



## Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico

n. **33** del **24/03/2022**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI IMMOBILI COMUNALI FINO AL 31/12/2023 - CIG. Z1D35AA72F**

### **Il Responsabile del Servizio Tecnico**

**ORO Massimo**

Premesso che tre immobili comunali (Municipio, Museo ed Autorimessa di Pompiod) sono dotati di impianto elevatore per persone (n° 2 ascensori e una piattaforma elevatrice);

dato atto che i suddetti impianti devono obbligatoriamente essere sottoposti a manutenzione ordinaria preventiva, personalizzata e programmata; nonché a controlli semestrali, ai sensi della normativa vigente (DIN EN 13015, D.P.R. N° 1497/1963, D.P.R. n° 162/1999, D.P.R. n° 37/1998 e Decreto Ministeriale n° 37 del 22/01/2008);

rilevata altresì la necessità di mantenere sempre in perfetta efficienza e sicurezza i suddetti impianti tecnologici, in quanto al servizio di immobili di uso pubblico;

verificato che con determinazione n. 36 del 18/03/2019 è stato affidato il servizio di controllo e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori (ascensori e piattaforme) degli immobili comunali, fino al 31/12/2021;

accertato che risulta pertanto necessario provvedere all'affidamento, ad una ditta specializzata, di un servizio biennale di controllo e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori degli immobili comunali fino al 31/12/2023;

visto:

- l'articolo 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto

intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

considerato che l'importo a base d'asta dell'affidamento in oggetto è pari ad €. 5.900,00 € I.V.A. esclusa e quindi inferiore ad €. 40.000,00 I.V.A. esclusa;

ritenuto di individuare quale sistema di scelta del contraente quello indicato all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, che prevede l'aggiudicazione mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

visto l'elenco degli operatori economici iscritti al ME.PA (Mercato della Pubblica Amministrazione) istituito e tenuto costantemente aggiornato dalla Soc. Consip S.p.a, di cui questa Amministrazione Comunale intende avvalersi per la scelta degli operatori economici da invitare per l'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto;

ritenuto di adottare, per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 e dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 ovvero, nel caso in cui le offerte ammesse risultino pari o superiori a cinque, si procederà con l'esclusione automatica di cui all'articolo 97 commi 2, 2 bis e 2 ter del Decreto Legislativo n. 50/2016 come indicato dal decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, la stazione appaltante non procederà alla verifica della soglia di anomalia;

visti i seguenti documenti di gara, necessari per la partecipazione alla procedura negoziata di cui all'articolo 36 – comma 2 – lettera a) e più precisamente:

- elenco ed ubicazione degli impianti comunali;
- prestazioni minime richieste;
- domanda di partecipazione alla gara;
- dichiarazioni personali dei soci;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

e ritenuto di procedere alla loro approvazione;

ritenuto di dare avvio alla procedura di affidamento del "Servizio di esecuzione delle ispezioni periodiche biennali degli ascensori e delle piattaforme elevatrici degli immobili comunali" (CIG. Z1D35AA72F), sulla base dei documenti di gara sopra elencati per un importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta pari ad €. 5.900,00 i.v.a. esclusa;

dato atto che sul portale internet della Soc. Consip S.p.a. (<https://www.acquistinretepa.it>) è possibile indire una procedura concorrenziale telematica (richiesta di offerte), invitando alla procedura le ditte iscritte ed abilitate al bando relativo al servizio necessario;

preso atto che pertanto le offerte dovranno essere formulate e presentate in via telematica tramite la piattaforma "AcquistinretePa" della Soc. Consip S.p.a. (<https://www.acquistinretepa.it>) entro i termini definiti nella procedura concorrenziale telematica (richiesta di offerte) che sarà indetta;

dato atto che:

- in applicazione dell'articolo 46 comma 3 della legge regionale 54/1998, compete ai responsabili dei servizi l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del Bilancio dell'Ente;

richiamati:

- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta" e ss.mm.ii;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 avente ad oggetto "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii;
- il regolamento comunale in materia di contabilità vigente, approvato da ultimo con deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 6/05/2021;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 03/02/2022 avente ad oggetto "Esame e approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.S.) per il triennio 2022/2024";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 03/02/2022 avente ad oggetto "Esame e approvazione del Bilancio di previsione pluriennale 2022/2024" e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 13 del 10/02/2022 avente ad oggetto "Assegnazione delle quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5 della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 ed art. 169 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e approvazione prima variazione alle quote di bilancio - anno 2022";

richiamati i seguenti Decreti del Sindaco del Comune di Gressan in qualità di ente capofila della convenzione quadro tra i Comuni di Gressan e Jovençon per l'esercizio in forma associata di funzioni e servizi comunali:

- n. 4888 del 5/05/2021 avente per oggetto "Conferimento dell'incarico di Segretario alla Dott.ssa Josette Grimod con decorrenza dal 6 maggio 2021 dei Comuni convenzionati di Gressan e di Jovençon";
- n. 7368 del 1/07/2021 avente per oggetto "Nomina dei Responsabili degli Uffici unici associati dei Comuni di Gressan e Jovençon per il triennio 2021/2023";

visto lo Statuto comunale vigente, approvato da ultimo con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 3/08/2020;

ritenuto quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

attestata la copertura finanziaria da parte del responsabile del Servizio finanziario;

## D E T E R M I N A

1. di dare avvio alla procedura di affidamento del "Servizio di controllo e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori degli immobili comunali fino al 31/12/2023" (CIG. Z1D35AA72F), ai sensi dell'articolo 36 – comma 2- lettera a);

2. di adottare, per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 e dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 ovvero, nel caso in cui le offerte ammesse risultino pari o superiori a cinque, si procederà con l'esclusione automatica di cui all'articolo 97 commi 2, 2 bis e 2 ter del Decreto Legislativo n. 50/2016 come indicato dal decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, la stazione appaltante non procederà alla verifica della soglia di anomalia;
3. di stabilire che la scelta del contraente sarà effettuata sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 e dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 ovvero, nel caso in cui le offerte ammesse risultino pari o superiori a cinque, si procederà con l'esclusione automatica di cui all'articolo 97 commi 2, 2 bis e 2 ter del decreto legislativo n. 50/2016 come indicato dal decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, la stazione appaltante non procederà alla verifica della soglia di anomalia;
4. di stabilire di utilizzare, per la scelta dei partecipanti da invitare alla procedura di gara telematica, l'elenco degli operatori economici iscritti al relativo bando del Me.Pa (Mercato della Pubblica Amministrazione) istituito e tenuto costantemente aggiornato dalla società Consip S.p.A;
5. di stabilire che i documenti di gara da approvare e necessari per la partecipazione alla procedura negoziata di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) sopraindicata, sono i seguenti:
  - elenco ed ubicazione degli impianti comunali;
  - prestazioni minime richieste;
  - domanda di partecipazione alla gara;
  - dichiarazioni personali dei soci;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
6. di approvare i documenti sopraindicati redatti dal Responsabile del Procedimento nominato Geom. Massimo Oro;



L'estensore

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to . CHIERICATO MICHELA

F.to

---

Visto, si attesta la copertura finanziaria e la regolarità contabile.

Jovençan, li \_\_\_\_\_

| Anno | Imp / Sub | Ueb. | Importo € |
|------|-----------|------|-----------|
|------|-----------|------|-----------|

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to \*

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N.

Il presente Atto viene pubblicato all'albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 29/03/2022 al 13/04/2022.

Il dipendente comunale

---

#### Pubblicazioni D.Lgs. 33/2013:

**ART. 23 – Storico:**       autorizzazioni o concessioni                       lavori, forniture e servizi                      X altro  
                                  progressioni di carriera     accordi con privati o PA

**ART. 15 - Incarichi:**    pubblicazione n. \_\_\_\_\_  
 **ARTT. 26 e 27 - Contributi:**    pubblicazione n. \_\_\_\_\_  
 **ART. 37 - Lavori, Servizi e Forniture:**    pubblicazione n. \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Jovençan, li 29/03/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GRIMOD Dott.ssa Josette