



**SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E  
OPERE PUBBLICHE**  
*Servizio Immobili Istituzionali*

**PNRR M5C1-I1.1 POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO, UBICATO TRA CORSO GASTALDI E PIAZZA ROMA IN VERCELLI DA DESTINARE AL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - (CUP E65B22001100002 - CIG B2F0AADFD3) - AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA AD INDIRE UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA1, LETTERA D) DEL D. LGS N. 36/2023.**

**VERBALE ESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Premesso che:

- in data 09.09.2024 è stato pubblicato, sul sito istituzionale dell'Ente e su Piattaforma albofornitori.it Net4market, l'avviso di manifestazione d'interesse relativo ai lavori in oggetto, da realizzarsi in appalto integrato ai sensi dell'art 44 comma 4 del D.lgs 36/2023, finalizzato alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs n. 36/2023;
- la scadenza per la presentazione delle istanze, da trasmettere per mezzo della Piattaforma, albofornitori.it; veniva fissata per le ore 12 del 24.09.2024;
- in data 24.09.2024 dalle ore 13:00, sulla Piattaforma elettronica suddetta, venivano aperte le buste amministrative dei partecipanti, constatando che il numero delle istanze caricate entro le ore 12:00 risultava pari a n.38, come di seguito riportate in ordine alfabetico dalla piattaforma, specificando che i nominativi degli operatori economici saranno mantenuti riservati nel rispetto dell'art. 35, comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

Nr	ID procedura	Data caricamento	Ora caricamento
1	2285	10/09/2024	12:19
2	2307	19/09/2024	11:15

3	2308	20/09/2024	10:46
4	2320	23/09/2024	17:20
5	2288	17/09/2024	09:01
6	2319	23/09/2024	16:44
7	2301	18/09/2024	17:35
8	2290	11/09/2024	14:04
9	2289	11/09/2024	11:56
10	2311	20/09/2024	09:55
11	2313	20/09/2024	17:15
12	2281	09/09/2024	12:08
13	2303	19/09/2024	09:31
14	2284	12/09/2024	11:20
15	2295	16/09/2024	10:10
16	2280	23/09/2024	15:30
17	2298	16/09/2024	17:44
18	2302	19/09/2024	08:43
19	2279	09/09/2024	09:41
20	2282	09/09/2024	15:51
21	2297	24/09/2024	09:54
22	2305	20/09/2024	12:01
23	2318	23/09/2024	16:28
24	2314	24/09/2024	09:16
25	2309	19/09/2024	15:20
26	2294	17/09/2024	13:13
27	2321	24/09/2024	10:22

28	2304	19/09/2024	09:24
29	2286	12/09/2024	18:32
30	2312	20/09/2024	15:13
31	2283	10/09/2024	14:04
32	2293	13/09/2024	16:59
33	2299	17/09/2024	12:10
34	2300	23/09/2024	09:31
35	2287	16/09/2024	15:35
36	2316	23/09/2024	14:46
37	2296	16/09/2024	10:34
38	2310	19/09/2024	18:30

- dalla verifica della documentazione pervenuta, al fine di appurare il possesso dei requisiti richiesti nell'Avviso, risulta che:

Nr	ID procedura	Istruttoria	Esito istruttoria
1	2285	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
2	2307	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
3	2308	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
4	2320	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
5	2288	<b>Presente Annotazione</b>	<b>Non ammesso</b>
6	2319	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso

7	2301	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
8	2290	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
9	2289	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
10	2311	<b>Presente Annotazione</b>	<b>Non ammesso</b>
11	2313	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
12	2281	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
13	2303	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
14	2284	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
15	2295	<b>Non essendo in possesso dei requisiti relativi alla categoria OS30, la Ditta ha dichiarato di voler subappaltare il 100% della stessa. Come determinato nell'AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, tale fattispecie non è ammissibile in quanto trattasi di categoria &gt; 10% - S.I.O.S. - scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. e divieto di avvalimento.</b>	<b>Non ammesso</b>
16	2280	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
17	2298	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
18	2302	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
19	2279	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
20	2282	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso

21	2297	<b>Presente Annotazione</b>	<b>Non ammesso</b>
22	2305	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
23	2318	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
24	2314	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
25	2309	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
26	2294	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
27	2321	<b>Presente Annotazione</b>	<b>Non ammesso</b>
28	2304	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
29	2286	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
30	2312	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
31	2283	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse.	ammesso
32	2293	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
33	2299	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
34	2300	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
35	2287	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
36	2316	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso

37	2296	In possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla Manifestazione di interesse	ammesso
38	2310	<b>Presente Annotazione</b>	<b>Non ammesso</b>

- In data 04/10/2024 alle ore 13:51 viene chiusa l'istruttoria delle buste amministrative.  
Per le motivazioni sopra riportate sono risultati non ammessi n. 6 concorrenti, di seguito riportati:

Nr	ID procedura
1	2288
2	2311
3	2295
4	2297
5	2321
6	2310

- Sono risultati ammessi n. 32 concorrenti, di seguito riportati:

Nr	ID procedura
1	2285
2	2307
3	2308
4	2320
5	2319
6	2301
7	2290
8	2289

9	2313
10	2281
11	2303
12	2284
13	2280
14	2298
15	2302
16	2279
17	2282
18	2305
19	2318
20	2314
21	2309
22	2294
23	2304
24	2286
25	2312
26	2283
27	2293
28	2299
29	2300
30	2287
31	2316
32	2296

Considerato che:

- come indicato al punto 6 dell'avviso di manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, *“qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a n. 10 (quello minimo indicato), si procederà al sorteggio tramite la piattaforma telematica quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.”*

- il metodo di selezione con sorteggio è ammissibile in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, oltreché in presenza di oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura. Nel caso specifico, al fine di rispettare le tempistiche imposte dal PRNN e di non perdere il finanziamento in corso, è necessario semplificare e accelerare il procedimento di selezione degli operatori economici da invitare alla successiva gara, mediante l'utilizzo del sorteggio, per le seguenti motivazioni:

- con DD n. 2344 del 27.06.2024 fu indetta una precedente gara per lo stesso appalto integrato, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, che è risultata deserta (D.D. n. 2959 del 22/08/2024);
- l'appalto integrato comprende anche la redazione del progetto esecutivo e il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di 333 (trecentotrentatre) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dalla validazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante;
- la procedura per l'affidamento del suddetto appalto integrato dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del DLGS 36/2023, è da aggiudicarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o costo/efficacia, e pertanto, ai sensi dell'art. 93 del Codice, ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, deve essere nominata una commissione giudicatrice, presieduta dai dipendenti sia della stazione appaltante, sia dell'Agenzia Piemonte Lavoro in qualità di beneficiarie dell'intervento;
- il numero considerevole di operatori economici (n. 32) risultati ammessi comporterebbe un grave impegno di tempo sia in termini di personale per l'istruttoria delle istanze, con riflessi sull'attività ordinaria delle Amministrazioni coinvolte;

Si intende pertanto procedere al sorteggio mediante l'utilizzo della Piattaforma albofornitori.it Net4market, definendo un numero di operatori economici superiore a 10 per assicurarsi nell'ottica del favor participationis, l'adesione di un numero di concorrenti utile al confronto portando a 15 anziché 10 il limite di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata

Vengono abilitati al sorteggio, che viene svolto in data 04/10/2024 alle ore 14:01, i 32 operatori economici risultati ammessi, per mezzo della Piattaforma albofornitori.it Net4market,

L'esito del sorteggio, come riportato sul “Report sorteggio fornitori” scaricato dalla Piattaforma albofornitori.it Net4market, agli atti del settore, è il seguente:

Nr	ID procedura

1	2308
2	2320
3	2319
4	2313
5	2281
6	2284
7	2280
8	2305
9	2314
10	2309
11	2286
12	2283
13	2293
14	2300
15	2316

Gli operatori sorteggiati sono invitati, per mezzo della Piattaforma albofornitori.it Net4market, alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER IL RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO, UBICATO TRA CORSO GASTALDI E PIAZZA ROMA IN VERCELLI DA DESTINARE AL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - - PNRR M5C1-I1.1.

**Trattandosi di procedura negoziata l'accesso ai nominativi degli operatori economici invitati sarà mantenuto riservato fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 35, comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.**

Vercelli, 14.10.2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Liliana Patriarca