



CITTÀ DI VERCELLI

**SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO,  
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE  
SERVIZIO INFRASTRUTTURE A RETE**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI: ACCORDO QUADRO PER L’ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2024/2027. CIG: B256A80F44 - CUP: E67H22000960004**

**VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno **23/07/2024** in Vercelli, in una modalità mista presenza/videoconferenza;

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale 2437 del 04/07/2024 è stata indetta la gara per l’appalto riferito ai lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 59 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023, attivando apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 50 comma 1 lettera C del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo per l’Amministrazione Comunale ai sensi dell’ art 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);
- con la medesima Determinazione Dirigenziale sono stati approvati la lettera d’invito ed il disciplinare di gara;
- le istanze di partecipazione alla gara in oggetto e le relative offerte, secondo quanto indicato al capo 4 punto 4.1 della lettera d’invito alla gara, dovevano pervenire entro le ore 09:30 del 22/07/2024;
- la seduta pubblica di gara si svolge in modalità videoconferenza, con collegamento da una sala del Palazzo Isabella de Cardona dei componenti del seggio di gara;
- sono state fornite ai concorrenti le istruzioni per accedere al collegamento in videoconferenza e partecipare alla seduta pubblica;
- con D.D. n. 2653 del 23/07/2024 è stato istituito il Seggio di gara nelle persone dei Signori:
  - Geom Marco Costanzo, Funzionario del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e opere Pubbliche e Responsabile del Procedimento, Presidente;
  - Geom. Fabio Veronese, Istruttore tecnico del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e opere Pubbliche, componente del seggio di gara;
  - Arch. Filippo Serena, Funzionario tecnico del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e opere Pubbliche, componente del seggio di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).

Tutto ciò premesso, il Seggio di Gara si riunisce alle ore **11:50** ed il presidente non attiva il collegamento in videoconferenza online perché entro i termini indicati nella lettera d'invito non sono pervenute richieste di acquisizione del link di partecipazione da parte di nessun rappresentante delle ditte invitate.

**Alle ore 11:54** il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara accedendo alla piattaforma telematica MEPA ed eseguendo la relativa operazione di "apertura documentazione amministrativa".

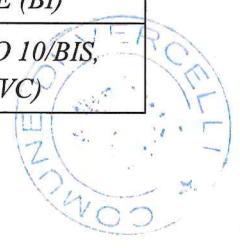
Il Presidente, dopo avere eseguito l'accesso alla piattaforma telematica, dà atto che entro le ore 09:30 del 22/07/2024, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono presenti sulla piattaforma n. 2 "plichi virtuali" relativi ai soggetti economici invitati alla gara in oggetto.

Operatori economici invitati:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo
CARDANI FRANCESCO SRL	00592190037	00592190037	CORSO TRIESTE 78, 28100 NOVARA (NO)
CANTIERI STRADALI GALLO	00161490024	00161490024	VIA CAMILLO DE ROSSI, 18, 13031 ARBORIO (VC)
ISVA S.R.L.	06251140015	06251140015	STRADA SAN GIACOMO 10/BIS, 13043 CIGLIANO (VC)
GUGLIOTTA S.R.L.	02237400029	02237400029	VIA DELLE INDUSTRIE N. 36, 13856 VIGLIANO BIELLESE (BI)
IDROCEM MANUFATTI	02427640020	02427640020	VIA FRATELLI PONTI 5, 13100 VERCELLI (VC)
EDIL-COPPOLA S.R.L.	01401840036	01401840036	VIA GALLI 11, 28047 OLEGGIO (NO)

Operatori economici che hanno presentato offerta:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo
GUGLIOTTA S.R.L.	02237400029	02237400029	VIA DELLE INDUSTRIE N. 36, 13856 VIGLIANO BIELLESE (BI)
ISVA S.R.L.	06251140015	06251140015	STRADA SAN GIACOMO 10/BIS, 13043 CIGLIANO (VC)



Si rileva che per i componenti del seggio non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'appalto. Il Geom Marco Costanzo, in rappresentanza del Comune di Vercelli, chiama i componenti di cui sopra a comporre il seggio di gara e, preliminarmente all'apertura della seduta, a prendere visione dei contenuti della Lettera di Invito e dei relativi allegati.

Il Presidente, inoltre, a beneficio del seggio, ricorda le principali norme procedurali sulla base della Lettera di Invito.

Alle ore **11:55** inizia la fase di apertura dell'offerta amministrativa.

Alle ore **11:56** il Presidente procede quindi all'apertura delle "buste virtuali" pervenute e contenenti la relativa documentazione d'offerta amministrativa dei concorrenti che hanno presentato offerta.

Dopo averne verificato la correttezza formale e la presenza della firma digitale, si iniziano le operazioni di esame della documentazione fornita secondo l'ordine dell'elenco telematico .

In esito alla conclusione dell'esame della documentazione pervenuta si rileva che la documentazione amministrativa inserita nella piattaforma telematica dei concorrenti partecipanti è completa e pertanto risulta il seguente prospetto dell'ammissione alla gara:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo	Esito
GUGLIOTTA S.R.L.	02237400029	02237400029	VIA DELLE INDUSTRIE N. 36, 13856 VIGLIANO BIELLESE (BI)	AMMESSA
ISVA S.R.L.	06251140015	06251140015	STRADA SAN GIACOMO 10/BIS, 13043 CIGLIANO (VC)	AMMESSA

Alle ore **12:53** si dichiara chiusa la fase amministrativa di gara .

In continuità con le operazioni precedenti viene dichiarata aperta la seduta pubblica per l'esame dell'offerta economica.

Alle ore **12:56** inizia la procedura di apertura dell'offerta economica su MEPA. Si procede a scaricare ogni documento di offerta economica, a verificarne la correttezza formale, la presenza della firma digitale ed a prendere visione del relativo contenuto secondo l'ordine dell'elenco telematico .

Si procede con l'apertura della busta telematica di GUGLIOTTA S.R.L., se ne constata la correttezza della documentazione economica e si rileva il valore offerto di 16,00 %.

Si procede con l'apertura della busta telematica di ISVA S.R.L., se ne constata la correttezza della documentazione economica e si rileva il valore offerto di 6,50 %.

I valori offerti dagli operatori economici ammessi risultano pertanto secondo graduatoria come riportato nella seguente tabella:



	DITTA	RIBASSO %
1	GUGLIOTTA S.R.L.	16,00
2	ISVA S.R.L.	6,50

In considerazione del numero di offerte ammesse inferiore a cinque non viene calcolata la soglia di anomalia prevista dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Tutto quanto sopra premesso, il presidente del seggio di gara formalizza la propria proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art 17 comma 5 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento di cui all'oggetto dell'operatore economico **GUGLIOTTA S.R.L. con sede in via Delle Industrie n. 36, 13856 Vigliano Biellese (BI), P.iva 02237400029**, che ha offerto un ribasso sul valore a base di gara del **16,00%**, determinando in **€ 591.264,00** (diconsi Euro cinquecentonovantunomiladuecentosessantaquattro/00 - compresi € 20.400 per oneri sulla sicurezza) l'importo netto oltre IVA al 22% **per quanto concerne l'Accordo Quadro complessivo** e di **€ 75.596,00** (diconsi Euro settantacinquemilacinquecentonovantasei/00 compresi € 2.600 per oneri sulla sicurezza) l'importo netto di contratto oltre IVA al 22% **per quanto concerne il "LOTTO 1"** dell' Accordo quadro.

Il Seggio determina in € 3.779,80 l'ammontare della garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva in merito al contratto di iniziale affidamento del **"LOTTO 1"** dell'Accordo Quadro, pari al 5,00% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Presidente del seggio di gara dispone altresì che, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico aggiudicatario dovrà essere sottoposto all'istruttoria per la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati, ai fini della stipula del contratto.

Il Presidente del seggio di gara, in relazione alla proposta di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce il carattere provvisorio della stessa e precisa che, come stabilito dall'art 17 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace – previo esperimento delle verifiche amministrative di legge in ordine alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione per il soggetto classificato – successivamente all'adozione di apposita determinazione a cura della Stazione Appaltante – Comune di Vercelli, cui seguirà la stipulazione del contratto d'appalto.

Alle ore **13:05** il Presidente del Seggio di Gara, dichiara conclusa la seduta pubblica ed opera in tal senso sulla piattaforma MEPA.

Il Presidente dispone che, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente verbale sia pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" del Comune di Vercelli, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

**Vercelli, 23/07/2024**



IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

*Geom. Marco Costanzo*  




I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

*Geom. Fabio Veronese*  


*Arch. Filippo Serena*  
*(segretario verbalizzante)*  
