



COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE
Provincia di Novara

Lavori di:

**SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO VERDE
 PUBBLICO**
dal 20/02/2020 al 31/12/2021

IL SINDACO		IL SEGRETARIO	UFFICIO TECNICO
FASE PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE		DATA DICEMBRE 2019	
NUMERO A		TITOLO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA QUADRO ECONOMICO	
Scala			

RELAZIONE

PREMESSA

L'Amministrazione Comunale nell'ambito di un razionale utilizzo delle risorse vuole conseguire il risultato del mantenimento del decoro e pulizie delle aree a verde pubblico.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Nel territorio del Comune di Garbagna Novarese sono presenti diverse aree verdi di proprietà pubblica per le quali si presenta la necessità di procedere alla relativa manutenzione allo scopo di mantenerne il decoro e l'ordine nel periodo dal 15/02/2020 al 31/12/2021, tramite interventi di pulizia e sistemazione le cui modalità di attuazione, sono pianificate attraverso un elenco di lavorazioni e una programmazione delle stesse, valutando i seguenti aspetti:

- Superficie delle aree a verde;
- Ubicazione delle stesse e destinazioni d'uso (parco pubblico o cortile scolastico ecc.)
- Essenze delle piantumazioni in essere sulle aree;
- Presenza di arbusti e arbusti da fiore;
- Presenza di siepi ed altezza delle stesse;

Le operazioni di manutenzione ordinaria del verde pubblico andranno eseguite secondo una programmazione complessiva che terrà conto delle esigenze di ogni sito in funzione del periodo dell'anno e della destinazione d'uso, fermo restando che tutto il verde comunale dovrà essere mantenuto costantemente funzionale e decoroso.

Per il verde della scuola primaria, situata ad ovest del municipio, si dovrà tenere conto che l'area esterna viene utilizzata per le attività didattiche all'aperto, pertanto sarà necessario programmare all'inizio della stagione primaverile e prima dell'avvio del nuovo anno scolastico la sistemazione delle stesse.

Gli interventi inoltre non dovranno avvenire durante l'orario scolastico o quello degli uffici comunali.

Particolare attenzione dovrà essere prestata dall'Appaltatore al verde cimiteriale, nel periodo antecedente la commemorazione dei defunti e delle più importanti ricorrenze religiose, al fine di dare il giusto decoro all'intera area cimiteriale.

Particolare attenzione dovrà essere prestata inoltre dall'Appaltatore al verde antistante Chiesa Madonna di Campagna nella settimana che precede la prima domenica di settembre in occasione della festa patronale e delle più importanti ricorrenze religiose, al fine di dare il giusto decoro all'intera area.

Si è quindi giunti, sulla base delle valutazioni sopra riportate, alla redazione di un computo metrico dove è stata inserita la necessaria rasatura dell'erba sulle aree verdi, la potatura delle siepi, alcune delle potature di arbusti e essenze arboree e diserbo e varie.

Gli interventi previsti per i vari siti sono quelli individuati nella scheda summenzionata all'allegato "B" e dell'allegato "D" e dovranno essere eseguiti secondo i criteri riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto e comunque a perfetta regola d'arte.

Il Servizio in oggetto avrà la durata presunta a partire da 15/02/2020 (comunque non prima dell'aggiudicazione definitiva) sino a 31/12/2021.

Per eventuali lavori extra contrattuali, che potrebbero rendersi necessari per l'esecuzione di servizi non previsti o eccedenti quanto previsto, (straordinari) dall'appalto o per l'esecuzione di lavorazioni su aree non inserite nell'appalto, saranno fatturati e compensati a parte, applicando il ribasso

d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria in fase di gara sui prezzi del computo metrico o in base ad apposito preventivo di spesa per lavori non previsti.

QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTO PRESUNTO PER IL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO VERDE PUBBLICO dal 15/02/2020 al 31/12/2021	€. 35.342,54
	di cui:	
a.1	Importo soggetto a ribasso	€. 34.635,54
B	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 707,00
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€. 35.342,54
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
c.1	IVA 22% su totale lavori	€. 7.775,36
c.2	Imprevisti e oneri per allacciamenti, sopralluoghi	€. 175,25
	Accantonamento	€. 706,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 8.657,46
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€. 44.000,00

ELENCO ELABORATI:

- Allegato A – relazione tecnica illustrativa;
- Allegato B – scheda censimento delle aree;
- Allegato C – capitolato speciale d'appalto
- Allegato D – computo metrico;
- Allegato E – duvri;
- Allegato F – elenco prezzi

GARBAGNA NOVARESE, dicembre 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ciceri geom Daniela
(firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 3 del D.Lvo 39/1993)