



# Comune di Nocera Superiore

(Provincia di Salerno)

## AREA LL.PP. E MANUTENZIONE

N. 160

DEL 08/06/2023

## DETERMINAZIONE

N. 1071

DEL 08/06/2023

**OGGETTO:** Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto dei Lavori di realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti" a Nocera Superiore (SA), codice CIG 9849529874, CUP H41B21001960001.

## IL RESPONSABILE

**VISTI** gli artt. 92, 93, 94, 95 e 96 dello Statuto comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 16 aprile 2015 “Nuovo regolamento per il Servizio di contabilità – Approvazione.”;

**VISTO** il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e per le procedure di accesso all'impiego riapprovato con deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 29 gennaio 2015;

**VISTA** la deliberazione del C.C. n. 124 del 27/12/2022 “Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 – Relazione previsionale e programmatica 2023/2025 – Bilancio di previsione del triennio 2023/2025 – Esame ed approvazione”;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D. Lgs. n.267/2000 come modificato dall'art.3 comma 2 D.L. n.174/2012 convertito in L. 213/2012 espresso dal sottoscritto Responsabile d'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza della spesa nonché il visto di copertura finanziaria reso ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D.Lgs.n.267/2000 come modificato dall'art.3 comma 2 del D.L. n.174/2012 convertito in L. n.213/2012 espresso dal sottoscritto Responsabile d'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

**DATO ATTO** dell'assolvimento di cui all'art. 6, co. 1 o dell'art. 14 co. 2 e 3 del D.P.R. 62/2013;  
**DARE ATTO, ALTRESÌ** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito Internet istituzionale del Comune ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 della trasmissione del presente provvedimento al controllo di gestione;  
**DATO ATTO** della trasmissione del presente provvedimento al controllo di gestione;  
**VISTO** il decreto sindacale n. 14 del 31 marzo 2023 di nomina a Responsabile AREA LL.PP. E MANUTENZIONE;

**PREMESSO** che:

- a) con Deliberazione n.153 del 14 maggio 2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo relativo alla "Demolizione ex scuola Via Matteotti e ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia Casa delle Arti e dei Talenti", per un importo complessivo pari a Euro 2.381.150,00;
- b) con successiva Deliberazione n.156 del 18 maggio 2021 la Giunta Comunale ha preso atto della volontà di candidare il progetto di cui trattasi per l'assegnazione dei contributi previsti dall'Avviso Pubblico finalizzato al finanziamento degli interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di asili nido e scuole dell'infanzia, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 78 del 31 marzo 2021;
- c) con il Decreto Interdipartimentale n. 94222 del 2 agosto 2021 il Comune di Nocera Superiore è risultato assegnatario, in via provvisoria, del finanziamento di Euro 2.381.150,00 per il progetto candidato alla linea di finanziamento "Centri polifunzionali per la famiglia in aree svantaggiate" e identificato dal CUP H41B21001960001;
- d) con nota prot. 19864 del 4 aprile 2022, in esito alle risultanze del Decreto Interdipartimentale del 31 marzo 2022 con cui venivano pubblicati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento in via definitiva, il Ministero dell'Istruzione ha comunicato a questo Comune il provvedimento di esclusione dal contributo;
- e) questa Amministrazione ha presentato ricorso numero di registro generale 5510 del 2022 al Tribunale Amministrativo della Regione Lazio avverso il provvedimento di esclusione di cui alla citata nota del Ministero dell'Istruzione prot. 19864 del 04/04/2022;
- f) con Sentenza n. 12964/2022, a definizione del giudizio n. 5510/2022, "il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio (Sezione Terza Bis), definitivamente pronunciando sul ricorso, come in epigrafe proposto, lo accoglie nei termini e limiti di cui in motivazione", ordinando l'esecuzione della stessa sentenza all'autorità amministrativa;
- g) con nota prot. 87773 del 17/10/2022 il Ministero dell'Istruzione, in ottemperanza al citato dispositivo del Tribunale Amministrativo della Regione Lazio, ha comunicato a questo Ente la riammissione a finanziamento del progetto avente CUP H41B21001960001, autorizzando l'Amministrazione comunale beneficiaria ad "avviare le procedure per l'affidamento" dei lavori nelle more della definitiva assunzione del Decreto di ammissione a finanziamento, nell'ottica di salvaguardare il rispetto delle scadenze previste per l'attuazione del PNRR;
- h) con Delibera G.C. n. 269 del 12/10/2021 è stato adottato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, approvato con Delibera G.C. n. 126 del 15/12/2021 e da ultimo aggiornato con Delibera G.C. n. 453 del 07/12/2022;

- i) con Delibera di Giunta Comunale n. 153 del 14 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo dei Lavori di demolizione ex scuola via Matteotti e ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia “Casa delle Arti e dei Talenti”, a firma dell’arch. Vincenzo Galasso, Istruttore Tecnico dell’Amministrazione, per un importo complessivo pari a Euro 2.381.150,00, validato in data 14 maggio 2021 dal RUP arch. Giovanni Giannattasio, come da relativo verbale acquisito al protocollo con n. 13114 del 14/05/2021;
- j) con Determina del Responsabile di Area n. 2253 del 16/12/2022 è stato nominato l’arch. Angelo Mancusi, assegnato all’Area Lavori Pubblici e Manutenzione, quale Responsabile unico del Procedimento dei Lavori di ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia “Casa delle Arti e dei Talenti” in sostituzione dell’arch. Giovanni Giannattasio, assegnato alla medesima Area funzionale;
- k) in data 09/01/2023 il Comune di Nocera Superiore ha sottoscritto l’Accordo di Concessione di Finanziamento con il Ministero dell’Istruzione e del Merito e che il medesimo Accordo definisce all’art. 4, comma 2, le fasi procedurali e le relative scadenze temporali cui è sottoposta l’esecuzione dell’intervento;
- a) con nota ministeriale prot.n.87773 del 17/10/2022, tra l’altro, l’Amministrazione comunale è stata autorizzata ad avviare le procedure per l’affidamento dei lavori, nelle more della definitiva assunzione del Decreto interdipartimentale di ammissione a finanziamento, al fine di rispettare le scadenze previste per l’attuazione del PNRR;

#### **CONSIDERATO** che:

- a) la legge 29 dicembre 2022 n.197 all’articolo 1, commi da 369 a 379, disciplina l’accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- b) il comma 370 del citato articolo 1, dispone che *“per le medesime finalità di cui al comma 369 e a valere sulle risorse del Fondo per l’avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza è preassegnato, in aggiunta all’importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell’importo di cui al citato decreto. Alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall’articolo 2, comma 1, del testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023”*;
- c) per le motivazioni disciplinate dai citati art.1 co. 369-379 questa Amministrazione ha provveduto a confermare attraverso le modalità di cui alla “Procedura Semplificata” nei termini previsti e per il tramite del modulo informatico del Sistema ReGiS, all’uopo predisposto, l’accesso al 10% integrativo garantito a titolo di preassegnazione automatica del Fondo Opere Indifferibili 2023, per il progetto di cui trattasi;
- d) con Decreto RGS n. 124/2023, pubblicato in G.U. 75 del 29/03/2023, il Ministero dell’Economia e Finanze, per l’intervento in questione, ha assegnato a questa Amministrazione un importo integrativo di Euro 238.115,00 a valere sulle risorse del Fondo Opere Indifferibili 2023, per cui le somme disponibili per i lavori in questione ammontano a complessivi Euro 2.619.265,00;
- e) è stato sottoscritto un addendum all’accordo di concessione di finanziamento tra il Comune di Nocera Superiore e il Ministero dell’Istruzione e del Merito, modificando il cronoprogramma di

cui all'art. 4, comma 2, dell'Accordo di concessione in esecuzione della proroga introdotta dall'articolo 7, comma 1, del decreto-legge 10 maggio 2023, n. 51, fissando la data del 20 giugno 2023 per l'aggiudicazione dei lavori;

## **RICHIAMATE**

- a) la Determina del Responsabile di Area n. 2364/411 del 29/12/2022 con la quale è stato disposto di accertare in entrata la complessiva somma di Euro 2.381.150,00 sul capitolo 1012, tipologia 4.0300, del Bilancio Comunale e, contestualmente, di impegnare la medesima somma sul capitolo 1830, programma 04.01.2, del Bilancio Comunale con esigibilità 2023 per la realizzazione dei lavori di ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti", CUP H41B21001960001;
- b) la Determina del Responsabile di Area n. 159/1068 del 07/06/2023 con la quale è stata accertata in entrata l'ulteriore contributo di Euro 238.115,00 sul capitolo 5343, tipologia 4.0200, del Bilancio Comunale, in attuazione del citato Decreto RGS n. 124/2023, pubblicato in G.U. 75 del 29/03/2023, e contestualmente è stata impegnata la relativa somma di Euro 238.115,00 sul capitolo 1830, programma 04.01.2, del Bilancio Comunale con esigibilità 2023 per la realizzazione dei lavori di ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti", CUP H41B21001960001;

## **VISTE:**

- a) la Determina del Responsabile di Area n. 73/483 del 28/02/2023 con la quale è stato affidato alla Società Poiesis S.r.l. il servizio di assistenza archeologica per lo scavo stratigrafico preliminare alla realizzazione della Casa delle Arti e dei Talenti a Nocera Superiore (SA), codice CIG 9666581AFC, CUP H41B21001960001;
- b) la Determina del Responsabile di Area n. 74/484 dell'01/03/2023 con la quale sono stati affidati all'impresa Vitiello S.r.l. i lavori di scavo archeologico nell'ambito della verifica preventiva dell'interesse archeologico circa i "Lavori di demolizione ex scuola via Matteotti e ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti", codice CIG 9675331FB5, CUP H41B21001960001;
- c) la Determina del Responsabile di Area n. 125/826 del 27/04/2023 con la quale è stato affidato al geol. Giuseppe D'Amore l'incarico professionale di redazione della relazione geologica nell'ambito del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, codice CIG 97898897F8, CUP H41B21001960001;
- d) la Determina del Responsabile di Area n. 126/838 del 28/04/2023 con la quale è stato affidato al costituendo RTP con mandataria prof.ssa arch. Guendalina Salimei (C.F. SLMGDL62H67H501M), mandante arch. Giuseppe Iorio (C.F. RIOGPP71D04A509P) e mandante ing. Michele Palumbo (C.F. PLMMHL91H14A489D), il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori di cui trattasi, codice CIG 97847517F5, CUP H41B21001960001;

## **RILEVATO che:**

- a) con nota acquisita al Protocollo dell'Amministrazione con n. 11733 del 26/04/2023 la Società Poiesis S.r.l. ha trasmesso la relazione archeologica preliminare relativa ai lavori di demolizione ex scuola Via Matteotti e ricostruzione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti", per cui è stato affidato il servizio con Determina del Responsabile di Area n. 73/483 del 28/02/2023;

- b) con nota acquisita al Protocollo dell'Amministrazione con n. 12603 del 26/04/2023 il geol. Giuseppe D'Amore ha trasmesso la relazione geologica per cui è stato affidato l'incarico con Determina del Responsabile di Area n. 125/826 del 27/04/2023;
- c) con note acquisite al Protocollo dell'Amministrazione con n. 12340 del 17/05/2023, n. 15052 del 31/05/2023 e n. 15383 del 31/05/2023 il RTP costituito tra l'arch. Guendalina Salimei (mandataria), arch. Giuseppe Iorio (mandante) e ing. Michele Palumbo (mandante) ha inviato il progetto esecutivo dei Lavori di realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti, CUP H41B21001960001, affidato con Determina del Responsabile di Area n. 126/838 del 28/04/2023;

**VISTI** il rapporto conclusivo di verifica del Progetto esecutivo, in calce al verbale di verifica n. 3 del 1° giugno 2023, prot. 15617 dell'01/06/2023, e il verbale di validazione del progetto esecutivo del 5 giugno 2023, prot. 15800 del 05/06/2023;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 06/06/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti" a Nocera Superiore (SA), codice CIG 9849529874, CUP H41B21001960001, composto dai seguenti elaborati:

DESCRIZIONE	FASE	AMBITO PROG.	TIPO DOCUMENTO	NUMERO	SCALA
<b>DOCUMENTI GENERALI \ GEN</b>					
Elenco elaborati	E	<b>GEN</b>	EE	00	
Relazione generale	E	<b>GEN</b>	RG	01	
<b>RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE \ RT</b>					
Relazione tecnica delle opere architettoniche	E	<b>RT</b>	ARCH	00	
Relazione geologica	E	<b>RT</b>	GEOL	01	
Relazione geotecnica e sulle fondazioni	E	<b>RT</b>	GEOT	02	
Relazione archeologica	E	<b>RT</b>	ARC	03	
Relazione generale di calcolo	E	<b>RT</b>	STR	04	
Fascicoli di calcolo	E	<b>RT</b>	STR	05	
Relazione sui materiali	E	<b>RT</b>	STR	06	
Relazione di affidabilità dei calcoli	E	<b>RT</b>	STR	07	
Calcolo illuminotecnico locali edificio	E	<b>RT</b>	IMP	08	
Calcolo potenza impegnata complessivamente	E	<b>RT</b>	IMP	09	
Relazione tecnica impianto elettrico	E	<b>RT</b>	IMP	10	
Piano di manutenzione delle opere	E	<b>RT</b>	PMO	11	
Relazione sulla gestione delle materie	E	<b>RT</b>	GDM	12	
Relazione CAM - Criteri Minimi Ambientali	E	<b>RT</b>	CAM	13	
Relazione tecnica impianto fotovoltaico	E	<b>RT</b>	IMP	14	
Relazione tecnica impianto termoidraulico	E	<b>RT</b>	IMP	15	
Relazione di verifica consumi energetici (Legge 10/91)	E	<b>RT</b>	IMP	16	
<b>ELABORATI GRAFICI \ EG</b>					
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO \ ARCH</b>					
Strumenti urbanistici	E	<b>EG</b>	SDF	01	Varie
Planimetria generale	E	<b>EG</b>	ARCH	01	1:200
Pianta piano terra	E	<b>EG</b>	ARCH	02	1:100
Pianta piano coperture	E	<b>EG</b>	ARCH	03	1:100
Schema funzionale	E	<b>EG</b>	ARCH	04	1:100
Prospetti	E	<b>EG</b>	ARCH	05	1:50
Pianta piano terra	E	<b>EG</b>	ARCH	06	1:50
Sezioni	E	<b>EG</b>	ARCH	07	1:50
Pianta pavimentazioni	E	<b>EG</b>	ARCH	08	1:100



Pianta controsoffitti	E	EG	ARCH	09	1:100
Pianta abbattimento barriere architettoniche	E	EG	ARCH	10	1:20
Abaco infissi esterni	E	EG	ARCH	11	1:20
Abaco infissi interni	E	EG	ARCH	12	1:20
Abaco murature	E	EG	ARCH	13	1:20
Abaco solai	E	EG	ARCH	14	1:20
Abaco bagni	E	EG	ARCH	15	1:20
Abaco dei rapporti aeroilluminanti	E	EG	ARCH	16	
Quaderno delle viste	E	EG	ARCH	17	
<b>PROGETTO DEGLI IMPIANTI FLUIDOMECCANICI \ IFM</b>					
Impianto termo - idraulico	E	EG	IFM	1.01	1:100
Impianto di smaltimento acque bianche e nere	E	EG	IFM	1.02	1:100
<b>PROGETTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI \ IE</b>					
Impianto elettrico	E	EG	IE	1.01	1:100
Schema unifilare - impianto elettrico	E	EG	IE	1.02	
Impianto fotovoltaico	E	EG	IE	1.03	1:100
Schema unifilare - impianto fotovoltaico	E	EG	IE	1.04	
<b>PROGETTO STRUTTURE \ STR</b>					
Tavola fondazioni	E	EG	STR	01	Varie
Tavola pilastrate	E	EG	STR	02	Varie
Tavola travate	E	EG	STR	03	Varie
Tavola carpenteria	E	EG	STR	04	Varie
<b>DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI \ DTA</b>					
Capitolato Speciale d'Appalto e schema di contratto	E	DTA	CSA	01	
Capitolato Speciale d'Appalto - parte II	E	DTA	CSA	02	
Computo Metrico Estimativo	E	DTA	CME	03	
Elenco Prezzi Unitari	E	DTA	EP	04	
Analisi Nuovi Prezzi	E	DTA	AP	05	
Cronoprogramma	E	DTA	CRO	06	
Quadro economico*	E	DTA	QE	07	
Quadro incidenza della manodopera	E	DTA	QE	08	
<b>SICUREZZA \ SIC</b>					
Piano di Sicurezza e Coordinamento	E	SIC	PSC	01	
Stima oneri sicurezza	E	SIC	CME	02	
Planimetria di cantierizzazione	E	SIC	PDC	03	1:500
Diagramma di Gantt	E	SIC	DG	04	
Analisi dei rischi	E	SIC	AR	05	
Fascicolo dell'opera	E	SIC	FO	06	

specificando che il quadro economico dell'intervento è da intendersi aggiornato come disposto dal RUP in fase di validazione del progetto esecutivo;

**VISTO** il quadro economico dell'intervento, aggiornato dal RUP in sede di validazione del progetto esecutivo e approvato con la citata Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 06/06/2023, per un importo complessivo dell'intervento pari a Euro 2.619.265,00, come di seguito articolato:

<b>A) IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		
A1) Importo lavori soggetti a ribasso		1.612.918,08
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		87.550,10
<b>TOTALE A)</b>		<b>1.700.468,18</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B2) Rilievi, accertamenti e indagini		15.000,00
B3) Accertamenti e indagini per verifica dell'interesse archeologico		250.000,00
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi		38.562,77
B5) Imprevisti		80.645,90
B6) Oneri di discarica		65.000,00
B7) Oneri Tecnici (progettazione, relazioni specialistiche, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi)		155.689,60
B8) Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	2%	34.009,36
B9) Spese di gara (Centrale Unica di Committenza, contributo ANAC, commissioni di gara)		25.000,00
B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		36.290,66
B11) IVA		218.598,53
B.11.1) IVA sui lavori (10% di A)	170.046,82	
B.11.2) IVA su oneri tecnici (22% di B6)	34.251,71	
B.11.3) IVA sugli oneri di discarica (22% di B5)	14.300,00	
<b>TOTALE B)</b>		<b>918.796,82</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>2.619.265,00</b>

**ACCERTATO** che l'opera in questione è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 e nel relativo Elenco annuale 2022, adottati con D.G.C. n. 269 del 12/10/2021 ed approvati con D.C.C. n. 126 del 15/12/2021, e successivi aggiornamenti;

**VISTI:**

- a) l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 per cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- b) l'art. 1 comma 1 lettera a) del D.L. n. 32/2019 convertito nella legge n. 55/2019, che testualmente recita: *“Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia. L'obbligo di cui al secondo periodo per i comuni non capoluogo di provincia è da intendersi applicabile alle procedure il cui importo è pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”*;
- c) l'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 per cui i comuni non capoluogo di provincia, fermo restando l'obbligo di rivolgersi agli strumenti di acquisto o di negoziazione telematici per affidamenti di servizi di importo al disotto della soglia comunitaria, l'obbligo di ricorrere a Centrali di committenza costituite dagli stessi comuni;
- d) l'art. 1, co. 2, lett. b), della L. 120/2020 e l'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che:

- a) il Comune di Nocera Superiore con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21/04/2021 ha rinnovato l'adesione alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA denominata "SELE-PICENTINI" il cui ente capofila veniva individuato nel Comune di Bellizzi, approvando il relativo schema di convenzione ex art. 30 del D.lgs. n. 267/2000;
- b) in data 10 maggio 2021 è stata sottoscritta tra il Sindaco del Comune di Nocera Superiore e il Sindaco del Comune di Bellizzi la nuova convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni in base all'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che:

- a) con avviso di manifestazione di interesse prot. n. 13217 del 10/05/2023 il Comune di Nocera Superiore ha avviato un'indagine di mercato volta a selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. b), della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di cui in oggetto, fissando il termine del 17 maggio 2023, ore 13.00, per l'invio delle manifestazioni di interesse;
- b) esaminate le manifestazioni di interesse, con verbale del 25 maggio 2023, prot. 14786 del 25/05/2023, sono state individuati n. 11 operatori economici da invitare alla procedura di scelta del contraente, sulla scorta dei lavori analoghi indicati, delle certificazioni SOA dichiarate dai richiedenti, della concreta possibilità di gestire il lavoro secondo la tempistica imposta dal PNRR, dell'assenza di carenze e/o annotazioni nell'esecuzione di precedenti contratti pubblici;

**VISTO** l'Allegato A alla presente determina a contrarre nel quale sono contenuti i requisiti di partecipazione dei concorrenti ed i criteri di selezione delle offerte;

**RITENUTO** di doversi provvedere in merito all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

**ACCERTATA** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**VISTI:**

- a) il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- b) il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- c) il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- d) la Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- e) il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- f) il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 16/04/2015 "Nuovo regolamento per il Servizio di contabilità – Approvazione";

**DETERMINA**

1. di **RICHIAMARE** la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **INDIRE** una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. b), della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei Lavori di realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti" a Nocera



Superiore (SA), codice CIG 9849529874, CUP H41B21001960001, sulla base del Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 06/06/2023;

3. di **PRENDERE ATTO** che l'importo a base di gara è pari ad Euro 1.700.468,18, di cui Euro 1.612.918,08 per lavori ed Euro 87.550,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di **SELEZIONARE** la migliore offerta con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
5. di **SPECIFICARE** che, per quanto previsto dall'art. 95, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la scelta del criterio del minor prezzo è motivata dalla necessità di comprimere i tempi di gara e di rispettare il termine del 20/06/2023 per l'aggiudicazione dei lavori;
6. di **APPROVARE** l'Allegato A alla presente determina a contrarre nel quale sono contenuti i requisiti di partecipazione dei concorrenti ed i criteri di selezione delle offerte;
7. di **DISPORRE** l'invio della lettera d'invito a presentare offerta agli 11 operatori economici individuati con il citato verbale del 25 maggio 2023, prot. 14786 del 25/05/2023, fissando quale termine di scadenza il giorno 16/06/2023, ore 10.00, al fine di rispettare il termine per l'aggiudicazione dei lavori, 20/06/2023, fissato nel citato addendum all'accordo di concessione di finanziamento sottoscritto tra il Comune di Nocera Superiore e il Ministero dell'Istruzione e del Merito;
8. di **DARE ATTO** che, in considerazione dei tempi imposti per l'aggiudicazione, con nota prot. 16265 del 07/06/2023 agli operatori economici selezionati è stato consentito la consultazione del progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 184 del 06/06/2023 a decorrere dal 7 giugno 2023;
9. di **STABILIRE** che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché valida, riservandosi, ai sensi dell'art. 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
10. di **STABILIRE** che il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeee), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e in forma pubblico amministrativa;
11. di **PRENDERE ATTO** che le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, sono svolte dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione, arch. Angelo Mancusi;
12. di **DARE ATTO** che l'intervento per cui è richiesto il servizio è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU, e che la relativa spesa, pari a complessivi Euro 2.619.265,00 (IVA compresa), trova copertura economica sul capitolo 1830, programma 04.01.2, del Bilancio Comunale, come da Determine del Responsabile di Area n. 2364/411 del 29/12/2022 e n. 159/1068 del 07/06/2023;
13. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
  - agli Uffici della CUC "Sele-Picentini", in conformità all'art. 6 lett. b1) della citata convenzione per la gestione della Centrale di committenza, al fine di attivare le relative procedure di gara;
  - al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza;

- al Responsabile dell'Albo pretorio on-line per la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale, ai sensi e con le modalità prescritte dalla vigente normativa in materia;
  - al controllo di gestione interno;
- 14.** di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Campania – Sezione distaccata di Salerno nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile

AREA LL.PP. E MANUTENZIONE

Firmato digitalmente

Arch. Angelo Mancusi

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Nocera Superiore \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Lucia Celotto