



# COMUNE DI ZEDDIANI

## PROVINCIA DI ORISTANO

Ufficio Tecnico

Via Roma 103 – 09070 Zeddiანი OR - tel. 0783/418000; fax.0783/418267; C.F.:00070410956

### PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

(Art. 58 della Legge 133/2008 e s.m.i)

SCHEMA n° 3

Descrizione: **Area edificabile nella via Paolo Borsellino all'interno del P.E.E.P**

Nome del bene: **Lotto n° 3 - area edificabile all'interno del P.E.E.P.**

Ubicazione: **Via Paolo Borsellino**

Dati Catastali:

Foglio	Particella	Qualità	Superficie Mq.	Reddito dominicale	Reddito agrario
4	1401	Seminativo	330	0,94	0,60

Superficie: **mq. 330**

Uso attuale: **Area edificabile all'interno del P.E.E.P. – lotto n° 3**

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune:

**L'immobile non riveste più alcun interesse strumentale all'esercizio delle finalità istituzionali del comune**

Destinazione urbanistica attuale:

**Zona C espansione residenziale – Sottozona C2 (dotata di Piano di Lottizzazione)**

Destinazione urbanistica prevista:

**Zona C espansione residenziale – Sottozona C2 (dotata di Piano di Lottizzazione)**

Descrizione del bene immobile: **Area urbana – lotto edificabile n° 3 all'interno del Piano per l'Edilizia Economica Popolare (P.E.E.P.) adottato in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n° 39 del 21.10.2004, e pubblicato nel B.U.R.A.S. Parte Terza n° 46 del 19.11.2004**

Intervento previsto e modalità di valorizzazione: **Alienazione tramite cessione del diritto di proprietà mediante procedure competitiva di evidenza pubblica o altra procedura prevista dall'ordinamento giuridico, ai sensi dell'articolo 58, comma 7, della legge n. 133 del 2008, al fine di reperire risorse finanziarie oltre che evitare al comune stesso interventi di sistemazione e manutenzione**

Valore contabile: **€ 29.700,00 (€ 90,00 al mq)**