



COMUNE DI ZEDDIANI

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

UFFICIO TECNICO

N. 81 DEL 30/10/2019

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto previa indagine di mercato, ai sensi dall'art. 1 comma 912 della Legge 30 dicembre 2018, n° 145, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 50/2016 - Affidamento in appalto dei "LAVORI DEFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE" - CUP B12G19000210005 - LOTTO CIG 80751429FA - Approvazione verbale della procedura di affidamento in appalto mediante RDO rfq_345190, e aggiudicazione definitiva all'Operatore economico ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c. di Albagiara.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto sindacale n° 3 del 02.01.2019, con il quale viene nominato il Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- C.C. n° 4 del 12.04.2019, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011, il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
- G.C. 55 del 11.06.2019 con la quale è stato approvato il *Piano Obiettivi di Performance per l'anno 2019*;

CONSIDERATO che con delibera:

- C.C. n. 1 del 06.02.2013 è stato approvato il *REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEI CONTROLLI INTERNI*;
- G.C. n.7 del 30.01.2014 è stato approvato il *PROGRAMMA TRIENNALE PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ PER IL TRIENNIO 2014-2016*;
- G.C. n. 8 del 30.01.2014 è stato approvato il *PLANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE TRIENNIO 2014/2016*;
- G.C. n. 6 del 31.01.2019 è stato approvato l'aggiornamento del Piano per la Prevenzione della Corruzione relativo al triennio 2019 – 2021, con allegato il Programma Triennale per la Trasparenza ed Integrità;
- G.C. n.5 del 23.01.2014 è stato approvato *IL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI ZEDDIANI*;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATO il “Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi” approvato con

deliberazione G.C. n° 114 del 30.12.2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*”, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;

VISTO l'articolo 30 del predetto decreto legge, che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;

VISTO, in particolare, il comma 1 dell'articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

VISTO il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)

DATO atto che ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14/05/2019, Pubblicato in GURI n. 122 del 27 maggio 2019, il quale decreta:

1. Le risorse finanziarie previste dall'articolo 30, comma 1, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, al netto delle risorse necessarie per la copertura degli oneri di cui al comma 14, sono assegnate a ciascun Comune, sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato articolo 30, secondo quanto indicato negli allegati da 1 a 25 del presente decreto.

2. Ai fini dell'erogazione e dell'utilizzo delle risorse di cui al comma 1, nonché del monitoraggio e della pubblicità delle opere finanziate, resta fermo quanto stabilito dall'articolo 30 del decreto legge n. 34/2019, ivi inclusa la decadenza dall'assegnazione del contributo con conseguente rientro del relativo importo nelle disponibilità del Fondo per lo sviluppo e la coesione, per i Comuni che non iniziano l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile entro il termine del 31 ottobre 2019. Fatto salvo il decreto del Ministero dello sviluppo economico per la disciplina delle modalità di controllo previsto dal comma 13 del medesimo articolo 30, le disposizioni operative per l'attuazione della misura sono fornite con successivo provvedimento del Direttore Generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, da pubblicare sul sito internet del predetto Ministero.

DATO atto:

- che per i Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti l'importo del contributo è stabilito in €. 50.000;

- che gli investimenti oggetto del contributo devono riguardare opere pubbliche per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, tra cui efficientamento dell'illuminazione pubblica, risparmio energetico degli edifici pubblici, installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e sviluppo territoriale sostenibile tra cui mobilità sostenibile, adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, abbattimento delle barriere architettoniche;

DATO atto altresì:

- L'erogazione del contributo avviene in due quote: la prima, pari al 50% del contributo assegnato, a seguito della verifica da parte del Ministero del rispetto del termine di inizio lavori, mentre il saldo, pari alla differenza tra la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione del progetto e la quota già erogata, è corrisposto solo a seguito del collaudo dell'intervento realizzato;

- Il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare i lavori **entro il 31 ottobre 2019**, pena la decadenza dal beneficio;

- I Comuni beneficiari monitorano la realizzazione finanziaria, fisica e procedurale delle opere pubbliche realizzate attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, classificando le opere sotto la voce «Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – DL crescita»;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Zeddiani è risultato destinatario del finanziamento da € 50.000,00;
- con la Deliberazione G.C. n° 58 del 18/06/2019, è stato tra l'altro previsto:
 - **DI stabilire** il utilizzare il contributo assegnato di €. 50.000,00 per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio della Biblioteca comunale;
 - **DI stabilire** di cofinanziare l'intervento con ulteriori risorse del bilancio comunale per €. 10.000,00, utilizzando le risorse disponibili nel bilancio comunale all'intervento 01.11.2 - Voce 6431.6.1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI F.DO REG.LE PER INVESTIMENTI L.R. 25/93, del Bilancio 2019;
 - **DI individuare** nel Responsabile dell'Ufficio Tecnico il RUP per l'attuazione dell'intervento, e di dare mandato allo stesso per la programmazione e utilizzo del contributo assegnato, al fine della predisposizione degli atti propedeutici alla redazione delle fasi progettuali degli interventi e delle successive procedure per l'affidamento in appalto dei lavori;

VISTO la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 66 del 04/09/2019, con la quale tra l'altro si è stabilito **di procedere** mediante procedura semplificata di affidamento, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, previa indagine di mercato effettuata con **RDO rfq_341458** mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SardegnaCAT, ad affidare al **Dott. Arch. Roberto DESSÌ**, con studio in Via Diego Contini n° 20 a Oristano (OR) – P.IVA 01088400955, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano al n° 96, l'esecuzione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore alla soglia di €. 40.000,00 inerente la predisposizione del progetto preliminare ed esecutivo, della Direzione Lavori e della contabilità e misura, certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP B12G19000210005**;

VISTO la Convenzione disciplinante l'incarico stipulata in data 26/09/2019 – Rep. N° 67;

CONSIDERATO che in data 12/10/2019 – acclarato al P.G. al Prot. n° 5096 del 14/10/2019, è stato presentato il Progetto Preliminare dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP B12G19000210005**, predisposto dal **Dott. Arch. Roberto DESSÌ**, con studio in Via Diego Contini n° 20 a Oristano (OR) – P.IVA 01088400955, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano al n° 96, dell'importo complessivo di **€ 60.000,00**;

VISTO la deliberazione della Giunta Comunale n° 83 del 15/10/2019, con la quale è stato approvato il Progetto Preliminare dei **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE” - CUP B12G19000210005** dell'importo complessivo di **€ 60.000,00**, predisposto dal **Dott. Arch. Roberto DESSÌ**, con studio in Via Diego Contini n° 20 a Oristano (OR) – P.IVA 01088400955, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano al n° 96;

CONSIDERATO che in data 22/10/2019 – acclarato al P.G. al Prot. n° 5287 del 22/10/2019, è stato presentato il Progetto Esecutivo dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP B12G19000210005**, predisposto dal **Dott. Arch. Roberto DESSÌ**, con studio in Via Diego Contini n° 20 a Oristano (OR) – P.IVA 01088400955, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano al n° 96, dell'importo complessivo di **€ 60.000,00**;

VISTO il Progetto Esecutivo dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP B12G19000210005** dell'importo complessivo di **€ 60.000,00**, composto dai seguenti elaborati:

- Allegato 01 - Inquadramento urbanistico;
- Allegato 02 - Stato di fatto - Pianta;
- Allegato 03 - Stato di fatto prospetti e sezioni;
- Allegato 04 - Stato di progetto - Pianta;
- Allegato 05 - Stato di progetto prospetti e sezioni;
- Allegato 06 - Particolari – impianto illuminazione - infissi;
- Documento 01 - Relazione generale;
- Documento 02 - Relazione tecnica;
- Documento 03 - Quadro economico;
- Documento 04 - Computo metrico estimativo;
- Documento 05 - Analisi dei prezzi;
- Documento 06 - Elenco dei prezzi;
- Documento 07 - Schema di contratto;
- Documento 08 - Capitolato speciale d'appalto;
- Documento 09 - Cronoprogramma;
- Documento 10 - Piano di sicurezza;
- Documento 11 - Fascicolo dell'opera;
- Documento 12 - Piano di manutenzione;

dal quale si evincono gli interventi da realizzare e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

| | |
|--|---------------------|
| IMPORTO DEI LAVORI soggetti a ribasso d'asta | €. 35.200,00 |
| ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta | €. 5.800,00 |
| IMPORTO LAVORI | €. 41.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| IVA sui lavori 22% | €. 9.020,00 |
| Spese tecniche generali | €. 7.002,45 |
| Casse Previdenza per spese professionisti (4%) | €. 280,10 |
| Iva 22% sulle spese Tecniche | €. 1.602,16 |
| Imprevisti | €. 245,29 |
| Contributo ANAC | €. 30,00 |
| Accantonamento RUP 2% | €. 820,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. 19.000,00 |
| COMPLESSIVAMENTE IMPORTO OPERA | €. 60.000,00 |

VISTO la Deliberazione G.C. n° 84 del 22/10/2019, con la quale il Comune di Zeddiani, ha approvato il **progetto esecutivo** relativo all'intervento di esecuzione dei **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE"** - CUP B12G19000210005 dell'importo complessivo di **€ 60.000,00**, di cui **Euro 41.000,00** per lavori ed oneri per la sicurezza ed **Euro 19.000,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il combinato disposto dall'art. 40 e dall'art. 52 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) e dato atto che:

- a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art.40, comma 2 Codice dei Contratti), tutte le stazioni appaltanti dovranno bandire le proprie procedure di gara utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- le stazioni appaltanti obbligate, presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle

disposizioni sancite dalla Legge regionale 8/2018, possono utilizzare per tale fine la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, messa a disposizione gratuitamente dall'Amministrazione regionale;

- la negoziazione deve essere effettuata sulla piattaforma SardegnaCAT attraverso l'invio telematico di Richieste di Offerta (RdO) agli operatori economici iscritti in piattaforma;
- la presente stazione appaltante è abilitata all'utilizzo della piattaforma Telematica della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT, per lo svolgimento e la gestione delle procedure di gara in modalità telematiche secondo quanto previsto dal suddetto combinato normativo;

VISTO

- l'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. il quale recita testualmente:

“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 il quale recita testualmente:

“2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

- a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;“*

- l'art. 37 comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. il quale recita testualmente:

“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#).”

VISTE le linee guida dell'ANAC attuative del nuovo Codice degli Appalti, ed in particolare quelle inerenti:

- *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097 del 26/10/2016, pubblicata in G.U. n° 273 del 22 novembre 2016;

VISTO l'art.1 comma 912 della Legge 30 dicembre 2018, n° 145 il quale prevede che *“nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro”;*

RILEVATO che, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. la Stazione Appaltante può procedere direttamente ed autonomamente in quanto l'importo a base d'asta dei lavori da affidare, al netto dell'IVA, è inferiore ad € 150.000,00;

VISTO la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n° **80** del **23/10/2019**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale tra l'altro si stabiliva **DI PROCEDERE** mediante procedura affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 912 della Legge 30 dicembre 2018, n° 145 e dall'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 50/2016, per l'affidamento dei **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Zeddiani. Responsabile Procedimento: SERRA CARLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

DELLA BIBLIOTECA COMUNALE” - CUP B12G19000210005 - LOTTO CIG 80751429FA, previa indagine di mercato effettuata tramite l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SardegnaCAT;

DATO atto che con la stessa Determinazione venivano approvati la Lettera d'Invito all'RDO, il Disciplinare e i relativi allegati, redatti in conformità alle disposizioni del [D.Lgs. n. 50/2016](#);

CONSIDERATO:

- Che le modalità di affidamento sono stabilite nella Lettera d'Invito, nel Disciplinare di gara e nei relativi allegati;
- Che l'importo complessivo dell'appalto ammonta a **€. 41.000,00**, di cui per lavori **€. 35.200,00**, soggetto a ribasso, e **€. 5.800,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore **10.00** del giorno **28 ottobre 2019**;
- Che con nota Prot. **5328** del **23/10/2019** i seguenti operatori economici sono stati invitati, tramite la piattaforma telematica SARDEGNACAT a presentare RDO:

| N° | Denominazione Ditta | Sede |
|----|---|--|
| 1 | C.I.SCA di Putzu Filippo & C. S.a.s. | Via Regina Elena 1 - 09030 – SARDARA – P.IVA 02422370920 |
| 2 | Costruzioni edili Palmas Albino | Via del Mandorlo 10 – 09075 – SANTU LUSSURGIU – P.IVA 00096790951 |
| 3 | ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c. | Via Cagliari 78 – 09090 – ALBAGIARA – P.IVA 01099910950 |
| 4 | Ghiaccio S.r.l. Unipersonale | Via Monsignor Contini 13 – 09078 – SCANO DI MONTIFERRO – P.IVA 01200780953 |
| 5 | Medda Marco S.a.s. | Via Nuova 3/b – 09080 - NURECI – P.IVA 00676070956 |

DATO atto che entro il termine di scadenza previsto, e cioè entro le ore **10.00** del **28 ottobre 2019**, relativamente alla **RDO rfq_345190**, risulta presentata n° **1 Offerta** da parte del seguente Operatore Economico:

| N° | Denominazione Ditta | Sede | Data e ora presentazione da sistema |
|----|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c. | Via Cagliari 78 – 09090 – ALBAGIARA | 28/10/2019 09:31:40 |

VISTO il **Verbale n° 1** del **28/10/2019**, relativo alla **RDO rfq_345190**, e dalla quale risulta che l'Offerta presentata dall'Operatore Economico **ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c.**, con sede ad **Albagiara in Via Cagliari 78** – P.IVA n° **01099910950**, il quale ha offerto il ribasso economico del **23,23%** (*ventitrevirgolaventitreper cento*) sull'importo dei lavori posto a base di affidamento risulta essere la migliore e che l'importo di aggiudicazione è pari a **€. 32.823,04**, comprensivo dell'importo di **€. 27.023,04** per lavori al netto del ribasso d'asta del **23,23%** e dall'importo di **€. 5.800,00** degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO atto che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti e con le posizioni assicurative e previdenziali, come risulta dal D.U.R.C. - ON LINE, emesso da INPS_16500741 con scadenza in data **14/11/2019**;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 7 del decreto legislativo 50/2016;

CONSIDERATO che l'affidatario possiede dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa, e che gli stessi sono proporzionati rispetto all'oggetto del contratto oggetto di affidamento;

DATO ATTO che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico **80751429FA**;
- ai sensi della legge n° 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

CONSIDERATO che l'indagine di mercato si è svolta nel rispetto dei principi promulgati dal D.Lgs. n° 50/2016;

CONSIDERATO che l'importo di affidamento è inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa;

DATO ATTO che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento statale previsti nel bilancio comunale 2019 all'intervento **05.02.2 - Voce 7570.2.1** – *“Manutenzione straordinaria biblioteca”* del Bilancio 2019, che presenta la necessaria disponibilità.

VISTI gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

RITENUTA la competenza del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, dello Statuto Comunale e dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione dell'Ente;

DATO ATTO che in relazione al presente atto il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, codice dei contratti pubblici;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n° 56, recante le Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50;

VISTO la L.R. 13 marzo 2018, n° 8;

VISTO, per quanto applicabile, il D.P.R. 05 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

VISTO il Capitolato generale delle OO.PP. approvato con D.M. LL.PP. 19.04.2000 n° 145;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Sebastiano Piredda;
- che ai sensi dell'art.6 bis della 241/1990 s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il procedimento amministrativo si è svolto nel rispetto del vigente:
 - PIANO TRIENNALE DELLA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ, adottato ai sensi dell'art.10 del D.Lgs n. 33/2013,;
 - PIANO DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE adottato ai sensi della Legge 190/2012;
 - CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI ZEDDIANI, adottato ai sensi DPR 62/2013;

- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs.n. 267/2000 che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel *REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEI CONTROLLI INTERNI*;

RITENUTO di dover procedere in merito, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI PROCEDERE** mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 50/2016, ad affidare l'appalto dei **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE"** - CUP B12G19000210005 - LOTTO CIG 80751429FA, tramite indagine di mercato effettuata con RDO rfq_345190 mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SardegnaCAT.
- 3) **DI APPROVARE** il Verbale n° 1 del 28/10/2019 della RDO rfq_345190 e dalla quale risulta che l'Offerta presentata dall'Operatore **ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c.**, con sede ad **Albagiara in Via Cagliari 78** – P.IVA n° 01099910950, il quale ha offerto il ribasso economico del **23,23%** (*ventitrevirgolaventitreper cento*) sull'importo dei lavori posto a base di affidamento risulta essere la migliore e che l'importo di aggiudicazione è pari a €. **32.823,04**, comprensivo dell'importo di €. **27.023,04** per lavori al netto del ribasso d'asta del **23,23%** e dall'importo di €. **5.800,00** degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- 4) **DI AFFIDARE** e aggiudicare definitivamente all'Operatore economico **ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c.**, con sede ad **Albagiara in Via Cagliari 78** – P.IVA n° 01099910950, l'appalto dei **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE"** - CUP B12G19000210005 - LOTTO CIG 80751429FA, come da offerta presentata, per l'importo di €. **32.823,04**, comprensivo dell'importo di €. **27.023,04** per lavori al netto del ribasso d'asta del **23,23%** e dall'importo di €. **5.800,00** degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge del 22%.
- 5) **DI IMPEGNARE** in favore dell'Operatore economico **ELLE CI. EDIL di Claudio e Federico Casula S.n.c.**, con sede ad **Albagiara in Via Cagliari 78** – P.IVA n° 01099910950, la somma di €. **40.044,11** (*euro quarantamilaquarantaquattro/11*), imputando la spesa al seguente intervento del bilancio 2019 – Programma **05.02.2** - Voce **7570.2.1** – *"Manutenzione straordinaria biblioteca"* che presenta la necessaria disponibilità.
- 6) **DI STABILIRE** che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, il contratto sarà stipulato trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;
- 7) **DI DARE ATTO** che il cronoprogramma dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento avranno le seguenti scadenze presunte:

| Importo dichiarato esigibile | Mese e anno di esigibilità | Prestazione |
|------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| € 25.000,00 | II° Semestre 2019 | 1° E 2° SAL |
| € 15.044,11 | I° Semestre 2020 | 3° SAL E STATO FINALE |
| € 40.044,11 | TOTALE | |

e che sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica.

- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
- il fine che il contratto intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori, e il contratto è la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs.vo 50/2016;
 - il corrispettivo è determinato A CORPO E A MISURA ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalla L.R. n° 8/2018;
 - i tempi, entro la quale i lavori devono essere eseguiti e completati, secondo quanto previsto nel capitolato Speciale d'Appalto e nel Cronoprogramma dei lavori, sono stati stabiliti, in giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori da parte del Direttore dei Lavori;
 - la penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei lavori rispetto al termine stabilito, e fissata nel **1,0 per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale sarà applicato in sede di liquidazione finale;
 - la modalità di scelta del contraente è quella prevista dal comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs.vo 50/2016, mediante procedura semplificata di affidamento diretto;
 - le clausole ritenute essenziali sono l'esecuzione dei lavori da parte dell'affidatario alle condizioni previste nella presente determinazione e negli elaborati del progetto esecutivo approvato.
- 9) **DI DARE ATTO** che prima dell'inizio dei lavori la ditta affidataria dovrà presentare:
- la cauzione definitiva, di cui all'art. 103 del D.Lgs.vo 50/2016 - costituita mediante polizza fideiussoria dell'importo di **€. 8.533,99**, che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - la polizza assicurativa - stipulata ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs.vo 50/2016 per un massimale di **€ 32.823,04** - che tenga indenni la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda un a garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori (per una somma assicurata non inferiore a €. 500.000,00) sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione;
 - il Piano Operativo di Sicurezza e l'ulteriore documentazione prevista e necessaria per l'esecuzione dei lavori ai sensi del Decreto Legislativo 81-2008.
- 10) **DI DARE ATTO** che, in riferimento alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, i codici sono i seguenti:
- cod. CIG: **80751429FA**;
 - cod CUP: **B12G19000210005**.
- 11) **DI DARE ATTO** che l'affidatario, in sede di presentazione della documentazione della procedura di cui trattasi, ha presentato e sottoscritto il Patto d'integrità approvato dall'amministrazione comunale di Zeddiani con deliberazione della Giunta Comunale n° 67 del 11/10/2016.
- 12) **DI DARE ATTO** che i pagamenti verranno effettuati a lavori eseguiti dopo presentazione di regolare fattura, per l'importo stabilito e documentata dalla relativa documentazione giustificativa risultante dagli Stati di Avanzamento dei lavori predisposti dal Direttore dei Lavori, ad avvenuta acquisizione del DURC e dell'ulteriore documentazione necessaria ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.
- 13) **DI DARE ATTO** che la ditta affidataria prima della presentazione della fattura dovrà obbligatoriamente comunicare gli estremi del Conto Corrente dedicato sul quale versare i

pagamenti, ai sensi dell'articolo 3 della legge 23.08.2010, n° 136, dando atto che la mancata osservazione della norma suddetta comporta la risoluzione automatica del contratto.

- 14) **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'albo pretorio del sito istituzionale www.comune.zeddiani.or.it e nella sezione Amministrazione Trasparente a norma del D.Lgs 33/2013.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Servizio Tecnico è il Geom. Sebastiano Piredda al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche telefonicamente al numero ☎ 0783 418000.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Sebastiano Piredda

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

F. to: Geom. Sebastiano Piredda

Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria ai sensi del d. Lgs.vo 267/2000 – Testo Unico EE.LL. - Articolo 151 – Comma 4.

ATTO SOGGETTO A VISTO

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

F. to: Rag. Lucia Dessì

In data 04/11/2019 la presente determinazione è stata trasmessa a:

- Responsabile del settore in originale
- Responsabile del Servizio Finanziario in copia
- Sindaco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, ai sensi dell'art. 32 c. 1 della L. n. 69 del 18/06/2009, per 15 giorni consecutivi dal 04/11/2019 al 19/11/2019

Zeddiani, li 04/11/2019

IL MESSO COMUNALE

F.to: Carla Serra

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Zeddiani, li 04/11/2019

IL FUNZIONARIO COMUNALE