



COMUNE DI ZEDDIANI

PROVINCIA DI ORISTANO

Ufficio Tecnico

Via Roma 103 – 09070 Zeddiანი OR - tel. 0783/418000; fax.0783/418267; C.F.:00070410956

Prot. n° _____ del ___/___/2019

Spett.le Operatore Economico

OGGETTO: Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi. Realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile*”.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE – CUP B12G19000210005.

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n° 50 del 2016 e ss.mm.ii. e dell’art. 1 comma 912 della Legge 30 dicembre 2018, n° 145 - LOTTO CIG 80751429FA.

- RDO _____.

Visto il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*”, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;

Visto l’articolo 30 del predetto decreto legge, che prevede l’assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;

Visto, in particolare, il comma 1 dell’articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l’anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all’articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

Visto il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT)

Dato atto che ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;

Visto il Decreto del Direttore Generale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14/05/2019, Pubblicato in GURI n. 122 del 27 maggio 2019, il quale decreta:

1. *Le risorse finanziarie previste dall’articolo 30, comma 1, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, al netto delle risorse necessarie per la copertura degli oneri di cui al comma 14, sono assegnate a ciascun Comune, sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato articolo 30, secondo quanto indicato negli allegati da 1 a 25 del presente decreto.*

2. *Ai fini dell’erogazione e dell’utilizzo delle risorse di cui al comma 1, nonché del monitoraggio e della pubblicità delle opere finanziate, resta fermo quanto stabilito dall’articolo 30 del decreto legge n. 34/2019, ivi inclusa la decadenza dall’assegnazione del contributo con conseguente rientro del relativo importo nelle disponibilità del Fondo per lo sviluppo e la coesione, per i Comuni che non*

iniziano l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile entro il termine del 31 ottobre 2019. Fatto salvo il decreto del Ministero dello sviluppo economico per la disciplina delle modalità di controllo previsto dal comma 13 del medesimo articolo 30, le disposizioni operative per l'attuazione della misura sono fornite con successivo provvedimento del Direttore Generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, da pubblicare sul sito internet del predetto Ministero.

DATO atto:

- che per i Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti l'importo del contributo è stabilito in €. 50.000;
- che gli investimenti oggetto del contributo devono riguardare opere pubbliche per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, tra cui efficientamento dell'illuminazione pubblica, risparmio energetico degli edifici pubblici, installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e sviluppo territoriale sostenibile tra cui mobilità sostenibile, adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, abbattimento delle barriere architettoniche;

DATO atto altresì:

- L'erogazione del contributo avviene in due quote: la prima, pari al 50% del contributo assegnato, a seguito della verifica da parte del Ministero del rispetto del termine di inizio lavori, mentre il saldo, pari alla differenza tra la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione del progetto e la quota già erogata, è corrisposto solo a seguito del collaudo dell'intervento realizzato;
- Il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare i lavori **entro il 31 ottobre 2019**, pena la decadenza dal beneficio;
- I Comuni beneficiari monitorano la realizzazione finanziaria, fisica e procedurale delle opere pubbliche realizzate attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, classificando le opere sotto la voce «Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – DL crescita»;

Dovendo la scrivente Amministrazione procedere, alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 50/2016, per l'esecuzione dei **“Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio della Biblioteca Comunale” - CUP B12G19000210005 - LOTTO CIG 80751429FA**, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 50/2016, con la presente si invita codesta spettabile ditta, se interessata, a voler cortesemente fornire la propria offerta per l'esecuzione degli interventi di cui all'oggetto.

La presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n° 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale), attraverso la pubblicazione di una RdO.

1. FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'intervento è finanziato con fondi del finanziamento statale (€. 50.000,00) e con fondi del bilancio comunale (€. 10.000,00) previsti nel bilancio comunale 2019 all'intervento 05.02.2 alla Voce 7570.2.1 - MANUT. STRAORD. EDIFICIO BIBLIOTECA (Ex Cap. 3200) - che presenta la necessaria disponibilità e previsione di spesa.

2. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il contratto sarà stipulato **“a corpo e a misura”**.

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta al **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii., con ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso al netto dell'importo relativo ai costi della sicurezza (gli importi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

L'appalto sarà aggiudicato all'offerta che avrà presentato il maggior ribasso percentuale.

Ai sensi dell'art. 97, c. 6 ultimo periodo, del D.Lgs n° 50 del 2016, la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di affidamento di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n° 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n° 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla procedura d'affidamento**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'offerente dovrà possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

L'offerente dovrà possedere i seguenti requisiti di qualificazione:

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.)

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. o Registro delle imprese;

Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.)

- attestazione S.O.A. ai sensi dell'art. 61, commi da 1 a 5, del D.P.R. 25 gennaio 2010, n° 207, in Cat. **OG1**;
o in alternativa
- requisiti tecnici di cui all'articolo 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207.

Il concorrente potrà attestare il possesso dei requisiti speciali sopra dettagliati mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. n° 445 del 28 dicembre 2000 (vedi allegati al disciplinare predisposti dalla Stazione Appaltante).

5. PATTO D'INTEGRITA'

La partecipazione alla procedura in oggetto è subordinata all'accettazione vincolante del Patto d'Integrità ai sensi del Decreto legislativo n° 50/2016 e ss.mm.ii..

A tal fine unitamente alla documentazione della RDO dovrà presentarsi obbligatoriamente da parte dell'offerente la dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità (vedi Allegato "C" predisposto dalla Stazione Appaltante), approvato dal Comune di Zeddiani, debitamente firmata e sottoscritta.

Il mancato rispetto del patto d'integrità dà luogo all'esclusione dalla RDO e alla risoluzione del contratto.

6. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DELLA RDO

La documentazione della RDO allegata alla presente lettera d'invito e schemi grafici e progettuali, è trasmessa congiuntamente alla lettera d'invito agli operatori economici invitati.

Tuttavia, sarà comunque possibile prendere visione della relativa documentazione per la formulazione dell'offerta presso l'Ufficio Tecnico comunale, con il Geom. Sebastiano Piredda, previo appuntamento telefonico al n° 0783/418000, tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentate del soggetto che intende concorrere.

7. TERMINE PER L'ESECUZIONE I LAVORI E PENALI

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni **60** (*diconsi giorni sessanta*) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna formale dei lavori.

La penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione della fornitura rispetto al termine stabilito, è fissata nel **1,0 per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale sarà applicato in sede di liquidazione finale dei lavori.

8. COMUNICAZIONI

E' possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura, da inoltrare al Responsabile del Procedimento **almeno 4 (quattro) giorni prima** della scadenza del termine di presentazione delle offerte, tramite le funzionalità della piattaforma SardegnaCAT (Messaggistica), accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla RDO. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 c. 4 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno 3 (tre) giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte tramite la funzionalità della piattaforma SardegnaCAT (Messaggistica), che è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le comunicazioni inerenti alla procedura di RDO verranno effettuate tramite la piattaforma Sardegna CAT (Messaggistica), che è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura. La presenza di un messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso. Ciascun concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". È onere e cura di ciascun concorrente prendere visione dei messaggi presenti.

Salvo quanto precedentemente indicato e disposto nella **Sezione 6** del disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici che concorrono e/o intendono concorrere alla procedura di RDO in oggetto si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 40 del Codice.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal [D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.](#), si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi offerenti, ivi compreso il caso in cui le suddette comunicazioni siano inviate mediante posta elettronica e/o posta elettronica certificata (PEC) oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento.

È facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni esclusivamente mediante la posta elettronica certificata (PEC).

9. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire le offerte **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 10:00 del 28/10/2019**, indicato nella RDO sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale "SardegnaCAT", tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dal portale stesso.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico implicitamente accetta, senza riserve o eccezioni, le norme e le condizioni contenute nel presente disciplinare, nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto, nonché le regole per l'accesso alla piattaforma e l'utilizzo del sistema SardegnaCAT (Manuali d'uso).

Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente disciplinare.

L'impresa concorrente ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di documenti della RDO, una o più offerte nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla RDO, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema SardegnaCAT secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte.

10. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.. Pertanto, tale istituto troverà applicazione in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine di **2 (due)** giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di RDO.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di RDO, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

11. DATA APERTURA DELLA RDO

L'apertura della RDO, in seduta pubblica, **avverrà alle ore 11:00 del giorno 28/10/2019 successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte** presso la sede del Comune di Zeddiani, Ufficio Tecnico, in via Roma 103, attraverso la procedura presente nella piattaforma della centrale unica di committenza regionale "SardegnaCAT".

Le date di ulteriori eventuali sedute successive saranno comunicate tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica) SardegnaCAT.

Alle sedute della RDO potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega secondo quanto previsto nel Disciplinare.

12. ULTERIORI INFORMAZIONI:

RECAPITI STAZIONE APPALTANTE.

Stazione appaltante: Comune di Zeddiani

Ufficio competente: Area Tecnica - Lavori Pubblici.

Indirizzo: Via Roma n° 103 – 09070 Zeddiani (OR).

Recapiti telefonici: Centralino – 0783 418000

E-mail:

PEC Protocollo – protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it

PER Area Tecnica – area.tecnica@pec.comune.zeddiani.or.it

Sito Internet – www.comune.zeddiani.or.it

13. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Sebastiano Piredda, Responsabile dell'Area Tecnica.

14. LUOGO E DESCRIZIONE DEI LAVORI

Comune di Zeddiani – Biblioteca Comunale sito nella via Sebastiano Satta (angolo via Cesare Battisti) – Zona S2 – Servizi Interesse Comune – del vigente PUC.

15. LOTTI FUNZIONALI

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva della fornitura da acquisire (impossibilità oggettiva).

16. CLAUSOLA COMPROMISSORIA

La presente lettera non prevede l'applicazione della clausola compromissoria.

Si comunica che l'aggiudicatario si dovrà uniformare alle norme legislative e regolamentari vigenti e che l'Amministrazione ha la facoltà di rescindere l'obbligazione mediante semplice denuncia, nei casi in cui il suddetto aggiudicatario venga meno ai patti concordati, ovvero, alle norme legislative e regolamentari vigenti.

Eventuali informazioni ed ulteriori chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente direttamente all'Ufficio Tecnico - Geom. **Sebastiano Piredda**, nonché Responsabile Unico del Procedimento, contattabile al n° **0783418000**, e via mail all'indirizzo area.tecnica@pec.comune.zeddiani.or.it.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

R.U.P.

F.to Sebastiano Piredda

Allegati:

- *Disciplinare e relativa modulistica allegata;*
- *Progetto Esecutivo e relativi elaborati.*