMI AMBIENTALI (CAM):

Il servizio dovrà essere svolto nel rispetto ed in coerenza di quanto previsto dal D.M. 29 Gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene", come modificato

dal Decreto 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione Ecologica, di cui si allega copia per il relativo recepimento.

CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE:

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del D.Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

3. Durata del servizio

L'appalto avrà durata di anni 2 e mesi 9, con decorrenza presunta dal 1° aprile 2023

4. Importo a base di gara

L'importo complessivo a base di gara, calcolato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 ammonta ad euro 9.900,00 I.V.A. 22% esclusa, di cui oneri per i rischi di interferenza scaturenti dal DUVRI ancora da quantificare. Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, tenendo conto della proroga, il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad €. 10.800,00 al netto dell'I.V.A.

5. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto.

Gli operatori economici devono essere in possesso, oltre ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, dei seguenti requisiti di capacità economica e professionale:

- **iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A.** per categorie di attività riferibili a quelle oggetto del presente avviso e, per le società cooperative e per i consorzi di cooperative, iscrizione all'Albo Nazionale delle società cooperative;
- **certificazione UNI EN ISO 14001 o registrazione EMAS** (Allegato 1 al D.M. 29 Gennaio 2021 – paragrafo C. – lettera a) – punto 1.).
- **fatturato globale medio annuo** riferito agli esercizi finanziari 2019/2020/2021 di 9.900,00 IVA esclusa; tale requisito è richiesto perché ritenuto indispensabile a garanzia della qualità e solidità del concorrente; ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività;
- **avere eseguito, con buon esito**, nel triennio 2019/2020/2021 servizi analoghi a favore di pubbliche amministrazioni o privati di importo complessivo minimo pari a € 9.900,00, documentabili con un massimo di 3 contratti. Il requisito è richiesto in quanto il servizio riguarderà anche immobili di importante valore storico-artistico;

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione che, invece, dovranno essere nuovamente

dichiarati e accertati dalla stazione appaltante, in occasione della successiva procedura di affidamento.

6. Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria).

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi).

7. Modalità e termini per manifestare interesse

I soggetti interessati a partecipare alla presente manifestazione di interesse, dovranno inviare l'istanza di partecipazione, utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Agliano Terme allegato 2) al presente avviso, debitamente compilato e firmato digitalmente.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine perentorio delle **ore 13.00 del giorno 22/03/2023**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

8. Svolgimento della procedura e criterio di aggiudicazione

Sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, la Stazione Appaltante procederà ad invitare, mediante la piattaforma telematica MEPA, i soggetti qualificati che abbiano validamente manifestato il loro interesse a partecipare alla presente procedura ed abbiano dichiarato il possesso dei requisiti di cui al punto 5 che precede.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche a fronte di un solo soggetto interessato.

9. Sopralluogo

Potrà essere previsto in fase di successiva negoziazione il sopralluogo obbligatorio assistito.

10. Ulteriori informazioni

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Agliano Terme in occasione della procedura di gara.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate in lingua italiana e trasmesse a Comune di Agliano Terme scrivendo al seguente indirizzo email: amministrativo@comune.aglianoterme.at.it

11. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

12. Pubblicazione Avviso

Il presente avviso sarà pubblicato: all'Albo Pretorio, sul profilo del Committente www.comune.aglianoterme.at.it, nella sezione Bandi e Concorsi dal 13 marzo 2023 al 22 marzo 2023.

Agliano Terme, li 13/03/2023

Il responsabile del servizio
Dr. Borio Barbara
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs n.
39/93)

Allegati:

Allegato 1 SCHEDA TECNICA

Allegato 2 ISTANZA DI PARTECIPAZIONE